**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Bruntál

Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

**Pan**

 **Ing. Michal Novák**

 **Bruntál**

 **IČO: 47664801**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: **SPU 279480/2020/KM**

Vyřizuje: Bc. Miroslava Kramná

Tel.: 727 957 137

ID DS: z49per3

E-mail: m.kramna@spucr.cz

**DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU!**

Datum: 4. 8. 2020

**Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy**

Vážený pane,

dne 26. 6. 2015 jste uzavřel jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Bruntál
jako propachtovatelem, pachtovní smlouvu č. 202 N 15/26, ve znění dodatku č.1, ze dne 31. 7. 2017 a ve znění dodatku č.2, ze dne 30. 12. 2019, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí v obci Rýmařov, katastrální území Rýmařov a Jamartice, a v obci Malá Štáhle, katastrální území Malá Štáhle, specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2017 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení
bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit
od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %.**

Roční pachtovné ve výši 45 011,00 Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 261,00 Kč, (slovy: jedentisícdvěstěšedesátjedna koruna česká). Celkem činí roční pachtovné po zvýšení **46 272,00** **Kč** (slovy: **čtyřicetšesttisícdvěstěsedmdesátdvě koruny české**).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **48 000, 00 Kč** (slovy: **čtyřicetosmtisíc korun českých**). Tato částka se skládá z ročního pachtovného a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem změny, specifikované v dodatku č. 2, ze dne 30. 12. 2019.

Výše uvedená smlouva č. 202 N 15/26 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

Ing. Pavel Zouhar

vedoucí Pobočky Bruntál

Státního pozemkového úřadu

 **Příloha**

Výpočet pachtu, Příloha smlouvy

za správnost: Bc. Miroslava Kramná