

# O.K.SERVIS PLUS s.r.o

## SMLOUVA O DÍLO č. OKSP-200720-1

**Provedení měření charakteru odběru el. energie, zatížení,  
kapacity a zhodnocení technického stavu stávajícího zařízení  
v objektu Korunní 98**

---

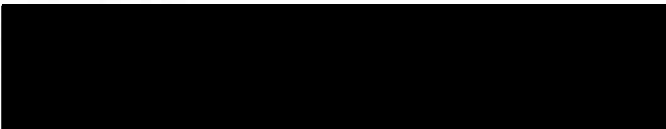
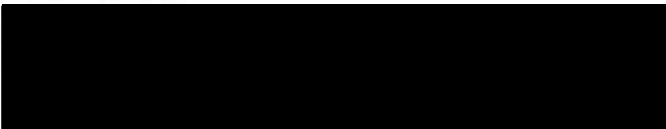
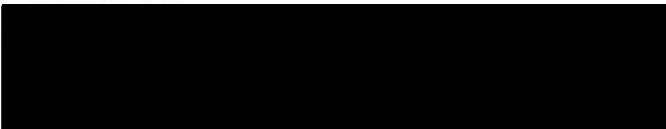
### I. Smluvní strany

#### **Správa služeb hlavního města Prahy, příspěvková organizace**

se sídlem: Kundratka 19, 180 00 Praha 8 - Libeň  
zastoupená: Mgr. Tomáš Stařecký, ředitel  
IČ: 70889660  
DIČ: CZ70889660  
(dále jen **objednatel**)

a

#### **O.K.SERVIS PLUS s.r.o.**

se sídlem: Cukrovarská 957/21b, 196 00, Praha 9 - Čakovice  
provozovna: Cukrovarská 957/21b, 196 00, Praha 9 - Čakovice  
zastoupená: Pavel Kraus, jednatel  
IČ: 48039357  
DIČ: CZ48039357  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
zapsána:   
(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále též „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

# O.K.SERVIS PLUS s.r.o

## II. Předmět smlouvy

- II. 1. Předmětem díla jsou níže popsané aktivity v objektu SSHMP Korunní 98.
- II. 2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí měření charakteru odběru el. energie, zatížení, kapacity a zhodnocení technického stavu stávajícího zařízení v objektu Korunní 98. Objednatel se zavazuje vždy převzít provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou.

## III. Místo plnění

- III. 1. Místem plnění díla je: Korunní 98.

## IV. Podmínky plnění

- IV. 1. Za objednatele a zhotovitele jsou oprávněni v obchodních věcech k jednání tyto osoby:

Za objednatele: Mgr. Tomáš Stařecký, ředitel

Za zhotovitele:

- IV. 2. Za objednatele jsou oprávněni v technických věcech k jednání a potvrzování výkazů pracovníkům zhotovitele o provedení příslušné práce tyto osoby:

Za objednatele:

- IV. 3. Objednatel umožní zhotoviteli příjezd a parkování vozidla a vstup pracovníků do prostor rozvoden a technických/technologických místností k zařízení, kde budou požadovány práce.

- IV. 4. Po dobu prací spolupracuje objednatel se zhotovitelem na zajištění provozních podmínek tak, aby nedošlo k ohrožení chodu a provozu zařízení bezprostředně souvisejících s revidovaným zařízením.

- VI. 5. Zhotovitel při provádění činností nesmí v žádném případě ohrozit provoz ostatních technologií a je povinen dodržovat v místě zásahu příslušné předpisy BOZP a PO. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné informace z hlediska BOZP, PO a technické informace nutné k zamezení vzniku škod objednateli, ale i zhotoviteli.

- VI. 6. Dodavatel není oprávněn podstoupit práva a povinnosti na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- VI. 7. Dodavatel postupuje při poskytování služeb dle smlouvy samostatně, ledaže mu objednatel udělí pokyny. Dodavatel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění smlouvy, a které by mohly mít vliv na změnu pokynů objednatele. Dodavatel je povinen poskytnout objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů. Dodavatel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či

# O.K.SERVIS PLUS s.r.o

stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy. Dodavatel je povinen objednatele alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů.

## V. Cena

- V. 1. Provedení měření charakteru odběru el. energie, zatížení, kapacity a zhodnocení technického stavu stávajícího zařízení

**CENA CELKEM bez DPH ..... 121 200 Kč**

## VI. Platební podmínky

- VI. 1. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 21 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
- VI. 2. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelům přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- VI. 3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.
- VI. 4. Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelům a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
- VI. 5. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. 235/2004 Sb. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
- VI. 6. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelům, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatelům.
- VI. 7. Faktury budou zasílány na e-mailovou adresu [faktury@sshmp.cz](mailto:faktury@sshmp.cz).

# O.K.SERVIS PLUS s.r.o

## VII. Smluvní pokuty

- VII. 1. V případě prodlení s úhradou faktury objednatelem může zhotovitel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- VII. 2. Smluvní strany výslovně ujednaly v souladu s § 1991 občanského zákoníku, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku představující nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo náhradu škody proti jakýmkoli pohledávkám dodavatele za objednatelem, a to i pohledávkám nesplacným či promlčeným, přičemž pohledávky zanikají započtením dnem doručení projevu vůle směřujícímu k započtení dodavateli.
- VII. 3. Dodavatel může písemně odstoupit od smlouvy a požadovat smluvní pokutu „až ve výši 5000 Kč“ při podstatném porušení smlouvy.
- VII. 4. Objednatel může písemně odstoupit od smlouvy a požadovat smluvní pokutu „až ve výši 5000 Kč“ při podstatném porušení smlouvy dodavatelem ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Bude-li se jednat o porušení povinností počínající v nedodržení lhůty, bude smluvní pokuta činit „až 100 Kč“ za každé porušení povinnosti a započatý den prodlení.
- VII. 5. Za podstatné porušení této smlouvy bude považováno i opakované (3x během jednoho kalendářního měsíce nebo během 30 kalendářních dní po sobě jdoucích) porušování povinností jedné smluvní strany, a to i bez předchozího upozornění. Vznik práva na uplatnění smluvní pokuty, její uplatnění nebo zaplacení nebude mít vliv na nárok na náhradu škody.

## VIII. Vyšší moc

- VIII. 1. Jestliže zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen tuto skutečnost, včetně uvedení důvodů, ohlásit telefonicky a pak písemně objednateli. Následně se smluvní strany dohodnou na náhradním plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy v nejbližším možném termínu.

## IX. Závěrečná ustanovení

- IX. 1. Tato smlouva je platná do 31.12.2020. Před uplynutím této doby může být ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- IX. 2. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména OZ. Strany se rovněž dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením OZ, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1725 a § 1726 občanského zákoníku.



# O.K.SERVIS PLUS s.r.o

- IX. 3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- IX. 4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- IX. 5. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
- IX. 6. Komunikace pro doručování písemností může probíhat písemně, e-mailem na kontaktní osoby nebo přes datovou schránku.
- IX. 7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv bez dalších podmínek.
- IX. 8. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že kupující je povinen podle §5 tohoto zákona bez zbytečného odkladu zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez dalších podmínek.

Za objednatele:

- 3 -08- 2020

V Praze dne .....

Za zhotovitele:

V Praze dne 16.7.2020

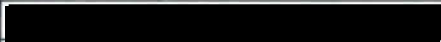

**Krycí list**

veřejné zakázky na dodávku s názvem:

**„Provedení měření charakteru odběru el. energie, zatížení, kapacity a zhodnocení technického stavu stávajícího zařízení v objektu Korunní 98“****Zadavatel veřejné zakázky:**

Obchodní firma/Instituce	Správa služeb hlavního města Prahy
Sídlo	Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8
IČO	70889660
DIČ	CZ70889660
Jednající/Zastoupená	Mgr. Tomáš Stařecký, ředitel

**NABÍDKU PŘEDKLÁDÁ UCHAZEČ:**

Obchodní firma/název u práv. osoby	O.K.SERVIS PLUS s.r.o.
Obchodní firma	O.K.SERVIS PLUS s.r.o.
Sídlo /místo podnikání	Cukrovarská 957/21b, 196 00, Praha 9 - Čakovice
Právní forma právnické osoby	s.r.o.
IČO	48039357
DIČ	CZ48039357
Jméno a příjmení statutárního orgánu, resp. členů statutárního orgánu:	Pavel Kraus, jednatel
Bankovní spojení:	
Kontaktní osoba uchazeče s uvedením telefonního či faxového či e-mailového spojení	 CZ

