



Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě pro dočasný zábor nad 1 rok č. 9/2019/Ro-35110

A/

Město Louny

Se sídlem : Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
IČO : 00265209
DIČ : CZ 00265209
Zastoupené : [REDACTED], starostou
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]

*dále jen „Pronajímatel“
na straně jedné*

B/

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem : Na Pankráci 56, Praha 4
IČ: 65993390
DIČ: CZ 65993390
zřizovatel: Ministerstvo dopravy a spojů ČR
jejímž jménem jedná: [REDACTED] ředitel Správy Chomutov,
Správa Chomutov, Kochova 3975, PSC: 430 01

*dále jen „Nájemce“
na straně druhé*

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. občanského zákoníku, v souladu s usnesením Rady města Loun č. 224/2020 ze dne 27.07.2020 a vzájemné dohody smluvních stran tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.j. MULNCJ/51464/2019/OSM uzavřené dne 25.07.2019 (dále jen „dodatek“) takto :

čl. I.

1/ Obě strany shodně konstatují, že byla dne 25.7.2019 uzavřena shora nájemní smlouva mezi městem Louny a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (dále jen smlouva).

2/ Smluvní strany se dohodly na následující úpravě:

Předmět nájmu se upravuje s tím, že vypouští pronájem pozemku parc. č. 3667/65 o výměře 1789 m² v k. ú. Louny tzn., že se vypouští v čl. I. odstavce 1/ a v čl. II. odstavce 1/ s tím, že bude upravena celková výměra Předmětu smlouvy na 397 m².

a

dále se ruší v čl. V. odst. 1/ a nahrazuje se textem :

Nájemné činí v souladu s výměrem MF ČR č. 01/2020 ze dne 17.12.2019 částku 33,-Kč za 1 m² a rok. Nájemné činí při rozloze Předmětu nájmu 397 m² celkem 13 101,-Kč/rok (třinácttisícstojedna korun českých). Nájemné je osvobozeno od daně dle § 56a odstavce 1 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Zákon o dani z přidané hodnoty).

a ruší v čl. V odst. 4/ a nahrazuje se textem :

Nebude-li nájemní smlouva v prvním roce účinná po celý kalendářní rok, určí se výše první roční splátky nájemného takto : částka 13 101,- Kč/365 násobená počtem dnů v prvním kalendářním roce počítaných ode dne účinnosti této nájemní smlouvy.

V dalším zůstává smlouva nezměněna

Čl. II.

- 1/ Tento dodatek je dán na dvou stranách textu a je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení jsou určena pro nájemce a dvě pro pronajímatele.
- 2/ Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 3/ Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu tohoto dodatku představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V Lounech, dne: 29 .07. 2020

V Chomutově, dne: 05 -08- 2020

Pronajímatel:

Nájemce:

Město Louny

starosta

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Chomutov

	Datum	Jméno a příjmení	Odbor	Podpis
Vypracoval	29.07.2020		OSM	
Příkazce operace	29.07.2020		OSM	
Správce rozpočtu	29.7. Ledo		EO	
Kontrola DPH			EO	
Právní zástupce města	29.07.2020		OSM	vyžádáno elektronicky / nepřítomna
Tajemnice MÚ			vedení	
Číslo UZM/URM	URM č. 224/2020 ze dne 27.07.2020.			
Provedení kontroly dle URM č. 203/2016/12		Fyzické osoby		