



smlouva číslo: 6320172539 (SMB)
9420000962 (GasNet, s.r.o.)

Statutární město Brno
IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
účet č. 111 246 222/0800

(dále jen „kupující“ nebo „povinný ze služebnosti“)

a

GasNet, s.r.o.
IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567
zastoupená Janem Valentou, předsedou jednatele, a [redacted] jednatelem
se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, PSČ 400 01
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083
bankovní spojení: 17663193/0300

zastoupená na základě plné moci ze dne 15. 3. 2018 společností GridServices, s.r.o.
IČO: 279 35 311, DIČ: CZ27935311
se sídlem Brno, Plynářská 499/1, PSČ 602 00
zastoupená [redacted] vedoucím oddělení správy nemovitého majetku – Morava jih, na
základě plné moci ze dne 6. 8. 2018 a [redacted] technikem správy nemovitého majetku, na
základě plné moci ze dne 19. 3. 2019

(dále jen „prodávající“ nebo „oprávněný ze služebnosti“)

(kupující, prodávající, povinný ze služebnosti a oprávněný ze služebnosti společně dále jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU A SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

I.

1. Prodávající je výlučným vlastníkem pozemků:
 - p. č. 1684/106, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m²
 - p. č. 1684/181, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 53 m²,oba v k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno–město na listu vlastnictví č. 1216 pro k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno-město (dále jen „předmět koupě“ nebo „služebné pozemky“).
2. Kupující vlastnické právo prodávajícího k předmětu koupě nečiní sporným ani pochybným.

II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí na kupujícího vlastnické právo na předmětu koupě, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, a zavazuje se, že předmět koupě

kupujícímu předá. Kupující předmět koupě za dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví.

2. Kupující předmět koupě přijímá do svého vlastnictví.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně předmětu koupě ve výši 163.471,- Kč bez DPH (slovy: sto šedesát tři tisíc čtyři sta sedmdesát jedna korun českých). Plnění je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, splňuje předmět koupě podmínky osvobození od daně z přidané hodnoty, neboť při dodání netvoří funkční celek se stavbou pevně spojenou se zemí a není stavebním pozemkem ve smyslu zákona o DPH.

2. Prodávající obdrží částku ve výši 163.471,- Kč bez DPH na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem, kterým je číslo této smlouvy prodávajícího, do 30 kalendářních dnů poté, co kupující obdrží vyznění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí z příslušného katastrálního úřadu, a to vše za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveném k tomuto dni bude předmět koupě prost všech práv třetích osob, tj. v části „D“ listu vlastnictví a v části „Plomby a upozornění“ bude uvedeno bez zápisu a v části „C“ listu vlastnictví bude uvedeno pouze věcné právo zřízené touto smlouvou ve prospěch prodávajícího.
3. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením kupní ceny jsou veškerá práva a závazky smluvních stran v souvislosti s předmětem koupě dle této smlouvy vypořádány a v této souvislosti vůči sobě nemají smluvní strany žádné další nároky a pohledávky.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k předmětu koupě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s ním, a že na předmětu koupě nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, předkupní právo s účinky věcného práva, daňové nedoplatky a práva třetích osob.
2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není proti němu vedeno exekuční či insolvenční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že po podpisu této smlouvy i ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu koupě bude tento prost všech práv třetích osob, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k předmětu koupě na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

V.

1. Kupující bere na vědomí, že na předmětu koupě se nachází provozované plynárenské zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě prodávajícího.

VI.

1. Kupující jako povinný ze služebnosti ve smyslu ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, resp. věcného břemene ve smyslu ustanovení § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, zřizuje na dobu neurčitou ve prospěch prodávajícího jako oprávněného ze služebnosti služebnost k předmětu koupě jako služebným pozemkům v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 1519-855/2019 ze dne 8. 2. 2019, zpracovaném společností GIS-STAVINVEX a.s., IČO: 253 94 975, se sídlem Petřvald, Bučinská 1733, PSČ 735 41, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, s tímto obsahem:
 - (1) Oprávněný ze služebnosti je oprávněn zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství.
 - (2) Povinný ze služebnosti je povinen na služebných pozemcích strpět umístění plynárenského zařízení oprávněného ze služebnosti a zdržet se všeho, co vede k jejich ohrožení.
 - (3) Oprávněný ze služebnosti je oprávněn na služebných pozemcích mít zřízeno plynárenské zařízení včetně jeho součástí a příslušenství, zřizovat a odstraňovat plynárenské zařízení, provádět stavební úpravy na něm, provádět jejich prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat je a provádět jejich úpravy včetně jejich modernizace.
Za tím účelem je oprávněný ze služebnosti oprávněn na služebné pozemky vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu.
2. Oprávněný ze služebnosti a povinný ze služebnosti souhlasí se zřízením služebnosti tak, jak je specifikována výše v tomto článku smlouvy a vyznačena ve shora uvedeném geometrickém plánu.
3. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou.
4. Služebnost se sjednává úplatně. Úplata za zřízení služebnosti je stanovena na částku ve výši 3.752,99 Kč včetně DPH (slovy: tři tisíce sedm set padesát dva korun českých a devadesát devět haléřů), tj. 3.101,65 Kč (slovy: tři tisíce sto jedna korun českých a šedesát pět haléřů) plus DPH v sazbě 21%. Oprávněný ze služebnosti uhradí úplatu za zřízení služebnosti povinnému ze služebnosti.
5. Úplata za zřízení služebnosti bude povinným ze služebnosti vyfakturována oprávněnému ze služebnosti nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Obě smluvní strany považují za den poskytnutí služby den podání návrhu na vklad tohoto práva do katastru nemovitostí (den uskutečnění zdanitelného plnění). Faktura – daňový doklad se bude odkazovat na číslo této smlouvy a bude splatná do 30 dnů od data vystavení na zveřejněný bankovní účet povinného ze služebnosti uvedený na faktuře.
6. Práva a povinnosti ze zřízené služebnosti přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce smluvních stran.

VII.

1. Smluvní strany shodně požadují, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město provedl změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.
2. Kupující nabude vlastnictví k předmětu koupě vkladem vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad.
3. Služebnost zřizovaná touto smlouvou vzniká zápisem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
4. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva i práva odpovídajícího služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město podá kupující.

5. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.
6. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o vkladu věcných práv založených touto smlouvou nebo zamítne vklad takových práv do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnout součinnost.
7. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k předmětu koupě za kupní cenu dle čl. III. této smlouvy, a to nejpozději do 3 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
8. Dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění, je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí kupující. Dle § 6 odst. 1 písm. c) uvedeného opatření je od daně z nabytí nemovitých věcí osvobozeno nabytí vlastnického práva k nemovité věci územně samosprávným celkem.

VIII.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
2. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu koupě nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí předmětu koupě se považuje den právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na předmětu koupě.
3. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu předmětu koupě, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

IX.

1. Prodávající je seznámen s tím, že kupující je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní kupující, a to bez zbytečného odkladu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

X.

1. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost

ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

2. Prodávající a kupující podpisem této smlouvy prohlašují, že mezi nimi nebyla ujednána žádná další vedlejší ujednání, než jsou uvedena v textu této smlouvy. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné výhradně na podkladě písemných, očíslovaných dodatků, sjednaných smluvními stranami v listinné formě.
6. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, omylu prosté a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení je podpis prodávajícího úředně ověřen.
7. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů stranou kupující seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje kupující na svých internetových stránkách www.bрно.cz/gdpr/.

Přílohy:

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 1519-855/2019

Příloha č. 2: Plná moc ze dne 15. 3. 2018 pro společnost GridServices, s.r.o.

Příloha č. 3: Plná moc reg. č. 92180787 pro [redacted] ze dne 6. 8. 2018

Příloha č. 4: Substituční plná moc reg. č. 92190123 pro [redacted] ze dne 19. 3. 2019

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Úplatné nabytí pozemků, zřízení služebnosti a tato smlouva byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/17. konaném dne 12. 5. 2020, bod č. 69.

V Brně dne 24 -07- 2020



za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka



V *Brně* dne - 1 -07- 2020



za GasNet, s.r.o.
na základě plné moci
GridServices, s.r.o.

vedoucí oddělení správy nemovitého
majetku – Morava jih



za GasNet, s.r.o.
na základě plné moci
GridServices, s.r.o.

technik správy nemovitého majetku

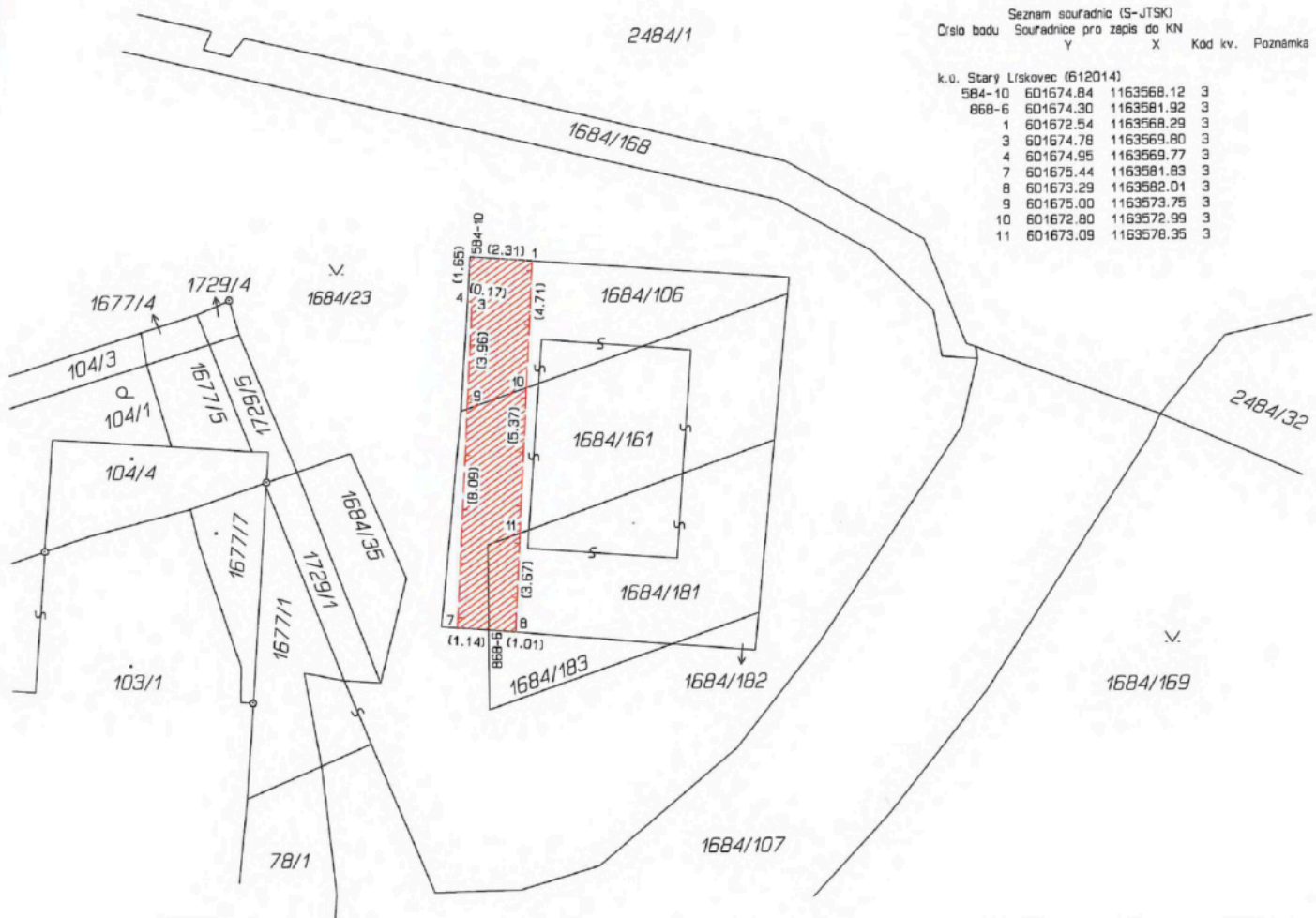
GridServices, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 27 -

V Va

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	Způsob využití	ha	m ²	Způsob využití	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²				
1684/106										1684/106		1216		
1684/161										1684/161		10001		
1684/181										1684/181		1216		

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny



GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: GIS-STAVINVEST a.s.
Bučinská 1733, Petřvald 735 41
IČ: 25394975

Číslo plánu: 1519-855/2019

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Starý Lískovec

Mapový list: Moravský Krumlov 0-1/34

Dosavadním vlastním pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Blahuta

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 109/1995

Dne: 8. února 2019 Číslo: 72/2019

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město

PGP-311/2019-702
2019.02.12 15:43:25 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Žilík

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1075/95

Dne: 6.4.2020 Číslo: 692/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Plná moc

k Rámcové smlouvě o poskytování Technických služeb

Poskytovatel: GridServices, s.r.o.
 Reg. č. sml.: 9217001159
 Reg. č. PM: 92180041

Příjemce: GasNet, s.r.o.
 Reg. č. sml.: 9417002852
 Reg. č. PM: 94180005

Plná moc

Společnost **GasNet, s.r.o.**, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 23083, zastoupena Janem Valentou, předsedou jednatele a [REDAKCE] jednatelem, (dále jen „Zmocnitel“)

zmocňuje

společnost **GridServices, s.r.o.**, se sídlem Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 27935311, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 57165, zastoupenou [REDAKCE] jednatelem (dále jen „Zmocněnec“), aby v souladu a v rozsahu této plné moci jednal a za Zmocnitele činil všechna níže uvedená právní jednání a jiné úkony v oblasti investiční výstavby plynářských zařízení a neplynářského majetku a správy nemovitého majetku směřující:

1/ k výkonu investorské a inženýrské činnosti při zajišťování realizace staveb plynářských zařízení

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s realizací nových investičních staveb Zmocnitele a v oblasti realizace rekonstrukčních prací a oprav plynářského majetku Zmocnitele a dále též právně jednat jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavíráním těchto smluv spojených s realizací výstavby plynářského zařízení (dále jen „PZ“):
 - smluv o výpůjčce nemovitých věcí (vč. komunikací) pro výstavbu PZ do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - smluv o omezeném užívání a podmínkách zásahu do komunikací a ostatních pozemků v souvislosti výstavbou PZ do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - smluv o složení kaucí s městy, obcemi a státními institucemi do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - dohod o náhradě škod na pozemcích dotčených výstavbou PZ, zejména náhrada za zemědělskou produkci, stromy apod. do max. výše úplaty 250.000 Kč;
 - dohod o archeologickém dohledu a záchranném archeologickém výzkumu do max. výše úplaty 1.000.000 Kč;
- b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv na investiční akce, konkrétně nové stavby, rekonstrukční práce a opravy místních sítí Zmocnitele, a to do výše limitu peněžitého závazku (resp. rozpočtu stavby) 5.000.000 Kč;
- d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 1/, písm. a), b) a c) této plné moci;

d na

Plná moc
k Rámcové smlouvě o poskytování Technických služeb

Poskytovatel: GridServices, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9217001159
Reg. č. PM: 92180041

Příjemce: GasNet, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9417002852
Reg. č. PM: 94180005

- e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 1/, písm. b) této plné moci.

2/ k výkonu investorské, inženýrské a projektové činnosti při zajišťování přípravy staveb plynárenských zařízení

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s přípravou nových investičních staveb Zmocnitele, rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele; a dále též právně jednat jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavíráním těchto smluv:
- smluv o dílo na zajištění projektových prací a inženýrské činnosti pro přípravu všech typů staveb PZ bez omezení výše realizačních nákladů,
 - smluv o výpůjčce nemovitých věcí (vč. komunikace) pro výstavbu PZ,
 - smluv o omezení užívání pozemní komunikace,
 - smluv o nezbytném archeologickém průzkumu,
 - dohod o náhradní výsadbě za stromy a keře pokácené při realizaci stavby,
 - smluv o přeložce odběrného plynového zařízení při vymístění HUP z objektu;
- b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. vyjádření veřejnoprávních orgánů, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv u akcí souvisejících s přípravou nových investičních staveb, rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele;
- d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 2/, písm. a), b) a c) této plné moci;
- e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 2/, písm. b) této plné moci.

3/ k zajištění činností spojených s provozováním a údržbou technických zařízení v souladu s § 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při jednání, jakož i k právnímu jednání jeho jménem, v rámci správních řízení před orgány státní správy a samosprávy a s právníky i fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s provozováním a údržbou plynárenské distribuční soustavy;
- b) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených výše pod bodem 3/, písm. a) a b) této plné moci.

Dále je Zmocněnec oprávněn v rozsahu práv Zmocnitele jako držitele licence na distribuci plynu, která mu přísluší dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy

Plná moc
k Rámcové smlouvě o poskytování Technických služeb

Poskytovatel: GridServices, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9217001159
Reg. č. PM: 92180041

Příjemce: GasNet, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9417002852
Reg. č. PM: 94180005

v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to zejména, nikoliv však pouze, vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek.

4/ k výkonu investorské, inženýrské a projektové činnosti při zajišťování přípravy a realizace staveb neplynárenského majetku

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s přípravou a realizací nových investičních akcí Zmocnitele, rekonstrukčních prací neplynárenského majetku Zmocnitele; a dále též právně jednat jménem Zmocnitele;
- b) k zastupování Zmocnitele při výběru zhotovitele projektové dokumentace a zhotovitele stavby a k souvisejícímu právnímu jednání jménem Zmocnitele:
 - i. zpracování podkladů pro výběrová řízení,
 - ii. účast Zmocněnce ve výběrové komisi,
 - iii. uzavření smlouvy o dílo na dodávku projekčních a inženýrských prací,
 - iv. uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby;
- c) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. vyjádření veřejnoprávních orgánů, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- d) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv souvisejících s přípravou a realizací nových investičních akcí, rekonstrukčních prací neplynárenského majetku Zmocnitele;
- e) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 4/, písm. a), b), c) a d) této plné moci;
- f) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 4/, písm. c) této plné moci.

5/ v záležitostech nemovitých věcí k

- a) zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- b) koupi, prodeji, směně nebo nájmu,
- c) zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- d) podání žádostí, vydání stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- e) předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- f) vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

Plná moc
k Rámcové smlouvě o poskytování Technických služeb

Poskytovatel: GridServices, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9217001159
Reg. č. PM: 92180041

Příjemce: GasNet, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9417002852
Reg. č. PM: 94180005

před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami, a aby v těchto záležitostech jménem zmocnitele činil veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebíral veškeré písemnosti.

Zmocnitel bere na vědomí, že úkony provedenými Zmocněncem, resp. osobami jím zmocněnými v rozsahu této plné moci, vznikají práva a povinnosti přímo Zmocniteli.

Zmocněnec je oprávněn v rozsahu udělené plné moci dále zmocnit třetí osobu, a to zejména z řad svých zaměstnanců. Zmocní-li takových osob více, pak každá z nich je oprávněna jednat samostatně v rozsahu svého zmocnění.

Zmocněnec i Zmocnitel prohlašují, že jsou oba v plném rozsahu způsobilí k právnímu jednání a že jejich zájmy nejsou navzájem v rozporu.

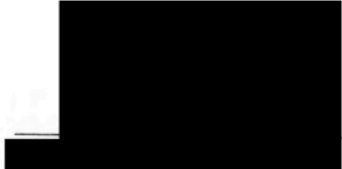
Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou s účinností ode dne 15. 3. 2018 a platí do jejího odvolání Zmocnitelem.

Dnem účinnosti této plné moci se odvolává plná moc ze dne 1. 4. 2017 označena registračním číslem Zmocnitele 94170048 a registračním číslem Zmocněnce 92170577.

V Praze, dne 15. 3. 2018


Jan Valenta
předseda jednatelů
GasNet, s.r.o.


Plnou moc přijímám.


jednatel
GasNet, s.r.o.

V Brně, dne 15. 3. 2018


jednatel
GridServices, s.r.o.

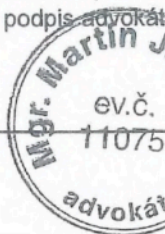
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 12601 / 399 /2018/ C.

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jasenský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal (a/i/y)

RNDr. Jan Valenta, r.č. (nar. bytem (s místem pobytu)

, jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V **PRAZE**, dne **15.3.2018** vlastnoruční podpis advokáta



Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 12601 / 400 /2018/ C.

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jasenský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal (a/i/y)

, r.č. (nar. bytem (s místem pobytu)

, jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V **PRAZE**, dne **15.3.2018** vlastnoruční podpis advokáta



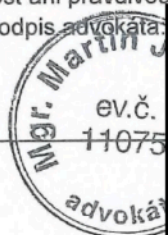
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 12601 / 403 /2018/ C.

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jasenský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal (a/i/y)

, r.č. (nar. bytem (s místem pobytu)

, jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V **PRAZE**, dne **15.3.2018** vlastnoruční podpis advokáta



Handwritten signature

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Jihomoravského kraje

poř. č. vidimace 377/2019
tento úplný opis , obsahující 5 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
prvopisem*

ověřenou vidimovanou listinou*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*

stejnopisem písem: vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*

obsahujícím 5 stran

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena neobsahuje viditelný zajišťovací
prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Brně dne 20.03.2019

Otisk úředního razítka:

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

*Nehodící se škrtněte





PLNÁ MOC

REG. Č.: 92180787

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, Zápis v OR: KS v Brně, sp. zn. C 57165

jejímž jménem jedná: [redacted] jednatel společnosti

(dále jen „zmocněnec“),

zmocněna

GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, Kláše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, Zápis v OR: KS v Ústí nad L, sp. zn. C 23083

(dále jen „zmocnitel“),

tímto dále zmocňuje zaměstnance:

Pana: [redacted]

Datum narození: [redacted]

Trvale bytem: [redacted]

Funkce: vedoucí oddělení správy nemovitého majetku - Morava jih

Doručovací adresa GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

(dále jen „zmocněný zaměstnanec“),

aby zastupoval zmocnitele v záležitostech nemovitých věcí, a to:

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny nebo nájmu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

před orgány státní správy a samosprávy, právníky i fyzickými osobami, a aby v těchto záležitostech jménem zmocnitele činil veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebíral veškeré písemnosti.

K platnosti a účinnosti písemného právního jednání zmocněnce je nezbytný spolupodpis osoby ve funkci technika správy nemovitého majetku nebo technika majetkoprávní podpory nebo vedoucího odboru správy nemovitého majetku.

Touto plnou mocí se odvolává plná moc č. 92180177 ze dne 3. dubna 2018.

Tato plná moc se vydává s účinností od 6. 2. 2018 na dobu výkonu funkce.

Místo a datum podpisu:

Brno dne [redacted]

[redacted]
jedenatel

Tuto substituční plnou moc přijímám.

[redacted]
vedoucí oddělení správy nemovitého majetku - Morava jih

GridServices, s.r.o.

Plynářská 499/1 • Zábřovice • 602 00 Brno • T [redacted] • www.gridservices.cz

IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 57165, dne 26. 7. 2007

Bankovní spojení: ČSOB, a. s., číslo účtu: 17837923, kód banky: 0300

Handwritten signature

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 013893/140/2018/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Kamil Stypa, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10770, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně

ve 2 vyhotoveních podepsal (a/i/y)

nar. [REDACTED]

bytem (s místem pobytu)

jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP [REDACTED]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V Brně, dne 2.8.2018

vlastnoruční podpis advokáta,

v zastoupení Mgr. Jakub Kříž, advokátní koncipient ČAK ev.č. 32859

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Jihomoravského kraje

poř. č. vidimace 1529/2018

tento úplný opis, obsahující 2 strany

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem*

ověřenou viděvanou listinou*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

episem nebo kopií pořízenou ze spisu*

stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*

obsahujícím 2 strany

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Brně dne 23.10.2018

Otisk úředního razítka:

*Nehodící se škrtněte

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby



Km



GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, Zápis v OR: KS v Brně, sp. zn. C 57165, jejímž jménem jedná: [redacted] jednatel společnosti

zmocněna

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, Zápis v OR: KS v Ústí nad L., sp. zn. C 23083 (dále jen „zmocnitel“),

tímto dále zmocňuje zaměstnance:

Paní: [redacted]

Datum narození: [redacted]

Trvale bytem: [redacted]

Funkce: technik správy nemovitého majetku

Doručovací adresa : GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

(dále jen „zmocněný zaměstnanec“),

aby zastupoval zmocnitele v záležitostech nemovitých věcí, a to:

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny nebo nájmu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami, a aby v těchto záležitostech jménem zmocnitele činil veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebíral veškeré písemnosti.

Písemné právní jednání zmocněného zaměstnance je omezeno limitem plnění zmocnitele bez DPH pouze do **500.000 Kč včetně**, přičemž k platnosti a účinnosti takového jednání zmocněného zaměstnance je nezbytný spolupodpis vedoucího oddělení správy nemovitého majetku.

Touto plnou mocí se odvolává plná moc č. 92180791 ze dne 19. července 2018.

Tato plná moc se vydává s účinností od 19.3. 2019 na dobu výkonu funkce.

Místo a datum podpisu:

Brno dne

14 -03- 2019

jednatel

Tuto plnou moc přijímám.

technik správy nemovitého majetku

Handwritten signature



Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 013893 / 167 / 2019 / C.

Já, níže podepsaný Mgr. Kamil Stypa, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10770, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal (a/i/y)

....., nar. bytem (s místem pobytu)

....., jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V Brně dne 14.3.2019

vlastnoruční podpis advokáta,

v zastoupení Mgr. Jakub Kříž, advokátní koncipient ČAK ev.č. 32859

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Jihomoravského kraje

poř. č. vidimace 365/2019

tento úplný opis, obsahující 2 strany

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem*

ověřenou vidimovanou listinou*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*

stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*

obsahujícím 2 strany

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Brně

dne 20.03.2019

Otisk úředního razítka:

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

*Nehodící se škrtněte



Kim