<b>Celková nabídková cena bez DPH</b>	121.200,-Kč
<b>Výše a sazba DPH</b>	25.452,-Kč / 21 %
<b>Celková nabídková cena včetně DPH</b>	146.652,-Kč

**Prohlášení uchazeče**

Prohlašujeme, že jsme se podrobně seznámili se všemi zadávacími podmínkami, že jsme těmto podmínkám porozuměli a že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímáme. Nabídka je zpracována v souladu s těmito zadávacími podmínkami.

V Praze dne 16.7.2020

  
 podpis osoby jednající jménem či za uchazeče

## Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Veřejná zakázka na služby s názvem:

**„Provedení měření charakteru odběru el. energie, zatížení, kapacity a zhodnocení technického stavu stávajícího zařízení v objektu Korunní 98“**

**Dodavatel prohlašuje, že splňuje základní způsobilost ve smyslu ustanovení § 74 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.**

**Uchazeč – právnická osoba dále prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti, a to jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tuto způsobilost jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.\***

~~Uchazeč – zahraniční právnická osoba, která podává nabídku prostřednictvím své organizační složky, prohlašuje, že splňuje základní způsobilost, a to jak uchazeč, tak i vedoucí této organizační složky, a to jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.\*~~

V Praze dne 16.7.2020

Pavel Kraus, jednatel

Vlastnoruční podpis: .....

Titul, jméno, příjmení, funkce oprávněné osoby za Uchazeče jednat

\* Nehodící se škrtněte/vymažte.

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA

o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení plynoucích z ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb.,  
o střetu zájmů, v platném znění,

pro veřejnou zakázku:

**„Provedení měření charakteru odběru el. energie, zatížení, kapacity a zhodnocení  
technického stavu stávajícího zařízení v objektu Korunní 98“**

Účastník:

Obchodní firma nebo název účastníka:	O.K.SERVIS PLUS s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání:	Cukrovarská 957/21b, 196 00, Praha 9 - Čakovice
IČO:	48039357
DIČ:	CZ48039357

čestně prohlašuje a splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku, neboť není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (dále jen „zákon o střetu zájmů“), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Dále čestně prohlašuji, že jako účastník neprokazuji kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, který by nesplňoval podmínku obchodní společnosti popsané v předchozí větě, tedy takový poddodavatel rovněž nesmí být obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Jako účastník zadávacího řízení jsem si vědom skutečnosti, že uvedení nepravdivých údajů u vybraného dodavatele může vést nejen k ukončení závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 223 odst. 2 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ale i k náhradě škody způsobené zadavateli porušením této povinnosti.

V Praze dne 16.7.2020

Pavel Kraus, jednatel

(titul, jméno, příjmení)  
(funkce ve společnosti)



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 15484

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	2. prosince 1992
<b>Spisová značka:</b>	C 15484 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	O.K. SERVIS PLUS, s. r.o.
<b>Sídlo:</b>	Praha 9, Cukrovarská 957/21b, okres Hlavní město Praha, PSČ 19600
<b>Identifikační číslo:</b>	480 39 357
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	-činnost organizačních a ekonomických poradců montáž, oprava, údržba vyhrazených elektrických zařízení výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>Jednatel:</b>	[REDAKCE]
<b>jednatel:</b>	[REDAKCE]
<b>Způsob jednání:</b>	Způsob jednání za společnost: Jednatel společnosti je oprávněn jednat jménem společnosti /firmy/ navenek a podepisovat za společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tím způsobem, že k napsanému či jinak vyznačenému názvu /firmě/ připojí jednatel svůj podpis.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	[REDAKCE]
<b>Podíl:</b>	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50 %
<b>Společník:</b>	[REDAKCE]
<b>Podíl:</b>	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50 %
<b>Základní kapitál:</b>	100 000,- Kč Ke dni zápisu veškeré vklady společníků zaplacený.
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Založení společnosti: uzavřením společenské smlouvy 31.8.1992 Vznik společnosti: 2.12.1992 Doba trvání společnost: společnost zřízena na dobu neurčitou