



PID MHMPP034ANT0

Stejnopis č..... 2

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. A/39/5243/02

uzavřené dne 17.3.2000 mezi Hlavním městem Praha jako pronajímatelem a ADRIA - NEPTUN, spol. s r.o. jako nájemcem na pronájem části pozemku parc. č. 2306/1 v k.ú. Nové Město za účelem umístění restaurační předzahrádky, ve znění dodatku č.1 ze dne 30.3.2001 a dodatku č.2 ze dne 10.4.2006.

Hlavní město Praha, se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2

zastoupené RNDr. Peterem Ďuricou, ředitelem odboru obchodních aktivit Magistrátu hl.m. Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „*pronajímatel*“

a

ADRIA - NEPTUN, spol. s r.o., se sídlem v Praze 1, Václavské náměstí 26/784

zastoupená na základě plné moci

IČ: 40766519

DIČ: CZ40766519

dále jen „*nájemce*“

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

1. V souladu s usnesením Rady hl.m. Prahy č. 0793 ze dne 7.6.2005 se ustanovení čl. III., odst.1 mění a nově zní:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 2. za dohodnuté nájemné, které činí celkem 193.301,28 Kč (slovy jedno sto devadesát tři tisíc tři sta jedna korun českých dvacet osm haléřů) ročně.

II.

1. Čl. IV., odst. 2. se doplňuje o písm. l) následujícího znění:

- l) dočasně vyklidit předmět nájmu z důvodu mimořádných událostí majících původ na straně pronajímatele či vyšší moci, a to do 24 hodin od obdržení písemného oznámení a předmět nájmu neužívat po dobu stanovenou pronajímatelem v tomto písemném oznámení. Za toto období není nájemce povinen platit pronajímateli nájemné.

III.

1. Čl. V., odst. 2. se doplňuje o písm. f) následujícího znění:

- f) v případě nesplnění povinnosti nájemce uvedené v čl. IV., odst. 2., písm. l) této smlouvy, a to dnem, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno nájemci

IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčeny a beze změny v platnosti.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v 10 stejnopisech o dvou stranách textu a jedné přílohy, z nichž pronajímatel obdrží stejnopis č. 1 – č. 6, nájemce stejnopis č. 7 a č. 8, MČ Praha 1, Úřad městské části, odbor dopravy a životního prostředí, Vodičkova 18, Praha 1 stejnopis č. 9 a Technická správa komunikací hl.m. Prahy, oblastní správa Centrum, Školská 13, Praha 1 stejnopis č. 10.

V Praze dne: 2. 5. dubna 2007



V Praze dne: 30. 7. 2007


ADRIA-NEPTUN s.r.o.
Václavské náměstí 26, Praha 1
IČO: 40766519




PLNÁ MOC


Společnost ADRIA – NEPTUN, spol. s r.o. se sídlem Praha 1, Václavské nám.
26/784, IČ: 407 66 519

z m o c ň u j e

ředitele společnosti  ke všem jednáním a úkonům jménem společnosti ve všech běžných záležitostech spojených s jejím provozem a k zastupování společnosti a podepisování jejím jménem v rámci obvyklého hospodaření společnosti.

V Praze, dne 23.11.2005


.....
Vladimír Tichý – jednatel ADRIA - NEPTUN, spol. s r.o.


.....
Richard Tichý – jednatel ADRIA - NEPTUN, spol. s r.o.

Miloš Končický toto zmocnění přijímá.

