

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo
na realizaci akce**

„5. ZŠ Kadaň – oprava podlah – pavilon B“

uzavřené dne 20.4.2020 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon),
mezi smluvními stranami

**I.
Smluvní strany**

Název: Město Kadaň
Zastoupený: PaedDr. Jířim Kulhánkem, starostou
Sídlo: 432 01 Kadaň, Mírové náměstí čp. 1
IČO: 002 61 912
DIČ: CZ00261912 – Právnícká osoba (při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., za osobu povinnou k DPH)
Bankovní spojení: KB Kadaň
Číslo účtu: 1725-441/0100

Název: ROMAN JAMEČNÝ s.r.o.
zapsaný v obchodním rejstříku vedeného MěS v Praze - oddíl C
vložka 237610
Zastoupený: Petrem Bigarem, jednatelem
Sídlo: Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
IČ: 037 70 184
DIČ: CZ03770184
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

**II.
Změna smlouvy**

Důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22. 04. 2020 (dále jen „Smlouva“) je zjištění skutečného stavu v místě provádění stavby v souladu s oprávněnými požadavky o práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Tato skutečnost nebyla v době uzavření Smlouvy známa a nebylo ji možné předvídat, přičemž její vyřešení je nezbytné pro řádné provedení díla. Z tohoto důvodu je nutné rozšířit předmět díla a jeho cenu.

Na základě změn rozsahu prací zjištěných v průběhu realizace doložených změnovým listem, se souhlasem obou stran a v souladu s ustanovením čl. XIII. odst.13.1 se obsah smlouvy o dílo mění takto:

1. v čl. V. Cena se původní text odst. 5.1 nahrazuje textem:

5.1 Cena předmětu díla se sjednává jako maximální za kompletní a řádné provedení díla ve výši:

Celková cena dle SoD (bez DPH)	298.362,97 Kč
Celková cena víceprací (bez DPH)	40.048,08 Kč
Nová cena SoD (bez DPH)	338.411,05 Kč
DPH 21%	71.066,32 Kč
Nová cena SoD včetně DPH	409.477,37 Kč

slovy : čtyřistadevěttisícčtyřistasedmdesát sedm korun českých a 37/100 haléřů.

V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovující výši DPH v době vystavení faktury, bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

Sjednaná cena dle bodu 5.1 zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a media, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zpracování předmětu stavebního díla včetně nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace stavby, včetně úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodu 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8.

III. Závěrečná ujednání

Ostatní ustanovení smlouvy v platném znění zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží dva a objednatel tři stejnopisy.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Kadani dne
Za objednatele:

PaedDr. Jiří Kulhánek
Starosta

V Kadani dne
Za zhotovitele:

Petr Bigar
jednatel