

SH Pernštejn - vrchnostenská okrasná zahrada			
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000327		
smlouva:	NPÚ-450/93803/2017		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Gardenline s.r.o., IČO 27263827		
název ZL:	Oprava zdi bloku K		
dotčené st. oddíly:	25 Úpravy parku	předložen na KD dne:	7. 5. 2020, KD č. 111

předmět změny:

Předmětem změny je oprava zdi bloku K, která tvoří část severního okraje zahrady. Při realizaci stavební na úpravě terénu severního okraje zahrady bylo zjištěno, že přilehlá zeď bloku K je v některých místech havarijním stavu a vzniká nebezpečí vypadávání kamenů ze zdiva směrem do zahrady.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Změna je nezbytná k zajištění bezpečnosti návštěvníků zahrady, kvůli možnému vypadávání kamenů ze zdiva směrem do zahrady.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Před odstraněním náletových dřevin a úpravou terénu přiléhajícímu ke zdi bloku K nebyl znám její havarijní stav.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce není možno oddělit a samostatně zadat, protože jsou součástí areálu.

zařazení změny dle ZZVZ:

§ 222 odst. 6 ZZVZ,

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	609 131,24	Kč
	21%DPH	127 917,56	Kč
	celkem	737 048,80	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	609 131,24	Kč
	21%DPH	127 917,56	Kč
	celkem	737 048,80	Kč

vliv na termín dokončení není

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Navrhované změny vyvolaly úpravu PD a jsou v souladu s cíly projektu.

vyjádření AD:

Na opravu zdi bloku K byla vypracována samostatná projektová dokumentace. Její potřeba se při zpracování zahrady nedala předvídat.

vyjádření TDS:

Bez výhrad, navržené řešení schvaluji.

vyjádření objednatele:

Se změnovým listem souhlasím. Jedná se o nezpůsobilé výdaje, změna je iniciována ze strany investor za účelem zvýšení bezpečnosti provozu.

vyjádření orgánů památkové péče:

viz Závažné stanovisko.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	rozpočet změny
podklad č. 1	Rozhodnutí - závazné stanovisko KÚ Jihomoravského kraje – Odbor kultury a památkov
podklad č. 2	Fotodokumentace

za zhotovitele:	XXXXXXXXXXXXXX	Datum
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum
za TDS:	XXXXXXXXXX	Datum
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum

číslo ZL:
25

ních prací i v
ě zdi..
rijní stav.

ování PD
a ke

é péče

Položkový rozpočet

S:	1	Stavba
O:	01	Objekt
R:	2	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:	1	Zemní práce				63 681,60
1	139601102R01	Ruční odkopávka v hornině tř. 3	m3	22,87300	900,00	20 585,70

Poznámka k položce:

Kubatury odkopů jsou přibližné, z PD nelze přesně určit

Část A :

14,51*0,50*1,00/2 :

Část B :

(6,97+6,12+5,74+3,01)*0,50*1,00/2 :

Část C :

(10,32+5,48+2,67+3,25+2,60+4,16)*0,75*1,00/2 :

Část D :

12,42*0,50*1,00/2 :

22,873

22,87300

2	162201203.	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	22,87300	75,10	1 717,76
3	167101201.	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně	m3	22,87300	176,00	4 025,65
4	174101102.	Zásyp ruční se zhutněním SOD pol.13	m3	22,87300	252,00	5 764,00

pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny

5	181114711.	Ruční přebrání kamene z odkopávek	m3	20,82032	494,00	10 285,24
---	------------	-----------------------------------	----	----------	--------	-----------

objem přezdívaného zdiva : 36,36

36,36000

- objem nově dodaného kamene (přepočtený na m3) : -

-15,53968

(32,5832/1,3)*0,62

6	114203201.	Očištění lomového kamene od hlíny a písku	m3	20,82032	196,00	4 080,78
---	------------	---	----	----------	--------	----------

objem přezdívaného zdiva : 36,36

36,36000

- objem nově dodaného kamene (přepočtený na m3) : -

-15,53968

(32,5832/1,3)*0,62

7	3 05	Výběr kamene vhodného pro zdění	t	33,54832	450,00	15 096,74
---	------	---------------------------------	---	----------	--------	-----------

objem přezdívaného zdiva (přepočtený na tuny) :

58,61232

36,36*1,612

- objem nově dodaného kamene : -(32,5832/1,3)

-25,06400

8	111201101R01	Odstranění náletové zeleně	m2	20,00000	75,00	1 500,00
---	--------------	----------------------------	----	----------	-------	----------

Poznámka k položce:

kořenový systém bude odstraněn, v případě potřeby bude rozebráno nezbytné množství zdiva

10ks : 10*2

20,00000

9	184802111RX2	Chem. odplevelení zdi	m2	139,05000	4,50	625,73
---	--------------	-----------------------	----	-----------	------	--------

Část B - mechy :

4,00*3,00 :

Část C - mechy :

(4,00*2,60)*2 :

Část D - mechy :

12,50*2,70 :

Část B - břechtan :

3,00*7,00 :

Část D - břechtan :

7,00*4,50 :

Lokálně po náletových dřevinách :

10*2,00 :

139,05

139,05000

Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				94 600,00
-------------	----------	-------------------------------------	--	--	--	------------------

10	289472214.	Hl.spár.1vrst.zdiva z lom.kamene akt.maltou,střed., sparování ukončeno 5 cm od líce	m2	172,00000	550,00	94 600,00
----	------------	---	----	-----------	--------	-----------

01-03,05,08 :

89,00+16,00+27,00+20,00+20,00 :

172

172,00000

Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				286 807,68
-------------	----------	--------------------------------------	--	--	--	-------------------

11	3 03	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MVC 2,5	m3	36,36000	5 600,00	203 616,00
----	------	---	----	----------	----------	------------

Poznámka k položce:

V ceně jsou započteny náklady na odstranění narušených zdících prvků

PDK1,PDK2 :

0,15+0,17 :

0,32

0,32000

PDK5,PDK4 :

2,00+1,50 :
3,5 3,50000
PK1,PDK3,PDK6,PDK7,PDK8 :
6,00+4,00+4,00+4,40+6,00 :
24,4 24,40000
Úsek A,B,C - doplnění zdiva ručně do aktivované malty
:
0,25+0,09+0,09+0,06+0,75+3,00+0,15+1,25+1,00+1,50
:
8,14 8,14000

12	5838065.	Kámen lomový neupravený tř. 1, netříděný, dodávka s rezervou 30%na výběr vhodných kusů	t	103,98960	800,00	83 191,68
Díl: 4		Ostatní konstrukce a práce, bourání	60 709,65			
13	985331115	Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru cementovou aktivovanou maltou průměr výztuže 16 mm	m	30,00000	1 020,00	30 600,00

Poznámka k položce:
KT

14	13021015	tyč ocelová žebírková jakost BST 500S výztuž do betonu D 16mm	t	0,04700	20 600,00	968,20
----	----------	---	---	---------	-----------	--------

Poznámka k položce:
hmotnost výztuže D16 1,58 kg/m
30*0,00158 :
0,047 0,05000

15	11120.1	Odstranění břechtánu včetně kořenového systému PC	m2	70,00000	75,00	5 250,00
----	---------	---	----	----------	-------	----------

Poznámka k položce:
Výměra ploch je stanovena přibližně

16	98513.1	Mechanické odstranění mechu včetně očištění zdiva ocelovými kartáči PC, včetně lešení, žebříků a lávek	m2	66,55000	359,00	23 891,45
----	---------	--	----	----------	--------	-----------

Část B - mechy :
4,00*3,00 :
Část C - mechy :
(4,00*2,60)*2 :
Část D - mechy :
12,50*2,70 :
66,55 66,55000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	61 132,68			
17	941941051.	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m SOD 3.6 a 3.7 - pol.23	m2	339,62600	50,00	16 981,30

Úsek A : (14,51+6,97)*4,2 90,21600
Úsek B : (6,12+5,74+3,01++2*1,0)*4,20 70,85400
Úsek C : 102,55600
5,00*2,50+8,00*2,50+(4*1,00+2,67+3,25+2,60+4,16)*4,2
Úsek D : (1,00+7,50)*4,00+(9,00+1,00)*4,2 76,00000

18	941941391.	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051 SOD 3.6 a 3.7 - pol.24	m2	1 018,87800	30,00	30 566,34
----	------------	---	----	-------------	-------	-----------

přepoklad 90 dní : 339,626*3 1 018,87800

19	941941851.	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m SOD 3.6 a 3.7 - pol. 25	m2	339,62600	40,00	13 585,04
----	------------	--	----	-----------	-------	-----------

339,626 : 339,626 339,62600

Díl: 99		Staveništní přesun hmot	38 562,13			
20	999281105RX2	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m, ztížené podmínky, nepřístupný terén SOD pol.33	t	77,12425	500,00	38 562,13

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	3 637,50			
-----------------	--	--	-----------------	--	--	--

21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km SOD pol.46	t	5,00000	98,00	490,00
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km SOD pol.47	t	5,00000	9,00	45,00
23	979081113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky - mosty SOD pol.48	t	5,00000	98,00	490,00
24	979087312R01	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m, doprava v kopci SOD pol.49	t	5,00000	135,00	675,00
25	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m SOD pol.50	t	5,00000	67,50	337,50
26	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění SOD pol.51	t	5,00000	20,00	100,00
27	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti SOD pol.52	t	5,00000	300,00	1 500,00

celkem 609 131,24

103,9896

úrs 2015

úrs 2015