

## SMLOUVA O DÍLO

na „Změnu v užívání části 1.NP JZ křídla ZŠ Školní 1803 Roudnice n/L z prostor domu dětí a mládeže na učebny ZŠ“ (dále jen „smlouva“)

uzavřená v souladu se zákonem Občanský zákoník č. 89/2012 Sb., v platném znění  
pozdějších předpisů, dále jen zákon

č. smlouvy objednatele: .....

č. smlouvy zhotovitele: .....

Zakázka: **„Změna v užívání části 1.NP JZ křídla ZŠ Školní 1803 Roudnice n/L  
z prostor domu dětí a mládeže na učebny ZŠ“**

OBJEDNATEL:

**Město Roudnice nad Labem**

Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupené: Vladimírem Urbanem, starostou

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Václav Živec, DiS., investiční specialista OMH

E-mail: [vzivec@roudnicenl.cz](mailto:vzivec@roudnicenl.cz)

Telefon: 416 850 141, 725 041 999

IČ: 00264334

DIČ: CZ00264334

Bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka, a.s.

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Název: Arteso spol. s.r.o.

Sídlo: Vědomice 284, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 25014871

DIČ: CZ25014871

Zapsaný: u KS v Ústí n. L., spis. zn. 11774, odd. C

Bankovní spojení: Komerční banka , a.s.

Č. účtu: 2074210237/0100

Zastoupený: Zdeňkem Kubánkem, Jednatel

E-mail: [arteso@arteso.cz](mailto:arteso@arteso.cz)

Telefon: 416815107

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo:

## I.

### Předmět plnění

1.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „**Změna v užívání části 1.NP JZ křídla ZŠ Školní 1803 Roudnice n/L z prostor domu dětí a mládeže na učebny ZŠ**“, dle vypracované projektové dokumentace firmou Jiří Aust – Proefekt, se sídlem Špindlerova 672, 413 01 Roudnice nad Labem na výše uvedenou stavbu.

1.2. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno z rozpočtu Města Roudnice nad Labem.

1.3. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou účelně a efektivně v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou jejími přílohami a oceněným výkazem výměr HSV - Svislé kompletní konstrukce, úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní, ostatní konstrukce a práce, bourání PSV – Izolace tepelné, elektromontáže, konstrukce suché výstavby, truhlářské, podlahy povlakové, dokončovací práce.

Součástí předmětu plnění je dále:

- Zabezpečení stavby i staveniště proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, zajištění účinných opatření k omezení hlučnosti a prašnosti atp., a to zejména s ohledem na užívání objektu a okolních nemovitostí.
- Zajištění vlastního odběru energií.
- Důsledné udržování čistoty v prostorech zařízení staveniště a jejich okolí.
- Fotodokumentace celého průběhu realizace díla, (stav před, průběh, dokončení), v digitálním formátu (JPG, min rozlišení delší strany 8000px), ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých a rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené (číslované) vč. Vhodného názvu).
- Kompletní (generální) úklid stavby.
- Likvidace odpadů.

K vyloučení pochybností se předmětem této smlouvy rozumí všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k realizaci díla, v souladu s touto smlouvou. Dále se pro vyloučení pochybností stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

1.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.

1.5. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů technických norem a dle závazných a doporučených předpisů a metodik. Pokud si to charakter provedení díla vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zajistit taková dodatečná povolení je na straně zhotovitele. Ke splnění dané povinnosti poskytne objednatel zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

## II.

## Podmínky zhotovování díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 2.2 Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny číslem smlouvy objednatele, číslem a názvem akce. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.
- 2.3 Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám – sub zhotovitelům jen se souhlasem objednatele.
- 2.4 Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s projektem, stavebními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 2.5 Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
- 2.6 Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.

### III.

#### Předání staveniště

- 3.1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu: v den realizace zahájení díla. Přeměření oken a dveří pro upřesnění jejich rozměrů budou zhotoviteli umožněny dle domluvy po uzavření této smlouvy.

### IV.

#### Doba plnění

- 4.1 Zahájení realizace díla: **1. 7. 2016**  
Kompletní dokončení díla: **15. 8. 2016**
- 4.2 Lhůty provádění budou prodlouženy:
- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
  - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

### V.

#### Cena

5.1. Základem ceny za provedení díla podle této smlouvy je oceněný výkaz výměr , který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla bez DPH činí 418.546,90 Kč

(slovy: čtyřistaosmnácttisícpětsetčtyřicetšestcelýchdevadesát korun českých).

DPH 87.894,85 Kč

(slovy: osmdesátsedmtisícosmsetdevadesátčtyřicelýchosmdesátpět korun českých).

Cena za provedení díla včetně DPH činí 506.441,75,- Kč

(slovy: pětsetšesttisícčtyřistačtyřicetjedenacelýchsedmsedátpět korun českých).

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

5.2. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu provádění díla nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.

5.3. Cena dle rozpočtu podle bodu 5.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou.

5.4. Požaduje-li objednatel písemně, nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny projektu, odlišné provedení díla od popisu nebo od kvalitativních podmínek, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění tohoto odlišného provedení díla, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

5.5. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v původních zadávacích podmínkách (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.

5.6. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo realizační dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou hradí zhotovitel.

5.7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

## VI.

### Platební podmínky

6.1. Provedené práce budou uhrazeny na základě faktury vystavené po předání díla bez vad a nedodělků. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a číslo smlouvy o dílo. Přílohou faktury bude zjišťovací protokol spolu s rozpočtem provedeného díla.

6.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## VII.

