



TSB



03429-20-TSB

Evidenční číslo Objednatele

140/2020

Evidenční číslo Zhotovitele

370403-7674-00

SMLOUVA O DÍLO

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo: Barviřská 5, 602 00 Brno

zastoupený

IČO: 255 12 285

DIČ: CZ25512285

Bankovní spojení:

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Tesařství – Truhlářství Rostislav Bezděk

Sídlem: Diváky 107, 691 71 Diváky

Zastoupený: Rostislavem Bezděkem, jednatelem

IČ: 653 68 193

DIČ: CZ7603264097

Bankovní spojení:

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u MŽÚ/613/03/ŽL/F MÚ Hustopečích 16.7. 2003

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Technické sítě Brno, a. s.

Došlo: - 5 -08- 2020

Č.j.: TSB/08936/2020

Počet listů příloh: 20

Výtisk:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

Předmětem plnění je komplexní montáž, demontáž, doprava a údržba vánočních dřevěných prodejních stánků ve variantě Klasik se sedlovou OSB střešou, a to vždy pravidelně 1 x ročně do maximálního počtu 60 kusů (dále také jen „stánky“) v rozsahu a podle popisu jednotlivých stánků uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a podle podmínek smluvními stranami dále sjednaných takto:

Součástí montáže stánků je zejména:

- a) doprava rozložených stánků z prostor zadavatele uvedených ve článku III. této smlouvy na místo jejich výstavby dle určení objednatele (Dominikánské náměstí a Náměstí Svobody v Brně);
- b) montáž stánků dle základní technické specifikace stánku, která je přílohou č.1 a umístění dle dodaného situačního plánu zadavatele obsahující aktuální polohové určení jednotlivých stánků (Zhotovitel je povinen vždy respektovat případnou každoroční revizi (aktualizaci) situačního plánu);

Součástí demontáže stánků je zejména:

- a) demontáž stánků včetně označení (či obnovy označení) jednotlivých dílů tak, aby bylo možné stánky kdykoliv znovu smontovat bez součinnosti Zhotovitele, současně musí být stánky skladovatelné na sebe stohováním až do počtu pěti kusů nad sebou;
- b) doprava rozložených stánků na místo jejich uskladnění (areál TSB, ulice Tkalcovská, Brno);
- c) uvedení místa demontáže stánků do původního stavu.

Uložení demontovaných (rozložených) stánků v prostorách Objednatele za účelem jejich skladování v rozsahu a podle přílohy č.1 zejména:

- a) uložení rozložených stánků do skladovacích prostor Objednatele uvedených ve článku III. a zajištění jejich uskladnění na sebe stohováním až do výše pěti kusů nad sebou, a to za pomoci vlastní techniky Zhotovitele;
- b) zabezpečení jejich ochrany před nepříznivým vlivem klimatických podmínek ve vztahu k materiálům použitým při výrobě stánků (zejména vlhkost a vysoké teploty či přímé sluneční záření).

Údržba stánků zejména:

- a) zajištění oprav poškozených dílů stánků i během jejich užívání výměnným způsobem do 24 hodin od obdržení výzvy zadavatele, a to až do rozsahu tří prodejních stánků po dobu plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu přílohy č.2, která je součástí této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o poškozených částí stánků. K tomu účelu Zhotovitel předá Objednateli spolu s fotodokumentací poškozených dílů stánků i naceněné jednotlivé nové části. K tomu účelu použije přílohu č.2, kde je stanovena cena jednotlivých částí stánku. Objednatel rozhodne o těch dílech, které nechá opravit.
- b) zajištění stavební připravenosti veškerých stánků v době jejich uskladnění v prostorách zadavatele, a to po celou dobu platnosti smlouvy.

Doprava na místo plnění uvedeném v článku III. a zpět k uskladnění do prostor Objednatele uvedeného tamtéž. Součástí dopravy je i naložení a vyložení stánků jak v prostorách Objednatele určených ke skladování, tak i v místě plnění.

1.2. Předmět plnění dále tvoří:

- vyřízení potřebných povolení ve vztahu k předmětu plnění, zejména nikoliv však pouze potřebná dopravní značení, povolení vjezdu atd.
- Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
Po dokončení montáže stánků, před jeho předáním a převzetím, provede Zhotovitel komplexní vyzkoušení předmětu plnění. Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje Zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je osobě zastupující objednatel. Osoba zastupující objednatel bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí předmětu plnění, zpracuje Zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení předmětu plnění, který musí potvrdit osoba zastupující objednatel.
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí montáže, demontáže a uskladnění;
- celkový úklid ploch určených k montáži vždy před předáním a převzetím každého ze stánků.

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- nabídky Zhotovitele ze dne 8.7. 2020, předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „NABÍDKA“)

ZADÁ
Zhot
vym
sm
S
S

1.4.

- zadávací dokumentace veřejné zakázky (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (pro účely této smlouvy rovněž jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený článek 1.1. a 1.2 včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní plnění smlouvy.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.3. tvoří předmět plnění podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět plnění označován jako plnění.

1.4. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí každé z částí předmětu plnění (každého ze stánků).

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.5. ZMĚNY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (DÍLA)

1.5.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny plnění s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny plnění může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu plnění a ke snížení ceny plnění;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu a kvalitu plnění.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou.

1.5.2. Při vzniku potřeby jakýchkoliv jiných změn plnění budou smluvní strany postupovat obdobně jako je uvedeno v odst. 1.5.1. této smlouvy a analogicky s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

1.5.3. Žádné změny plnění podle odstavce 1.5.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

1.5.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje bezvýhradný souhlas s výlučným právem Objednatelů omezit předmět plnění např. z důvodů nedostatku finančních prostředků, a to jednostranným příkazem, který bude pro Zhotovitele závazný dnem jeho doručení. Zhotovitel souhlasí s touto možností a je si vědom skutečnosti, že pokud nastane takovýto případ, nemá právo vymáhat realizaci předmětu plnění a nemůže Objednateli účtovat jakékoliv sankce ani náhrady škod z toho plynoucí.

1.6. REALIZAČNÍ TÝM

1.6.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

1.6.1.1. Osoba Zhotovitele uvedená v článku X. odstavec 10.4. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v této smlouvě.

1.6.1.2. Osoba Objednatelů uvedená v článku IX. odstavec 9.2. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v této smlouvě.

1.6.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

1.7. Zvláštní podmínky

1.7.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen zveřejnit v souladu se zákonem 340/2015 Sb. Smlouvu a její dodatky v registru smluv a na svém profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti Smlouvy. Dále je Objednatel povinen zveřejnit výši skutečně uhrazené ceny vždy k 31. 12. každého kalendářního roku, k čemuž je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli potřebnou součinnost. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

1.7.2. Zhotovitel musí věcně vymezenou část díla (montáž a demontáž stánků) plnit pouze vlastními kapacitami bez subdodavatelů.

1.7.3. Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

- 1.7.4.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

Článek II. Doba plnění

- 2.1.** Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 2 let a nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy poslední ze smluvních stran, účinnosti pak dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.2.** Montáž a demontáž stánků bude probíhat pravidelně vždy 1 x ročně.
- 2.3.** Zhotovitel se zavazuje převzít v místě skladování, naložit, dovézt, složit a smontovat 1 až 20 stánků do 1 kalendářního dne, 21 až 40 stánků do 2 kalendářních dnů a 41 až 60 stánků do 3 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné výzvy ze strany Objednatele (nejpozději však do 6 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné výzvy).
- 2.4.** Zhotovitel se zavazuje demontovat, naložit, odvézt a uložit v místě skladování v rozsahu a podle článku I. této smlouvy: 1 až 30 stánků do 1 kalendářního dne ode dne ukončení vánočních trhů (nejpozději však do 4 kalendářních dnů ode dne ukončení vánočních trhů) a 31 až 60 stánků do dvou kalendářních dnů ode dne ukončení vánočních trhů (nejpozději však do 4 kalendářních dnů ode dne ukončení vánočních trhů).
- 2.5.** Vánoční trhy se zahajují obvykle v termínu mezi 15.11. až 25.11. kalendářního roku a ukončují obvykle v termínu mezi 26.12. až 2.1. kalendářního roku.

Na zahájení vánočních trhů má vliv rozhodnutí třetí strany, dále pak zpracování a odsouhlasení plánu výstavby stánků ze strany města Brna. Termín demontáže určitého počtu stánků je pak závislý taktéž na rozhodnutí třetí strany.

Konkrétní zadavatelem požadované termíny zahájení montáže a demontáže budou pro každý kalendářní rok obsahem písemné výzvy objednatel.

Článek III. Místo plnění

Místem předmětu plnění jsou vymezené plochy a prostory Statutárního města Brna – Dominikánské náměstí a náměstí Svobody, (dále také staveniště).

Místem výdeje a uskladnění je areál Technických sítí Brno, a.s. ulice Tkalcovská, Brno.

Článek IV. Cena

- 4.1.** Jednotková cena plnění, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1.1.** Jednotková cena za dopravu, montáž, demontáž a uložení v místě skladování 1 ks stánku specifikovaného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

11 800,- Kč

- 4.1.2.** Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z ceny plnění uvedené v článku 4.1. výše činí částku

2 478,- Kč za plnění dle článku 4.1.1 a 4.1.2.

- 4.1.3.** Dohodnutá celková cena plnění činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

14 278,- Kč

(slovy: čtrnácttisícdvěšedesátosm korun českých).

- 4.2.** Výše uvedená cena je konečná, nejvýše přípustná a obsahuje veškeré plnění poskytované Zhotovitelem na základě této smlouvy. Sjednaná cena (peněžní limit) nemusí být v době trvání smluvního vztahu vyčerpána.
- 4.3.** Výše uvedená cena je cenou konečnou po celou dobu trvání této smlouvy i ve vztahu k dalším uživatelům stánku, tj. statutárního města Brna nebo subjektům jím ovládaným.
- 4.4.** Cena uvedená v článku IV. odstavec 4.1.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu trvání této smlouvy, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, dále veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením každé jednotlivé montáže a demontáže stánku a zahrnuje též veškeré související náklady jako jsou: náklady na dopravu, uložení a skladování odpadních materiálů, montáž, deinstalaci (demontáž) předání, zprovoznění, pojištění zhotovitele, daně a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 4.5.** Cenu uvedenou výše je možné překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu plnění dle této smlouvy

ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu plnění. V případě změny sazby DPH v průběhu realizace dle této smlouvy, oznámí Zhotovitel písemně objednateli novou sazbu DPH. Doručením tohoto písemného oznámení dojde ke změně sazby DPH uvedené v této smlouvě a dodatek ke smlouvě pro tuto změnu nebude uzavřen.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1.** Objednatel neposkytuje zálohy na provádění plnění. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené po skončení akce vánoční trhy. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací potvrzený osobou oprávněnou Objednatele. Nediinnou součástí soupisu provedených prací budou fotografie a protokoly o kontrolách poškozených částí stánků včetně nacenění těchto poškozených dílů podle přílohy č. II této smlouvy. V případě, že nebudou výše uvedené doklady doloženy, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou a do předání takovýchto dokumentů nebude soupis provedených prací uznán. Zhotovitel je povinen předat soupis skutečně provedených prací osobě oprávněné Objednatele k odsouhlasení nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání stánků k uskladnění.
- 5.2.** Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČO, Objednatele a Zhotovitele, DIČ Zhotovitele
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení předmětu plnění
 - identifikaci Zhotovitele – zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u oddíl ..., číslo složky
 - celkový soupis provedených prací
 - celkovou cenu plnění
 - soupis provedených prací, fotodokumentace poškozených částí stánků, záznam o kontrole
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.2.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku V. odstavce 5.3. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku V. odstavce 5.3. této smlouvy.
- 5.3.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.
- 5.4. PŘENESENÁ DAŇOVÁ POVINNOST**
- Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy jsou stavební práce, které dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 bude pro výše uvedené stavební práce aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a tohoto zákona. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůt pro přiznání k DPH.

Článek VI. Vlastnické právo k zhotovované věci, nebezpečí škody

- 6.1.** Vlastnické právo ke stánkům a nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele předáním předmětu plnění, včetně doby uskladnění.

Článek VII. Provádění předmětu plnění

- 7.1.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, bude-li určen. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 7.1.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob pohybující se v blízkosti samotné montáže či demontáže stánku. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat montovaný stánek v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se v blízkosti staveniště nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 7.1.2.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně

- vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
- 7.1.3.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem jejich činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 7.2.** Zhotovitel provede předmět plnění na své náklady a nebezpečí.
- 7.3.** Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatel Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- příslušné souhlasy k umístění stáneků
 - vyznačení bodů pro napojení odběrných míst elektrické energie či jiných médií
- 7.4.** Zhotovitel zajišťuje veškeré provedení prací svými pracovníky, přičemž pouze provedení elektromontážních prací je oprávněn zajistit prostřednictvím subdodavatele. Za práce provedené subdodavatelem nese Zhotovitel odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 7.5.** Zhotovitel je zodpovědný za to, že řádný průběh prací Zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.
- 7.6.** Zhotovitel zodpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Zhotovitel odstraní odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Je povinen zabezpečit staveniště, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho narušování.
- 7.7.** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 7.8.** Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu plnění dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady Zhotovitel.

