

Smlouva o dílo

uzavření dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Gymnázium Cheb, příspěvková organizace

IČO: 47723386

se sídlem: Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb

číslo účtu: 109588821/0300

zastoupená: RNDr. Ing. Jaroslavem Kočvarou, ředitelem organizace

(dále jen „objednatel“)

a

Jan Červeňák s. r. o.

se sídlem: Odrava, Potočiště 21, 350 02 Cheb

IČO: 04860837 DIČ: CZ04860837

číslo účtu: 9247310001/5500

zastoupený: Janem Červeňákem

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je oprava dámské šatny a sprch u tělocvičen – stavební práce zhotovitelem (dále jen „dílo“) způsobem a za podmínek stanovených objednavatelem. Dílo zhotovitel provádí na svůj náklad a na své nebezpečí.

1.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 31. 08. 2020.

1.3. Dílo bude provedeno v sídle objednatele.

II.

Cena díla a záruční doba

2.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu ve výši skutečných nákladů, které nepřesáhnou maximální hodnotu zakázky **108 000 Kč** včetně DPH (slovy: jednoosmatisíc korun českých) včetně DPH.

2.2. Cena za dílo uvedená předchozím odstavci 2.1. je pevnou cenou za dílo. Objednatel se zavazuje cenu zaplatit zhotoviteli na základě faktury do 15 dnů od převzetí řádně provedeného díla objednavatelem.

2.3. Zhotovitel poskytuje záruční dobu díla v délce 3 roky.

III.

Podmínky provádění díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.

3.2. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště;
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí v místě plnění.

3.3. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

3.4. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí ceny.

3.5. V případě, že se při předávání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení

3.6. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené smlouvou a řádně předané objednateli.

IV.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

4.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku I. odst. 1.2. smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) včetně DPH, a to za každý den prodlení.

4.2. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

4.3. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,2 % (slovy: dvě desetiny procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení.

V.

Závěrečná ustanovení

5.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

5.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

5.3. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že obsah Smlouvy není obsahem obchodního ani veřejného tajemství a že smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Chebu dne 10. 7. 2020

objednatel

zhotovitel