**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Bruntál

Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

 **FUTUR, s.r.o.**

 **Široká Niva 233**

 **792 01 Široká Niva**

 **IČO: 60750499**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: **SPU 275605/2020/M**

Vyřizuje: Marta Menšíková

Tel.: 727 956 788

ID DS: z49per3

E-mail: m.mensikova@spucr.cz

**DODEJKA!**

Datum: 31. 7. 2020

**Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy**

Vážení,

dne 26. 6. 2015 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Bruntál
jako propachtovatelem, pachtovní smlouvu č. 189 N 15/26, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí v obci Světlá Hora, katastrální území Dětřichovice a v obci Široká Niva, katastrální území Markvartice u Široké Nivy a Široká Niva, specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 3 ze dne 21. 12. 2017 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení
bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit
od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%.**

Pachtovné ve výši 42 844,00 Kč je zvýšeno o 2,8%, tj. o částku 1 200,00 Kč, (slovy: jedentisícdvěstě korun českých). Celkem činí roční pachtovné po zvýšení **44 044,00** **Kč** (slovy: **čtyřicetčtyřitisícečtyřicetčtyři korun českých**).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku ve výši **46 216,00 Kč** (slovy: **čtyřicetšesttisícdvěstěšestnáct korun českých**).

Výše uvedená smlouva č. 189 N 15/26 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

Ing. Pavel Zouhar

vedoucí Pobočky Bruntál

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

výpočet pachtu

výpis předmětu pachtu

za správnost: Marta Menšíková