



PID MHMPP04Y0UGD

Stejnopis č.....2.....

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. A/39/5243/02

uzavřené dne 17.3.2000 mezi Hlavním městem Praha jako pronajímatelem a ADRIA - NEPTUN, spol. s r.o. jako nájemcem na pronájem části pozemku parc. č. 2306/1 v k.ú. Nové Město za účelem umístění restaurační předzahrádky, ve znění dodatku č.1 ze dne 30.3.2001, dodatku č.2 ze dne 10.4.2006 a dodatku č.3 ze dne 30.7.2007.

Hlavní město Praha, se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2

zastoupené RNDr. Peterem Ďuricou, ředitelem odboru obchodních aktivit Magistrátu hl.m. Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „*pronajímatel*“

a

ADRIA - NEPTUN, spol. s r.o., se sídlem v Praze 1, Václavské náměstí 26/784

zastoupená jednatelem Vladimírem Tichým

IČ: 40766519

DIČ: CZ40766519

dále jen „*nájemce*“

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

1. Ustanovení čl. I., odst. 2. se mění a nově zní:

2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci část pozemku (veřejného prostranství) uvedeného v čl. I., odst. 1., o výměře 21 m², před objektem č.p. 784, Václavské náměstí 26, dle situace vyznačené na situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

1. Ustanovení čl. II. se mění a nově zní:
 1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 2. na dobu neurčitou.
 2. Nájemce bude předmět nájmu užívat od 30.4. do 13.9. příslušného kalendářního roku.

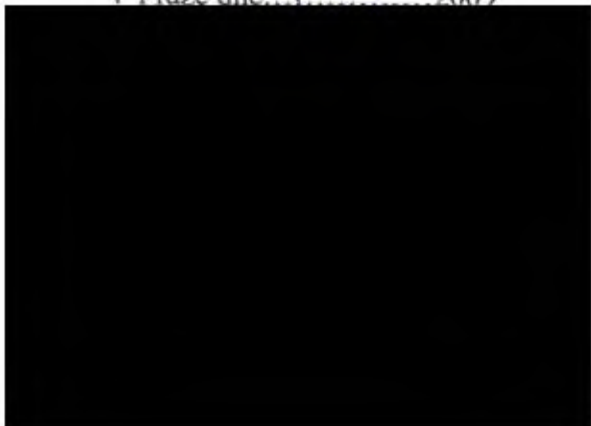
III.

1. S ohledem na čl. II. tohoto dodatku se ustanovení čl. III., odst.1. smlouvy mění a nově zní:
 1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 2. za dohodnuté nájemné, které činí celkem 119.494,58 Kč (slovy jedno sto devatenáct tisíc čtyři sta devadesát čtyři korun českých padesát osm haléřů) ročně.

IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčeny a beze změny v platnosti.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v 10 stejnopisech o dvou stranách textu a jedné přílohy, z nichž pronajímatel obdrží stejnopis č. 1 – č. 6, nájemce stejnopis č. 7 a č. 8, MČ Praha 1, Úřad městské části, odbor dopravy, Vodičkova 18, Praha 1 stejnopis č. 9 a Technická správa komunikací hl.m. Prahy, oblastní správa Centrum, Školská 13, Praha 1 stejnopis č. 10.

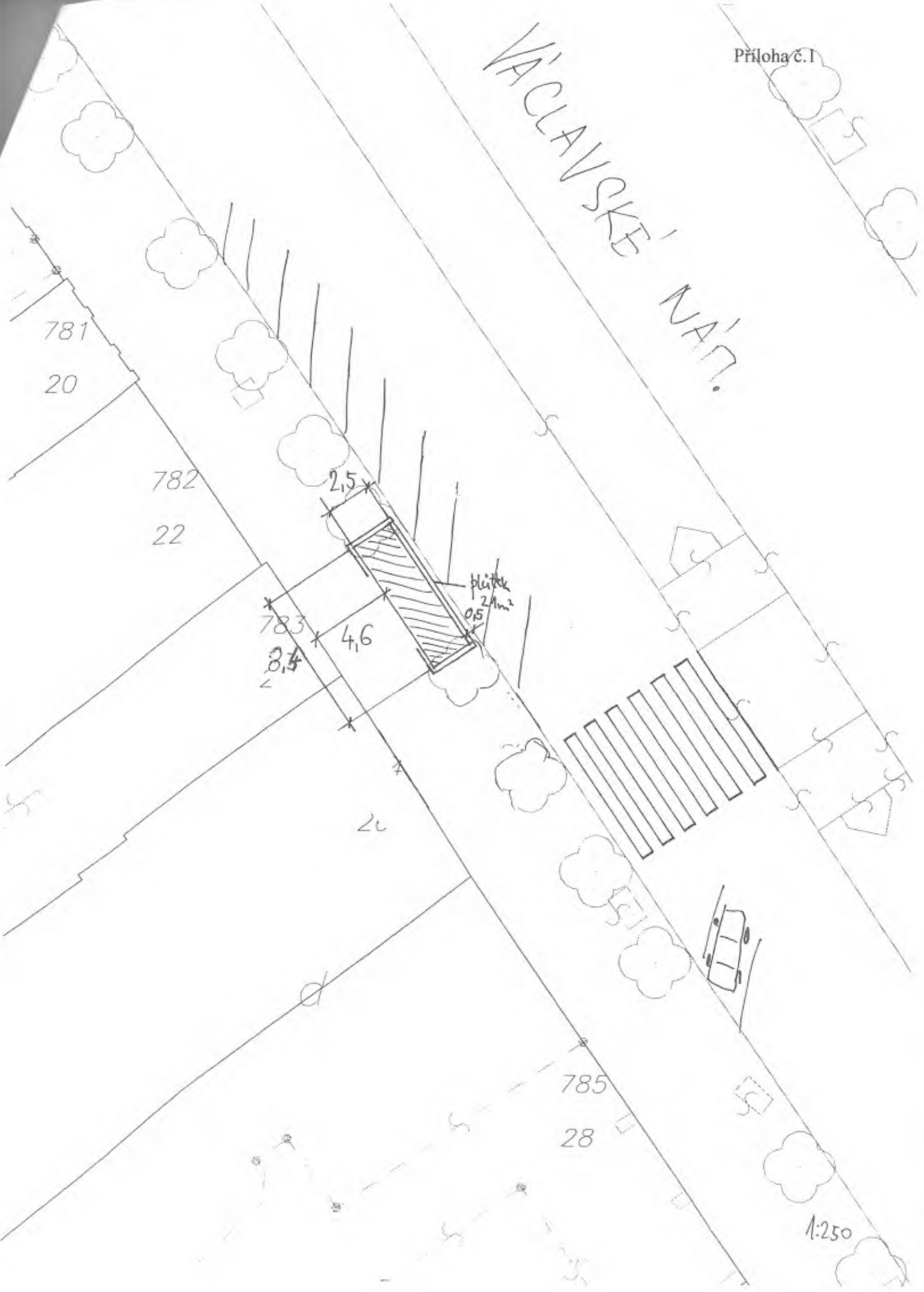
V Praze dne: 18.3. 2009



V Praze dne: 18.3. 2009



VÁCLAVSKÉ NÁM.



781
20

782
22

783
26

26

785
28

1:250