Článek VIII. Splnění závazku – předání a převzetí

- 8.1.** Po montáži každého ze stáneků vyzve Zhotovitel Objednatel nejpozději 24 hodin předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Objednatel je pak povinen nejpozději do 24 hodin od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 8.2.** Každý ze smontovaných stáneků bude Zhotovitelem odevzdán a Objednatel převzat podpisem zápisu o odevzdání a převzetí oběma smluvními stranami.
- 8.3.** Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí každého ze smontovaných stáneků pro vady, jejichž původ je v podkladech, které předal Zhotovitel. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu.
- 8.4.** Objednatel je povinen převzít každý ze smontovaných stáneků pouze v případě, že vykazuje jenom drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání každého ze smontovaných stáneků. V protokolu o předání a převzetí každého ze smontovaných stáneků uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně termínu jejich odstranění.
- Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 24 hodin ode dne předání a převzetí každého ze smontovaných stáneků.
- 8.5.** V případě, že Objednatel odmítá smontovaný stánek převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla důvody, pro které odmítá smontovaný stánek převzít.
- 8.6.** Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto doklady:
- revizní zprávy
 - atesty použitých materiálů
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení (komplexní zkoušky a zkušební provoz – bude zapsáno do předávacího protokolu)
 - zápis a fotodokumentace dílu nutných k výměně (budou-li takové)
- 8.7.** O průběhu a výsledku předávacího řízení sepišou smluvní strany zápis, který bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost, soupis zjištěných vad a nedostatků, které nebrání užívání smontovaných stáneků, dohodnuté lhůty pro jejich odstranění, příp. slevu z ceny nebo jiná opatření. V závěru zápisu Objednatel výslovně uvede, zda smontovaný stánek přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Jestliže Objednatel odmítá smontovaný stánek převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.
- 8.8.** Při odevzdání každého ze smontovaných stáneků je Zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno každý ze smontovaných stáneků řádně převzít a bezpečně provozovat (užívat).
- 8.9.** V případě, že Objednatel ve spolupráci s uživatelem převezme smontovaný stánek s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání, uvede tyto v zápise o odevzdání a převzetí smontovaného stáneků s termínem a způsobem pro jejich odstranění, což se považuje zároveň za požadavek k jejich bezplatnému odstranění.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Objednatel zajistí pro Zhotovitele napojovací body pro možnost odběru elektrické energie, vč. administrativních souhlasů předmětných správců sítí.
- 9.2.** Oprávněná osoba Objednatele pověřená výkony funkcí dozoru Objednatele (dále také TDS) dle této smlouvy:
pan/i [REDACTED]
tel. [REDACTED]
email [REDACTED]
- 9.3.** Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat předmět plnění.
- 9.4.** Bude-li muset předmět plnění projít podle této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění předmětu plnění, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyzoomět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich.
- 9.5.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s provedením předmětu plnění v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemně, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDS vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.6.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasit žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.7.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu plnění. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a předmět plnění prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách předmětu plnění.
- 10.2.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění předmětu plnění postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu plnění.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním předmětu plnění odborně způsobilou osobou.
pan/i [REDACTED]
tel. [REDACTED]
email [REDACTED]
- 10.5.** Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění předmětu plnění vyjma montáže a demontáže stánek dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami. Zhotovitel není oprávněn zadat provedení celého předmětu plnění třetí osobě jako celek.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen upozorňovat, vést písemný zápis a fotodokumentaci o zničených dílech, případně dílech stánek, které jsou nutné vyměnit. O zjištění takovýchto závad je Zhotovitel povinen neprodleně informovat TDS nebo Objednatele.
- 10.7.** Zhotovitel bere na vědomí, že s jím prováděnou montáží stánek budou souběžně probíhat další činnosti, zejména instalace vánočního osvětlení a elektroinstalační práce.
- 10.8.** Zhotovitel je povinen uložit demontované (rozložené) stánek/ky v prostorách Objednatele za účelem jejich skladování v rozsahu a podle přílohy č. I a provést následně zabezpečení jejich ochrany před nepříznivým vlivem klimatických podmínek ve vztahu k materiálům použitým při výrobě stánek (zejména vlhkost a vysoké teploty či přímé sluneční záření). K tomuto účelu Zhotovitel obdrží od Objednatele ochrannou textilii či podobný materiál pro zajištění ochrany před nepříznivými vlivy klimatických podmínek (dále jen „materiál“). O přidělení nového materiálu rozhodne výhradně Objednatel s přihlédnutím k zacházení s tímto materiálem ze strany Zhotovitele.

Článek XI. Pojištění díla

- 11.1.** Zhotovitel se zavazuje, že má v souvislosti s realizací předmětu smlouvy dle této smlouvy bude mít vždy ke dni zahájení každého plnění této smlouvy až do ukončení každého plnění sjednáno:
- 11.1.1.** pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši **1 500 000,- Kč** (doplňí uchazeč, minimálně však 1.000.000 Kč), přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo či každá část v případě poškození opravena nebo znovu zhotovena, přičemž pojistné plnění musí krýt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení montáže díla až do demontáže a uložení stánků;
- 11.1.2.** pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu;
- 11.1.3.** pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.
- Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.*
- 11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)**
Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.
- 11.3.** Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklady o pojištění vždy na základě výzvy Objednatele TDS před zahájením díla nebo kdykoliv v průběhu provádění díla.
- 11.4. NÁHRADA ŠKODY**
Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XII. Smluvní pokuty

- 12.1.** Nedodří-li Zhotovitel kteroukoliv z jeho povinností stanovenou v odstavcích 2.3. a 2.4. je povinen Objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 70 000,- za každý i započatý den prodlení.
- 12.2.** V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků ve lhůtách uvedených v zápisu o předání a převzetí má Objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 12.3.** Poruší-li Zhotovitel podmínku Objednatele uvedenou v článku 1.7.2. a 10.5. této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý zjištěný případ. Opakované porušení této podmínky je podstatným porušením smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany Objednatele.
- 12.4.** V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání předmětu plnění nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady organizaci opakovaného řízení.
- 12.5.** Pro případ prodlení se zaplacením daňového dokladu – faktury se smluvní strany dohodly, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení.
- 12.6.** Náhradu škody, která smluvní straně vznikne porušením povinností a na kterou se vztahuje dohodnutá smluvní pokuta, lze účtovat a vymáhat samostatně nezávisle na smluvní pokutě.

Článek XIII. Odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

- 13.1.** Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy (výpovědí). Vždy však písemně.
- 13.2.** Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou pokud tento úmysl oznámí strana oprávněná straně druhé do 60 dnů od vzniku oprávněného nároku na odstoupení. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.
- 13.2.** Podstatným porušením povinností se považuje zejména, nikoliv však výlučně:
- nedodržení jakékoliv povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou Zhotovitel Objednatel poskytl, přičemž v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená.
 - opakované porušení podmínky Objednatele uvedené v článku 1.7.2. a 10.5. této smlouvy.

