

Rámcová dohoda na zajištění úklidových služeb

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Účastníci rámcové dohody:

Objednatel: Domov Sluníčko, Ostrava - Vítkovice, příspěvková organizace
se sídlem: Ostrava-Vítkovice, Syllabova 19/2886, PSČ 703 00
IČO: 70631832
DIČ: -
Zastoupený: Mgr. Markem Tejzrem, ředitelem

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Poskytovatel č. 1: Raamar, s.r.o.
se sídlem: Litoměřická 582, 190 00 Praha 9
IČO: 26024705
DIČ: CZ26024705
Zastoupený:
údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 190016

Poskytovatel č. 2: FORCORP GROUP spol. s r.o.
se sídlem: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc
IČO: 27841031
DIČ: CZ27841031
Zastoupený:
údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

Poskytovatel č. 3: HPF CleanCat s.r.o.
se sídlem: Keramická 602/19, 711 00 Ostrava
IČO: 29453810
DIČ: CZ29453810
Zastoupený:
údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 54594

(dále společně jen jako „poskytovatel“) na straně druhé

(objednatel a poskytovatel dále společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**Úklidové práce v Domově Sluníčko 2020 - 2024**“ (dále jen „VZ“) tuto rámcovou dohodu.

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto rámcovou dohodu (dále v textu „rámcová dohoda“ nebo „dohoda“) v souladu s ustanovením § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).
2. Plnění předmětu rámcové dohody bude realizované na základě SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ (jež je přílohou č. 1 této rámcové dohody). Nabídkové ceny jednotlivých poskytovatelů budou stanoveny na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky, jenž jsou uvedeny v příloze č. 2 této dohody. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 této dohody jsou maximální a neměnné po celou dobu trvání této dohody.
3. Objednatel hodlá uzavřít tuto rámcovou dohodu s prvními třemi účastníky, kteří vzejdou ze zadávacího řízení veřejné zakázky. Samotnou smlouvu (Přílohu č. 1) uzavře objednatel nejprve s poskytovatelem, který se umístil jako první v pořadí, tedy č. 1, a to s ohledem na ust. § 134 zákona.
4. V případě, že z objektivních důvodů není Poskytovatel schopen plnit předmět veřejné zakázky, může Objednatel kdykoliv v průběhu trvání Smlouvy (Příloha č. 1) předčasně ukončit danou Smlouvu (Příloha č. 1). V takovém případě Objednatel písemně vyzve Poskytovatele druhého v pořadí, tedy č. 2 dle této Rámcové dohody, aby s Objednatелеm uzavřel Smlouvu (Přílohu č. 1). Jestliže se v průběhu trvání Smlouvy (Příloha č. 1) stane, že ani Poskytovatel č. 2 nebude schopen z objektivních důvodů splnit plnění veřejné zakázky Objednateli, bude Objednatel postupovat stejným způsobem, jako u Poskytovatele č. 1. To samé platí i pro Poskytovatele třetího v pořadí, tedy č. 3.
5. V případě, že dojde k vypovězení smlouvy (Přílohy č. 1), Objednatel vyzve dalšího Poskytovatele k podpisu smlouvy (Příloha č. 1) a Poskytovatel je povinen nastoupit na předmět plnění smlouvy neprodleně, nejpozději však do následujícího kalendářního dne. Poskytovatel bere na vědomí, že pokud tato situace nastane, je Poskytovatel připraven plnit předmět smlouvy s požadovaným min. počtem svých pracovníků/zaměstnanců dle Přílohy č. 1 této rámcové dohody.

Čl. 2

Předmět rámcové dohody

1. Poskytovatel se na základě této dohody zavazuje provádět pro Objednatele samostatně úklidové a čisticí práce a s tím související služby v prostorách objektů Objednatele. Konkrétní specifikace a maximální rozsah jednotlivých úklidových činností prováděných dle této smlouvy jsou obsaženy v Příloze č. 1 této rámcové dohody.
2. Předmět této rámcové dohody zahrnuje:
 - a) provádění pravidelných úklidových a čisticích prací;
 - b) dodávka čisticích, desinfekčních a technických prostředků potřebných k úklidu a jiného materiálu (sáčky do odpadkových košů. Součástí plnění rámcové dohody není dodávka hygienický potřeb - toaletního papíru, papírových ručníků, vůní do osvěžovačů, apod.);
 - c) zajištění mimořádného úklidu dle požadavku objednatel;a to vždy v rozsahu a četnostech dle přílohy č. 1 této rámcové dohody.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.

