

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]

DODAVATEL:

Erich Bönisch
IČ: 09188151
DIČ: [redacted]
Křídlovická 359/58
60300 Brno

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 21.07.2020

OBJEDNÁVKA č. 2389/20

Objekt: JANA SVOBODY 335/3

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 3 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: **374 958,45 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 15.09.2020

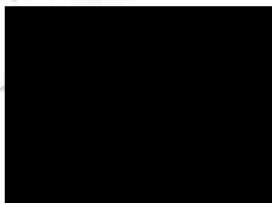
vedoucí odboru správy budov odboru bytů

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 05-08-2020



Položkový rozpočet

Zakázka: Jana Svobody 3 byt č.3

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Bratislavská 70
60147 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Erich Bonisch
Křídlovická 359/58
60300 Brno

IČ: 09188151
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	135 156,79
PSV	203 120,80
MON	36 680,86
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	374 958,45

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	374 958,45 CZK
Snížená DPH	15 %	56 243,76 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 431 202,21 CZK

v _____ dne _____



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 007,50
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			50 942,02
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 520,42
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			11 250,40
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 401,60
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 501,32
97	Prorážení otvorů	HSV			6 533,53
711	Izolace proti vodě	PSV			7 313,20
721	Vnitřní kanalizace	PSV			9 982,63
722	Vnitřní vodovod	PSV			17 459,80
723	Vnitřní plynovod	PSV			31 054,48
725	Zařizovací předměty	PSV			30 972,93
728	Přípojka kanalizační	PSV			5 357,34
735	Otopná tělesa	PSV			5 082,50
766	Konstrukce truhlářské	PSV			10 906,13
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 883,07
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			51 270,40
781	Obklady keramické	PSV			11 586,00
783	Nátěry	PSV			194,00
784	Malby	PSV			15 058,32
M21	Elektromontáže	MON			26 456,62
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			10 224,24
Cena celkem					374 958,45

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
S: Jana Svobody 3 byt č.3						
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				39 007,50
1	342270043RA0	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 11,5 cm	m2	3,50000	1 607,08	5 624,78
2	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,50000	987,17	3 455,10
3	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	10,00000	985,22	9 852,20
4	342263410R00	Osazení revizních dvířek příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	695,32	695,32
5	342261111RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm, desky standard impreg.tl.12,5 mm,bez izolace	m2	10,00000	979,65	9 796,50
6	342261111RXX	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm, desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	10,00000	958,36	9 583,60
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				50 942,02
7	612472101RA0	Omítka stěn vnitřní Hasit třívrstvá	m2	65,00000	359,74	23 383,10
8	612420110RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená	m2	34,00000	375,60	12 770,40
9	612471473R00	Úprava stěn lepidlem,perlínka, stěrkování	m2	28,00000	359,64	10 069,92
10	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	11,00000	309,10	3 400,10
11	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	18,00000	73,25	1 318,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 520,42
12	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	1,40000	3 655,00	5 117,00
13	632419106RT2	Samonivelač. stěrka BASF, ruční zpracování tl.6 mm, cementová podlahová stěrka PCI Pericem 515	m2	4,50000	549,65	2 473,42
14	611813101R	Zárubeň obkladová OKZ š. 60 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá	kus	1,00000	2 965,00	2 965,00
15	611813103R	Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá	kus	1,00000	2 965,00	2 965,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				11 250,40
16	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	35,00000	321,44	11 250,40
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				3 401,60
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	32,00000	106,30	3 401,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				10 501,32
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00000	58,96	58,96
19	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	5,60000	456,32	2 555,39
20	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	8,00000	365,20	2 921,60
21	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	12,00000	48,56	582,72
22	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,20000	3 652,21	4 382,65
Díl: 97		Prorážení otvorů				6 533,53
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,50000	268,90	672,25
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,50000	249,35	623,38
25	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	2,50000	463,00	1 157,50
26	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	2,50000	83,56	208,90
27	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	2,50000	1 548,60	3 871,50
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 313,20
28	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	8,00000	54,68	437,44
29	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	8,00000	859,47	6 875,76
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				9 982,63
30	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	327,35	982,05
31	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,25000	368,96	1 568,08
32	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	7,00000	697,00	4 879,00
33	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	131,65	263,30
34	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	11,25000	44,70	502,88
35	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,70000	586,35	410,45
36	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	1 157,00	1 157,00

