P 2012-295/OB

**Dodatek č. 3**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. P2012-295**/OB

**ze dne 31.05.2006.**

**Město Nový Jičín, se sídlem Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín,**

**IČO: 00298212,**

**DIČ: CZ00298212**

**zastoupené vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín Ing. Blankou Zagorskou**

Bankovní spojení:…16635801/0100….., var. symbol …518292

jako pronajímatel

**a**

**Ramiz Imeri,**

**se sídlem Jičínská 221, Nový Jičín, PSČ 741 01**

**IČ 76 02 63 96**

**zapsaný v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Novém Jičíně,**

jako nájemce

uzavírají za účelem snížení negativních dopadů krizových opatření přijatých v souvislosti s epidemií nemoci COVID-19 níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“).

**I.**

1. Nájemné za užívání pronajatých nebytových prostor dle Smlouvy se v období od 1. 4. 2020 do 30.6.2020 snižuje o 30 %. Nájemné za uvedené období tedy činí 70 % sjednaného nájemného, tj. 18.194 Kč (6.064,80 Kč za měsíc).

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že snížením nájemného dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou veškeré nároky nájemce případně vzniklé nebo související s epidemií onemocnění COVID-19 ve vztahu k uvedenému období vypořádány.

**II.**

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě, jakož i Smlouva včetně předchozích dodatků budou v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněny v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Smlouvy, dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 5 dnů od podpisu dodatku. Smluvní strany prohlašují, že vyjma osobních údajů Smlouva ani dodatek neobsahují žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu Smlouvy a dodatku, po znečitelnění osobních údajů.

**III.**

1. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

2. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.

3. O snížení nájemného, které je předmětem tohoto dodatku, rozhodla Rada města Nový Jičín usnesením č. 806/31/2020 bod 1 ze dne 08.07.2020. O uzavření dodatku rozhodla na základě usnesení Rady města Nový Jičín č. 687/26/2020 bod 2 ze dne 22.04.2020 vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín.

4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a jeden stejnopis obdrží pronajímatel.

5. Účastníci prohlašují, že tento dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne 05.08.2020 dne 10.07.2020

*za* nájemce za pronajímatele

**Ramiz Imeri Ing. Blanka Zagorská**

**vedoucí Odboru bytového**