

DODATEK Č. 12 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 28. 8. 2017 na realizaci stavby

„Muzeum Komenského v Přerově - záchrana a zpřístupnění paláce na hradě Helfštýn“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána Olomouckého
kraje na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze
dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

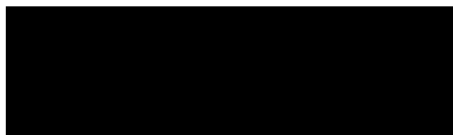
2. Zhotovitel: Společnost "Sdružení pro zpřístupnění paláce na hradě Helfštýn HOCHTIEF CZ – ARCHATT PAMÁTKY"

Vedoucí společník HOCHTIEF CZ a. s.

Se sídlem: Praha 5, Plzeňská 3217/16 PSČ 150 00
IČO: 46678468
DIČ: CZ46678468
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 6229
Zastoupená: HOCHTIEF CZ a. s.
Divize Pozemní stavby Morava
Sokolská třída 2800/99, 702 00 Ostrava
Davidem Horákem, ředitelem divize a
Ing. Martinem Stančíkem, obchodním ředitelem divize,
na základě plné moci ze dne 19. 12. 2018

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:



Druhý společník ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.

Se sídlem: se sídlem V. Nezvala 56/68, Stařečka, Třebíč, PSČ 674 01

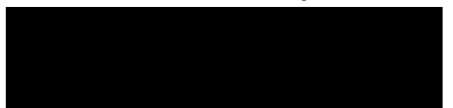
IČO: 60753013

DIČ: CZ60753013

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 19429

Zastoupená: Františkem Jourou, jednatelem

Bankovní spojení:



(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 12
ke Smlouvě o dílo č. 2017/02978/OVZI/DSM ze dne 28. 8. 2017

ČÁST A.

Dne 28. 8. 2017 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem smlouvu o dílo č. 2017/02978/OVZI/DSM, kdy předmětem této smlouvy byl závazek Zhotovitele provést realizaci stavebních prací na hradním paláci hradu Helfštýn pod názvem akce: „**Muzeum Komenského v Přerově - záchrana a zpřístupnění paláce na hradě Helfštýn**“.

Dne 28. 11. 2017 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 1, kterým došlo ke změně bankovního spojení vedoucího společníka HOCHTIEF CZ a.s. a změně hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího.

Dne 11. 4. 2018 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 2, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 6. 6. 2018 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 3, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 26. 11. 2018 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 4, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 21. 2. 2019 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 5, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 8. 4. 2019 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 6, kterým došlo ke změně doby provádění díla, rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 26. 8. 2019 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 7, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 7. 11. 2019 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 8, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 10. 1. 2020 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 9, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 23. 4. 2020 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 10, kterým došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo a k navýšení ceny díla.

Dne 14. 7. 2020 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Dodatek č. 11, kterým došlo k úpravě rozsahu předmětu Smlouvy o díla a k navýšení ceny díla.

(Dále jen „Smlouva o dílo nebo „SOD“)

Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo o níže uvedené méněpráce. V návaznosti na změnu rozsahu předmětu Smlouvy dochází tímto dodatkem ke změně ceny díla.

Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

ČÁST B.

Nad rámec čl. II. odst. 5 Smlouvy o dílo se na základě dohody smluvních stran tímto Dodatkem č. 12 nově upravuje rozsah předmětu Smlouvy o dílo, a to o realizaci níže uvedených změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Odpočty neprováděných položek, ZL č. 66 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Vypuštění 2 ks mříží ve dveřních otvorech m.č. 03 a 08, vypuštění 6 modulů LED osvětlení vnějšího madla kruhového schodiště m.č. 11, zrušení vnitřního kanalizačního svodného potrubí dl. 96 m, oprava ZL č. 64 úsporou částky 8 649,31 Kč. Oprava chyby v rekapitulaci za období 5-6/2020.	0,00 6 449,22	-156 706,47
Vícepráce a méněpráce celkem	6 449,22	-156 706,47
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM		-150 257,25

Ostatní ustanovení čl. II. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy o dílo dohodly na změně celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 1 Smlouvy o dílo, a to následovně:

Způsob výpočtu ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy o dílo vyplývá z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Cena díla tak bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle Smlouvy o dílo	59 331 291,80	12 459 571,28	71 790 863,08
Změna ceny dle Dodatku č. 1 SOD (termínový dodatek)	0,-	0,-	0,-
Změna ceny dle Dodatku č. 2 SOD	325 578,66	68 371,52	393 950,18
Změna ceny dle Dodatku č. 3 SOD	91 943,68	19 308,17	111 251,85
Změna ceny dle Dodatku č. 4 SOD	704 956,36	148 040,84	852 997,20
Změna ceny dle Dodatku č. 5 SOD	819 108,19	172 012,72	991 120,91
Změna ceny dle Dodatku č. 6 SOD	1 483 355,08	311 504,56	1 794 859,64
Změna ceny dle Dodatku č. 7 SOD	2 011 693,24	422 455,58	2 434 148,82
Změna ceny dle Dodatku č. 8 SOD	2 556 620,12	536 890,23	3 093 510,35
Změna ceny dle Dodatku č. 9 SOD	1 661 628,36	348 941,96	2 010 570,32
Změna ceny dle Dodatku č. 10 SOD	500 590,62	105 124,03	605 714,65
Změna ceny dle Dodatku č. 11 SOD	806 246,96	169 311,86	2 110 209,07
	1 134 650,25*	0,00	
Změny ceny dle Dodatku č. 12 SOD	-150 257,25	-31 554,02	-181 811,27
Celková cena SOD vč. dodatků	71 277 406,07	14 729 978,73	86 007 384,80

*Náhrada uplatněných režijních nákladů ve výši 1 134 650,25 za prodloužení doby realizace stavby.

Celková cena dle SOD včetně ceny uvedené v Dodatcích č. 1 až 12 včetně DPH slovy:osmdesát-šest-milionů-sedm-tisíc-tři-sta-osmdesát-čtyři-korun-českých-osmdesát-haléřů.

Ostatní ustanovení čl. IV. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.

ČÁST C.

- Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 12 se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento Dodatek č. 12 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 12 v registru smluv zajistí Objednatel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/98/32/2020 ze dne 27. 07. 2020.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Olomouci dne:

Za Objednatele:

.....
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmana
Olomouckého kraje

V Ostravě dne:

Za Zhotovitele:

David Horák
Digitálně podepsal David Horák
Datum: 2020.07.30 15:42:20.±02'00'
.....
David Horák
ředitel divize

Ing. Martin Stančík
Digitálně podepsal Ing. Martin Stančík
Datum: 2020.07.30 13:10:35 +02'00'
.....
Ing. Martin Stančík
obchodní ředitel divize

Položkový rozpočet - Zámečnictví Sloupský

S:	Záchrana a zpřístupnění paláce na hradě Helfštýn	
O:	16-SO140.1	d.1.1 Architektonicko stavební řešení
R:	Odpočet neprováděných položek	