- 13.3.** *Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje, v odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.*

Článek XIV. Ochrana informací

- 14.1.** *Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemech prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně předmětu plnění a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.*
- 14.2.** *Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 14.1.).*
- 14.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1.** *Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby Objednatele.*
- 15.2.** *Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.*
- 15.3.** *Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.*
- 15.4.** *Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.*
- 15.5.** *Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.*
- 15.6.** *Kromě osob uvedených v záhlaví smlouvy jsou oprávněni smluvně jednat, podepisovat dohody smluvních stran ve věcech smlouvy a jejich dodatků osoby zapsané v obchodním nebo jiném rejstříku s oprávněním podepisovat za subjekt nebo osoby jimi zmocněné.*
- 15.7.** *Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.*
- 14.8.** *Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.*
- 14.9.** *Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I - Základní technická specifikace stánku
příloha číslo II - Specifikace jednotlivých dílů prodejního stánku KLASIK*
- 14.10.** *Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.*
- 14.11.** *Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.*

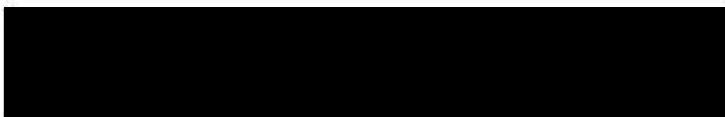
03-08-2020

V Brně dne 2020



Technické sídlo Brno, akciová společnost

4.8.
V Divákách dne 2020



PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO/....
ZÁKLADNÍ TECHNICKÁ SPECIFIKACE STÁNKU

(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky)

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 31 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen zákon):

„Montáž a demontáž vánočních prodejních stánků 2020 a 2021“

ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu

ZÁKLADNÍ TECHNICKÁ SPECIFIKACE STÁNKU

PRODEJNÍ STÁNEK KLASIK se sedlovou OSB střechou 3x3 m

TECHNICKÝ POPIS

Lehká celodřevěná stavba je určena jako účelový demontovatelný objekt pro příležitostný prodej drobného zboží.

Konstrukční řešení je zvoleno tak, aby stánek byl staticky bezpečný pro brněnskou sněhovou oblast a měl min. životnost 5 let, při 5-ti násobném ročním montážním cyklu.

Přodorysné rozměry jsou 3,0 x 3,0 m.

Výška boční stěny 2,1 m, výška po hřeben 3,9 m.

(blíže viz příložené obrázky)

Obvodové stěny jsou řešeny jako rámové stěnové panely pobité palubkami tř.A tl.19 mm (kladeny vodorovně).

Rám stěnových panelů je tvořen dřevěnými hranoly ze smrkového dřeva dle ČSN 491531 Dřevo pro stavební konstrukce.

Panely - jsou vzájemně spojeny spojovacím vratovým kováním s možností opakované montáže i demontáže). Venkovní plochy jsou natřeny lazurovacím lakem (min. 2 vrstvy).

Střecha sedlového typu je tvořena OSB deskami tl. 18mm, kterou vynáší lehká dřevěná konstrukce.. Hydroizolace střechy je tvořena probarvenou pískovanou lepenkou.

Na konstrukci střechy navazují okenice, které v otevřené poloze vytváří konzolu zastřešení. V zavřené poloze je okenice zajištěna zástrčkami, v otevřené poloze slouží jako zastřešení prodejního pultu a je zajištěna šikmými vzpěrami (pístnice jako u zadního kufru vozidel).

Podlahu bude tvořit podlahový panel (OSB 18 mm + svlaky - hranolky impregnované proti vlhkosti a škůdcům) s montážními kovovými prvky pro zakotvení stěnových panelů.

Vnitřní prodejní pult je proveden z desky tl.10mm a konstrukčně tvoří prostorové ztužení stánku.

Lehké palubkové dveře plné mají světlé rozměry 80 x 186 cm a jsou opatřeny dvěma petlicemi pro osazení visacího zámku nájemce (dveře jsou osazeny do zadní stěny).

Elektroinstalace - součástí vybavení prodejního stánku je vnitřní třífázová elektroinstalace s měřením spotřeby, jejíž zásuvkový a světelný okruh je v jističové sestavě připojené z vnější strany stánku v přípojné skříňce na 3 fázový přívod (viz níže uvedený soupis elektroinstalačního materiálu).

O provedení elektroinstalace doloží dodavatel revizní zprávu.

Soupis elektroinstalačního materiálu pro 1 ks stánku:

Č.položky	Název	počet	počet	umístění
		Ks	modulů	vně/uvnitř
1	zásuvka - zástrčka 32A	2		vně
2	el.Instalační rozvodnice	1	24	uvnitř
3	třífáz.proudový chránič, 0,03A; 25A	1	4	uvnitř
4	třífáz.vypínač 25A	1	3	uvnitř
5	třífáz.jistič 25A	1	3	uvnitř
6	třífáz.el.měr (cejchovatelný) 25A	1	5	uvnitř
7	Cejchování	1		
8	jednofáz.jistič 16A	3	3	uvnitř
9	jednofáz.jistič 10A	1	1	uvnitř
10	Osvětlení	1		uvnitř
11	zásuvky 16A	3		uvnitř
12	vypínač 10A	1		uvnitř
13	kabely CYKY 3x2,5mm	10		
14	Revize	1		
15	Montáž	1		

Přílohy:

05_1_Výkres Čelo prodejní	M 1:30
05_2_Výkres Čelo vstupní	M 1:30
05_3_Výkres Bok prodejní	M 1:30
05_4_Výkres Podlaha	M 1:30
05_5_Výkres Střecha	M 1:30
05_6_Výkres Střešní hřeben	M 1:30
05_7_Výkres Stánky prodejní KLASIK - schéma	M 1:25
05_8_Výkres Prodejní stánek - Klasik čelo prodejní Pohled	M 1:25
05_9_Výkres Prodejní stánek - Klasik Vnitřní pult	M 1:35

PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO/....
SPECIFIKACE JEDNOTLIVÝCH DÍLŮ PRODEJNÍHO STÁNKU KLASIK

(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky)

