



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]	DODAVATEL: Michal Jiroušek IČ: 62087541 DIČ: C [redacted] Slepá 1331/44 61300 Brno
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 21.07.2020

OBJEDNÁVKA č. 2390/20

Objekt: JANA SVOBODY 335/3

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 4 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt:

Nájemce: [redacted]

Kontakt:

Cena: 473 342,62 Kč bez DPH

Termín realizace do: 15.09.2020

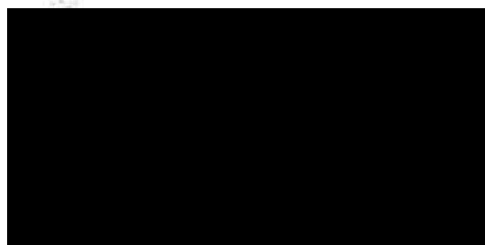
[redacted]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelé bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 05 -08- 2020



Položkový rozpočet

Zakázka: Jana Svobody 3 byt č.4

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Bratislavská 70
60147 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Michal Jiroušek
Slepá 44
61300 Brno

IČ: 62087541
DIČ: CZ XXXXXXXXXX

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	131 278,89
PSV	304 293,17
MON	37 770,56
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	473 342,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	473 342,62 CZK
Snížená DPH	15 %	71 001,39 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 544 344,01 CZK

v

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			20 108,70
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			61 294,86
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			21 026,68
64	Výplně otvorů	HSV			1 566,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			28,35
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 112,04
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 727,12
97	Prorážení otvorů	HSV			13 415,14
711	Izolace proti vodě	PSV			11 319,36
721	Vnitřní kanalizace	PSV			8 095,36
722	Vnitřní vodovod	PSV			24 587,97
723	Vnitřní plynovod	PSV			72 820,80
725	Zařizovací předměty	PSV			35 065,43
728	Přípojka kanalizační	PSV			2 816,23
762	Konstrukce tesařské	PSV			9 562,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			23 599,23
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 996,15
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			64 157,00
781	Obklady keramické	PSV			17 662,60
783	Nátěry	PSV			280,00
784	Malby	PSV			25 331,04
M21	Elektromontáže	MON			28 219,20
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			9 551,36
Cena celkem					473 342,62

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
S:	Jana Svobody 3 byt č.4					
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				20 108,70
	1	342264051RT3 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,00000	987,34	2 962,02
	2	342263410R00 Osazení revizních dvířek do příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	707,00	707,00
	3	342261111RXX Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm, desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8,50000	958,54	8 147,59
	4	342261111RT3 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm, desky standard impreg.tl.12,5 mm,bez izolace	m2	8,50000	975,54	8 292,09
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				61 294,86
	5	612472101RA0 Omítky stěn vnitřní Hasit třívrstvá	m2	78,00000	352,00	27 456,00
	6	612420110RA0 Omítky stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená	m2	32,00000	377,54	12 081,28
	7	612471473R00 Úprava stěn lepidlem,perlínka, stěrkování	m2	28,00000	359,64	10 069,92
	8	611100012RA0 Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	30,00000	309,22	9 276,60
	9	612100020RAA Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	29,00000	83,14	2 411,06
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				21 026,68
	10	631312621R00 Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	2,68000	2 865,65	7 679,94
	11	632419106RT2 Samonivelač. stěrka BASF, ruční zpracování tl.6 mm, cementová podlahová stěrka PCI Pericem 515	m2	3,00000	495,58	1 486,74
	12	611813101R Zárubeň obkladová OKZ š. 60 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá	kus	2,00000	2 965,00	5 930,00
	13	611813103R Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá	kus	2,00000	2 965,00	5 930,00
Díl:	64	Výplně otvorů				1 566,00
	14	642942111RT4 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	1 566,00	1 566,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				28,35
	15	941955004R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	45,00000	0,63	28,35
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				6 112,04
	16	952901111R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	58,00000	105,38	6 112,04
Díl:	96	Bourání konstrukcí				7 727,12
	17	968061125R00 Vybavení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00000	59,64	238,56
	18	968062455R00 Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,00000	445,19	1 780,76
	19	965081713RT2 Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	2,00000	279,65	559,30
	20	969011121R00 Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	28,00000	46,30	1 296,40
	21	969021111R00 Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	10,00000	385,21	3 852,10
Díl:	97	Prorážení otvorů				13 415,14
	22	978500010RA0 Odsekání vnitřních obkladů	m2	17,00000	285,64	4 855,88
	23	979011221R00 Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	3,00000	461,00	1 383,00
	24	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,00000	289,30	867,90
	25	979091295R00 Příplatek za vodo.přemístění sutí při rekonstrukci	t	3,00000	79,50	238,50
	26	979990102R00 Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	3,00000	1 628,75	4 886,25
	27	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,00000	242,67	728,01
	28	971033171R00 Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 75 cm, MVC	kus	1,00000	455,60	455,60
Díl:	711	Izolace proti vodě				11 319,36
	29	711212000R00 Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	12,00000	56,38	676,56
	30	711212002RT3 Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	12,00000	886,90	10 642,80
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				8 095,36
	31	721176102R00 Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,00000	359,00	1 436,00
	32	998721102R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,70000	587,23	411,06
	33	721176101R00 Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	2,50000	211,22	528,05
	34	721290111R00 Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	12,00000	43,75	525,00
	35	721176103R00 Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,50000	423,44	1 905,48

