



S00JP012K6CL

DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 3400180016

uzavřené dle § 2586 následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [redacted], vedoucí odd. přípravy

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín, č. ú. 3048982/0800

Tel. 577 630 617, Fax. 577 630 690

dále jen **objednatel**

a

element architects s.r.o.

se sídlem Vysoká 1029, 760 01 Zlín

zastoupená: [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 05274885

DIČ: CZ05274885

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 94459

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú. 770099099/5500

dále jen **zhotovitel**

„Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci městského tržiště Pod Kaštany ve Zlíně“

I. PREAMBULE

Dne 5. 3. 2018 byla mezi statutárním městem Zlín jako objednatelem a společností element architects s.r.o., IČO: 05274885 se sídlem Vysoká 1029, 760 01 Zlín, jako zhotovitelem uzavřena smlouva o dílo, na základě které je zhotovitelem poskytováno plnění veřejné zakázky na realizaci služeb „Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci městského tržiště Pod Kaštany ve Zlíně“. Dne 24. 10. 2018 byl ke smlouvě uzavřen Dodatek č. 1 a dne 7. 11. 2019 Dodatek č. 2.

Při vyřizování inženýrské činnosti, potřebné pro stavební řízení u Stavebního úřadu ve Zlíně, došlo ke komplikacím při vyřizování jednotlivých požadavků. Jednalo se zejména o:

1. Při vyřizování legislativy původně nebylo v časovém harmonogramu počítáno se zajištěním vyřízení samostatného povolení – „Rozhodnutí o povolení výjimky pro venkovní vedení kabelů NN veřejného osvětlení“. Uvedené řízení včetně nabytí právní moci vydaného rozhodnutí bylo nutné doložit Stavebnímu úřadu před samotným podáním oznámení pro společné územní řízení a stavební povolení. Rozhodnutí bylo vydáno v dubnu 2020.

2. Došlo k neúměrným průtahům ve věci dohody o přeložce zařízení NN (zejména se měnila trasa vedení a dojednával finanční požadavek společnosti CETIN na přeložku, bylo nutné uzavřít Smlouvu o realizaci překládky vedení a zařízení telekomunikační sítě pod označením VPIC Zlín, Tržiště Pod Kaštany).
3. Při řešení přeložky VN společnost E.ON přehodnotila své dřívější požadavky a požadovala následně ke stavebnímu řízení uzavřít s objednatelem Smlouvu o přeložce distribuční soustavy a doložit Stavebnímu úřadu pro společné řízení.
4. V průběhu plnění probíhalo komplikované a opakované řešení kácení stávajících stromů zejména v zámeckém parku (Sadu Svobody), včetně požadavku následné náhradní výsadby na Životním prostředí SMZ (OŽP), Městské zeleni SMZ (OMZ) a Památkovém ústavu Kroměříž, potažmo Odboru kultury SMZ (OKPP), bylo nutné průběžné zapracovávání různých typů podmínek všech dotčených účastníků, opakované tisky dílčích částí projektové dokumentace, čímž se opakované projednávání neúměrně protáhlo.

Dle čl. V., bodu 1.3 a 1.4 uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 5. 3. 2018 je dodržení termínu provedení díla zhotovitelem závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele a ostatních orgánů, jejichž stanoviska jsou k dokončení díla nezbytná. O dobu prodloužení jednání o požadavcích příslušných orgánů oproti předpokladům (3,5 měsíce dílčí plnění a 3 měsíce u ukončení plnění), se prodlužuje doba plnění.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem Dodatku č. 3 je změna článku V. Doba a místo plnění.

2. **Článek V. Doba a místo plnění** se mění následovně:

Dílčí plnění:

b) Zajištění a předání územního rozhodnutí a stavebního povolení – **do 15. 7. 2020**

Termín ukončení plnění: do 31. 10. 2020, vyjma výkonu autorského dozoru, který bude probíhat po dobu realizace stavebních prací.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo dodatkem nedotčená se nemění.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlín
Datum a číslo jednací: 22. 1. 2018, č. usn. 36/2R/2018

Schválení veřejné zakázky, uzavření smlouvy o dílo, uzavření dodatku:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: *Rada města Zlína*

Datum a číslo jednací: 4. 12. 2017, č. usn. 39/24R/2017, schválení zadávacího řízení a pověření náměstka

Datum a číslo jednací: 5. 2. 2018, č. usn. 45/3R/2018, schválení uzavření Smlouvy o dílo

Datum a číslo jednací: 8. 10. 2018, č. usn. 40/19R/2018, schválení uzavření Dodatku č. 1

Datum a číslo jednací: 7. 10. 2019, č. usn. 49/20R/2019, schválení uzavření Dodatku č. 2

Datum a číslo jednací: 27. 7. 2020, č. usn. ~~78/15R/2020~~, schválení uzavření Dodatku č. 3

Ve Zlíně dne *4. 8. 2020*

Ve Zlíně dne *29. 7. 2020*

objednatel

statutární město Zlín

zhotovitel

ellement architects s.r.o.

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
				