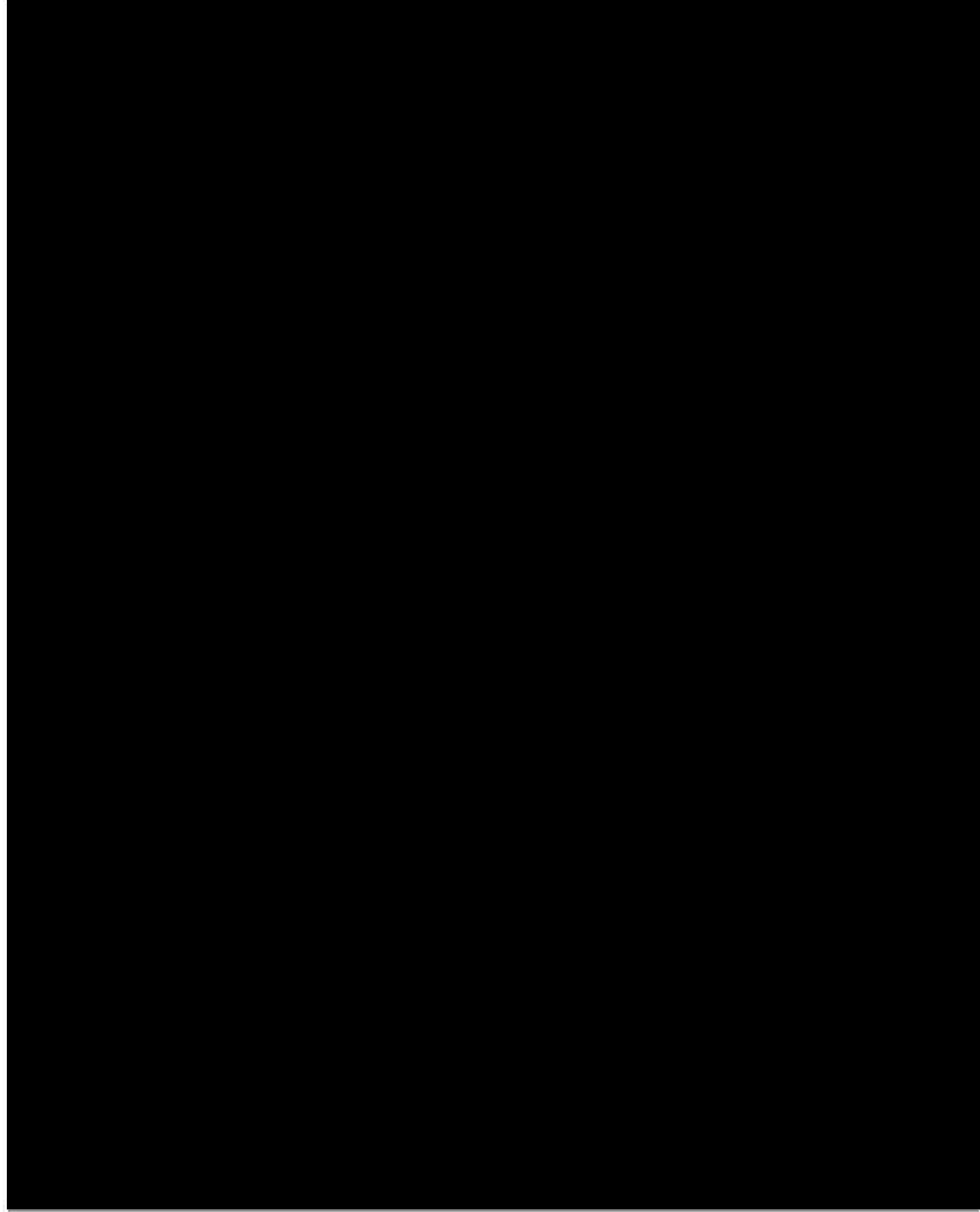
Čelo prodejní

M1:30



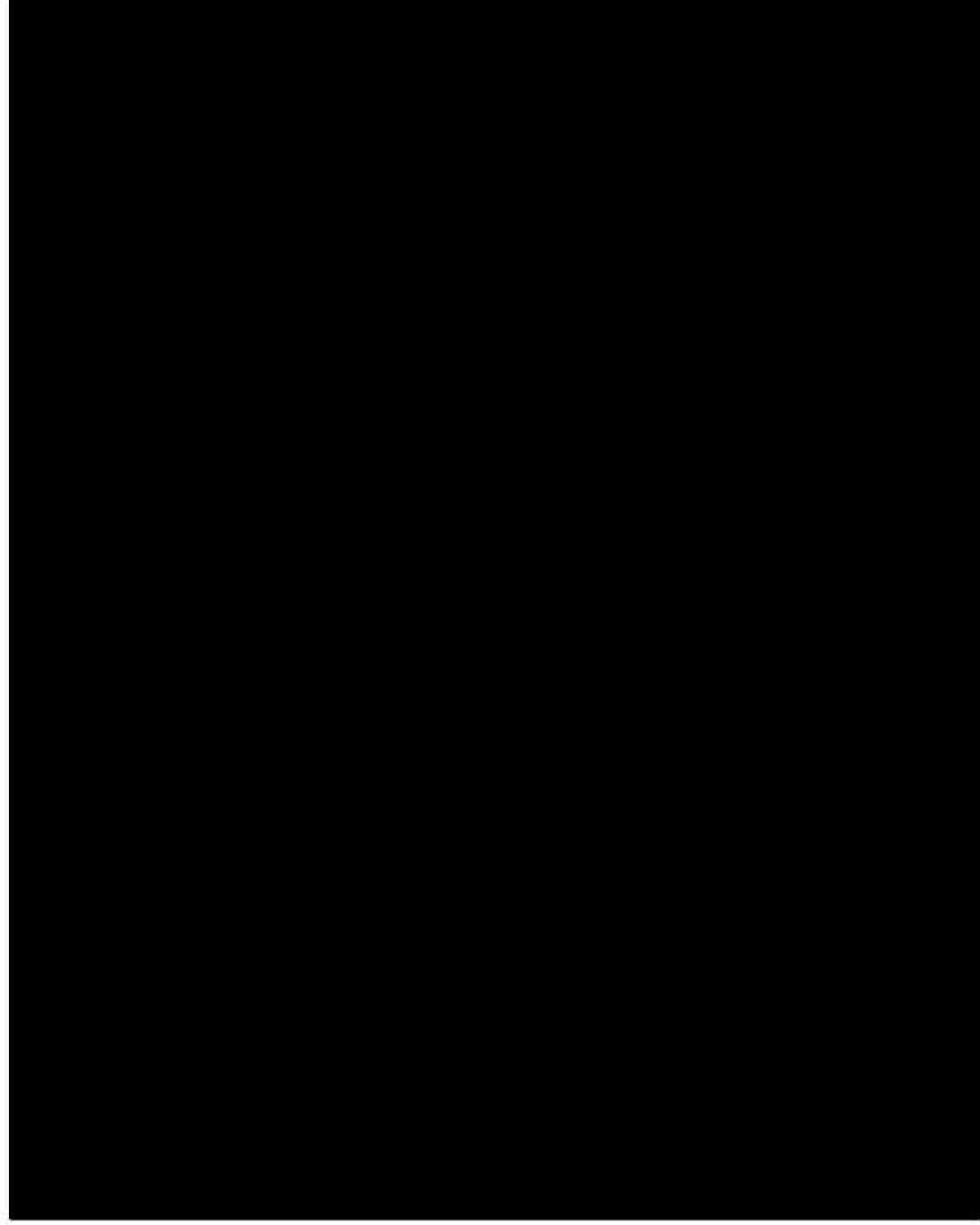
Čelo vstupní

M1:30



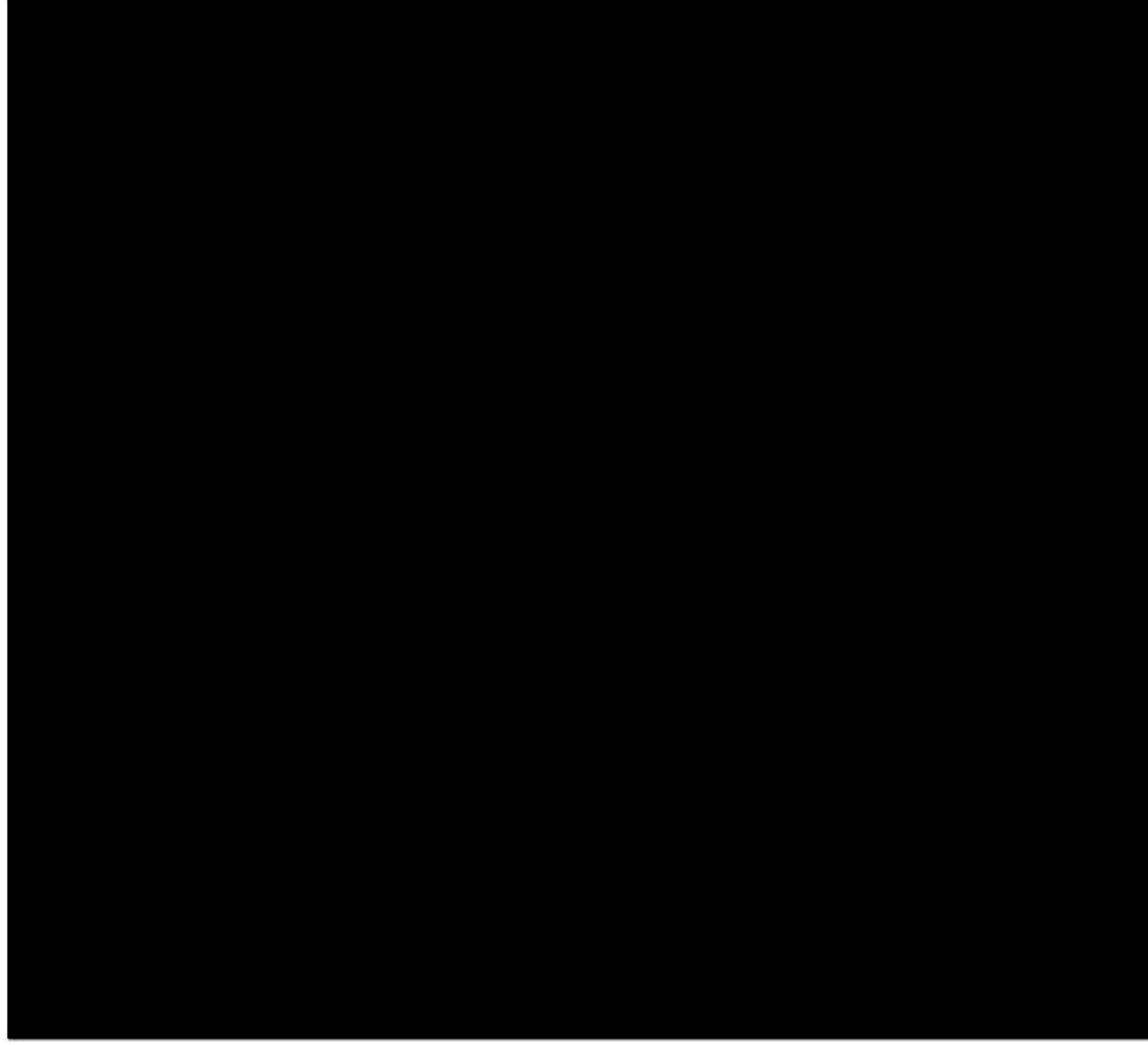
Bok prodejní

