**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774   
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Bruntál

Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

**ZÁTOR – AGROZAT s.r.o.**

**Loučky 21**

**793 16 Zátor**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: **SPU 278457/2020/KM**

Vyřizuje: Bc. Miroslava Kramná

Tel.: 727 957 137

ID DS: z49per3

E-mail: [m.kramna@spucr.cz](mailto:m.kramna@spucr.cz)

**DODEJKA!**

Datum: 4. 8. 2020

**Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy**

Vážení,

dne 26. 6. 2015 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Bruntál,   
jako propachtovatelem, pachtovní smlouvu č. 193 N 15/26, ve znění všech jejích dodatků, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí v obci Brantice, katastrální území Brantice a Radim u Brantic, v obci Krnov, katastrální území Opavské předměstí a obci Zátor, katastrální území Zátor, specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 2 ze dne 19. 9. 2017 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit   
od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %.**

Roční pachtovné ve výši 51 518,00 Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 442,00 Kč, (slovy: jedentisícčtyřistačtyřicetdvě koruny české). Celkem činí roční pachtovné po zvýšení **52 960,00** **Kč** (slovy: **padesátdvatisícedevětsetšedesát korun českých**).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku ve výši **59 945,00 Kč** (slovy: **padesátdevěttisícdevětsetčtyřicetpět korun českých**). Tato částka se skládá z ročního pachtovného a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem změny, specifikované v dodatku č. 4 smlouvy, ze dne 30. 12. 2019.

Výše uvedená smlouva č. 193 N 15/26 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

Ing. Pavel Zouhar

vedoucí Pobočky Bruntál

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

Výpočet pachtu, Příloha pachtovní smlouvy

za správnost: Bc. Miroslava Kramná