

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor**  
**objekt Ústí nad Labem, Velká Hradební 484/2**  
**ze dne 22. června 2010**

Smluvní strany, a to:

(1) **AVM CORP., a. s.** se sídlem v Ústí nad Labem, Pařížská 538/19, PSČ 400 01, IČO 64053547, DIČ CZ64053547, plátce DPH, zápis v OR - Krajský soud v Ústí nad Labem 31. 12. 1995, oddíl B, vložka 783, zastoupená Jindřichem Málkem, místopředsedou představenstva, dále jen nájemce

a

(2) **PROBAČNÍ A MEDIAČNÍ SLUŽBA ČR** se sídlem Praha 1, Hyberská 18, PSČ 110 00, IČO 70888060, není plátce DPH, zastoupená Mgr. Pavlem Šternem, ředitelem Probační a mediační služby ČR, dále jen podnájemce.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran a ve smyslu výše uvedené smlouvy o podnájmu nebytových prostor, článku VI. Nájemné, odst. (7) upravujeme odst. (6) stejného článku této smlouvy (v důsledku zvýšení cen dodávek energií od velkododavatelů) následovně:

„(6) Za poskytování služeb bude podnájemce platit měsíčně paušální částku v následující výši:

a) za el. energii	Kč	8046,--	+ DPH
b) za teplo a teplou vodu	Kč	7026,--	+ DPH
c) za vodu a odvod splašků	Kč	1313,--	+ DPH
d) za odvoz běžného odpadu	Kč	576,--	+ DPH
e) informační služba	Kč	-	+ DPH
Celkem za služby bude měsíčně podnájemce platit	Kč	16961,--	+ DPH

vše v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Úhrada za služby je splatná měsíčně ve stejném termínu jako nájemné dle odst. (3)“.

Tento dodatek je platný od 1. února 2011.

Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

V Ústí nad Labem dne 18. ledna 2011



Podnájemce



Nájemce

  
**AVM CORP., a. s.**

[3] DIČ: CZ64053547  
 Pařížská 538/19, 400 01 Ústí nad Labem  
 Tel.: 475 200 067 Fax: 475 210 223