M1:30



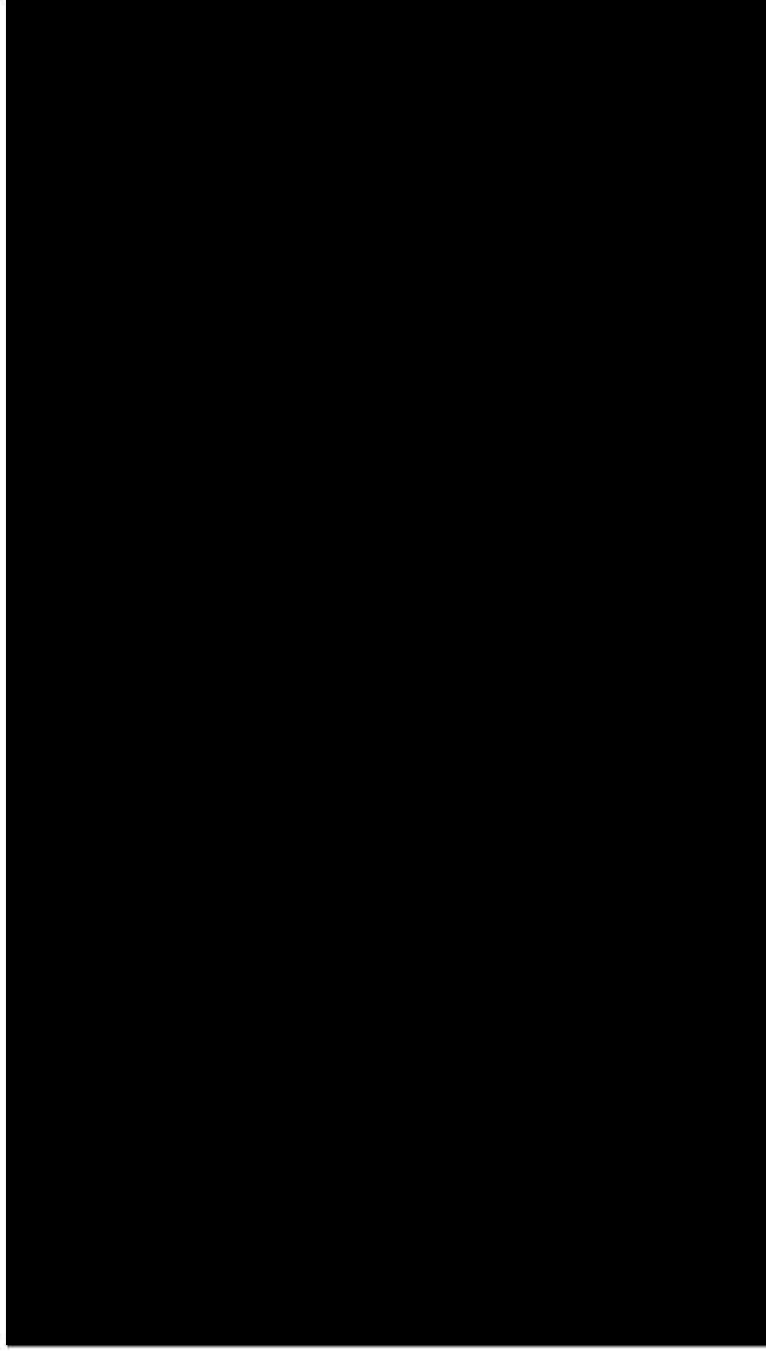
Podlaha

M1:30



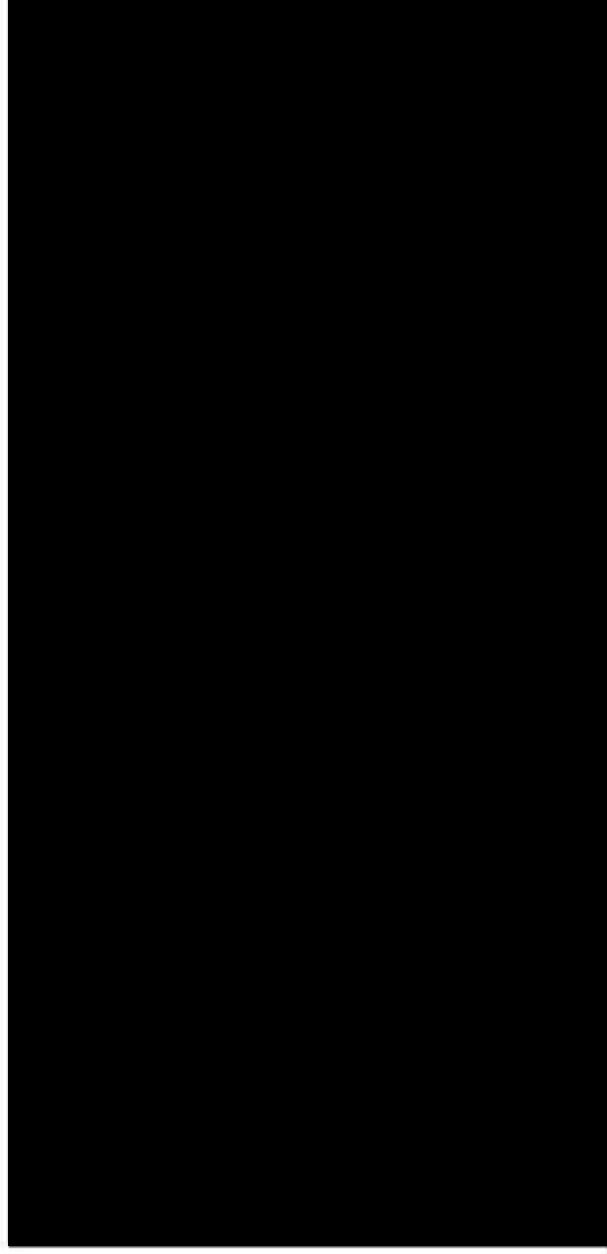
Střecha

M1:30



Střešní hřeben

M1:30

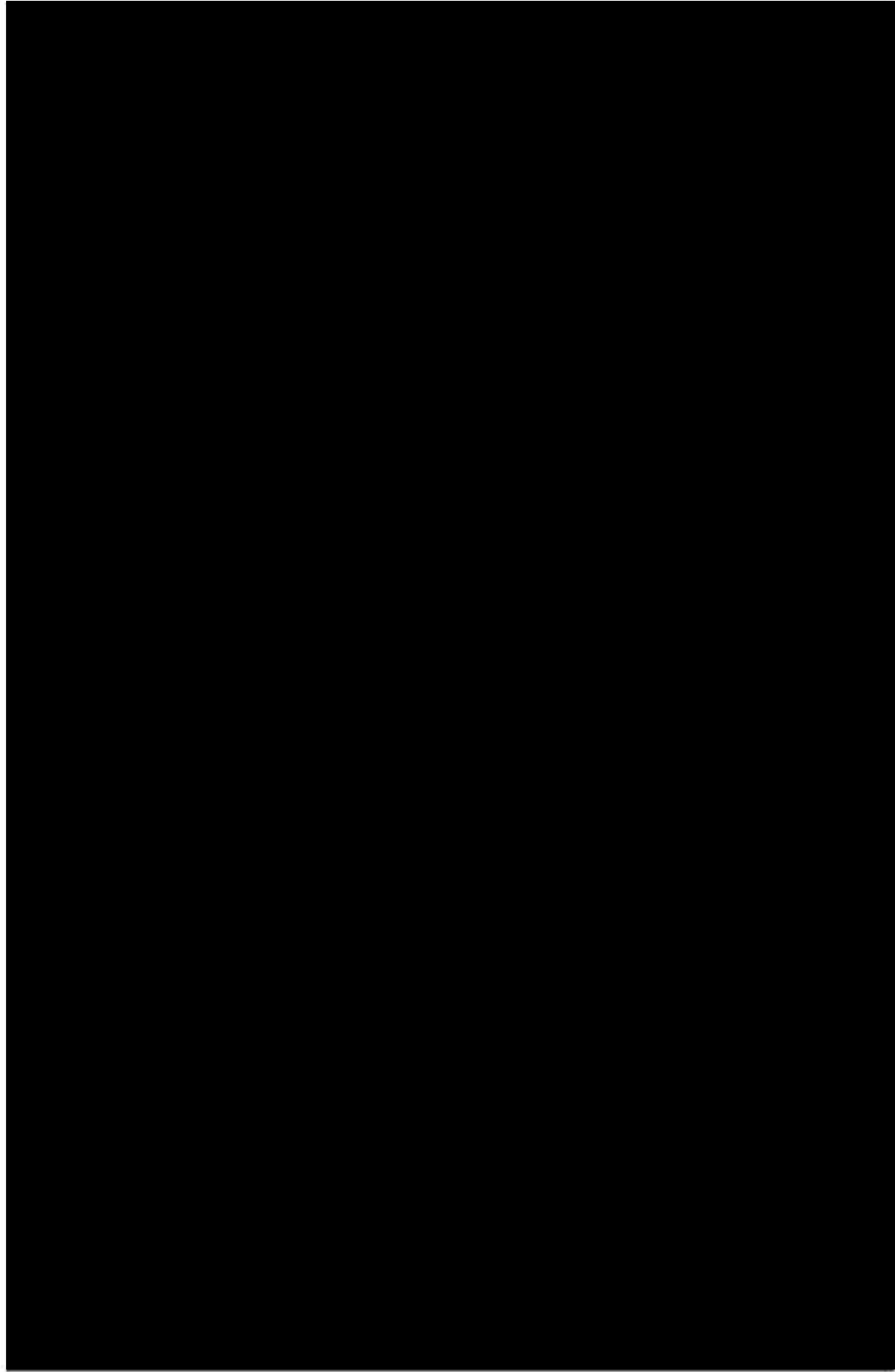


