

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 22.7.2010

Smluvní strany:

Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v. v. i.
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství,
mládeže a tělovýchovy ČR

se sídlem Květnové náměstí 391, 252 43 Průhonice
jejímž jménem jedná Doc. Ing. Ivo Tábor, CSc.

IČ: 00027073

DIČ: CZ00027073

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

jako **pronajímatel** na straně jedné(dále jen „**pronajímatel**“)

a

COLOSEUM RESTAURANTS s. r. o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 35567

se sídlem Praha 1, Vodičkova 30, č. p. 699, PSČ 110 00

IČ: 629 15 797

DIČ: CZ629 15 797

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

jejímž jménem jedná pan

jako **nájemce** na straně druhé(dále jen „**nájemce**“)

Čl.VII, bod 7.3. se mění a upravuje takto:

7.3.1. Dodávky elektrické energie bude nájemci zajišťovat pronajímatel(budou uskutečňovány přes vnitroustavní rozvod) a na budově č. p. 50 je osazen podružný elektroměr se stavem **2235,3 kW** ke dni 1.9.2010.

7.3.2. Dodávku vody a odvod odpadních vod bude nájemci zajišťovat pronajímatel. V objektu č. p. 50 je osazen podružný vodoměr, se stavem **626m³** ke dni 1.9.2010. (příloha č.7 smlouvy, strana 8).

7.3.3. Dodávku plynu pro ohřev budovy a TUV bude nájemci zajišťovat pronajímatel. Ve zdi, při pohledu do předzahrádky je osazen plynoměr No 1297340-026-01-I se stavem **28 308,38m³** ke dni 1.9.2010(příloha č.7, strana 8).

7.7. Úhrady za spotřebovanou el. energii, plyn a vodné a stočné od 1.9.2010 do 31.12.2010 budou fakturovány nájemci k 31.12.2010.

Od 1.1.2011 bude elektrická energie, plyn, vodné a stočné fakturováno čtvrtletně. U plynu se čtvrtletně provede fakturace podle poslední známé jednotkové ceny (faktury za plyn pronajímatel dostává od dodavatele jedenkrát ročně) a jedenkrát ročně provede pronajímatel nájemci konečné vyúčtování za plyn.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálů, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

V Průhonicích 1.9.2011

Výzkumný ústav Silva Taroucy
pro krajinu a okrasné zahradnictví, v. v. i.

COLOSEUM RESTAURANTS, s. r. o.

Výzkumný ústav Silva Taroucy
pro krajinu a okrasné zahradnictví, v. v. i.
Květinové náměstí 391
252 43 Průhonice