37	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	219,87	219,87
Díl:	722	Vnitřní vodovod				17 459,80
38	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	26,00000	334,56	8 698,56
39	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,40000	1 665,27	666,11
40	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	225,58	1 804,64
41	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	26,00000	32,60	847,60
42	722260922R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	1,00000	218,89	218,89
43	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	26,00000	33,68	875,68
44	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	2,00000	468,24	936,48
45	722181221R00	Izolace nápleková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm	m	26,00000	69,67	1 811,42
46	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,00000	118,50	1 422,00
47	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	1,00000	178,42	178,42
Díl:	723	Vnitřní plynovod				31 054,48
48	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	1,20000	638,46	766,15
49	723165202R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 1 spoj	kus	22,00000	49,54	1 089,88
50	Mimo RTS	Plynová kamna Karma	kus	1,00000	12 578,65	12 578,65
51	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	260,00	260,00
52	Mimo RTS	Výdech přes stěnu Karma 82cm	kus	1,00000	1 338,00	1 338,00
53	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	2,00000	365,13	730,26
54	723163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0 mm	m	16,00000	368,58	5 897,28
55	723164104RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm, spoj lisovaný	m	16,00000	178,50	2 856,00
56	Mimo RTS	Revize plynu	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
57	723185113R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové Eurotis TFG DN 15	m	1,00000	1 224,84	1 224,84
58	551310012R	Kohout kulový plyn FUTURGAS FIV.80010 1/2" páčka	kus	2,00000	289,65	579,30
59	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	14,00000	159,58	2 234,12
Díl:	725	Zařizovací předměty				30 972,93
60	725650805R00	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	349,65	349,65
61	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	78,63	78,63
62	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	267,00	267,00
63	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 353,00	1 353,00
64	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývatka MIO	kus	1,00000	169,30	169,30
65	64213607R	Umyvadlo oválné s otv. pro bat. 550x500mm, bílé	kus	1,00000	1 305,00	1 305,00
66	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	236,54	236,54
67	725860227R00	Sífon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm	kus	1,00000	796,00	796,00
68	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	1,00000	562,62	562,62
69	725659102R00	Montáž těles otopných plyn., odtah.stěna, 1 otvor	soubor	1,00000	1 048,52	1 048,52
70	55141107R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", bez zpětné klapky	kus	1,00000	338,45	338,45
71	64233514R	Klozet komb bílý hlub.splach.svis. odpad	kus	1,00000	2 864,13	2 864,13
72	725534223R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný 80l	soubor	1,00000	6 030,00	6 030,00
73	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	1,00000	894,00	894,00
74	642938201R	Vanička sprch. keram. 1/4 kruh Connect 800x800 mm, vč.montáže	kus	1,00000	5 865,00	5 865,00
75	725860182R00	Sífon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	576,84	576,84
76	55428000R	Kout sprchov 1/4 kruhu CR2/800-R550 elox-čiré, vč.montáže	kus	1,00000	6 945,00	6 945,00
77	55141112R	Ventil rohový mosazný IVAR.ART 224 1/2" x 3/8", s filtrem	kus	5,00000	258,65	1 293,25
Díl:	728	Přípojka kanalizační				5 357,34
78	728614512R00	Mtž ventilátoru axiál.nížkotl. do d 200 mm,časovač	kus	1,00000	942,00	942,00
79	54926043R	Zámek vložkový typ bezp. 24026 (80 mm) L	kus	1,00000	1 185,34	1 185,34
80	728311122R00	Montáž ohřivače elektrického zásobník 80l	kus	1,00000	530,00	530,00
81	549146433R	Bezpečnostní kování BK RX1 Klika-knoflík T1	kus	1,00000	2 700,00	2 700,00
Díl:	735	Otopná tělesa				5 082,50
82	735419125R00	Montáž konvektorů na konzoly TS 025,do 1290 mm	soubor	1,00000	682,50	682,50
83	Mimo RTS	Elektrický konvektor 2500W	soubor	1,00000	4 400,00	4 400,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				10 906,13

84	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	164,00	328,00
85	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových, prosklených, 80cm, vč. dodávky	kus	1,00000	2 760,00	2 760,00
86	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00
87	766661412R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, vč. dodávky	kus	1,00000	3 684,00	3 684,00
88	61187396R	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm	kus	1,00000	247,00	247,00
89	61187356R	Prah bukový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	226,00	226,00
90	61187398.AR	Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm	kus	1,00000	268,00	268,00
91	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,50000	1 486,25	743,13
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				6 883,07
92	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,50000	59,60	208,60
93	771575018RAC	Dlažba do tmele Mapei, nad 20 x 20 cm, do lepidla, vč. dodávky	m2	3,50000	1 533,65	5 367,78
94	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,80000	798,36	638,69
95	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	10,00000	66,80	668,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				51 270,40
96	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	20,00000	8,60	172,00
97	775981115R00	Lišta soklová ukončující	m	32,00000	243,00	7 776,00
98	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	36,00000	68,40	2 462,40
99	775540020RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj	m2	36,00000	1 135,00	40 860,00
Díl: 781		Obklady keramické				11 586,00
100	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	8,50000	42,60	362,10
101	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,00000	545,90	545,90
102	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	8,00000	73,30	586,40
103	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	6,00000	38,60	231,60
104	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický 20x25 cm, do lepidla	m2	10,00000	986,00	9 860,00
Díl: 783		Nátěry				194,00
105	783122210R00	Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email	m2	1,00000	194,00	194,00
Díl: 784		Malby				15 058,32
106	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	82,00000	28,00	2 296,00
107	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	116,00000	43,80	5 080,80
108	784165522R00	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	116,00000	66,22	7 681,52
Díl: M21		Elektromontáže				26 456,62
109	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	58,00000	54,30	3 149,40
110	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	50,00000	47,80	2 390,00
111	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	10,00000	37,60	376,00
112	210800646R00	Vodič nn a vn CYA6 mm2, vč. dodávky vodiče	m	8,00000	32,56	260,48
113	34551612R	Zásuvka Tango 5518A-A2359, vč. montáže	kus	5,00000	251,00	1 255,00
114	34551622R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5513A-C02357, vč. montáže	kus	4,00000	291,60	1 166,40
115	210160015R00	Montáž vedení - spínač sazbový+elektroměr	soubor	1,00000	1 850,00	1 850,00
116	34535435R	Strojek tlačítkového ovládače, řaz. 1/0 3558-A91342, vč. montáže	kus	1,00000	241,60	241,60
117	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1, vč. montáže	kus	2,00000	246,50	493,00
118	34535454R	Strojek spínače stříd.2x Tango 3559-A52345 řaz.6+6, vč. montáže	kus	1,00000	279,54	279,54
119	Mimo RTS	Revize elektro	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
120	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	5,00000	245,00	1 225,00
121	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	1,00000	245,00	245,00
122	35822002015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakterist. B, LTN-25B-1N	kus	1,00000	457,00	457,00
123	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	295,00	295,00
124	35889021.AR	Chráníč proudový OFI25-2-030AC	kus	1,00000	1 311,00	1 311,00
125	358216013R	Stykač mod. 230V/20A	kus	2,00000	645,00	1 290,00
126	34572311R	Pásy stahovací SP 430 x 4,5	100 ks	2,00000	238,00	476,00
127	357161627R	Rozvodnice plastová 12M	kus	1,00000	985,00	985,00
128	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	17,00000	74,60	1 268,20
129	210200010R00	Svítilno led 2112001, bytové stropní	kus	3,00000	740,00	2 220,00
130	210290722R00	Montáž svítidel stropních	kus	3,00000	350,00	1 050,00

131	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm ²	kus	40,00000	60,40	2 416,00
132	34535406R	Strojek přepínače střídavého, faz.6 3558-A06340, vč.montáže	kus	1,00000	257,00	257,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				10 224,24
133	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	58,00000	118,10	6 849,80
134	220280039R00	Snesení bytového kabelu ze zdi	m	58,00000	31,10	1 803,80
135	220261664R00	Zazdění drážky	m	58,00000	21,30	1 235,40
136	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	58,00000	5,78	335,24