

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě číslo 2011/001295/NS uzavřené dne 1. 4. 2011

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
DIČ: CZ 00075370
bankovní spojení:
č. účtu:
primátor:
- 2) nájemce: **IXEN GROUP s. r. o.**
zastoupená jednatelem společnosti
Divadelní 151/6
301 00 Plzeň
IČO: 26405857
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 18181
jednatel společnosti:

I.

Předmět dodatku

Na základě usnesení RMP č. 660 ze dne 29. 6. 2020, v souladu s bodem II. 1. usnesení RMP č. 296 ze dne 15. 4. 2020 a ve znění bodu II. 1. b) usnesení RMP č. 421 ze dne 1. 6. 2020 poskytuje pronajímatel nájemci:

1. slevu ve výši 30 % rozhodného nájemného, tj. nájemného sjednaného příslušnou nájemní smlouvou pro rok 2020, za rozhodné období, tj. od 1. dubna 2020 do 30. června 2020 včetně;
2. slevu ve výši 70 % nájemného sjednaného příslušnou nájemní smlouvou pro rok 2020 za následující období, tj. od 1. července 2020 do 30. září 2020 včetně,

a to z důvodu, že byl krizovými opatřeními nájemci prostorů sloužících k podnikání zakázán prodej zboží a služeb, tj. byl nucen v těchto prostorech uzavřít svoji provozovnu alespoň v části období od 13. března 2020 do 30. června 2020 a objektivně splňuje podmínky stanovené tímto dotačním programem vlády.

Sleva nájemného u NS č. 2011/001295/NS ze dne 25. 7. 2005, uzavřené s nájemcem, společností IXEN GROUP s. r. o., z důvodu nouzového stavu při užívání části odstavné plochy v hale bez č. p. na pozemku p.č. 11911/3 o výměře 490 m² z celkové výměry 686 m², k. ú. Plzeň, činí:

datum splatnosti	původní výše	výše slevy	požadovaná částka	zaplacená částka (dne)	období
25. 07. 2020	75 081 Kč	30 %	22 524 Kč	52 556 Kč (22. 07. 2020)	duben, květen, červen
25. 07. 2020	75 081 Kč	70 %	52 556 Kč	22 524 Kč (07. 07. 2020)	červenec, srpen, září

Nájemce, budoucí žadatel o podporu v rámci dotačního programu „COVID-Nájemné“, uhradil dne 22. 7. 2020, tj. před podpisem příslušného dodatku ke stávající smlouvě o nájmu 70 % nájemného sjednané touto smlouvou pro rok 2020 za rozhodné období.

Nájemce se zároveň zavazuje, že na nájemné, které je předmětem slevy z nájemného za celé dotčené období, nebude kromě dotačního programu vlády „COVID-Nájemné“ čerpat jinou podporu v rámci dalších programů vlády vydaných v souvislosti s pandemií onemocnění „COVID-19“.

Nájemné za období od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020 je splatné dle splátkového kalendáře na rok 2020 k 25. 10. 2020.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města Plzně č. 660 ze dne 29. 6. 2020.
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku.

V Plzni dne :

pronajímatel

nájemce

primátor

na základě plné moci č. j. ZM – 140/2018
ze dne 19. 11. 2018

jednatel společnosti

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace