

# SMLOUVA O DÍLO

č. j. MUCT/15823/2020/ZPR/IVR/SML/4

uzavřená podle § 2586 a násled. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předisů (dále jen Občanský zákoník)

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Česká Třebová  
**Zastoupený:** Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou  
**Sídlo:** Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová  
**Telefon:** [REDAKCE]  
**IČ:** 002 78 653  
**DIČ:** CZ00278653  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]  
**Odpovědný zástupce  
objednatele:** Ing. Ivana Vrbická, vedoucí odboru životního prostředí

**Zhotovitel:** SERVIS 3xD spol. s r.o.  
**Sídlo:** Jarmily Glazarové 370/5a, 779 00 Olomouc – Hejčín  
**Zastoupen:** MVDr. Radovan Šindelářem, jednatelem  
**IČ:** 28624581  
**DIČ:** CZ28624581  
**Zapsaný:** v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C, vložka 44671  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]  
**Odpovědný zástupce  
Zhotovitele:** MVDr. Radovan Šindelář, jednatel

## 2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem této Smlouvy o dílo je provedení deratizace města Česká Třebová v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele (č.j. MUCT/14682/2020/ZPR/IVR/752 ze dne 30.6.2020), která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí. Jedná se zejména o:
- a) **Deratizace vnějších objektů** – jedná se o zásah v travnatých plochách, kolem domů ve vlastnictví Města Česká Třebová (dle přílohy č. 1 ke Smlouvě o dílo „Budovy v majetku Města Česká Třebová – stav k 09.07.2020“, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo – č.j. MUCT/15817/2020/ZPR/IVR/794 ze dne 13.07.2020), kolem cest, chodníků a jiných veřejných ploch (zejména podél řeky) ve vlastnictví města, které jsou často poškozené od hlodavců. Tuto práci bude zajišťovat jedna pracovní skupina, které bude zodpovědná za veškeré vnější objekty ve městě, které budou 3x ošetřeny.
  - b) **Deratizace vnitřních objektů ve správě města** – tuto práci provede druhá pracovní skupina, která bude vybavena spec. boxy, kde bude deratizační přípravek. Objekty budou označeny barevnou výstražnou samolepkou s datem aplikace.
- 2.2. Součástí předmětu této Smlouvy o dílo je i následná likvidace uhynulých hlodavců.
- 2.3. Aplikovány budou pouze právními předpisy povolené a schválené přípravky pro rok 2020.

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v pokládce základní nástrah proti hlodavcům do řádně označených boxů, a to do ekologických žlutých stanice se zelenou známkou kvality a stanic plastových (mají zámek, mohou se pevně fixovat, mohou se použít na odchyt hlodavců i na monitor hlodavců).

- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### 3. Místo a čas plnění

---

- 3.1. Místem plnění je území města Česká Třebová, a to katastrální území Česká Třebová, Parník, Lhotka u České Třebové, Kozlov u České Třebové, Skuhrov u České Třebové a Svinná u České Třebové. Deratizace bude probíhat ve dvou etapách. Termín zahájení prací na realizaci díla podle této Smlouvy o dílo je stanoven na 1. srpna 2020 (zahájení 1. etapy), ukončení prací termínem 10. prosinec 2020 (ukončení 2. etapy).
- 3.2. Termín zahájení plnění je stanoven po podpisu této smlouvy, termíny jednotlivých etap jsou stanoveny následovně:
1. etapa – 1. – 31. srpen 2020 (zhotovení vlastních deratizačních prací),
  2. etapa – 1. listopad – 10. prosinec 2020 (kontrola a doplnění deratizačních prací).
- 3.3. Zhotovené dílo jako celek předá zhotovitel objednateli a o předání a převzetí bude sepsán protokol.
- 3.4. Jestliže na jakékoliv smluvní straně dojde k prodloužení s plněním závazků, vyplývajících z této Smlouvy o dílo vyšší mocí (např. živelná pohroma, nepříznivé klimatické podmínky zabraňující dodržení předepsaných postupů apod.), dohodnou se smluvní strany písemně na prodloužení doby plnění úměrné dle trvání těchto okolností.

### 4. Cena díla

---

- 4.1. Cena díla jako celku je sjednána dohodou smluvních stran pro rozsah prací určených v čl. 2. této Smlouvy o dílo a cenovou nabídkou zhotovitele (č.j. MUCT/14682/2020/ZPR/IVR/752 ze dne 30.06.2020), která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo). Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a činí.

Cena I. etapy (bez DPH)	70 000,00 Kč
Cena II. etapy (bez DPH)	45 700,00 Kč
Celkem cena (bez DPH)	115 700,00 Kč
DPH 21 %	24 297,00 Kč

-----  
**CENA CELKEM (včetně DPH 21 %) 139 997,00 Kč**

**(slovy: jedno sto třicetdevěttisícdevětsetdevadesát sedm korun českých)**

- 4.2. Výše uvedená cena je platná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu čl. 2.1. této Smlouvy o dílo.
- 4.3. Cenu díla bude možné měnit pouze v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

### 5. Platební podmínky

---

- 5.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů od předání díla objednateli. Fakturace proběhne po předchozím odsouhlasení skutečně provedených prací na díle objednatelem a pořízení protokolu, který vyhotovuje zhotovitel, a podepisují obě smluvní strany. Objednatel je povinen se řídit pokyny protokolu, jež mají vliv na účinnost použité látky.
- 5.2. Splatnost faktury je stanovena na 14 dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.3. Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká řádným provedením díla a jeho úspěšným předáním a převzetím dle oboustranně potvrzeného protokolu.

5.4. Faktura bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

## **6. Provádění díla**

---

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla podle čl. 2 této smlouvy bude zhotoven v rozsahu uvedeném v čl. 2 této Smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje provést práce kvalitně dle platné legislativy (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Zahájením prací zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za dodržování platných předpisů a norem, souvisejícími s prováděním díla, a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody, které komukoliv vzniknou v souvislosti s jeho činností při provádění díla dle této Smlouvy o dílo a zavazuje se je neprodleně na vlastní náklady odstranit nebo finančně nahradit. Dále zhotovitel odpovídá za škodu, která by vznikla objednateli nedodržením technologických postupů. Zhotovitel není zodpovědný za zneužití jedovatých nástrah jinou osobou a není zodpovědný za případnou sekundární otravu domácích zvířat, která požíla otrávené hlodavce.
- 6.4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností do výše 50 mil. Kč. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.
- 6.5. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla zhotovitelem. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad požadovat, aby zhotovitel tyto vady odstranil a prováděl dílo řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných vad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady v přiměřené lhůtě určené zástupcem objednatele.

## **7. Předání a převzetí díla**

---

- 7.1. Zhotovitel předá dílo objednateli po jeho dokončení bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělků
- 7.2. Splněním předmětu Smlouvy o dílo se rozumí úplné dokončení díla splňující hygienické a bezpečnostní předpisy a podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu díla, včetně příslušných dokladů a odstranění všech případných vad a nedodělků.
- 7.3. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatel bude sepsán protokol.

## **8. Záruka za jakost díla**

---

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo dle této Smlouvy o dílo záruku na účinnost v rozsahu stanoveném technologickým postupem použitého přípravku. Záruka na účinnost zásahu je podmíněna respektováním zásad uvedených zhotovitelem v protokolu o provedené práci. Zhotovitel prodlužuje záruku na dílo až do července r. 2021, tj. do 31.7.2021.
- 8.2. Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby závady, neprodleně o této skutečnosti uvědomí zhotovitele. V případě oprávněné reklamace zhotovitel ve stanoveném termínu závady odstraní na své náklady ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od nahlášení reklamace. Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby opětovný výskyt hlodavců na plochách či v objektech ve vlastnictví Města Česká Třebová, provede zhotovitel na své náklady ve lhůtě nejpozději do 10 dnů opakovaně deratizaci na předmětných plochách nebo v požadovaných objektech.
- 8.3. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamované vady, nebo pokud zhotovitel odmítne oprávněně reklamovanou vadu odstranit, nebo neprovede opakované položení nástrah v případě opětovného výskytu hlodavců, je objednatel oprávněn, po písemném upozornění zhotovitele, tyto vady odstranit na vlastní náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 14 kalendářních dnů od písemného uplatnění náhrady vynaložených nákladů objednatel. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze osoba oprávněná k jejich provedení a každý neoprávněný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, může objednatel reklamovanou vadu odstranit pouze prostřednictvím oprávněné osoby.
- 8.4. Objednatel se zavazuje umožnit po dokončení a převzetí díla přístup do svých prostor za účelem odstranění případných reklamačních závad.

## 9. Smluvní pokuty

---

- 9.1. V případě prodlení s termínem předání díla dle této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení objednatele s termínem splatnosti faktury dle této Smlouvy o dílo má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanoveném zákonem.
- 9.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu dohodnutém v reklamačním protokolu, případně určeném objednatelem v čl. 8.2. této Smlouvy o dílo, pak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
- 9.4. Splatnost výše uvedených smluvních pokut činí 14 dnů ode dne, kdy příslušná smluvní strana, která je povinna zaplatit smluvní pokutu, obdrží fakturu na zaplacení této pokuty. Smluvní pokuty sjednané v odst. 1 tohoto článku je možno jednostranně odečíst z faktury zhotovitele na zaplacení díla.
- 9.5. Zaplacením smluvních pokut sjednaných touto Smlouvou o dílo nezaniká nárok příslušné smluvní strany na náhradu škody.

## 10. Odstoupení od smlouvy

---

- 10.1. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany podán insolvenční návrh nebo jakýkoliv způsob řešení úpadku nebo hrozícího úpadku v insolvenčním řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Za podstatné porušení této Smlouvy o dílo ze strany objednatele se považuje prodlení o více než jeden měsíc se zaplacením faktury dle této Smlouvy o dílo.
- 10.3. Za podstatné porušení této Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje zejména:
  - nedodržení předmětu plnění smlouvy dle čl. 2 této smlouvy,
  - nedodržení sjednané kvality díla,
  - neodstranění případných závad a nedodělků při předání díla,
  - nedodržení termínu předání díla objednateli.
- 10.4. Dojde-li k odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany objednatele z důvodů podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pak má zhotovitel právo pouze na vyrovnání prací, které byly provedeny zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou o dílo, budou-li tyto práce dále bez větších nákladů pro objednatele využitelné.

## 11. Právní předpisy a další ujednání

---

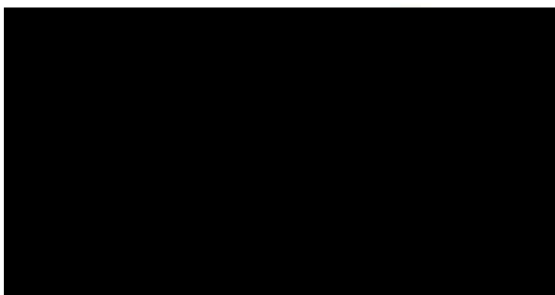
- 11.1. Tato Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.
- 11.2. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou výtiscích, po odsouhlasení a potvrzení obdrží každá ze stran po jednom výtisku. Případné změny této Smlouvy o dílo lze provádět pouze písemně formou dodatků ke Smlouvě o dílo.
- 11.3. Adresy pro doručování veškerých písemností dle této Smlouvy o dílo jsou uvedeny v úvodu této Smlouvy o dílo. V případě nepřebírání pošty na výše uvedených adresách se písemnosti považují za doručené třetím dnem od jejich uložení na poště. Doručování do datových schránek není tímto ustanovením dotčeno.
- 11.4. Dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že místně příslušný soud pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je Okresní soud v Ústí nad Orlicí, popřípadě Krajský soud v Hradci Králové.
- 11.5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy o dílo je, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy o dílo. V takovém případě se strany této smlouvy o dílo zavazují uzavřít do 20 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy o dílo dodatek k této Smlouvě o dílo nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy o dílo, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu takto nahrazovaného ustanovení.

- 11.6. Odpověď strany této Smlouvy o dílo, ve smyslu § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy o dílo či jejího dodatku.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 11.8. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy o dílo prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva o dílo byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

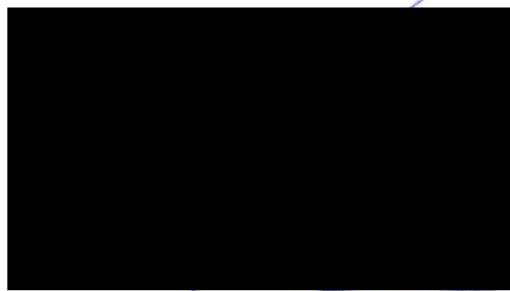
Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Česká Třebová č. 688/2020 ze dne 20.07.2020.

V České Třebové dne 22.7.2020

V Olomouci dne 24.7.2020



Mgr. Magdaléna Peterková  
starostka města



MVDr. Radovan Šindelář  
jednatel

**PŘÍLOHY:**

příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo: Budovy v majetku Města Česká Třebová – stav k 09.07.2020 (č.j. MUCT/15817/2020/ZPR/IVR/794 ze dne 13.07.2020)

příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo: Cenová nabídka zhotovitele (č.j. MUCT/14682/2020/ZPR/IVR/752 ze dne 30.06.2020)