PRODEJNÍ STÁNEK KLASIK

Půdorys 1:25

PRODEJNÍ STÁNEK KLASIK

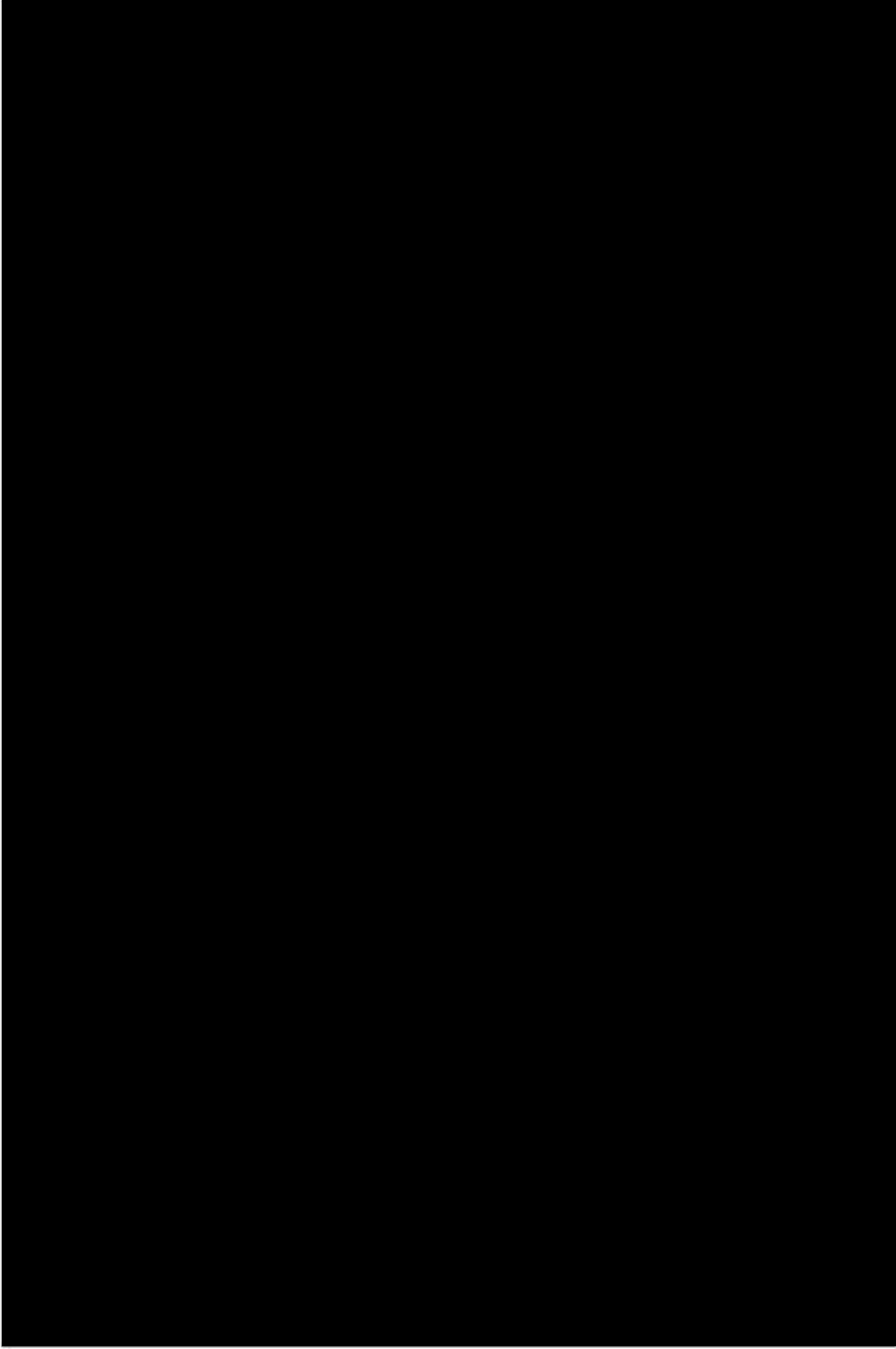
Pohled „A“ 1:25



PRODEJNÍ STÁNEK KLASIK

Pohled „B“ 1:25



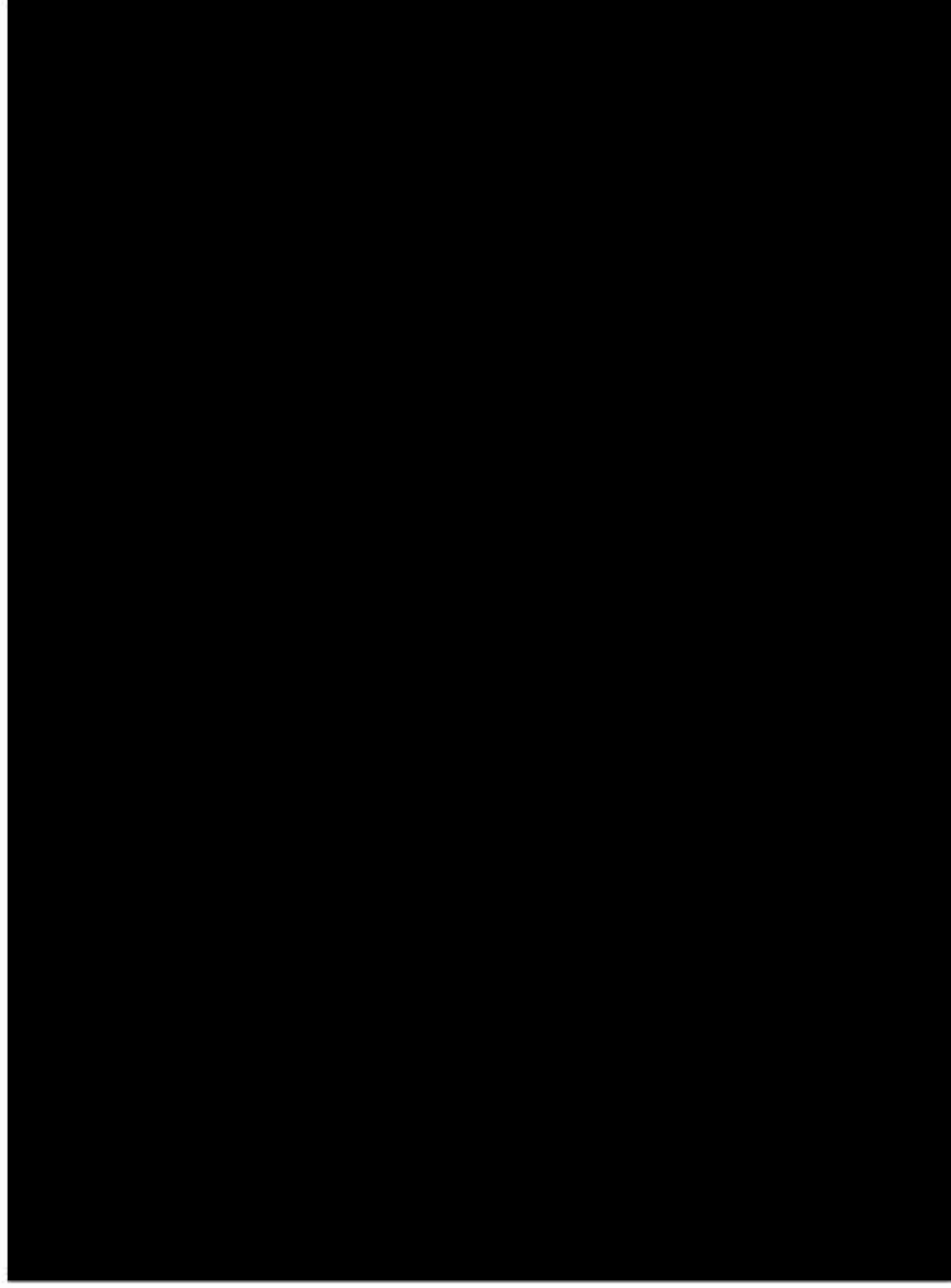


PRODEJNÍ STÁNEK KLASIK - varianta dřevěné střechy sedlové



Prodejní stánek - klasik

Čelo prodejní - pohled



Prodejní stánek - klasik

Vnitřní pult

