



Základní škola Benešov, Dukelská 1818
Dukelská 1818
25601 Benešov
IČO: 75033071

telefon/fax: 317765111/120
email: zsbem@zsbem.cz
www: <http://www.zsbem.cz>

Smlouva o výpůjčce nebytových prostor číslo: SV200004

mezi:

Základní školou Benešov, Dukelská 1818

Dukelská 1818, 256 01 Benešov

IČO: 75 03 30 71

zastoupenou ředitelkou školy PaedDr. Hanou Procházkovou

Príspevková organizace je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, sp.zn..Pr 338.

(dále jen půjčitel) na straně jedné

a mezi:

Basket Club Benešov, z.s.

Pražského povstání 1804, 256 01 Benešov

IČO 48925799

zastoupený Ing. Ladislavem Klavrzou

Zapsaný spolek je zapsán ve Spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp.zn. L 4875

(dále jen vypůjčitel) na straně druhé.

I.

Půjčitel je oprávněn dát do výpůjčky nebytové prostory v budově Základní školy Benešov, Dukelská 1818, 256 01 Benešov, na pozemku p.č. 236/3. Vše zapsáno na LV 10001, k.ú. Benešov u Prahy, obec Benešov.

Předmětem této smlouvy o výpůjčce jsou tyto nebytové prostory :

- 1. basketbalový sál**
- 2. čtyři šatny**
- 3. klubovna**
- 4. kancelář prezidenta**
- 5. prostor hlediště**
- 6. sklad míčů 1**

II.

Vypůjčka se uzavírá na dobu **určitou od 10. srpna 2020 do 29. srpna 2020 pro sportovní činnost** ve vypůjčeném prostoru podle pevně stanoveného rozvrhu. Pro odstranění všech pochybností se má za to, že vypůjčka podle této smlouvy je sjednána v časech podle přílohy č. 1.

Vypůjčitel je oprávněn užívat nebytové prostory pro tréninky basketbalových družstev.

Půjčitel se zavazuje umožnit do nebytových prostor přístup.

III.

1. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat provozní řád nebytových prostor a budovy, ve kterých jsou nebytové prostory umístěny, včetně hygienických norem a požárního řádu, zejména pokud se jedná o zákaz kouření, konzumaci alkoholických nápojů, povinnost přezouvání se, udržování pořádku a klidu v budově a zajištění, aby jeho členové a hosté vstupovali výhradně do nebytových prostor.
2. V nebytových prostorách se podle dohody nesmí provozovat jiná činnost než sjednaná.
3. Nesmí se používat nevhodná obuv.
4. Vypůjčitel je povinen dbát pokynů správce a provozáře haly.
5. Vstup do nebytových prostor je možný nejdříve 15 minut před tréninkem a opuštění prostoru po tréninku je nezbytné učinit do 15 minut.
6. Vypůjčitel bude užívat výše uvedené nebytové prostory dle své potřeby podle harmonogramu.
7. Vypůjčitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl řádně seznámen se všemi uvedenými řády (odst. 1 tohoto článku), předpisy a zásadami užívání nebytových prostor a má možnost do nich kdykoli nahlédnout, a dále se podpisem této smlouvy zavazuje, že se všemi osobami, kterým umožní přístup do nebytových prostor řády, předpisy a zásady užívání řádně projedná.
8. Vypůjčitel se zavazuje, že v případě, že užíváním nebytových prostor, popř. v souvislosti s jejich užíváním, způsobí on, popř. osoba, které do nebytových prostor umožnil vstup, škodu půjčiteli, popř. třetí osobě, tuto škodu nahradí uvedením do původního stavu, popř. v penězích. Jakoukoli škodu je třeba oznámit půjčiteli a dohodnout způsob a termín opravy. Opravu musí vypůjčitel provést bez průtahů v nejkratším termínu. Vypůjčitel odpovídá za škody na věcech přinesených osobami, kterým umožní do nebytových prostor přístup, vzniklé v prostoru v průběhu jejich užívání. Rovněž tak nese odpovědnost za případné úrazy svých členů nebo hostů, které vznikly v průběhu užívání nebytových prostor.
9. Vypůjčitel není oprávněn provádět v nebytových prostorách žádné stavební úpravy, změny, práce a jiné obdobné úkony.
10. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel nenese odpovědnost za škody, poranění a úrazy, které si osoby (včetně nezletilých osob), kterým umožní vypůjčitel do sportovního zařízení přístup, způsobí svým jednáním či opomenutím, přeceněním svých schopností či nerespektováním provozního řádu.
11. Vypůjčitel odpovídá za případné důsledky zdravotního omezení všech osob, který umožní vypůjčitel do nebytových prostor přístup.
12. Smluvní strany se dohodly, že v případě oprav, úprav či jiných zásahů do nebytových prostor či budovy, ve kterých jsou nebytové prostory umístěny, je půjčitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu vypůjčku podle této smlouvy, aniž by tím vypůjčiteli vznikl nárok na poskytnutí jiných prostor a aniž by byl vypůjčitel oprávněn se domáhat jakékoli náhrady škody či jiné újmy vůči půjčiteli. Oznámení

potřeby oprav, úprav či jiných zásahů do vypůjčených nebytových prostor dle této smlouvy provede půjčitel vůči vypůjčiteli písemně.

13. Půjčitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že vypůjčené nebytové prostory jsou ve stavu způsobilém k užívání.

IV.

Vypůjčka může skončit pouze těmito způsoby:

1. uplynutím doby, na kterou byla sjednána
2. dohodou
3. odstoupením od této smlouvy
4. zánikem nemovité věci, ve které jsou nebytové prostory umístěny
5. zánikem vypůjčitele jako právnické osoby, jeho likvidací či prohlášením konkurzu či jiným způsobem řešení insolvence
6. výpovědí.

Dohoda o zrušení této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma účastníky, popř. jejich zástupci, jinak je neplatná.

V.

Půjčitel může vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby vypůjčky pouze z těchto důvodů:

1. vypůjčitel porušuje klid nebo pořádek
2. jestliže vypůjčitel užívá nebytové prostory v rozporu s účelem, kterému slouží
3. vypůjčitel znečišťuje okolí vypůjčených nebytových prostor
4. vypůjčitel přenechává nebytový prostor nebo jeho část k užívání dalšímu subjektu
5. jestliže vypůjčitel pozbyl způsobilost vykonávat činnost, kterou má v nebytovém prostoru vykonávat, tj. zejména dojde-li ke zrušení zákonného předpokladu pro tuto činnost vypůjčitele.

VI.

Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počítá se od 1.dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.

VII.

Půjčitel i vypůjčitel výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli a souhlasí s celým obsahem této smlouvy.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje v 2 vyhotoveních. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnou formou a musí být podepsána oběma účastníky smlouvy.

Smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších novelizací.

V Benešově dne:

.....
za půjčitele

**Základní školou Benešov, Dukelská 181
ředitelka školy PaedDr. Hanou Procházkovou**

.....
za vypůjčitele

Basket Club Benešov, z.s.

Příloha č. 1 ke smlouvě SV 200004

Basket Club Benešov, z.s.

10.8.2020 pondělí

10:00 – 11:30 U19B

15:00 – 16:30 U19B

19:00 – 20:00 U19B

11.8.2020 úterý

10:00 – 11:30 U19B

15:45 – 17:15 U19B

19:00 – 20:00 U19B

12.8.2020 středa

10:00 – 11:30 U19B

15:00 – 16:30 U19B

17:30 – 19:00 muži A

19:15-20:15 U19B

13.8.2020 čtvrtek

10:00 – 11:30 U19B

15:00 – 16:30 U19B

19:00 – 20:00 U19B

14.8.2020 pátek

10:00 – 11:30 U19B

15:00 – 16:30 U19B

17:30 – 19:00 muži A

19:15 – 20:15 U19B

17.8.2020 pondělí

8:30 – 9:45 U13G

10:00 – 11:15 U11G

11:30 – 12:30 U13B

13:45 – 15:15 U13G

15:30 – 16:45 U11G

17:00 – 18:15 U13B

18.8.2020 úterý

8:30 – 9:45 U13G

10:00 – 11:15 U11G

11:30 – 12:30 U13B

13:45 – 15:15 U13G
15:30 – 16:45 U11G
17:00 – 18:15 U13B

19.8.2020 středa

8:30 – 9:45 U13G
10:00 – 11:15 U11G
11:30 – 12:30 U13B
13:45 – 15:15 U13G
15:30 – 16:45 U11G
17:00 – 18:15 U13B
18:30 – 20:00 muži A

20.8.2020 čtvrtek

8:30 – 9:45 U13G
10:00 – 11:15 U11G
11:30 – 12:30 U13B
13:45 – 15:15 U13G
15:30 – 16:45 U11G
17:00 – 18:15 U13B

21.8.2020 pátek

8:30 – 9:45 U13G
10:00 – 11:15 U11G
11:30 – 12:30 U13B
13:45 – 15:15 U13G
15:30 – 16:45 U11G
17:00 – 18:15 U13B
18:30 – 20:00 muži A

24.8.2020 pondělí

14:00-15:30 ženy A
15:45 – 17:15 U15G
17:30 – 19:00 U14G
19:15 – 20:45 ženy A

25.8.2020 úterý

14:00-15:30 ženy A
15:45 – 17:15 U15G
17:30 – 19:00 U14G
19:15 – 20:45 ženy A

26.8.2020 středa

8:30 – 10:00 U15B

12:45 – 14:15 U15B

14:30 – 15:45 ženy A

16:00 – 17:15 U15G

17:30 – 18:45 U14G

19:00 – 20:15 ženy A

20:30 – 22:00 muži A

27.8.2020 čtvrtek

8:30 – 10:00 U15B

12:45 – 14:15 U15B

14:30 – 15:45 ženy A

16:00 – 17:15 U15G

17:30 – 18:45 U14G

19:15 – 20:45 ženy A

28.8.2020 pátek

8:30 – 10:00 U15G

12:45 – 14:15 U15G

15:15 – 16:45 ženy A

17:00 – 18:30 U15G

18:45 – 20:15 ženy A

20:30 – 22:00 muži A

29.8.2020 sobota

8:30 – 10:00 U15B

12:45 – 14:15 U15B