ZL č. 66

P.č.	Číslo položky	místnost č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
			ODPOČTY z SOD - neprováděné položky				
			d.1.4.1 Zařízení zdravotně technických instalací				
Díl:	767		Konstrukce zámečnické				-68 490,67
SOD pol.137 ARCH.stav	767-Z/12	08	Pevná mříž je navržena z patinující oceli např. corten. Základ tvoří konstrukce ze svislé pásoviny z patinující oceli vzájemně spojené kruhovými tyčemi z patinující oceli. Jednotlivé svislice jsou mezi sebou úmyslně vzájemně natočené. Mříž je kotvena do ostění otvoru skrytým způsobem - zazděnými prvky pásoviny. Mříž je kompletně navržena z patinující oceli např. corten, spoje jsou z důvodu tuhosti svařované (se zohledněním všech specifik svařování patinující oceli). Svary budou pohledové, přebroušené. Mříž bude vytvořena na dílně. Na dílně budou také jednotlivé díly povrchově upraveny pomocí nanášení postaršovacího roztoku s technologickým postupem, aby se	kus	-1,000	37 690,54	-37 690,54
SOD pol.139 ARCH.stav	767-Z/14	03	Otvírávací mříž je navržena z patinující oceli např. corten. Základ tvoří konstrukce ze svislé pásoviny z patinující oceli vzájemně spojené kruhovými tyčemi z patinující oceli. Jednotlivé svislice jsou mezi sebou úmyslně vzájemně natočené. Mříž je navržena na třech závěsech kotvených do ostění otvoru skrytým způsobem - zazděnými prvky pásoviny. Součástí je zámek s bezpečnostní vložkou. Pro zámek je třeba vyrobit protikus jako atypický svařenec. Mříž je kompletně navržena z patinující oceli např. corten, spoje jsou z důvodu tuhosti svařované (se zohledněním všech specifik svařování patinující oceli). Svary budou pohledové, přebroušené. Mříž bude vytvořena na dílně. Na dílně budou také jednotlivé díly povrchově upraveny pomocí nanášení postaršovacího roztoku s technologickým postupem, aby se urychlila patinace. Až patina dosáhne dostatečné zralosti odsouhlasené na vzorku, bude tato patinace zastavena tak, aby nedocházelo k dalšímu špinění a vymývání patiny	kus	-1,000	25 229,59	-25 229,59
SOD pol.33 D1.2.3	998767202		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m - chybějící odpočet k ZL65	%	-2 126,158	1,68	-3 571,95
SOD pol.34 D1.2.3	998767292		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m - chybějící odpočet k ZL65	%	-2 126,158	0,94	-1 998,59
			d.1.4.1 Zařízení zdravotně technických instalací				
	8		Trubní vedení				-4 814,80
SOD pol.22 D1.4.1	891266131		Montáž vodorovných armatur na potrubí sacích košů ventilových v objektech DN 100	kus	-1,000	258,43	-258,43
SOD pol.23 D1.4.1	891991001		<i>KOŠ sací přírubový DN 100 se zpětnou klapou</i>	<i>kus</i>	<i>-1,000</i>	<i>4 555,24</i>	<i>-4 555,24</i>
SOD pol.30 D1.4.1	998276101		Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	-0,001	811,80	-0,55
SOD pol.31 D1.4.1	998276125		Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost přes 500 do 1000 m	t	-0,001	856,74	-0,58
	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				-42 055,17
SOD pol.31 D1.4.1	721173704		Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované odpadní (svislé) DN 70	m	-16,000	356,74	-5 707,84

SOD pol.31 D1.4.1	721173706		Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované odpadní (svislé) DN 100	m	-80,000	430,71	-34 456,80
SOD pol.44 D1.4.1	721290123		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem do DN 300	m	-106,000	18,73	-1 985,38
SOD pol.45 D1.4.1	998721102		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,448	500,94	224,42
SOD pol.46 D1.4.1	998721181		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,154	274,34	-42,23
SOD pol.47 D1.4.1	998721193		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	-0,154	567,42	-87,34
			d.1.4.2 zařízení silnoproudé elektrotechniky, bleskosvody, umělé osvětlení				
	D1		C21M - Elektromontáže				-1 966,32
SOD pol.69 D1.4.2			modulový osvětlovací systém nosný bodový vestav. (EL2)	modul	-6,000	280,90	-1 685,40
SOD pol.70 D1.4.2			modulový osvětlovací systém nosný - napájecí zdroj (EL2)	modul	-6,000	46,82	-280,92
	D4		Dodávky zařízení (specifikace)				-25 786,50
SOD pol.88 D1.4.2	03.1		<i>MODUL LED PÁSKY V ZÁBRADLÍ CCA 8W/m, VČETNĚ NAPÁJECÍHO ZDROJE A MONTÁŽNÍ LIŠTY</i>	<i>modul</i>	<i>-6,000</i>	<i>4 297,75</i>	<i>-25 786,50</i>
			Ostatní narovnání				-6 431,68
			Finanční narovnání ZL64 - inflace + RN zařízení staveniště (Původní hodnota schváleného ZL64 640 183,01,-Kč. Správná hodnota ZL64 po revizi 631 533,7,-Kč)	kpl	-1,000	8 649,31	-8 649,31
			Dopočet inflace k odpočtovým položkám z SOD	%	2,800	-143 113,46	-4 007,18
			Finanční narovnání chyby v rekapitulační tabulce za období (05+06/2019)	kpl	1,000	6 224,80	6 224,80
			Vedlejší rozpočtové náklady				-712,11
	040001000		vedlejší a ostatní náklady - inženýrský činnost	%	-155 769,95	0,457%	-712,11
			Poznámka k položce: Cena díla bez VRN: 59061291,8, VRN: 270000		0,457%		
	045002000		kompletační a koordinační činnost	%	-1 966,32	0,000%	0,00
			Celkem				-150 257,25