Čl. 3

Cena

1. Cena bude stanovena na základě jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 této rámcové dohody. Jednotkové ceny obsahují veškeré náklady poskytovatele nutné pro řádné plnění závazků poskytovatele za příslušnou činnost dle této rámcové dohody.
2. K ceně bude připočítáno DPH ve výši dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Uvedené jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné pro sjednaný předmět rámcové dohody dle čl. 2. této rámcové dohody a zahrnuje veškeré náklady na poskytovatele spojené s prováděním služby.

Čl. 4

Platební podmínky

1. Viz. Příloha č. 1 této rámcové dohody.

Čl. 5

Práva a povinnosti objednatele

1. Viz. Příloha č. 1 této rámcové dohody.

Čl. 6

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Viz. Příloha č. 1 této rámcové dohody.

Čl. 7

Ustanovení o mlčenlivosti

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při své činnosti a které mají charakter hospodářského, bankovního nebo obchodního tajemství a o skutečnostech, jejichž prezentování navenek by se mohlo jakýmkoliv způsobem dotknout bezpečnosti, obchodních zájmů nebo dobrého jména objednatele.
2. Povinnost zachovávat mlčenlivost se vztahuje i na veškeré pracovníky poskytovatele a tato trvá i po zániku této rámcové dohody.

Čl. 8

Sankční podmínky

1. Viz. Příloha č. 1 této rámcové dohody.

Čl. 9

Platnost rámcové dohody

1. Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, avšak nikoli dříve než 1. 8. 2020.
2. Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na 48 měsíců ode dne její účinnosti.
3. Rámcovou dohodu lze zrušit na základě písemné dohody Objednatele s příslušným Poskytovatelem nebo na základě výpovědi. Výpověď musí být učiněna písemnou formou a doručena do sídla druhé příslušné smluvní strany. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a její běh počíná prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi příslušné smluvní straně. Výpověď rámcové dohody může učinit kterákoli ze smluvních stran i bez udání důvodu.
4. Výpověď rámcové dohody z důvodu neplnění smluvních povinností příslušné smluvní strany musí být učiněna písemnou formou a musí být doručena do sídla příslušné smluvní strany. Výpovědní lhůta v případě výpovědi z důvodu neplnění smluvních povinností činí jeden měsíc a její běh počíná okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou touto rámcovou dohodou výslovně upravena, se řídí občanským zákoníkem, případně ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Tato rámcová dohoda je vyhotovena v tolika vyhotoveních, aby Objednatel obdržel 1 vyhotovení a každý z poskytovatelů obdržel po 1 vyhotovení. Veškeré změny a doplňky této rámcové dohody mohou být realizovány pouze formou číslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
3. Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění rámcové dohody tak, aby tato rámcová mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že neplatnost některého ujednání této rámcové dohody nezakládá neplatnost ostatních ujednání či této rámcové dohody jako celku. Pro tento případ se všechny smluvní strany bez výhrad zavazují, že neplatné ustanovení bude upraveno do rozsahu nezbytného k odstranění neplatnosti či bude vymazáno a nahrazeno ustanovením novým, aby účel a cíl této rámcové dohody mohl být řádně prováděn a aby platnost a účinnost této rámcové dohody nebyla tímto nijak dotčena.
5. Osoby podepisující tuto rámcovou dohodu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této rámcové dohody, a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
6. Tato Rámcová dohoda nabývá účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
7. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede v souladu se zákonem objednatel.
8. Přílohy:
 - Příloha č. 1 – Smlouva o zajištění úklidových prací
 - Příloha č. 2 – Jednotkové ceny
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této rámcové dohody potvrzují oprávnění zástupci všech smluvních stran svými podpisy.

V Ostravě dne
Objednatel:

V Praze dne:
Poskytovatel č. 1:

V Olomouci dne:
Poskytovatel č. 2:

V Ostravě dne:
Poskytovatel č. 3: