

Číslo smlouvy objednatele: 000558 00 20
Číslo kontraktu: 9002003251

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupený: Ing. Petrem Witowským předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem místopředsedou představenstva
IČO: 000 05 886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847
(dále jen „objednatel“)

a

PREMAX s.r.o.

se sídlem: Křížíkova 213/44, Karlín, 186 00 Praha 8
korespondenční adresa: P. Bezruče 382, 277 11 Neratovice
zastoupený: Petrem Prejsou, jednatelem společnosti
IČO: 26132583
DIČ: CZ26132583, plátce DPH
bankovní spojení: Fio Banka, a.s.
číslo účtu: 2100354163/2010
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 75041
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“, jednotlivě také jako „smluvní strana“)

Smluvní strany se na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 1.6.2020
č. 1000224711 s názvem **Oprava industriálních oken, III. loď vozovny Střešovice**, dohodly na
uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský
zákoník**“)
(dále jen „**smlouva**“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **opravu industriálních oken ve vozovně Střešovice v rozsahu dle následujícího odstavce (dále jen „dílo“)** a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu, to vše za podmínek dále stanovených v této smlouvě a v poprávkovém řízení.
- 2.2 Podrobná specifikace požadovaných prací je uvedena v **příloze č. 1** této smlouvy. Práce musí být provedeny dle Projektů zhotoveného pro účely posouzení OPP MHP dokumentace pro samostatné správní řízení z 12/2018 a dle Závazného stanoviska č.j.MHMP 1269142/2019 z 24.6.2019.

3 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Cena za dílo dle článku 2. této smlouvy je stanovena ve výši **1 171 883,- Kč bez DPH** (slovy: Jeden milion sto sedmdesát jeden tisíc osm set osmdesát tři korun českých).
- Uvedená cena (bez DPH) zahrnuje všechny náklady na kompletně provedené dílo po celou dobu jeho realizace, uvedená cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná a pevná.
- 3.2 DPH bude účtována dle daňových předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen “DUZP”).
- 3.3 Cena za dílo se sjednává dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění.
- 3.4 Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mohou být realizovány a fakturovány pouze po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Případné změny rozsahu předmětu plnění určuje objednatel v souladu s příslušnými smluvními podmínkami.
- 3.5 V oceněném položkovém rozpočtu, který je **přílohou č. 2** této smlouvy, jsou stanoveny jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné pro fakturaci a oceňování případných víceprací nebo méněprací. Zhotovitel je povinen akceptovat jakýkoliv požadavek na redukci prací a dodávek dle této smlouvy, pokud dotčené práce nebyly dosud zhotovitelem provedeny. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena díla není určena odkazem na rozpočet. Položkový rozpočet slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací.
- 3.6 Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny díla, včetně ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku, a to mimo jiné i s ohledem na ustanovení bodu 13.6 této smlouvy.
- 3.7 Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou přiměřeně doložitelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne pověřený zástupce objednatele. Oceňování nepřímých nákladů (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha – tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.8 DUZP je poslední kalendářní den příslušného měsíce a u konečné faktury je to den podpisu předávacího protokolu. U stavebních a montážních prací zařazených do CZ-CPA 41 až 43 bude uplatněn zvláštní režim ve smyslu § 92e zákona o DPH.

- 3.9 Fakturace ceny díla bude prováděna na základě dílčích měsíčních faktur - daňových dokladů, vystavených v zákonné lhůtě ode DÚZP na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci, odsouhlaseného zástupcem objednatele do výše 90% ceny díla bez DPH. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis provedených prací. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno ve lhůtě 30 dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 3.10 Konečnou fakturu – daňový doklad na zbývajících 10% ceny díla bez DPH vystaví zhotovitel v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, kterým pro tyto účely je podpis protokolu jako dodatku k předávacímu protokolu ve smyslu bodu 10.3 této smlouvy. Předávací protokol bude přílohou konečné faktury.
- 3.11 Faktura bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů musí obsahovat ještě tyto údaje:
- číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - číslo objednávky,
 - název díla,
 - kopii potvrzeného soupisu provedených prací
 - kopii předávacího protokolu,
 - vyznačení splatnosti,
 - IČO objednatele a zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - v případě stavebních a montážních prací zařídění do číselníku kódů klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) dle § 92 a) a 92 e) zákona o DPH.
- 3.12 Faktura bude zhotovitelem odeslána ve dvojím vyhotovení na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 3.13 Splatnost faktury bude **30 dní** ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice objednatele.
- 3.14 V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 3.11 této smlouvy, nebo bude neúplná a nesprávná, je jí (nebo její kopii) objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
- 3.15 Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty splatnosti odeslána z účtu objednatele a poukázána na účet zhotovitele uvedeného v čl. 3.11 této smlouvy.
- 3.16 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.
- 3.17 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

3.16. Zhotovitel odpovídá za správné zařazení poskytovaných plnění do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA platného od 1. ledna 2015.

4 DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Dílo musí být dokončeno **do 3 měsíců** od předání staveniště. Maximální doba provádění prací je stanovena v harmonogramu prací uvedeného v *příloze č. 1* této smlouvy. Objednatel je povinen na vyzvu zhotovitele, nejpozději však poslední den sjednané lhůty, dokončené dílo vad převzít. Objednatel není povinen převzít dílo, které má zjevné vady.
- 4.2 Doba provedení díla bude prodloužena, jestliže přerušení prací bude zaviněno vyšší mocí (např. nepředvídatelné přírodní nebo průmyslové pohromy). Zhotovitel je povinen okolnosti vyšší moci Objednateli písemně sdělit v přiměřené lhůtě poté, co se o nich dozví. K pozdě učiněnému upozornění se nepřihlíží. Nepříznivé vlivy počasí nejsou důvodem k prodloužení doby provádění díla. Nebude-li možné dodržet termín dokončení díla z důvodů na straně objednatele, smluvní strany se dohodnou na posunutí termínu dokončení. Prodloužení doby provádění díla bude odpovídat délce trvání překážky na straně objednatele.
- 4.3 Případné prodloužení termínu provedení díla z důvodu obsažených v odstavci 4.2. tohoto článku bude řešeno postupem dle bodu 9.5 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vzniku nutnosti přerušení provádění díla z důvodů uvedených v odstavci 4.2. tohoto článku vyvine maximální úsilí proto, aby termín dokončení a předání díla byl ovlivněn co nejméně, respektive prodloužen pouze o nezbytně nutnou dobu.

5 ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní provedení díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádným a odborným způsobem a prohlašuje, že provedené dílo bude mít vlastnosti požadované touto smlouvou, pokyny objednatele, právními předpisy, rozhodnutími orgánů veřejné správy a příslušnými technickými normami a dílo bude zcela funkční a bezpečné pro určený způsob užívání, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době, která činí **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem. Zhotovitel se poskytnutím záruky za jakost zavazuje, že dílo bude po dobu záruky způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti, tj. především plnou funkčnost.
- 5.3 Po dobu trvání záruky se zhotovitel zavazuje k opravě vad a výměně vadných částí díla za bezvadné. Práce na odstraňování reklamovaných vad je zhotovitel povinen nezávisle na tom, zda reklamaci uznává, zahájit bez zbytečného, odkladu a ukončit v co nejkratším možném termínu od obdržení reklamace.
- 5.4 Pro vyloučení pochybností se sjednává, že objednatel je oprávněn notifikovat jakoukoliv vadu (zjevnou nebo skrytou) kdykoliv po jejím zjištění (bez omezení doby) a nemusí tak učinit bez zbytečného odkladu poté, kdy se o vadě dozvěděl nebo mohl dozvědět.
- 5.5 Důvodnost reklamace vady v případech, kdy ji zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. V případě, že reklamace bude uznána důvodnou, ponese zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí objednatel zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.

- 5.6 V případě, že zhotovitel nezhájí odstraňování vad či neodstraní vady v přiměřené době dle odst. 5.3. tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad jinou osobou, a to na náklady zhotovitele.

6 SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
- 6.1.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla v termínu dle odst. 4.1. se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 6.1.2 Pro případ porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřeno pojištění podle odst. 9.15 této smlouvy nebo pro případ, kdy zhotovitel neumožní objednateli si existenci a platnost tohoto pojištění ověřit, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 6.2 Závazek splnit povinnosti stanovené v této smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
- 6.3 Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.
- 6.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany požadovat náhradu škody způsobené v důsledku porušení sankcionované povinnosti, a to zvláště a v plné výši a za tímto účelem smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku. V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy a nebo právo na smluvní pokutu. Vznik práva na smluvní pokutu se rovněž nijak nedotýká případného práva na úroky z prodlení.

7 FAKTURACE SMLUVNÍCH POKUT

- 7.1 Veškeré případné smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty, jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury objednatele k jejímu uhrazení zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený na faktuře.
- 7.2 Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele na smluvní pokutu.

8. POVINNOST SOUČINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup na místo provádění díla a poskytne přiměřenou součinnost.

9. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1 Zhotovitel může započít s plněním díla po podpisu této smlouvy a předání staveniště.

- 9.2 Zhotovitel je oprávněn provést dílo zcela nebo zčásti prostřednictvím subdodavatele. Pokud k plnění této smlouvy zhotovitel použije subdodavatele, odpovídá, jakoby plnil sám, s tím, že objednatel má právo odsouhlasit výběr subdodavatele.
- 9.3 V případě mimořádné události si objednatel vyhrazuje právo na přerušení prací na nezbytně nutnou dobu.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla vést v rozsahu vymezeném stavebním zákonem stavební deník. Do něj bude vkládat záznamy o provedených pracích, které budou k dispozici každou pracovní směnu objednateli ke kontrole a případnému zápisu.
- 9.5 Každá změna rozsahu a provádění díla podléhá předchozí dohodě a odsouhlasení oprávněného zástupce objednatele. Změna díla je nejdříve odsouhlasena a podepsána oprávněným zástupcem objednatele ve stavebním deníku. Následně dojde k uzavření přílušného písemného dodatku ke smlouvě.
- 9.6 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (včetně ČSN), vztahující se k jeho provedení, řídit se touto smlouvou, pokyny objednatele a podklady, které mu byly či budou objednatelům předány a postupovat v souladu s jeho zájmy.
- 9.7 Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či subdodavatelé, kteří se podílejí na provádění díla a mají přístup na místo provádění díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací díla nebo stanovených objednatelům.
- 9.8 Vstup na místo plnění díla bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří budou proškoleni z příslušných vnitropodnikových předpisů objednatele a BOZP (proškolení odpovědného zástupce zhotovitele provede zástupce objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce zhotovitele provede proškolení dalších zaměstnanců sám. Zaměstnanci zhotovitele musí být pro vstup na pracoviště vybaveni dle ČSN EN 471 výstražnými oděvy s vysokou viditelností a s označením dodavatelské firmy na oděvu.
- 9.9 Vstup do prostor objednatele bude umožněn pouze pracovníkům zhotovitele, kteří budou vybaveni externím průkazem a označení visačkou se jménem, fotografií a názvem firmy zhotovitele. Externí průkaz bude vydán objednatelům na základě žádosti.
- 9.10 Pracovníci zhotovitele se mohou zdržovat v prostorech objednatele pouze v místě provádění díla a řídit se pokyny pracovního dohledu.
- 9.11 Povinností zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví zaměstnanců včetně jejich vybavení odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Zaměstnanci zhotovitele musí být seznámeni s předpisy v oblasti bezpečnosti práce, v oblasti životního prostředí a jsou povinni je dodržovat.
- 9.12 Zhotovitel je dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění, původcem odpadů, kromě odpadů kovových a jejich slitin, vznikajících při provádění díla a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- 9.13 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozví.
- 9.14 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s dokumentací poptávkového řízení, s rozsahem a povahou díla, které bude provádět na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že činnosti, které jsou předmětem této

smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a pro provedení tohoto díla je plně kvalifikován. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje dostatečnou kapacitou kvalifikovaných zaměstnanců, které jsou k plnění díla dle této smlouvy nezbytné.

- 9.15 Pro případ odpovědnosti za dílo má zhotovitel uzavřeno stavebně montážní pojištění na pojistné plnění min. 5 000 000,- Kč (slovy: Pětmilionůkorunčeských), přičemž toto pojištění bude zhotovitel udržovat po celou dobu trvání této smlouvy a umožní objednateli si jeho existenci a platnost kdykoliv během trvání smlouvy ověřit.

10. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

- 10.1 O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší obě smluvní strany zápis – Předávací protokol. Dílo je předáno podpisem předávacího protokolu v případě, že dojde k převzetí bez vad a nedodělků. Dojde-li k převzetí s vadami či nedodělkami, dojde k převzetí díla až jejich odstraněním stvrzeným samostatným protokolem.
- 10.2 Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli technické listy použitých materiálů, prohlášení zhotovitele o řádné likvidaci odpadů (v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., vyhláškou č. 383/2001 Sb., 381/2001) a protokoly případných revizí.
- 10.3 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje jakékoliv vady a nedodělkami. V případě převzetí předmětu díla s vadami či nedodělkami musí být vady a nedodělkami uvedeny v předávacím protokolu včetně dohodnutých termínů jejich odstranění (převzetí díla s výhradami). Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech jejich odstranění, určí je objednatel. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém objednatel potvrdí, že vady a nedodělkami byly odstraněny. Tento protokol se stane dodatkem předávacího protokolu.

11. OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 11.1 Oprávněné osoby objednatele:

Ve věcech technických a provozních: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Oprávněné osoby zhotovitele:

Ve věcech technických a provozních: Petr Prejsa, tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

12. UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.2. Tato smlouva zaniká rovněž odstoupením z níže uvedených důvodů, a to dnem, kdy bude odstoupení doručeno druhé smluvní straně, pakliže odstoupující strana neodstoupí s účinky do budoucna v souladu s § 2004 odst. 3 Občanského zákoníku. V takovém případě uvede odstoupující strana den, ke kterému je takového odstoupení od smlouvy účinné.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 12.3.1 zjistí v průběhu provádění díla, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu vinou zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků. V tomto případě stanoví

- zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy;
- 12.3.2 zhotovitel ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu neodstraní vady díla v něm zaznamenané;
 - 12.3.3 zhotovitel je předlužen;
 - 12.3.4 vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení;
 - 12.3.5 bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele;
 - 12.3.6 zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny);
 - 12.3.7 jsou činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku zhotovitele;
 - 12.3.8 na majetek Zhotovitele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí;
 - 12.3.9 zhotovitel byl odsouzen za některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona o trestní odpovědnosti právnických osob;
 - 12.3.10 zhotovitel po předchozí písemné výzvě odmítl splnit jakoukoli povinnost podle této smlouvy;
 - 12.3.11 zhotovitel nezačal provádění díla, ačkoliv k tomu byl objednatelem písemně vyzván;
 - 12.3.12 zhotovitel přes písemné upozornění provádí dílo neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací pro provedení stavby, nebo použije k provedení díla závadné nebo jiné než schválené materiály;
 - 12.3.13 došlo k podstatnému porušení smluvních povinností zhotovitele, a to za předpokladu, že takové porušení nebylo zhotovitelem napraveno. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména porušení povinností vyplývajících pro zhotovitele z čl. 4., 5., 6., 9., 10. této smlouvy. Smluvní strany dále pokládají za podstatné porušení smlouvy výskyt takové vady, která podstatným způsobem ztěžuje či dokonce znemožňuje užívání (provoz) díla, hromadný výskyt vad v počtu přesahujícím deset či opakovaný výskyt vady po opravě.
- 12.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pokud:
- 12.4.1. bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku objednatele; nebo
 - 12.4.2. objednatel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny).
- 12.5. Bez ohledu na výše uvedené, právo smluvních stran odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku není jakkoli dotčeno.
- 12.6. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy, náleží zhotoviteli poměrná cena díla, stanovená dohodou smluvních stran. V případě, že k dohodě o částečné ceně díla nedojde do 15 dní ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, bude tato cena stanovena na základě znaleckého posudku (jako obecná hodnota takového plnění) zpracovaného znalcem vybraným objednatelem. Náklady tohoto znaleckého posudku hradí objednatel.
- 12.7. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, náleží zhotoviteli cena za částečně provedené dílo, stanovená dohodou smluvních stran. V případě, že k dohodě o částečné ceně díla nedojde do 15 dní ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, bude tato cena stanovena na základě

znaleckého posudku (jako obecná hodnota takového plnění) zpracovaného znalcem vybraným objednatelem. Náklady tohoto znaleckého posudku hradí zhotovitel.

13. ZAVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy (včetně této smlouvy jako celku) na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu zhotovitele. Pro případ postoupení této smlouvy strany vylučují právo zhotovitele podle § 1899 Občanského zákoníku v souvislosti s takovým postoupením smlouvy.
- 13.2. Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části zhotovitelem je vůči objednateli účinné ode dne účinnosti písemného souhlasu objednatele s takovým postoupením. Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části je vůči Zhotoviteli účinné okamžikem, kdy bude zhotoviteli postoupení této smlouvy oznámeno. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce objednatele za zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.3. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez dalšího.
- 13.4. Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu, nebo jakéhokoli jiného závazku či úkonu. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 13.5. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze škody způsobené zhotoviteli porušením některé z povinností stanovených v této smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této smlouvy objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 13.6. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.
- 13.7. Tato smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2628 a § 2630 Občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této smlouvy.
- 13.8. Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 13.9. Strany tímto prohlašují, že v této smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této smlouvy.

- 13.10. Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe stran, které z této smlouvy výslovně nevyplývají.
- 13.11. Při výkladu této smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam smlouvě přiřkládají. Strany tímto potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či obchodní praxe.
- 13.12. Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým, pak taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Strany nahradí tento neplatný nebo zdánlivý závazek takovým novým platným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Takovéto ustanovení je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy.
- 13.13. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 13.14. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 13.15. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 13.16. Není-li pro změnu této smlouvy dodržena forma ujednaná stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 13.17. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla zveřejněna na webových stránkách www.dpp.cz, které jsou veřejně přístupné. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek.
- 13.18 Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby ;
 - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
- 13.19 Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
- že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);

- že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle § 8 ZTOPO;
- že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
- Příloha č. 1 - Specifikace prací - položkový rozpočet že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
- každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu ZTOPO;
- nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.

13.20. Každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.

13.21. Veškeré soudní spory vzniklé z této smlouvy budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla objednatele.

Přílohy:

Příloha č. 1 – harmonogram

Příloha č. 2 - oceněný výkaz výměr

V Praze dne:

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Witowski
předseda představenstva
Dopravní podnik hl.m. Prahy,
akciová společnost

Petr Prejsa
jednatel společnosti
PREMAX s.r.o.

Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl.m. Prahy,
akciová společnost