

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
na základě výběrového řízení dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4
zastoupená: Mgr. Jakub Lepš M. A.
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
č. účtu:

ve věci realizace veřejné zakázky a následně fakturace

- zastoupena společností: **Jihoměstská majetková a.s.**
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4
zapsanou: v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900
zastoupenou: ředitelem, Ing. Vladimírem Červíčkem
IČ: 28199081
DIČ: CZ28199081
bankovní spojení: 
č. účtu:

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: **VOLMUT, s.r.o.**
se sídlem: Brechtova 830, 12, 149 00 Praha 4 – Háje
zapsaná: v OR u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 57772
zastoupená: Ing. Richard Volmut – jednatel společnosti
IČ: 25646656
DIČ: CZ25646656
bankovní spojení: 
č. účtu:

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tuto smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- I. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:
- a) Název: „**ZŠ Campanus, Jírovcovo náměstí 1782 – výměna vstupních portálů**“
 - b) Místo plnění: Jírovcovo náměstí 1782, 148 00 Praha – Chodov
 - c) Předmět plnění:
Předmětem plnění této smlouvy je výměna (dodávka a montáž) nových vstupních portálů objektu ZŠ Campanus, Jírovcovo nám. 1782, Praha 11. Jedná se o dvoje vstupní dveře do spojovací chodby k tělocvičnám, pavilon D s nadsvětlíkem dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a v souladu s poptávkovým listem zadavatele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

III. ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a zavazuje se je převzít a zaplatit cenu díla podle ustanovení čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV. TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran v následujících termínech:
zahájení prací zhotovitelem: dnem předání staveniště
dokončení prací zhotovitelem: 3 kalendářní dny od zahájení prací - v termínu do 15.8.2016
2. Objednatel se zavazuje předat a zpetně převzít od zhotovitele staveniště, a to protokolem o předání staveniště.
3. V případě, že dojde k nedodržení termínů, podmiňujících plnění zhotovitele z důvodu, za které zhotovitel neodpovídá, bude zhotovitel o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.
5. Výše uvedený termín dokončení díla bude prodloužen o dny, označené jako nepříznivé (v 07:00 hodin teplota nižší než 0 stupňů C, deštivé dny apod.), pokud povedou k nutnému přerušení prací zhotovitelem. Termín dokončení díla bude prodloužen pouze tehdy, pokud výskyt takového dne bude potvrzen oboustranně podepsaným zápisem ve stavebním deníku.
6. V případě posunutí termínu zahájení prací, vlivu nepříznivých klimatických podmínek nebo přerušení doby plnění / viny objednatele budou posunuty o stejný časový úsek i koncové termíny zhotovitele včetně vazby na smluvní pokuty

V. DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme zhotovené dílo uvedené v čl. II. této smlouvy od zhotovitele nejpozději do jednoho týdne po jeho dokončení. Den převzetí bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.

VI. CENA DÍLA

1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši **64.791,74 bez DPH** (slovy: **šedesátčtyřitisíc sedmsetdevadesát jedna koruna česká a sedmdesátčtyři haléře**) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. Sazba DPH je stanovena na 21%.
2. Objednatel je plátcem DPH, pro fakturaci bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném ke dni podpisu smlouvy. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Sazba DPH bude účtována dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
3. Základem pro stanovení smluvní ceny díla je nabídkový položkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy, dále jen „nabídkový položkový rozpočet zhotovitele“). Smluvními stranami předpokládaná výše ceny je doložena tímto nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele.
4. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady za správní poplatky a za příslušné poplatky za potřebné zabory komunikací a pozemků.
5. Objednatel se zhotovitelem dohodl, že předmět plnění smlouvy spadá **do kódu 43.3 dle číselníku CZ-CPA** a pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
6. Dodavatel je povinen vystavit, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 tohoto zákona.

VII. PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

1. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce na základě oprávněně vystavených dílčích faktur do výše max. 90 % z předpokládané celkové ceny díla bez DPH. Součástí každé faktury bude i položkový soupis skutečně provedených prací a dodávek. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.
2. Po předání a převzetí díla dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění případných vad a nedodělků předloží zhotovitel k proplacení konečnou fakturu na zbytek dosud neuhrazené skutečné ceny díla bez DPH, která bude splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla dle čl. II. této smlouvy, než je uvedeno v odst. 1. a 2. tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplateků apod., vyjma finančních požadavků vyvolaných změnami rozsahu díla, kdy změny rozsahu díla i z něj plynoucí finanční požadavky objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil.
4. Řádné předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli v rozsahu a kvalitě podle čl. II. této smlouvy podmiňuje zaplacení podle odst. 2.

5. V případě zjištění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení zbývajících částí podle odst. 2. až po potvrzení odstranění těchto vad a nedodělků v příloze protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla oběma účastníky smlouvy.
6. Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil, objednatel neuhradí.
7. Případné práce požadované objednatelem nad rámec nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a výkazu výměr objednatel uhradí na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán oběma smluvními stranami smlouvy.
8. Adresa pro zasílání faktur:
Jihoměstská majetková a.s.,
Podatelna MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy, nese zhotovitel v plném rozsahu, počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
2. Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazku zhotovitele vůči objednateli, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu do výše škody 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) pro každou jednotlivou pojistnou událost u pojišťovny Allianz a.s.. Zhotovitel předloží objednateli platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu při podpisu smlouvy o dílo. Toto pojištění je pojistitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy. Pojistná smlouva tvoří nedílnou součást této smlouvy, aniž by k ní musela být přiložena.

IX.

DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 14 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. 1. a 2. této smlouvy, je-li prodloužení delší než 14 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

X.

KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

1. ZHOTOVENÉ DÍLO

- 1.1. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců na dveře, 60 měsíců na stavební a montážní práce, 24 měsíců na příslušenství a kování.

Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí poslední části díla zhotovitelem a objednatelem, nebo po potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze protokolu oběma účastníky smlouvy.

- 1.2. Záruční doba na dodávky technologických zařízení a vybraných výrobků bude zhotovitelem poskytnuta v délce záruky výrobců těchto zařízení a výrobků. Příslušné kopie záručních listů na tato zařízení a výrobky s uvedením záruční doby, předá zhotovitel objednateli ke dni předání a převzetí díla. Tyto záruční listy budou přílohou protokolu o předání a převzetí díla.
- 1.3. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) je povinen odstranit reklamované závady do:
 - a) 48 hodin od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
 - b) do 14 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob), anebo ve lhůtě technologicky možné.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí **zhotoveného díla** zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělků budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přejímacím protokolu.
- 1.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním **vyklizeného staveniště** do 30 dnu po odevzdání a převzetí díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště.
- 1.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných závad u zhotoveného díla podle ustanovení odst. 1.3 tohoto článku smlouvy zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) v případě závady ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí a smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: dvě tisíce korun českých) v případě závady ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí), a to za každou závadu a každý den prodlení.

2. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, zřízených zábořích a vyjezdech pořádek a čistotu. Je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty ve lhůtě maximálně do 5 dnů po jejich vzniku. Při nesplnění tohoto požadavku je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi třetí osobou a na náklady zhotovitele.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na převzatém staveništi bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a za důsledky jejich porušování nese plnou zodpovědnost. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.
- 2.3. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám škoda poškození objektů, mechanismu, rozvodu, komunikací atd. Zajistí, aby uživatelé okolních domů, byli v co nejmenší míře obtěžováni hlukem, chvěním a prachem ze stavby. Z rozhodnutí Městského hygienika vyplývá požadavek na dodržování hodnoty hluku v době od 6.00-7.00 hod. a od 21.00-22.00 hod. 55 dB/A/, v době od 22.00-6.00 hod. 45 dB/A/ a v době od 7.00-21.00 hod. 65 dB/A/ v trvalé ekvivalentní hladině, a to v prostoru 2m před obytnými objekty.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provádět osoby zaškolené a seznámené s provozem stavby. Objednatel nemá žádnou odpovědnost za případné mimořádné události na předaném staveništi.
- 2.5. Strážení převzatého staveniště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty nebo zničení předmětu na staveništi a za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů nese zhotovitel.

XI. SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se zahájením prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, které nastane bez zavinění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením průběžných faktur a konečné faktury podle čl. VII., odst. 1. a 2. zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 procenta z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

A) REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel

1. Povede stavební deník, který bude předkládán pravidelně každý týden objednateli ke kontrole a podpisu.
2. Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v kvalitativní třídě "A" a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami.
3. Může provedení dílčích dodávek nebo prací pro provedení předmětu smlouvy zadat subdodavatelům.
4. Zřizuje na svůj náklad rozvody pro potřeby stavby od napojovacích míst k místu spotřeby na staveništi včetně měření.
5. Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. mrazem, sněhem, vodou apod.
6. Používá pro stavbu jen ty materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele. Ve výjimečných případech může s písemným souhlasem objednatele použít jiné rovnocenné materiály a výrobky. Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty.
7. Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.
8. Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
9. Provede případné práce nad rámec zadání zakázky – projektové dokumentace a výkazu výměr podle požadavku objednatele a na základě zpracovaného dodatku ke smlouvě o dílo.
10. Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.
11. Zajistí při předání staveniště vyjádření správců o inženýrských sítích spolu s příslušnými, těmito správci potvrzenými, zákresy.

Objednatel:

1. Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prosté všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV této smlouvy, a zabezpečí přístup a příjezd na staveniště a do objektu ke dni předání staveniště.
2. Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.
3. Předá zhotoviteli veškeré doklady nutné pro provádění stavby nejpozději ke dni podpisu této smlouvy. Veškeré doklady nutné pro provádění předmětné stavby, které nebudou objednatelem zhotoviteli předány jako součást dokladové části stavby a které je povinen předat objednatel, budou dále zajišťovány objednatelem.
4. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci a nedohodnou-li se smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují zejména živelné pohromy a překážky dopravních cest.

B) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

1. Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ve stavebním deníku ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis do stavebního deníku nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
2. Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
 - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, atesty, záruční listy atd..
 - stavební deník,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla s vyznačenými změnami oproti PPS.
3. Se zavazuje vyzvat objednatele ve stavebním deníku k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla do 7 pracovních dnů po potvrzení objednatele o přijetí této výzvy.
4. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
5. Se zavazuje do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla vyklidit staveniště a předat je objednateli. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol.

Objednatel:

1. Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
2. Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 7 pracovních dnů po přijetí výzvy zhotovitele k tomuto zahájení přejímacího řízení ve stavebním deníku. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
3. Se zavazuje připravit společně se zhotovitelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků a lhůtami jejich odstranění.

4. Převezme staveniště od zhotovitele do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

C) ZMĚNA SUBDODAVATELE

Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je oprávněn jej nahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu subdodavatele zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 51 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Ke změně subdodavatele může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
3. Tato smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrdí vlastníručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v Registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
9. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
 - příloha č. 2 – Poptávkový list
11. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny v RMČ dne 28.6.2016 číslo usnesení 0915/25/R/2016 a k jejímu podpisu je oprávněn Mgr. Jakub Lepš, M.A. na základě směrnice UMČ Praha 11 číslo S 2014/04 Podpisový řád. v platném a účinném znění.

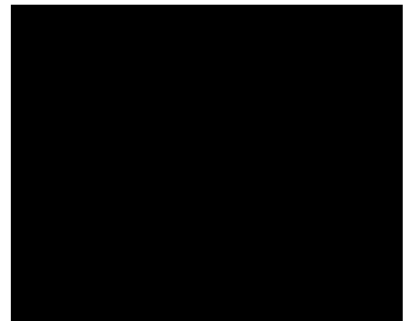
V Praze dne **14 -07- 2016**
za objednatele:

za zhotovitele:

Mgr. Jakub Lepš M. A.
zástupce starosty MČ Praha 11

Ing. Richard Volmut
ednatel společnosti VOLMUT, s.r.o.

ZŠ Campanus, Jírovcovo náměstí 1782 – výměna vstupních portálů					
popis	mj	množství	jednotková cena	cena celkem	
demontáž původní sestavy	ks	2	582	1 164,00	
kompletní sestava dle zákresu, vč. kování a samozavirače	ks	2	27878,87	55 757,74	
montáž kompletní sestavy	ks	2	1995	3 990,00	
likvidace původní sestavy	ks	2	291	582,00	
začištění (špaleta)	cm	9700	0,34	3 298,00	
doprava	kpl		0	0,00	
režijní náklady	%		0	0,00	
celkem cena bez DPH				64 791,74	
DPH				13 606,27	
celkem s DPH				78 398,01	



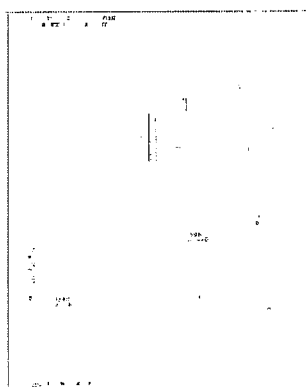
Cenová nabídka číslo: 1081/16

Datum vytvoření: 23.6.2016

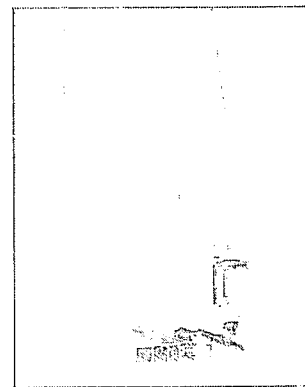
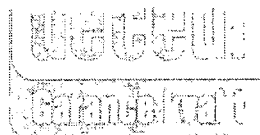
Zpracoval: Renata Volmutová

 VOLMUT s.r.o.		Objednatel: MČ Praha 11	
Adresa: Brechtova 830/12 149 00 Praha 4		Adresa: Ocelíkova 672 14941 Praha 4	
IČO: 25646656	DIČ: CZ25646656	IČO/R.Č.:	DIČ:
Tel.:		Tel.:	Fax:
Fax.:		E-mail:	
E-mail:			

Vážený zákazníku,
děkujeme za Vaši poptávku a zasiláme Vám nabídku na dodávku plastových dveří.



dveře



práh

VOLMUT, s.r.o. je česká firma, která vyrábí dveře špičkové kvality na moderních strojních zařízeních přímo v Praze 4.

Veškeré montážní práce jsou prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky s mnohaletou praxí v oboru.

Je zaveden systém řízení kvality dle ČSN EN ISO 9001:2009 (Výroba, montáž a servis plastových a AL oken, dveří, stěn a doplňků).

VOLMUT s.r.o. je registrována v seznamu odborných dodavatelů účastníků programu ZELENÁ ÚSPORÁM (zaměřeného na úspory energie a obnovitelné zdroje v obcích a bytových domech)

Profilový systém

Dveřní systém **Prestige** se stavební hloubkou 76 mm je zhotoven ze stabilizovaného, tvrdého PVC (prvotermiál) - díky tomu má systém Inoutic Prestige dlouhou životnost při stále kvalitě. Jde o profil pro náročné zákazníky v provedení s dvojitým dorazovým těsněním a je vhodný pro všechny typy staveb a rekonstrukcí. Robustní, pevný profil Inoutic Prestige je velmi trvanlivý a odolává všem povětrnostním vlivům. Křídla i rámy jsou po obvodu vyztuženy galvanicky pozinkovanými ocelovými profily.

Kování

Stabilní otevírání dveří po celou dobu jejich životnosti zabezpečují 3 ks dvoubodových pantů Simonswerk. Plastové dveře jsou standardně zabezpečeny tříbodovým zámkem (2x kolík, západka, rozvora) Ovládání dveří je zajištěno bezpečnostním kovááním s cylindrickou vložkou (úzký štít, bez překrytí FAB). Dveřní závěsy plastových vchodových dveří jsou seřiditelné ve všech třech osách a mají pojistku proti jejich vysazení.

Výplň

čiré izolační dvojsklo : Float 4 - 16ArTGI - TOP N+ 4, tl. 24 mm, $R_w = 32$ dB, koeficient tepelného prostupu $U_g = 1,1$ W/m²K, zasklení bezpečnostním sklem Stratobel (Connex) 33.1 -16 Ar TGI - TOP N+ 4

Dveřní práh:

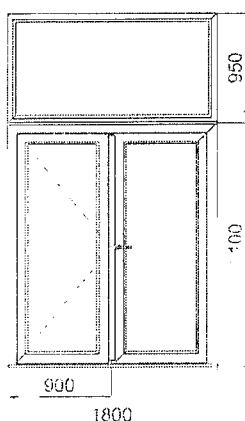
systémový hliníkový práh Prestige s přerušeným tepelným mostem. Nášlapná výška prahu je 20 mm.

Zaměření stavebních otvorů a technické konzultace provádíme zdarma.

Případné dotazy ke zpracované nabídce Vám rádi zodpovíme osobně, popřípadě na uvedených telefonních číslech.

Další informace najdete na www.volmut.cz

V případě zájmu Vás také rádi přivítáme v naší prodejně, kde můžete rovněž vidět výrobu oken a doplňků.



Rám: Dveřní rám - 76/85 mm bílá / bílá
 Okenní rám AD - 76 mm bílá / bílá
 Křídlo: Dveřní křídlo (ven) 76/125 bílá / bílá
 Výplň: 1 Izolační dvousklo čiré, tl. 24 mm, Ug=1,1
 Cx 33.1 bezpečnostní sklo zvenku
 2 Izolační dvousklo čiré, tl. 24 mm, Ug=1,1
 Cx 33.1 bezpečnostní sklo zvenku

Cena za ks: 32936,72 Kč

Cena za počet:			65873,44	Kč
Doplňek: samozavírač+ramínko	0 x	2,0	4980,00	Kč
panikové kování	0 x	2,0	7960,00	Kč
Cena doplňků:			12940,00	Kč
Cena s doplňky (před slevou):			78813,44	Kč

Pozn.: Hlavní dvoukřídlové vchodové dveře (hlavní křídlo ven otevíravé pravé):
 Průchozí šířka hlavního křídla je cca 80 cm a průchozí výška 200 cm.

Dveřní výplň:

čiré izolační bezpečnostní sklo CX 33.1 (zvenku) Ug=1,1 tl. 24 mm

Kování:

- tříbodový kolíkový zámek Maco (2x kolík, západka, rozvora) ovládaný FAB vložkou
- kování klika zevnitř/koule zvenku, úzký štít, bez překrytí FAB vložky, barva bílá
- 3 ks dvoubodových pantů/křídlo, barva bílá
- samozavírač GEZE TS 4000 (bílý)
- aretační ramínko samozavírače
- včetně standardní zámkové vložky FAB (3 kličky)
- panikové kování (panikové tlačné madlo)

Dveře budou osazeny na čistou podlahu!!!

Dveře Deceuninck Prestige jsou opatřeny AL prahem s přerušným tepelným mostem

Objednaná služba	Množství	Cena
Demontáž a likvidace	19,4 m	1746,00 Kč
Zednické začistění	19,4 m	2522,00 Kč
Maliřské práce	19,4 m	776,00 Kč

Výrobky:	Cena před slevou: Kč	Sleva: %	Cena po slevě: Kč
- základní cena:	61878,02	35,0	40220,71
- cena s příslušenstvím:	65873,44	35,0	42817,74
Cena za montáž:	3990,00	0,0	3990,00
Cena za doplňky:	12940,00	0,0	12940,00
Cena služeb:	5044,00	0,0	5044,00
Celkem:	87847,44		64791,74
DPH 21,0 %			13606,27

Cena celkem s DPH	Kč	78398,01
--------------------------	-----------	-----------------

Účtování snížené sazby DPH je možné v případě, že se jedná o sociální bydlení, jak ho definuje platné znění zákona o DPH!

SLEVA na výrobky 35% (poskytnutá sleva je již zohledněna v cenové nabídce)**Platnost nabídky:**

Ceny uvedené v nabídce jsou platné 3 měsíce od data vyhotovení

Montáží se rozumí:

- montování výrobku do připravených otvorů (tj. zakotvení do ostění, zapění spáry polyuretanovou pěnou)
- kotevní materiál + PUR pěna (je v ceně montáže)
- horizontální roznáška oken po stavbě
- osazení žaluzií, AL. a PVC parapetu (jsou-li součástí dodávky), cena jejich montáže je součástí ceny doplňků nikoliv ceny za montáž !

Místo montáže:

- spojovací chodba k tělocvičnám ZŠ Campanus, Jírovcovo nám. 1782, Praha 11

Specifikace ostatních služeb:

- Demontáž se rozumí:
 - vybourání původních ocelových dveří dle místních podmínek v závislosti na způsobu jejich kotvení. Případná místní poškození ostění jsou přípustná a budou odstraněna v rámci začistění
- Zednickým začistěním se rozumí:
 - začistění vnitřního a venkovního ostění včetně bílé malby (poškozených částí špalet)
- Likvidací se rozumí:
 - odvoz starých dveří a vzniklého odpadu z místa montáže a jejich ekologickou likvidaci
- Denní úklid a závěrečný úklid
- Seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti
- Doprava (Praha)

Záruční podmínky:

- 60 měsíců na výrobky firmy VOLMUT, s. r. o.
- 24 měsíců na doplňkový sortiment (kliky, kování)
- 24 měsíců na stavební a montážní práce
- 6 měsíců na seřízení

Platební podmínky:

převodem po dokončení zakázky (faktura se splatností 21 dní)

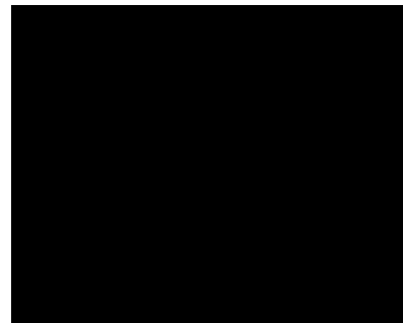
Termín dodání:

do 15.8.2016 (platí v případě objednání do 8.7.2016)
lhůta provádění prací 2 dny

Ostatní:

- všechny výrobky jsou kresleny z pohledu zevnitř
- další informace najdete na www.volmut.cz
- zákazník nepožaduje provedení montážní spáry s parotěsnou folií (ČSN 730540-2)

Kontaktní osoba: Ing. Jan Aubrecht
Brechtova 830
Praha 4 - Háje
gsm [REDACTED]



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku malého rozsahu dle § 12 odst. 3 a dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

„ZŠ Campanus, Jírovcovo náměstí 1782 – výměna vstupních portálů“

Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky a podmínky:

1. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna (dodávka a montáž) nových vstupních portálů objektu ZŠ Campanus, Jírovcovo nám. 1782, Praha 11. Jedná se o dvoje vstupní dveře do spojovací chodby k tělocvičnám, pavilon D s nadsvětlíkem, dle specifikace a výkazu výměr, který je přílohou tohoto poptávkového listu.

Požadavky zadavatele na práci a materiál:

- Vybourání stávajících portálů (vč. prosklených dveří)
- Dodání dvou nových portálů, plastový profil minimálně pětikomorový, dvoukřídlé dveře s fixním nadsvětlíkem, barva bílá (otvíravé ven – únikový východ)
- maximální součinitel prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Výplň: bezpečnostní dvojsklo čiré 4-16-4, $U_g \text{ max } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Panikové kování (jedná se o únikový východ)
- Dveřní zavírač s aretací
- Přídavný zámek
- Montáž dodaného portálu
- Zednické začištění (špaleta), malba
- Dodání certifikátu na použitý materiál a na prostupnost tepla rámu, skla a celého portálu
- V průběhu montážních prací bude prováděn denní úklid dotčených prostor a likvidace odpadu
- Závěrečný úklid a ekologická likvidace odpadu z dotčených prací je součástí plnění

Ostatní požadavky zadavatele:

- Poskytnutí záruky na dílo v minimální délce trvání 60 měsíců od převzetí díla

2. Nabídková cena

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

- cena bez DPH
- výše DPH v % a částka DPH v Kč
- cena celkem (tj. včetně DPH)

Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je Praha 11.

3. Platební podmínky

- lhůty splatnosti faktur 21 dnů od doručení
- záloha nebude poskytnuta

4. Doba plnění:

- termín zahájení prací: **dnem předání staveniště**
- termín ukončení prací: počet kalendářních dní potřebných na realizaci doplní uchazeč
Maximální možný termín dokončení předmětu plnění je 15. 8. 2016

5. Návrh smlouvy o dílo

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto poptávkového listu, doplněný uchazečem a podepsaný oprávněnou osobou.

V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:

- údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy o dílo
- dobu potřebnou k zhotovení díla
- cenu díla v předepsaném členění
- výši sjednaného pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu
- délku poskytnuté záruky na dílo

Jiné upravy textu jsou nepřipustné!

6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny s přihlédnutím k ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:

- nabídková cena 80 %
- termín plnění 20 %

7. Minimální profesní kvalifikační předpoklady, závazné podstatné náležitosti nabídky, a jiná ujednání

- cestně prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona 137/2006 Sb. v plném rozsahu
- kopie dokladů prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) a b) zákona 137/2006 Sb.
- v případě, že uchazeč není schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem k plnění veřejné zakázky podle § 50 odst. 1 písm. b) zákona 137/2006 Sb. v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč v takovém případě doloží:
 - doklady prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle § 51, odst. 4 písm. a) zákona 137/2006 Sb. subdodavatelem
 - smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky podle § 51, odst. 4 písm. b) zákona 137/2006 Sb.
- reference o významných zakázkách za poslední 2 roky (obdobného charakteru)
- platný kontaktní email a telefonní číslo uchazeče
- uchazeč podáním své nabídky v rámci této veřejné zakázky souhlasí s uveřejněním své nabídky na webových stránkách MČ Praha 11 z důvodu maximálního naplnění zásady transparentnosti dle § 6 zák. 137/2006 Sb.
- součástí nabídky bude i kompletní elektronická verze nabídky:
 - návrh smlouvy – ve formátu doc, docx
 - případné přílohy návrhu smlouvy – ve formátu xls,xlsx, pdf
 - ostatní dokumenty nabídky – ve formátu pdf
- uchazeč, který nedoloží požadované dokumenty uvedené výše, nesplní požadavky, či nedoloží nabídku v termínu podání, bude z výběrového řízení vyloučen
- vítězný uchazeč doloží při podpisu smlouvy o dlo kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám min. ve výši 5 mil. Kč pro každou jednotlivou pojistnou událost

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku může uchazeč doručit do 12:00 hod. dne **24. 6. 2016** do podatelny Úřadu městské části Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4.

Přední strana obálky s nabídkou musí být označena takto:

**NEOTVÍRAT
ZAKÁZKA**

„ZŠ Jírovcovo náměstí 1782 – výměna vstupních portálů“

Zadní strana obálky s nabídkou musí obsahovat identifikaci uchazeče.

9. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 30 kalendářních dnů, která začíná běžet dne 25. 6. 2016 tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.

10. Osoba oprávněná jednat za zadavatele

Ing. Kvido B o u b í k , vedoucí odboru správy majetku ÚMČ Praha 11, tel. 267 902 273

Prohlídka místa plnění, sdělení informací

- *prohlídka místa plnění veřejné zakázky pro všechny uchazeče je stanoven na 20. 6. 2016 v 13:30 hod.*
- *sdělení dalších informací, bude umožněno po předchozí domluvě na tel.: 733 736 176 s p. Olgou Štursovou, technikem nebytových objektů - ZŠ a SŠ*

12. Práva zadavatele

- *zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku do podpisu smlouvy*
- *zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny uchazeče před uplynutím lhůty pro podání nabídek*

13. Závěrečná ustanovení

Na základě interních předpisů zadavatele vykoná zadavatelských činností provádí odbor správy majetku Úřadu městské části Praha 11.

Přílohy poptávkového listu:

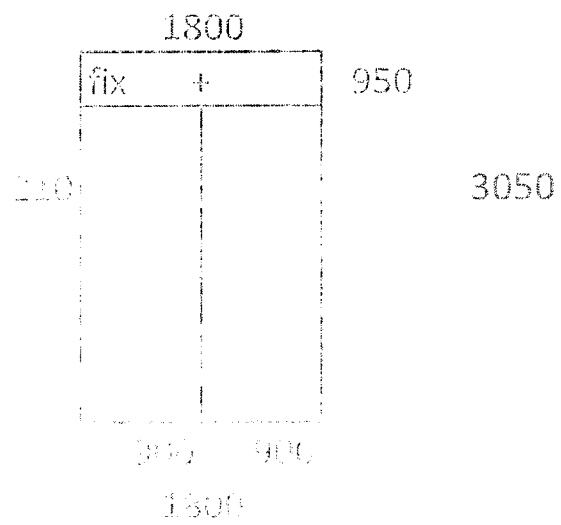
- 1) výkaz výměr*
- 2) specifikace prvků*
- 3) návrh smlouvy o dílo*

Praha, 17. 6. 2016

Za zadavatele

*Mgr. Jakub Lepš, M.A.
zástupce starosty MČ Praha 11*

ZŠ Campanus, Jírovcovo náměstí 1782 – výměna vstupních portálů				
popis	mj	množství	jednotková cena	cena celkem
demontáž původní sestavy	ks	2		0,00
kompletní sestava dle zákresu, vč. kování a samozavírače	ks	2		0,00
montáž kompletní sestavy	ks	2		0,00
likvidace původní sestavy	ks	2		0,00
začištění (špaleta)	cm	9700		0,00
doprava	kpl	1		0,00
režijní náklady	%			0,00
celkem cena bez DPH				0,00
DPH				0,00
celkem s DPH				0,00



plastový profil pětikomorový
 $U_g=1,1$
 bezpečnostní sklo (dvojsklo)
 paníkové kování - únikový východ