

Smlouva o spolupráci při realizaci stavební akce

„Snížení energetické náročnosti budovy v ulici Pivovarská 80 – Střední škola, Lomnice nad Popelkou, Antala Staška 213, příspěvková organizace“

ev. č. LK: OLP/13/2020

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.,

číslo účtu: 19-7964000277/0100

kontaktní osoba: Ing. Jakub Syrovátka, vedoucí oddělení investic, e-mail: jakub.syrovatka@kraj-lbc.cz, tel: 485 226 625

dále jen „**Kraj**“

a

Město Lomnice nad Popelkou

se sídlem Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou

zastoupené Mgr. Josefem Šimkem, starostou

IČO: 00275905

DIČ: CZ00275905

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED] místostarosta, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

dále jen „**Město**“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Kraj má záměr realizovat projekt (stavební akci) pod názvem „Snížení energetické náročnosti budovy v ulici Pivovarská 80 – Střední škola, Lomnice nad Popelkou, Antala Staška 213, příspěvková organizace“ (dále jen „projekt“).
2. Součástí projektu jsou i stavební úpravy objektu 18_079_1500 – **Oprava chodníku** –

Lomnice n. P., který není ve vlastnictví Kraje, a jeho stavební úprava není vyvolanou investicí Kraje, popřípadě jsou v projektu navrženy nové objekty, které nejsou součástí ani příslušenstvím silnice a dle legislativy a charakteru objektů nebude Kraj jejich vlastníkem.

Číslo objektu	Stavební objekt	Předpokládaná cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Předpokládaná cena včetně DPH (Kč)
18_079_1500	Oprava chodníku – Lomnice n. P.	345 246,50	72 501,77	417 748,27
Celkem		345 246,50	72 501,77	417 748,27

(dále jen „*stavební objekt Města*“).

- Město souhlasí s provedením stavebních úprav ze strany Kraje na stavebním objektu Města, a to i prostřednictvím třetích osob, včetně vstupu osob na pozemek Města, které budou stavbu provádět, jakož i dalších osob pověřených Krajem (zejména technický dozor investora a koordinátor BOZP).
- Město bere na vědomí, že projekt bude realizován v souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracoval [REDAKCE] se sídlem [REDAKCE] Český Dub, IČO: 75228548, datum vyhotovení 07/2019.

Článek I.

Předmět smlouvy

- Kraj se zavazuje realizovat projekt od výběrového řízení na dodavatele stavby až po kolaudaci stavby. Kraj se dále zavazuje vyzvat Město k účasti na kontrolních dnech v průběhu provádění stavby.
- Město se zavazuje uhradit Kraji veškeré finanční prostředky, které hradil Kraj zhotoviteli stavebních prací za provedení prací na stavebních objektech Města.
- Smluvní strany se zavazují v samostatné smlouvě majetkoprávně vypořádat stavební objekty Města, a to nejpozději do jednoho roku od kolaudace stavby.
- Město se zavazuje provádět správu a údržbu stavebních objektů Města od okamžiku dokončení stavby, o čemž Kraj Město bude informovat.
- Smluvní strany se budou vzájemně informovat o jakékoliv okolnosti, která by mohla mít vliv na plnění svých povinností podle této smlouvy.

Článek II.

Výše a způsob úhrady

- Předpokládaná cena za provedení stavebních úprav na stavebních objektech Města činí dle projektanta 345 246,50 Kč bez DPH, tj. 417 748,27 Kč včetně DPH. Skutečná výše ceny bude stanovena ve smlouvě o provedení stavby s dodavatelem, který bude vybrán v rámci zadávacího řízení. Cena za stavební objekty Města bude v zadávacím řízení stanovena jako maximální a nepřekročitelná. Město bere na vědomí, že cena se může s ohledem na potřebu provedení víceprací navýšit nebo naopak snížit o případné méněpráce. Všechny

případné vícepráce nebo méněpráce na stavebních objektech Města musí být Městem odsouhlaseny.

2. Finanční prostředky bude Město Kraji poskytovat na jeho účet uvedený v této smlouvě nejpozději do 30 dnů od obdržení písemné žádosti vystavené odborem investic a správy nemovitého majetku Krajského úřadu Libereckého kraje, a to na základě aktuálních potřeb financování stavby, resp. výdajů souvisejících s financováním stavebního objektu Města. Součástí první žádosti budou kopie smlouvy o provedení stavby a kopie daňových dokladů včetně jejich příloh, které souvisí se stavebním objektem Města. Součástí dalších žádostí budou již pouze kopie daňových dokladů.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných, očíslovaných dodatků, ke své platnosti vyžadují podpis obou smluvních stran.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla sepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Kraj.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění ze strany Kraje v registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení si ponechá Město a dvě vyhotovení obdrží Kraj.
7. Tuto smlouvu schválila Rada Libereckého kraje dne 14. 1. 2020 usnesením č. 125/20/RK a Zastupitelstvo města Lomnice nad Popelkou dne 29. 1. 2020 usnesením č. 5/20/ZM.

V Lomnici nad Popelkou dne 30.7.2020

V Liberci dne 5.8.2020

.....
Mgr. Josef Šimek, starosta

.....
Martin Půta, hejtman