**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Bruntál

Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

 **Pan**

 **Jan Hoško**

 **792 01 Václavov u Bruntálu**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: **SPU 278300/2020/M**

Vyřizuje: Marta Menšíková

Tel.: 727 956 788

ID DS: z49per3

E-mail: m.mensikova@spucr.cz

**DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU!**

Datum: 3. 8. 2020

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy**

Vážený pane,

dne 26. 6. 2015 jste uzavřel jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Bruntál
jako propachtovatelem, pachtovní smlouvu č. 191 N 15/26, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí v obci Bruntál, katastrální území Bruntál – město a v obci Václavov u Bruntálu, katastrální území Horní Václavov, specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 1 smlouvy ze dne 30. 12. 2019 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení
bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%.**

Pachtovné ve výši 94 477,00 Kč je zvýšeno o 2,8%, tj. o částku 2 645,00 Kč (slovy: dvatisícešestsetčtyřicetpět korun českých).

Celkem činí roční pachtovné po zvýšení **97 122,00 Kč** (slovy: **devadesátsedmtisícjednostodvacetdvě koruny české**) a je splatné k 1. 10. 2020.

Výše uvedená smlouva č. 191 N 15/26 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Pavel Zouhar

vedoucí Pobočky Bruntál

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

výpočet pachtu

za správnost: Marta Menšíková