



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]	DODAVATEL: CAVALON, s.r.o. IČ: 27729605 DIČ: CZ27729605 Hapalova 1490/22 62100 Brno
---	---

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 07.07.2020

OBJEDNÁVKA č. 2236/20

Objekt: SVITAVSKÉ NÁB. 872/49

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 8 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: 445 662,72 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.07.2020

[redacted]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku př [redacted]

Dne: 20 -07 [redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Svitavské nábřeží 49, č.b.8 - oprava bytu**

Objekt: **Oprava bytu**

Rozpočet: **Oprava bytu**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: **CAVALON, s.r.o.** IČ **27729605**
Hapalova 1490/22 DIČ **CZ27729605**
621 00 Brno

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	220 399,24
PSV	193 170,98
MON	32 092,50
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	445 662,72

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	445 662,72 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,28 CZK

Cena celkem bez DPH **445663,00 CZK**

dne 02.07.2020

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 263,30	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			121 156,00	27
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			21 171,88	5
64	Výplně otvorů	HSV			5 537,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 422,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 746,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			22 592,02	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			18 652,54	4
711	Izolace proti vodě	PSV			2 824,40	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 844,48	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			19 654,05	4
723	Vnitřní plynovod	PSV			33 128,95	7
725	Zařizovací předměty	PSV			22 758,43	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 430,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			37 973,51	9
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			36 416,00	8
776	Podlahy povlakové	PSV			1 548,26	0
781	Obklady keramické	PSV			18 532,90	4

784	Malby	PSV			11 060,00	2
M21	Elektromontáže	MON			32 092,50	7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			15 858,50	4
Cena celkem					445 662,72	100

Položkový rozpočet

S:	Svitavské nábřeží 49, č.b.8 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				5 263,30
1	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	7,30000	721,00	5 263,30
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				121 156,00
2	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	18,00000	233,50	4 203,00
3	612472181	Omitka stěn, jádro míchané, štuk ze suché směsi	m2	136,00000	463,00	62 968,00
4	64473182R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	183,00000	295,00	53 985,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				21 171,88
5	631416212	Mazanina betonová PROFÍ, tloušťka 8 - 12 cm	m3	3,12500	6 775,00	21 171,88
Díl: 64		Výplně otvorů				5 537,00
6	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	1 807,00	1 807,00
7	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 865,00	3 730,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				4 422,00
8	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	44,00000	100,50	4 422,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 746,00
9	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	52,00000	110,50	5 746,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				22 592,02
10	962031113	Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	6,32000	111,00	701,52
11	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,00000	218,00	1 308,00
12	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	114,00000	68,00	7 752,00
13	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	16,00000	119,00	1 904,00
14	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	136,00000	80,00	10 880,00
15	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,00000	15,50	46,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				18 652,54
16	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	17,63000	1 058,00	18 652,54
Díl: 711		Izolace proti vodě				2 824,40
17	711212002	Izolace proti netlakové vodě nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	6,00000	453,50	2 721,00
18	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	27,21000	3,80	103,40
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 844,48
19	115201511	Demontáž odpadního potrubí DN 150	m	7,00000	49,50	346,50
20	721176102	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mmm, s 1,8 mm, DN 40	m	3,00000	218,00	654,00
21	721176103	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mmm, s 1,8 mm, DN 50	m	5,00000	239,00	1 195,00
22	721176105	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mmm, s 2,7 mm, DN 100	m	3,00000	766,00	2 298,00
23	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	12,00000	22,50	270,00
24	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	47,63500	1,70	80,98
Díl: 722		Vnitřní vodovod				19 654,05
25	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	19,00000	72,50	1 377,50
26	722131934	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního, potrubí, DN 32	kus	1,00000	492,00	492,00

