



Deratizace, dezinfekce,  
Dezinfekce  
Úklidové služby

DEUS-PRO s.r.o.  
Masarykova 575/34  
Litoměřice 412 01

tel.: 602 585 505  
602 166 517  
fax: 416 536 454

e-mail: [deus.ddd@post.cz](mailto:deus.ddd@post.cz)  
web: [www.deratizacedeus.cz](http://www.deratizacedeus.cz)

---

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl.obchodního zákoníku  
mezi

**firmou**

**DEUS-Pro s.r.o.**

**Se sídlem: Masarykova 575/34**

**IČO:64051153**

**DIČ:CZ64051153**

**Registrace: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C,vložka 9848**

**Tel-Mob.: 602 166517, 602 585505**

**Zastoupena jednatelkou: Ivanou Dufkovou**

**e-mail: [deus.ddd.@post.cz](mailto:deus.ddd.@post.cz)**

**Web: [www.deratizacedeus.cz](http://www.deratizacedeus.cz)**

**bankovní spojení: XXXXX**

**a**

**Město Litoměřice**

**Se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice**

**Zastoupené starostou: Mgr. Ladislav Chlupáčem**

**IČO:00263958**

**DIČ:CZ00263958**

**Bankovní spojení: XXXXX**

**I.**

### Předmět a doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele celoplošnou deratizaci města Litoměřice.

**II.**

### Cena a platební podmínky

- 1.Cena za provedení výše uvedených služeb byla dohodnuta ve výši **480000,-Kč**  
Všechny ceny které jsou uvedeny v této nabídce jsou bez DPH.Sazba DPH za služby a materiál je ve výši 21%  
**Cena celkem včetně platné sazby DPH 580 800,-Kč**
2. Fakturace bude prováděna ve dvou splátkách:
  - první splátka ve výši **290 400,-Kč** bude splatná do 15.12.2016
  - druhá splátka ve výši **290 400,-Kč** po dokončení díla a předání všech dokumentů



Deratizace, dezinfekce,  
Dezinfekce  
Úklidové služby

DEUS-PRO s.r.o.  
Masarykova 575/34  
Litoměřice 412 01

tel.: 602 585 505  
602 166 517  
fax: 416 536 454

e-mail: [deus.ddd@post.cz](mailto:deus.ddd@post.cz)  
web: [www.deratizacedeus.cz](http://www.deratizacedeus.cz)

---

3. Faktura musí mít náležitosti běžného daňového dokladu dle § 12 odst. 2 výše citovaného zákona a nad rámec běžného daňového dokladu musí obsahovat :

- podpis a razítko zhotovitele
- číslo smlouvy o dílo
- označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele

4. Lhůta splatnosti oprávněně vystavených faktur zhotovitele je **14** kalendářních dní od jejich vystavení. Datem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu k jejímu zaplacení.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli díla fakturu před dnem její splatnosti bez zaplacení, pokud má závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení.

6. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

7. Objednatel má právo pozastavit **10%** z ceny díla při konečné fakturaci v případě, že budou zjištěny vady a nedodělky při předání díla. Zhotoviteli vzniká právo provést vyfakturování zbývajících **10%** z ceny až po odstranění vad a nedodělků. Pokud nebudou žádné vady a nedodělky zjištěny, vzniká zhotoviteli právo fakturovat dnem úspěšného předávacího řízení.

8. Všechny platby budou provedeny bezhotovostním převodem prostřednictvím bank objednatele a zhotovitele v korunách českých.

### III.

#### Záruka za vady díla, jakost díla, škody a pokuty

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u České pojišťovny a.s.

2. V případě prodlení objednatele s platbou za oprávněně vystavenou fakturu uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den z prodlení.

3. Překročí-li zhotovitel termín dohodnutý touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** celkové ceny díla za každý i započatý den z prodlení.

4. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo oprávněné smluvní strany i na náhradu škody, a to nezávisle na výši smluvní pokuty.

5. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní na základě své vůle upustit.



