

Dohoda

o odkoupení trvalých porostů, kterou v souvislosti se stavbou „Dálnice D3 0311/II Třebonín-Kaplice nádraží“ uzavřeli

Město Kaplice
sídlem: Náměstí 70, 382 41 Kaplice
zástupce: [redacted] starosta
IČ: 00245941
bank. spojení:

na straně jedné (dále jen **vlastník**)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546 56, 140 00 Praha 4 – Nusle
zastoupena: [redacted], ředitelkou Správy České Budějovice,
adresa Správy: Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice
IČ: 65993390,
DIČ: CZ 65993390

na straně druhé (dále jen **ŘSD ČR**)

I.

Město Kaplice je vlastníkem pozemku označeného jako pozemková parcela p. č. 1781/1 a p.č. 1781/20, katastrální území Střítež u Kaplice (dále jen Pozemek bez ohledu na jejich počet) zapsaného na LV č. 78 pro katastrální území Střítež u Kaplice, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov. Pozemek je osázen trvalými porosty, které je nezbytné odstranit v souladu se Stanoviskem o hodnocení vlivů podle § 11 zákona č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů životního prostředí, ve znění zákona č. 132/2000 Sb., vydaného Ministerstvem životního prostředí ze dne 31.5.2005 pod č.j. 804d/OPVI/05 (dále jen Trvalé porosty).

II.

ŘSD ČR je stavebníkem veřejně prospěšné stavby „Dálnice D3 0311/II Třebonín – Kaplice nádraží“, pro kterou bylo dne 17. 04. 2008 Městským úřadem Kaplice, stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí spis. zn. 1525/06-výst./Ša,Ja, které nabylo právní moci dne 24. 9. 2008 a dne 1. 11. 2013 rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí spis. zn. 16441/2013-OSU/Ša,Ja, které nabylo právní moci dne 22. 11. 2013.

III.

Vlastník tímto prodává ŘSD ČR Trvalé porosty z Pozemku v rozsahu specifikovaném ve znaleckém posudku č. 1965/57/2019 ze dne 20.1.2020, zpracovaném znalcem [redacted], který též stanovuje kupní cenu, složenou z obvyklé ceny trvalých porostů a škody z předčasného smýcení lesního porostu. Kupní cena za Trvalé porosty je takto stanovena na částku ve výši **120.633,-Kč**, a ŘSD ČR tyto Trvalé porosty za tuto kupní cenu do vlastnictví České republiky kupuje a přijímá příslušnost s nimi hospodařit.

IV.

Účastníci se dohodli, že ŘSD ČR zaplatí dohodnutou kupní cenu za Trvalé porosty do 60 dnů ode dne podpisu této Dohody oběma jejich účastníky na účet vlastníka uvedený v záhlaví.

Neuvede-li vlastník bankovní spojení, bude částka finanční náhrady proplacena formou poštovní peněžní poukázky, vystavena na vlastníka a zaslána na adresu uvedenou v záhlaví této Dohody. Zaplacením se rozumí odepsání částky finanční náhrady z účtu ŘSD ČR.

V.

Vlastník prohlašuje, že úplným zaplacením sjednané ceny jsou jeho nároky jako vlastníka trvalých porostů zcela vypořádány. Vlastník tímto uděluje ŘSD ČR souhlas se vstupem na Pozemek, za účelem smýcení Trvalých porostů specifikovaných ve znaleckém posudku uvedeném v odst. 3 této dohody.

VI.

Vlastník výslovně souhlasí s tím, aby ŘSD ČR na Pozemku provedlo nové zalesnění na vlastní náklady, dle PD (SO 805 – Náhradní výsadba), to vše v souladu s §9 zák.č. 114/1992 Sb. v platném znění, Zákon o ochraně přírody a krajiny v následujícím rozsahu:

p. č.	Plocha (m ²)	Cílový stav			Množství		
		Druhovú skladbu			Zastoupení (%)	tis. ks/ha	Celkem (ks)
1781/1	5 065	DB	<i>Quercus robur</i>	dub letní	60	8	2 431
		OS	<i>Populus tremula</i>	topol osika	30	1	152
		BR	<i>Betula pendula</i>	bříza bělokorá	10	1	51
1781/20	1 230	DB	<i>Quercus robur</i>	dub letní	80	8	787
		OS	<i>Populus tremula</i>	topol osika	20	1	25

Vlastník bere na vědomí, že ŘSD ČR přebírá na dobu 3 let následnou péči o jím nově vysázené dřeviny na Pozemku.

VII.

Strany se dohodly, že právní vztahy, práva a povinnosti, vyplývající z této Dohody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII.

Tato dohoda se uzavírá na dobu nezbytnou pro realizaci obsahu této dohody.

Tato Dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva stejnopisy obdrží ŘSD ČR a jeden stejnopis vlastníka Trvalých porostů.

Vlastník souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

Účastníci prohlašují, že si Dohodu přečetli a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Přílohy: - situační zakres

- znalecký posudek o ocenění trvalých porostů a újmách na trvalých porostech

V KAPLICI dne 09. 07. 2020

V Českých Budějovicích, dne 20. 05. 2020

.....
Město Kaplice

.....
starosta

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
ředitelka Správy České Budějovice