Položkový rozpočet

S:	Svitavské nábřeží 49, č.b.8 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	722172411	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8, mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	19,00000	278,00	5 282,00
28	722181214	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	19,00000	93,50	1 776,50
29	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	206,50	1 652,00
30	722235122	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 20	kus	2,00000	450,50	901,00
31	7233995U03	El. ohřívač závěs svi 80l	soubor	1,00000	7 940,00	7 940,00
32	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	194,21000	1,20	233,05
Díl: 723 Vnitřní plynovod						33 128,95
33	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	32,00000	72,50	2 320,00
34	722161114	Potrubí měď s tvarovkami Geberit Mapress D 22 x 1	m	21,00000	372,50	7 822,50
35	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00
36	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00000	241,00	241,00
37	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	163,00	326,00
38	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	4,00000	17,00	68,00
39	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	3,00000	831,00	2 493,00
40	723-1	Podokenní topidlo nebo topidlo do komína - Karma	kus	2,00000	8 557,00	17 114,00
41	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	4,00000	17,50	70,00
42	723213252Z0	Kulový ventil	kus	4,00000	195,50	782,00
43	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	20,50	82,00
44	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	327,68500	1,10	360,45
Díl: 725 Zařizovací předměty						22 758,43
45	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	136,50	136,50
46	725017161	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 714,00	1 714,00
47	725220841	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	154,00	154,00
48	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	110,00	110,00
49	725814125	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	5,00000	475,00	2 375,00
50	725823111	Baterie umyvadlová stoján. ruční, standardní	kus	1,00000	1 939,50	1 939,50
51	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	77,50	155,00
52	725845111	Baterie sprchová nástěnná ruční standardní	kus	1,00000	2 751,00	2 751,00
53	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty, jednoduchých	kus	2,00000	13,50	27,00
54	725980113	Dvířka vanová, 300 x 300 mm	kus	1,00000	286,00	286,00
55	725013141T00	Klozet kombi , nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	2 440,00	2 440,00
56	55220115.M	Vanička sprchová 90	kus	1,00000	3 283,50	3 283,50
57	55428098.A	Sprchová zástěna 90x90x185 cm 90 R55 P	kus	1,00000	7 341,50	7 341,50
58	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	227,13000	0,20	45,43
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						4 430,00
59	54914582	Klíky se štítem mezip 804/90 se zaj. Cr	kus	3,00000	540,00	1 620,00
60	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	918,00	918,00
61	61160104	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 90x197 bílé	kus	2,00000	946,00	1 892,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						37 973,51
62	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo, glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	7,20000	566,00	4 075,20

Položkový rozpočet

S:	Svitavské nábřeží 49, č.b.8 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
63	597642030	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	78,60000	403,50	31 715,10
64	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	357,90300	6,10	2 183,21
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						36 416,00
65	775541400	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	36,00000	250,00	9 000,00
66	777445221044R00	Podlahy laminované, tl. 7 mm	m2	46,00000	596,00	27 416,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						1 548,26
67	776511810	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	41,00000	37,50	1 537,50
68	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	15,37500	0,70	10,76
Díl: 781 Obklady keramické						18 532,90
69	781415013	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných	m2	19,00000	604,50	11 485,50
70	283424153	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 10,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L	m	6,00000	33,50	201,00
71	597813651	obklad keramický š = 148 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	21,00000	297,00	6 237,00
72	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	179,23500	3,40	609,40
Díl: 784 Malby						11 060,00
73	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	158,00000	20,50	3 239,00
74	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	158,00000	49,50	7 821,00
Díl: M21 Elektromontáže						32 092,50
75	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	1,00000	272,50	272,50
76	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	22,00000	21,00	462,00
77	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	7,00000	21,00	147,00
78	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	129,50	647,50
79	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	139,50	279,00
80	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	124,50	249,00
81	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	8,00000	110,00	880,00
82	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	139,00	1 251,00
83	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	80,00	800,00
84	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	148,00	148,00
85	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	337,00	337,00
86	210800004R00	Vodič CYY.6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	33,00	82,50
87	210800005R00	Vodič CYY.10 mm2 uložený pod omítkou	m	3,00000	16,00	48,00
88	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žily uložený pod omítkou	m	27,00000	30,00	810,00
89	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	49,00000	21,00	1 029,00
90	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	21,00	1 386,00
91	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	47,00000	42,00	1 974,00
92	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	52,00000	42,00	2 184,00
93	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	202,00	404,00
94	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	146,00	3 066,00
95	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	129,00	1 161,00
96	900RT0	Hzs - nezměf. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	257,00	1 028,00
97	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	1 550,00	1 550,00
98	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	88,00000	11,00	968,00
99	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	162,00000	19,00	3 078,00
100	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	24,00000	48,00	1 152,00

Položkový rozpočet

S:	Svitavské nábřeží 49, č.b.8 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
101	34140826R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	3,00000	11,00	33,00
102	34140827R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	3,00000	20,00	60,00
103	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 faz.1	kus	5,00000	85,50	427,50
104	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	149,50	299,00
105	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	7,00000	31,00	217,00
106	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	7,00000	19,50	136,50
107	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	135,00	1 080,00
108	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	63,00	126,00
109	34818211R	Svítilno bytové	kus	1,00000	1 142,50	1 142,50
110	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	133,00	133,00
111	357161631R	Rozvodnice plastová ECO-13P	kus	1,00000	1 142,50	1 142,50
112	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	246,00	246,00
113	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	1,00000	121,00	121,00
114	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	6,00000	105,00	630,00
115	35889013.AR	Chráníč proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	905,00	905,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				15 858,50
116	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	16,10000	276,00	4 443,60
117	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	16,10000	354,50	5 707,45
118	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,10000	209,50	3 372,95
119	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	161,00000	14,50	2 334,50

Celkem

445 662,72

Poznámky uchazeče k zadání