36	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	216,97	216,97
37	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	123,40	246,80
38	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	159,00	159,00
39	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	3,00000	889,00	2 667,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				24 587,97
40	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	36,00000	336,00	12 096,00
41	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,35000	1 669,34	584,27
42	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	228,36	1 826,88
43	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	36,00000	31,20	1 123,20
44	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	36,00000	33,54	1 207,44
45	722172412R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	3,00000	412,60	1 237,80
46	722181221R00	Izolace nálevková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm	m	36,00000	68,50	2 466,00
47	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	169,54	339,08
48	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	22,00000	113,60	2 499,20
49	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	2,00000	498,27	996,54
50	722260922R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	1,00000	211,56	211,56
Díl:	723	Vnitřní plynovod				72 820,80
51	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	1,50000	628,94	943,41
52	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	255,00	255,00
53	Mimo RTS	Plynová kamna Karma	kus	3,00000	12 555,69	37 667,07
54	Mimo RTS	Výdech přes stěnu Karma 82cm	kus	3,00000	1 234,00	3 702,00
55	723165202R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 1 spoj	kus	28,00000	48,64	1 361,92
56	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	4,00000	358,23	1 432,92
57	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	22,00000	144,36	3 175,92
58	723185113R00	Potrubí ohebné nerez. vinovcové Eurotis TFG DN 15	m	2,00000	1 258,69	2 517,38
59	723164104RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm, spoj lisovaný	m	34,00000	207,65	7 060,10
60	723163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0 mm	m	34,00000	356,78	12 130,52
61	Mimo RTS	Revize plynu	m	1,00000	1 500,00	1 500,00
62	551310012R	Kohout kulový plyn FUTURGAS FIV.80010 1/2" páčka	kus	4,00000	268,64	1 074,56
Díl:	725	Zařizovací předměty				35 065,43
63	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	864,00	864,00
64	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	205,39	205,39
65	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	521,50	521,50
66	725650805R00	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	358,80	717,60
67	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	73,34	73,34
68	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	1,00000	856,00	856,00
69	64233514R	Klozet komb bílý hlub.splach.svis. odpad	kus	1,00000	2 856,00	2 856,00
70	725534223R00	Ohřívač elek. zásob. závěsný 100l	soubor	1,00000	6 080,00	6 080,00
71	725659102R00	Montáž těles otopných plyn., odtah.stěna, 1 otvor	soubor	3,00000	1 036,00	3 108,00
72	725860227RT1	Sífon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm, HL 520, s krytkou z nerez oceli	kus	1,00000	760,00	760,00
73	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	1,40000	554,39	776,15
74	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 453,00	1 453,00
75	55141112R	Ventil rohový mosazný IVAR.ART 224 1/2" x 3/8", s filtrem	kus	5,00000	245,00	1 225,00
76	725860182R00	Sífon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	566,85	566,85
77	642938205R	Vanička sprch.keram.1/4 kruh 900x900mm , vč.montáže	kus	1,00000	6 430,00	6 430,00
78	55428009R	Kout sprchov 1/4 kruhu CR2/900-R550 elox-čiré, vč.montáže	kus	1,00000	6 890,00	6 890,00
79	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývatka MIO	kus	1,00000	168,30	168,30
80	64213607R	Umyvadlo ováiné s otv. pro bat. 550x500mm,bílé, bílé	kus	1,00000	1 280,00	1 280,00
81	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	234,30	234,30
Díl:	728	Přípojka kanalizační				2 816,23
82	728614512R00	Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. strop do d 200 mm,, časovač	kus	1,00000	942,00	942,00
83	728311122R00	Montáž ohřívače elektrického,zásobník do 150l	kus	1,00000	659,29	659,29
84	54926043R	Zámeč vložkový typ bezpeč. 24026 (80 mm) L	kus	1,00000	1 214,94	1 214,94

130	34535406R	Strojek přepínače střídavého, řaz.6 3558-A06340	kus	2,00000	254,65	509,30
131	210160015R00	Montáž vedení -spínač sazbový + elektroměr	soubor	1,00000	1 836,00	1 836,00
132	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	40,00000	60,40	2 416,00
133	210290722R00	Montáž svítidel stropních	kus	3,00000	350,00	1 050,00
134	210200010R00	Svítilno led 2112001, bytové stropní	kus	3,00000	760,00	2 280,00
135	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelů	m	60,00000	45,80	2 748,00
136	210800646R00	Vodič nn a vn CY 6 mm2,vč.dodávky vodiče	m	8,00000	30,70	245,60
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				9 551,36
137	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	56,00000	116,20	6 507,20
138	220261664R00	Zazdění drážky	m	56,00000	20,30	1 136,80
139	220280039R00	Snesení bytového kabelu ze zdi	m	56,00000	29,40	1 646,40
140	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	56,00000	4,66	260,96