Deratizace, dezinfekce,  
Dezinfekce  
Úklidové služby

DEUS-PRO s.r.o.  
Masarykova 575/34  
Litoměřice 412 01

tel.: 602 585 505  
602 166 517  
fax: 416 536 454

e-mail: [deus.ddd@post.cz](mailto:deus.ddd@post.cz)  
web: [www.deratizaceus.cz](http://www.deratizaceus.cz)

---

6. Objednatel může kontrolovat průběžně kvalitu díla a reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu činnosti okamžitě po jejich zjištění.

7. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při převzetí díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla.

8. Za škody, které by mohl zhotovitel způsobit objednateli či jinému partnerovi objednatele, ručí zhotovitel.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

Povinnosti zhotovitele:

1. Materiální zabezpečení předmětu díla zajišťuje zhotovitel.

2. Zhotovitel nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou prováděny způsobilými pracovníky tak, aby nedošlo k porušení obecně platných předpisů o bezpečnosti práce a požární ochraně. Bezpečnost práce svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů při plnění předmětu smlouvy zajišťuje zhotovitel v plném rozsahu.

4. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které budou předmětem smlouvy zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě pracující dílo odpovídající podmínkám stanoveným smlouvou.

5. Pokud se ukáže nutnost dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti požadovaných parametrů a zajištění plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu díla v souladu se smlouvou a účelem jeho použití, potom zhotovitel dodá takové dodatečné věci, práce nebo služby na své vlastní náklady do rozsahu požadovaného smlouvou a tímto ustanovením.

6. Osoba určená zhotovitelem a schválená objednatelem odpovědná za řízení díla nebude po celou dobu měněna, pokud to písemně neschválí objednatel nebo jeho zástupce.



Deratizace, dezinfekce,  
Dezinfekce  
Úklidové služby

DEUS-PRO s.r.o.  
Masarykova 575/34  
Litoměřice 412 01

tel.: 602 585 505  
602 166 517  
fax: 416 536 454

e-mail: [deus.ddd@post.cz](mailto:deus.ddd@post.cz)  
web: [www.deratizacedeus.cz](http://www.deratizacedeus.cz)

---

7. Zhotovitel je povinen v případě potřeby smluvně zajistit v rámci díla likvidaci vzniklého odpadu na vlastní náklady, zahrnuté do rozpočtu díla. O ukládání materiálu na skládku musí být k dispozici doklady prokazující lokalitu uložení.

8. V případě nejasností a nepřesností v zadání díla i při plnění předmětu vyvolá zhotovitel jednání s pověřeným zástupcem objednatele. V případě zjištění závad prokazatelně vyrozumí objednatel zhotovitele s uvedením termínu jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje tyto závady odstranit ve vzájemně odsouhlaseném termínu.

9. Zabezpečit plnění této smlouvy i v době čerpání dovolených a pracovní neschopnosti svých zaměstnanců.

## V. Ostatní ujednání

1. Obě smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu jsou určeny níže uvedené osoby, odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti:

Odpovědná osoba za zhotovitele: XXXXX

Odpovědná osoba za objednatele: XXXXX

2. Obě smluvní strany se zavazují utajit získané informace o druhé smluvní straně, a to jak během trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení.

3. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou

4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a nabyvá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Smlouva zaniká dohodou stran, nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.

6. Obě smluvní strany jsou oprávněny navrhnout změny a dodatky k této smlouvě. Případné změny a dodatky musí mít písemnou formu. Platnosti nabydou podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.



Deratizace, dezinfekce,  
Dezinfekce  
Úklidové služby

DEUS-PRO s.r.o.  
Masarykova 575/34  
Litoměřice 412 01

tel.: 602 585 505  
602 166 517  
fax: 416 536 454

e-mail: [deus.ddd@post.cz](mailto:deus.ddd@post.cz)  
web: [www.deratizaceus.cz](http://www.deratizaceus.cz)

---

7. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litoměřicích dne 25.10.2016

Za objednatele :

Za zhotovitele :

.....  
Mgr. Ladislav Chlupáč

.....  
Ivana Dufková- jednatelka