### Záruční podmínky, odpovědnost za vady

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.

7.2. Zhotovitel poskytuje na kompletní zhotovené dílo záruku v délce trvání 5 let.

7.3. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední předávané části díla.

7.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.

7.5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 3 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

7.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění proti škodám včetně škod finančních způsobených třetími osobami jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 2 000 000,- Kč. Dále bude zhotovitel pojištěn pro případ stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací.

7.7. Zhotovitel předloží předmětnou pojistnou smlouvu ještě před podpisem smlouvy na veřejnou zakázku.

## VIII.

### Spolupůsobení a podklady objednatele

8.1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.

8.2. Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

8.3. Objednatel si vyhrazuje právo měnit projekt, případně vypustit provedení některých prací.

## IX.

### Povinnosti zhotovitele

9.1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.

9.2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

9.3. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.

9.5. Zhotovitel je povinen si před zahájením opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. Za poškození odpovídá zhotovitel.

9.6. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v projektové dokumentaci, nebo práce, požadované kolaudačním orgánem při kolaudačním řízení.

9.7. Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby a s uvedením jmen a funkcí zástupců projektanta, zhotovitele a technického dozoru objednatele.

9.8. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích, po ukončení realizace díla uvede staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování objektů ZS si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů ZS jsou zahrnuty v ceně.

9.9. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

9.10. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

## X.

### Vedení stavebního deníku

10.1. Zhotovitel povede o průběhu prací na stavbě vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověřeni zástupci objednatele a zhotovitele.

10.2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení stavebním úřadem. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků a splnění podmínek kolaudačního rozhodnutí.

10.3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.

10.4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

10.5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (3 dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

10.6. Nedostaví-li se zástupce objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.

10.7. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.

10.8. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.

10.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

## XI.

### Předání díla

11.1. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

11.2. Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební, montážní a instalační práce a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.

11.3. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy, projektu a ohlášení stavby bez vad a nedodělků.

11.4. Splněním díla dle této smlouvy se rozumí:

- úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby,
- předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích,
- prohlášení o shodě, certifikáty k použitým materiálům a výrobkům,
- doklady o likvidaci odpadů v souladu se závaznými právními předpisy,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení,
- K přejímacímu řízení bude dále předložen stavební deník, zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby a doklady o odstranění všech vad a nedodělků,
- fotodokumentace celého průběhu realizace díla, resp. jednotlivých staveb (stav před, průběh, dokončení), v digitální formátu - JPG, min rozlišení delší strany 5000px, ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých nebo pro jednotlivé stavby rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené (číslovaných) vč. vhodného názvu),
- vypracování provozních řádů, jak často a jakým způsobem dílo kontrolovat – popř. schválení příslušných vyjádření (resp. souhlasná stanoviska ke kolaudaci) všech případně dotčených orgánů státní správy, správců inž. sítí, činností nebo pracemi dotčených vlastníků nemovitostí vč. sousedních atp.). Objednatel si vyhrazuje právo stanovit nebo doplnit rozsah dotčených osob a předmět jejich vyjádření.
- Náležitosti musí být předloženy v originálu a 2 kopiích, opatřeny identifikačními údaji a soupisem těchto dokladů.

11.5. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech smluvních, k převzetí díla písemně 3 dny předem.

11.6. O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla ve smyslu čl. 11.4 této smlouvy. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.

11.7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel.

## XII.

### Vyklizení staveniště

12.1. Zhotovitel vyklidí staveniště do 7 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.



### XIII.

#### Vlastnické právo

13.1. Vlastníkem díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je od počátku objednatel.

### XIV.

#### Smluvní pokuty

14.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 4.000,- Kč za každý den prodlení.

14.2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 14 dní od předání staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 4.000,- Kč za každý den prodlení.

14.3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizením staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 4.000,- Kč za každý den prodlení.

14.4. V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 4.000,- Kč za každý den prodlení.

14.5. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavení deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.

14.6. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.

14.7. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30ti dnů po obdržení faktury, vystavené objednatelem.

### XV.

#### Vyšší moc

15.1. S výjimkou závazku objednatele provést úhradu plateb v rámci této smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími, ale neomezujícími se pouze na akce veřejného nepřítelů, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpoury nebo sabotáže nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch,

stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.

15.2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

## XVI.

### Zvláštní ujednání

16.1. Zhotovitel prohlašuje, že akce bude řízena autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

16.2. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy.

16.3. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele, jsou-li tyto třeba k provedení díla. V případě více jak desetidenního prodloužení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

16.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

16.5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Roudnice nad Labem jako orgán územní samosprávy je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

16.6. Objednatel prohlašuje, že Město Roudnice nad Labem, pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., je povinno poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.

16.7. Obě strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

16.8. Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, podmiňuje platnost právního jednání obce. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Roudnice nad Labem dne 29.6.2016 č. usnesení 415/2016.

16.9. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu se Směrnicí Rady města Roudnice nad Labem č. 7/2015 ze dne 1. 7. 2015 o zadávání zakázek malého rozsahu bude smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na internetových stránkách zadavatele.

16.10. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, jehož účinnost nastane 1. 7. 2016, je objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, rovněž v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.

## XVII.

### Závěrečná ustanovení

17.1. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

17.2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

17.3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

17.4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.

Přílohy smlouvy:

1. Oceněný výkaz výměr

V Roudnici nad Labem, dne .....

V ....., dne .....

Objednatel :

Zhotovitel :

.....

.....

Vladimír Urban,

starosta Města Roudnice nad Labem