**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Bruntál

Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

 **ZVOS spol. s r. o.**

 **Červený dvůr 918/7**

 **794 01 Krnov**

**IČO: 45196770**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: **SPU 269972/2020/Gl**

Vyřizuje: Ing. Beáta Glacová

Tel.: 727 956 789

ID DS: z49per3

E-mail: b.glacova@spucr.cz

**DODEJKA!**

Datum: 28. 7. 2020

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy**

Vážení,

dne 30. 5. 2002 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Bruntál
jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 553 N 02/26, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí v obci Krnov, katastrální území Krnov–Horní Předměstí a Opavské Předměstí, specifikovaných v příloze č. 1.

V této smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%.**

Nájemné ve výši 163 322,00 Kč je zvýšeno o 2,8%, tj. o částku 4 573,00 Kč, (slovy: čtyřitisícepětsetsedmdesáttři koruny české). Celkem činí roční nájemné po zvýšení **167 895,00 Kč** (slovy: **jednostošedesátsedmtisícosmsetdevadesátpět korun českých**) a je splatné k 1. 10. 2020.

Výše uvedená smlouva č. 553 N 02/26 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Pavel Zouhar

vedoucí Pobočky Bruntál

Státního pozemkového úřadu

 **Příloha**

příloha nájemní smlouvy

za správnost: Ing. Beáta Glacová