

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08  
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,  
na základě Pověření ze dne 8. 7. 2019 jednající Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Krajského ředitelství  
Choceň  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Lanškroun  
číslo účtu: 8453380217/0100  
(dále jen „Lesy ČR“) na straně jedné

a

**Pardubický kraj**

se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11  
IČO: 70892822,  
zastoupený JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem,  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 78-9025640267/0100  
na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky  
a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s. p. dle ust. § 1746 odst. 2 zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 16 odst. 8  
zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen  
„zákon o státním podniku“)**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s. p. má  
právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití pozemku	Katastrální území	LV	Obec
24/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pastviny u Klášterce nad Orlicí	698	Pastviny
58/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pastviny u Klášterce nad Orlicí	698	Pastviny

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního  
pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

**II.**

**Převod vlastnického práva**

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví  
Pardubického kraje nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití pozemku	Katastrální území	LV	Obec
24/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pastviny u Klášterce nad Orlicí	698	Pastviny
58/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pastviny u Klášterce nad Orlicí	698	Pastviny

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

- Hodnota předmětu bezúplatného převodu v účetní evidenci činí 53,- Kč.
- Pardubický kraj předmět bezúplatného převodu do výlučného vlastnictví přejímá.
- Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemků pod pozemní komunikací III. třídy.
- Předmět bezúplatného převodu uvedený v čl. II. této smlouvy je převáděn bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
- Jedná se o pozemky, které jsou v době realizace bezúplatného převodu zastavěny pozemní komunikací III. třídy ve vlastnictví Pardubického kraje.
- Bezúplatný převod předmětu bezúplatného převodu, na kterém se nachází pozemní komunikace III. třídy ve vlastnictví Pardubického kraje je realizován na základě žádosti Pardubického kraje, ze dne 23. 10. 2019.
- Pardubický kraj prohlašuje, že předmět bezúplatného převodu je v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěn stavbou pozemní komunikace III. třídy, která je v jeho vlastnictví.
- Skutečné zastavění předmětu bezúplatného převodu stavbou pozemní komunikace III. třídy ve vlastnictví Pardubického kraje bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem dne 13. 8. 2018.

### III.

#### Stav předmětu bezúplatného převodu

- Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
- Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
- Pardubický kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
- Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu bezúplatného převodu přechází na Pardubický kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

### IV.

#### Platnost právního jednání

Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení čl. 6 odst. 6.5.14. Statutu č. j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017.

## V.

### Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Pardubický kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá Pardubický kraj.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Pardubický kraj.

## VI.

### Vrácení předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

## VII.

### Další ujednání

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

## VIII.

### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Pardubický kraj prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Pardubického kraje dne 10. 12. 2019, usnesením č. Z/414/19.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny. Uveřejnění této smlouvy zajistí Lesy ČR.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti zveřejnění je účinnost podmíněna zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž po jednom stejnopise obdrží Lesy ČR a Pardubický kraj a jeden stejnopis je určen pro řízení před příslušným katastrálním úřadem.
8. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk  
č. Z/414/19 ze dne 10. 12. 2019

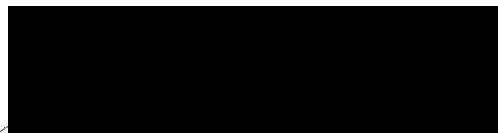
V Týništi nad Orlicí dne 16 -07- 2020



Lesy České republiky, s. p.  
Ing. Karel Fišer  
ředitel Krajského ředitelství Choceň

Lesy České republiky, s.p. [03]  
se sídlem Přemyslova 1103/19, Nový Hrádec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Krajské ředitelství Choceň  
Zs Drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí

V Pardubicích dne 24 06 20



Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, PhD.  
hejtman Pardubického kraje

