

**DOHODA O ZRUŠENÍ VĚCNÉHO PŘEDKUPNÍHO PRÁVA  
č. 2/20/17**

uzavřená dle ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 421 96 451  
DIČ: CZ42196451  
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540  
zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

**a**

**Ing. Zdeňka Kovářová**

r.č. 54 [redacted]  
bydliště: [redacted] Praha [redacted]

(dále jako „povinná“) na straně druhé

(Lesy ČR a povinná dále také společně jako „strany dohody“ a každý jednotlivě jako „strana dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**DOHODU O ZRUŠENÍ VĚCNÉHO PŘEDKUPNÍHO PRÁVA****I.**

Povinná je na základě darovací smlouvy ze dne 18. 7. 1978, registrace státním notářstvím dne 8. 12. 1978, vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí – pozemků, přičemž součástí jednoho z nich je stavba, vše v **k. ú. Račice**, a to:

Parcela č.	Druh pozemku	Výměra (v m <sup>2</sup> )	
st. 192	zast. plocha a nádvoří	263	součástí je stavba Račice č. p. 140, rodinný dům
899/46	zahrada	1333	

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na listu vlastnictví č. 295, pro obec Račice-Pístovice, k. ú. Račice.

## II.

Na základě kupní smlouvy ze dne 15. 10. 1959 bylo k nemovitým věcem uvedeným v článku I. této dohody ve prospěch Československého státu – Správy státních lesů a jejich právních nástupců, jako osoby oprávněné z předkupního práva, zřízeno věcné předkupní právo a jako takové je k nemovitým věcem uvedeným v článku I. této dohody zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na listu vlastnictví č. 295, pro obec Račice-Pístovice a k. ú. Račice.

## III.

1. Krajská správa státních lesů v Brně byla na základě výnosu Ministerstva zemědělství, lesního a vodního hospodářství č.j. 23.180.01/60 přejmenována na Státní lesy v Brně, následně na základě rozhodnutí ministra lesního a vodního hospodářství č.j. 37 031/409/OSS/73/1952 ze dne 12. 11. 1973 byly Státní lesy v Brně přejmenovány na Jihomoravské státní lesy, Brno a na základě rozhodnutí ministra zemědělství č.j. 4803/95-1000 ze dne 28. 12. 1995 došlo k jejich sloučení s Lesy ČR, které jsou tak za Českou republiku oprávněným z předkupního práva.
2. Strany dohody ujednaly, že již nemají zájem na dalším trvání věcného předkupního práva a touto dohodou **ruší věcné předkupní právo** zřízené na základě kupní smlouvy ze dne 15. 10. 1959 k nemovitým věcem v **k. ú. Račice**:

Parcela č.	Druh pozemku	Výměra (v m <sup>2</sup> )	
st. 192	zast. plocha a nádvoří	263	součástí je stavba Račice č. p. 140, rodinný dům
899/46	zahrada	1333	

kteří je zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, k výše uvedeným nemovitým věcem, na listu vlastnictví č. 295, pro obec Račice-Pístovice a k. ú. Račice.

2. K výmazu věcného předkupního práva dojde vkladem do katastru nemovitostí u příslušného Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Návrh na výmaz věcného předkupního práva dle této dohody podá u příslušného Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, povinná.

## IV.

### Criminal Compliance doložka

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Strany dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze stran dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně

aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoliv ze stran dohody včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoliv protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

**V.**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Lesy ČR jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě strany dohody jsou s uveřejněním dohody a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
3. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami dohody.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato dohoda je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze stran dohody, zbývající je určen pro účely výmazu předkupního práva vkladem do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.
6. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 21-07-2020

Lesy ČR:

Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel  
Lesy České republiky, s.p.

V PRAZE dne 29.7.2020

Povinná:

Ing. Zdeňka Kovářová