

**IF System Helios, s.r.o.**

se sídlem Kostelecká 417/5, 796 01 Prostějov  
IČ: 017 76 916  
zaps. u Krajského soudu v Brně, spis. zn. C 79366  
zast. jednatelem Ing. Ivo Freharem  
dále jen „Poskytovatel“

**a**

**Správa nemovitostí Olomouc, a.s.**

se sídlem Školní čp. 202/2a, 77141 Olomouc  
IČ: 25898736  
zaps. u Krajského soudu v Ostravě, spis. zn. B 2548  
zast. ředitelem Ing. Romanem Zelenkou  
dále jen „Nabyvatel“

uzavírají tuto

**Smlouvu o poskytnutí podlicence a smlouvu o systémové podpoře**  
č. smlouvy: 13018

**1. Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem smlouvy o poskytnutí podlicence je závazek poskytovatele poskytnout nabyvateli oprávnění k užití informačního systému Helios Orange pouze pro vlastní potřebu s tím, že je oprávněn používat informační systém Helios Orange pouze na jednom PC nebo na jedné lokální počítačové síti a to v počtu uživatelů a zpracovávaných firem specifikovaném v příloze č.1. V souvislosti s tím poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn poskytovat podlicenci k informačnímu systému Helios Orange zcela v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském. Nabyvatel je oprávněn pořizovat kopie tohoto díla v zájmu ochrany pro vlastní archivní účely a k nahrazení oprávněně získaného informačního systému Helios Orange, který byl ztracen, zničen nebo jinak znehodnocen.
- 1.2. U vědomí předchozího ustanovení 1.1. odst. tohoto článku se poskytovatel zavazuje poskytnout nabyvateli služby spojené se zaváděním a údržbou informačního systému Helios Orange, které jsou specifikovány v příloze č. 2, jež se stává nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.3. Předmětem smlouvy o systémové podpoře je závazek poskytovatele ve prospěch nabyvatele poskytovat systémovou podporu informačního systému Helios Orange a závazek nabyvatele uhradit poskytovateli cenu za tuto systémovou podporu. Pro účely této smlouvy se systémovou podporou rozumí telefonické konzultační služby, update a legislativní upgrade programového vybavení Helios Orange.

## **2. Licenční ujednání**

- 2.1. Informační systém Helios Orange, individuálně identifikovatelný licenčním číslem a dodávaný na CD ROM nebo jiných nosičích či sítích, včetně doprovodné elektronické dokumentace, používá ochrany ve smyslu jednotlivých ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském.
- 2.2. Nabyvatel je oprávněn používat informační systém Helios Orange pro vlastní potřebu po celou dobu, po kterou jím budou respektovány podmínky smlouvy o poskytnutí podlicence.
- 2.3. Nabyvatel není bez písemného souhlasu poskytovatele zejména oprávněn:
- a) jakýmkoliv způsobem informační systém Helios Orange upravovat, překládat do jiných programovacích či národních jazyků, zahrnout jej do jiného programového produktu a šířit produkty takto vzniklé;
  - b) pro jiné právnické či fyzické osoby udělovat oprávnění k výkonu práva informační systém Helios Orange užít;
  - c) ve prospěch jiných právnických či fyzických osob informační systém Helios Orange rozmnožovat a následně tyto rozmnoženiny rozšiřovat, pronajímat, půjčovat, vystavovat a nakládat jinak než umožňuje tato smlouva.
- 2.4. Nabyvatel bere na vědomí a souhlasí, že pokud jakýmkoli způsobem poruší jednotlivá ustanovení smlouvy o poskytnutí podlicence, je takové jednání nabyvatele považováno také za hrubé porušení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, na základě čehož je poskytovatel oprávněn požadovat a nabyvatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve prospěch poskytovatele, a to ve výši dvojnásobku celkového licenčního poplatku stanoveného v následujícím ustanovení 3.1. odst. 3. článku této smlouvy. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu škody.

## **3. Cena a platební podmínky**

- 3.1. Smluvní strany sjednávají, že cena za oprávnění k výkonu práv ve smyslu ustanovení 1.1. odst.1. článku této smlouvy, tj. podlicence systému Helios Orange, je tvořena licenčním poplatkem ve výši 71 188,- Kč bez DPH, navýšeným o zákonnou sazbu DPH.
- 3.2. Za služby spojené se zaváděním informačního systému Helios Orange ve smyslu předchozího ustanovení 1.2. odst.1. článku této smlouvy nabyvatel již dříve uhradil.
- 3.3. Nabyvatel svá závazná finanční plnění specifikovaná v předchozích ustanoveních 3.1. odst. a 3.2. odst. tohoto článku ke dni podpisu této smlouvy již uhradil.
- 3.4. V rámci smlouvy o systémové podpoře ve smyslu ustanovení 1.3. odst.1. článku této smlouvy se nabyvatel zavazuje za takto poskytované služby hradit poskytovateli roční paušální poplatek ve výši 12 814,- Kč bez DPH, navýšený o zákonnou sazbu DPH. V předchozí větě citovaný roční paušální poplatek se nabyvatel zavazuje hradit vždy nejpozději ke dni 20.10. každého kalendářního roku po celou dobu používání informačního systému Helios Orange, a to bezhotovostním převodem na základě faktury vystavené poskytovatelem (příčemž DUZP uvedené faktury bude 6.10.).
- 3.5. Smluvní strany konstatují, že poskytovatel poskytuje k informačnímu systému Helios Orange další služby specifikované v ceníku služeb, jenž tvoří přílohu č. 2 a který stanoví ceny za

jednotlivé služby. Poskytovatel tyto služby realizuje pouze na základě samostatných objednávek nabyvatele kdykoli v průběhu zavádění a používání informačního systému Helios Orange. Poskytovatel si vyhrazuje právo tento ceník služeb měnit v závislosti na ekonomické situaci na trhu s tím, že v případě změn je povinen o těchto nabyvatele vyrozumět.

- 3.6. Smluvní strany sjednávají, že pokud nabyvatel nezaplatí jakékoli finanční plnění vyplývající z této smlouvy v termínu stanoveném danou fakturou je poskytovatel oprávněn požadovat a nabyvatel je povinen uhradit poskytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt i započatý den prodlení.
- 3.7. Pokud nabyvatel neuhradí sjednanou cenu specifikovanou v předchozím ustanovení 3.4. odst. tohoto článku do jednoho měsíce ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře, je poskytovatel oprávněn od smlouvy o systémové podpoře odstoupit.
- 3.8. Nabyvatel bere na vědomí, že pokud nastane situace uvedená v předchozím ustanovení 3.7. odst. tohoto článku anebo pokud nabyvatel vypoví smlouvu o systémové podpoře, zaniká povinnost poskytovatele realizovat ve prospěch nabyvatele konzultační služby, update a legislativní upgrade informačního systému Helios Orange, následkem čehož se poskytovatel zbavuje jakékoliv odpovědnosti za bezvadnou funkčnost informačního systému Helios Orange, jakož i za jeho správnou kompatibilitu s platnými obecně závaznými právními předpisy.
- 3.9. V případě, že se nabyvatel dostane do prodlení s úhradou jakéhokoli finančního plnění vyplývajícího z této smlouvy, bere nabyvatel na vědomí a současně souhlasí s tím, že poskytovatel je oprávněn neprovádět žádné úkony spojené se systémovou podporou či dalšími službami ve smyslu této smlouvy až do okamžiku, kdy nabyvatel splní veškeré finanční závazky vůči poskytovateli.

#### **4. Záruka, reklamace a podmínky pro platnost záruky**

- 4.1. Poskytovatel garantuje funkčnost informačního systému Helios Orange plně odpovídající dodané dokumentaci. V případě zjištění vad informačního systému Helios Orange, je nabyvatel oprávněn uplatnit reklamaci.
- 4.2. Pro oprávněné uplatnění záručních podmínek smluvní strany sjednávají, že nabyvatel je povinen:
  - a) bez výjimek dodržovat pokyny uvedené v dokumentaci prodávaného programového vybavení a ve výše citovaných licenčních podmínkách;
  - b) zajistit obsluhu informačního systému Helios Orange pouze vyškolenými pracovníky;
- 4.3. Smluvní strany činí nesporným, že poskytovatel neručí za bezpečnost dat a neodpovídá za závady informačního systému Helios Orange, které prokazatelně nevzniknou jeho zásahem nebo které vzniknou v důsledku neposkytnutí informací ze strany nabyvatele nutných pro řádné předání a uvedení do provozu informačního systému Helios Orange.

## 5. Ostatní ujednání

- 5.1. Smluvní strany sjednávají, že nabyvatel je povinen seznamovat poskytovatele při jeho servisních činnostech spojených s prodávaným programovým vybavením se všemi potřebnými údaji, daty, informacemi a podmínkami předpokládaného využívání software a hardware v rámci činnosti společnosti nabyvatele.
- 5.2. Nabyvatel souhlasí s uváděním názvu své obchodní společnosti v tiskových materiálech a při propagačních akcích poskytovatele.
- 5.3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace získané v rámci obchodního vztahu vyplývajícího z této smlouvy budou považovány za důvěrné a nebudou z jejich strany zneužity ani jinak šířeny.
- 5.4. Poskytovatel garantuje v závislosti na svých kapacitách možnost servisního zásahu u nabyvatele v pracovní dny v době mezi 8. až 18. hodinou do 24 hodin od výzvy nabyvatele. Tento servisní výjezd je účtován vždy podle platného ceníku služeb, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. V případě platnosti nového ceníku, bude nabyvatel informován o nových cenách a obchodních zvyklostech.
- 5.5. Nabyvatel podpisem této smlouvy dává Poskytovateli souhlas k zasílání obchodních sdělení na adresu sídla Nabyvatele, jakož i na veškeré jeho elektronické adresy až do okamžiku, kdy nabyvatel svůj souhlas prokazatelně odmítne. U vědomí dikce předchozí věty se Poskytovatel zavazuje zcela respektovat ustanovení § 7 odst. 3 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti).
- 5.6. Nabyvatel souhlasí se zasíláním daňových dokladů elektronickou formou na email: m.cermak@sno.cz.
- 5.7. Nabyvatel povoluje poskytovateli provádět upgrade a update informačního systému Helios Orange pomocí prostředků vzdálené správy. Vzdálená správa je poskytovateli k dispozici vždy na vyžádání a po konzultaci se správcem sítě nabyvatele.
- 5.8. Pro případ dalšího rozšiřování programového vybavení, specifikovaného touto smlouvou, novými softwarovými produkty, které poskytovatel poskytne nabyvateli na základě jeho objednávky, smluvní strany sjednávají, že se na nově poskytnuté softwarové produkty analogicky vztahují ustanovení této smlouvy, zejména ustanovení o licenčních podmínkách a podmínkách systémové podpory. Stejně tak smluvní strany činí nesporným, že navýšením hodnoty používaných licencí poskytnutím nových licencí, se adekvátně navýší i hodnota roční systémové údržby s tím, že výši této hodnoty poskytovatel sdělí nabyvateli prostřednictvím daňového dokladu vystaveného pro úhradu licenčního poplatku vztahujícího se k nově poskytnutým softwarovým produktům.

## 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Smluvní strany činí nesporným, že jakékoli změny či doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze po vzájemném projednání formou písemných dodatků signovaných smluvními stranami.
- 6.2. Tato smlouva, která nabývá své platnosti a účinnosti dnem podpisu, je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom pare.
- 6.3. Nabyvatel souhlasí s předáním kopie této smlouvy výrobcí softwarového produktu společnosti Asseco Solutions, a.s., sídlem Zelený pruh 1560/99 140 02 Praha 4.
- 6.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, přičemž její autentičnost stvrzují svými níže uvedenými podpisy.
- 6.5. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodů, přičemž výpovědní lhůta činí 3 (tři) měsíce a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém druhá smluvní strana písemnou výpověď obdržela.

V Prostějově dne 1.12.2013

.....  
poskytovatel

.....  
nabyvatel

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Konfigurace programového vybavení
- Příloha č. 2 - Ceník poskytovaných služeb

## Příloha č. 1: Konfigurace programového vybavení

Konfigurace obsahuje 3 databáze pro provoz a 1 testovací databázi. Systém je určen pro 4 uživatele.

<b>Modul / agenda</b>	<b>Uživatelé</b>
Jádro systému	4
Kontace	4
Banka (včetně 1 skriptu)	1
Nástroje přizpůsobení	1
Mzdy	3
Česká legislativa	1
Jazyková verze	1

**Příloha č. 2: Ceník poskytovaných služeb****Konzultační a programátorské služby** **Sazba**

Odborná konzultace	1 000,- Kč/hod.
Expertní a autorská konzultace, analýza	1 200,- Kč/hod.
Vzdálená správa systému - odborná	1 000,- Kč/hod.
Vzdálená správa systému - expertní	1 000,- Kč/hod.
Programátorské práce	1 000,- Kč/hod.

Všechny uvedené hodinové ceny služeb jsou fakturovány za každých započatých 30 min práce, minimálně však 1 hod práce.

**Paušály a cestovné** **Sazba**

Cestovné	10,- Kč/km
Čas strávený na cestě	0,- Kč/hod.

Paušály se připojují automaticky ke všem výjezdům k zákazníkovi.

**Služby IT zázemí** **Sazba**

Konfigurace HW	1 000,- Kč/hod.
Konfigurace SW	1 000,- Kč/hod.
Expertní služba technika	1 200,- Kč/hod.

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč a bez DPH