

Příloha č.2

KALKULACE NÁJMU A SLUŽEB

Nájemce:	Kabel Ostrov s.r.o.	
-----------------	----------------------------	--

Nájem nebytových prostor:

Popis prostoru:	Šířka	Délka	Plocha		
jednatel 1.p 10-6	5	4,1	20,5		
sklad 1.p 10-7	2	3	6		
kuchyňka 1. NP 10-8	2,5	3	7,5		
sklad 1.p 10-09	3,2	2,2	7,04		
wc 1. NP 10-WC	2,3	3	6,9		
studio, 2.p 10-1	5	5,3	26,5		
režie 2.p 10-2	5	4,1	20,5		
grafika, 2.p. 10-3	5	2,8	14		
kuchyňka 2.p 10-4	2	2,3	4,6		
hala 2.p 10-5	2,3	6,5	14,95		
CELKEM			128,49		

Nájemné je stanoveno dohodou ve výši 650 Kč / m² / rok bez DPH.

Úhrada topení

Výpočet podílu plochy					
Celková plocha DK Ostrov	m ²				4 842,90
Pronajatá plocha (vytápěná)	m ²				128,49
Podíl	%				2,65
Předpokládaná cena tepla DK	Kč				1 255 000,00

Vodné a stočné:

dle naměřených hodnot	Kč/m ³	dle ceníku			
smluvený paušál dle tabulek	počet osob	2			
			cena	dle ceníku	1 358,64

Tato kalkulace ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu kalkulace.

V Ostrově dne

platnost od 31. 7. 2020

.....
pronajímatel

.....
nájemce