

zemkový fond České republiky
 sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
 který zastupuje Ing. Pavel Brandl, vedoucí Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj
 adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary
 IČ: 457 97 072
 DIČ: CZ45797072
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
 Bankovní spojení: GE Money bank a.s., Cheb, č.ú.30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)
 - na straně jedné –

a

Česká agrární společnost, s.r.o.
 sídlo : Lipová 71, 350 02 Cheb
 IČ 49826689
 DIČ CZ49826689
 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9941
 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Roman Gernert, jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")
 - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14
 k nájemní smlouvě č. 172N05/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.7.2005 nájemní smlouvu č. 172N05/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 3.677,- Kč (slovy: třítisícešestsetdesát sedm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude *zvýšeno* z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **6.846,-Kč** (slovy: šesttisíc osmset čtyřicet šest korun českých).

S účinností od 1.11.2012 se předmět nájmu rozšiřuje o následující nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Lipová	Lipová u Chebu	KN/pozemkové	75/3	1220	zahrada
Lipová	Lipová u Chebu	KN/pozemkové	75/5	2314	orná půda
Lipová	Lipová u Chebu	KN/stavební	188	47	zastavěná plocha
Lipová	Lipová u Chebu	KN/stavební	189	33	zastavěná plocha
Lipová	Lipová u Chebu	KN/stavební	190	389	zastavěná plocha
Lipová	Lipová u Chebu	KN/stavební	191	32	zastavěná plocha
Lipová	Lipová u Chebu	KN/pozemkové	673	5073	ostatní plocha
				9108 m2	

Účty výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.172N05/02

Datum tisku: 29.10.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Horní Lomany								
174	5 0	2	26 020	1.10.2007	365	889,88	0,00	889,88
602	1 0	2	64 549	1.8.2005	365	2 207,58	0,00	2 207,58
90 569						3 097,46	0,00	3 097,46
Lipová u Chebu								
75	3	2	1 220	1.11.2012	334	41,42	0,00	41,42
75	5	2	2 314	1.11.2012	334	78,55	0,00	78,55
85	3 0	2	16 895	1.8.2005	365	516,99	0,00	516,99
188	0	1	47	1.11.2012	334	43,01	0,00	43,01
189	0	1	33	1.11.2012	334	30,20	0,00	30,20
190	0	1	389	1.11.2012	334	355,96	0,00	355,96
191	0	1	32	1.11.2012	334	29,28	0,00	29,28
673	0	2	5 073	1.11.2012	334	2 321,07	0,00	2 321,07
26 003						3 416,48	0,00	3 416,48
Poustka u Františkových Lázní								
677	14 0	2	1 513	1.8.2005	365	62,03	0,00	62,03
1 513						62,03	0,00	62,03
Povodí								
132	3 0	2	17	15.5.2009	365	0,78	0,00	0,78
17						0,78	0,00	0,78
118 102						6 576,75	0,00	6 576,75
CELKEM:		118 102				6 576,75	0,00	6 577 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 172N05/02Česká agrární společnost
r.o.
Lipová 71

Variabilní symbol: 17210502

Uzavřeno: 25.7.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 29.10.2012

Účinná od: 1.8.2005

6 846 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Horní Lomany										
DKM	174	5	0	2	7	10 002	34 200	26 020	1,0	889,88
	602	1	0	2	2	10 002	34 200	64 549	1,0	2 207,58
								90 569		3 097,46
Lipová u Chebu										
	75	3	0	2	5	10 002	37 100	1 220	1,0	45,26
	75	5	0	2	2	10 002	37 100	2 314	1,0	85,84
	85	3	0	2	7	10 002	30 600	16 895	1,0	516,99
	188	0	0	1	13	10 002	1 000 000	47	1,0	47,00
	189	0	0	1	13	10 002	1 000 000	33	1,0	33,00
	190	0	0	1	13	10 002	1 000 000	389	1,0	389,00
	191	0	0	1	13	10 002	1 000 000	32	1,0	32,00
	673	0	0	2	14	10 002	500 000	5 073	1,0	2 536,50
								26 003		3 685,59
Poustka u Františkových Lázní										
UPP	677	14	0	2	2	10 002	41 000	1 513	1,0	62,03
								1 513		62,03
Povodí										
GP(z pův.132/1)	132	3	0	2	2	10 002	46 100	17	1,0	0,78
								17		0,78
CELKEM:								118 102		6 846 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - Katastr NNF

29.10.2012 9:46:30

Informace o parcelách
na katastrálním území: Lipová u Chebu
Číselný kód: 684431

Česká agrární společnost
r.o.
Lipová 71
-b
% Nájem [K
889,88
2.207,58
-97,46
191
673
Vlastník:

Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
0	2314	2		10002		DKM	2
0	2314	KÓD BPEJ 74702					
0	1220	5		10002		DKM	2
0	1220	KÓD BPEJ 74702					
0	47	13		10002		DKM	1
0			434	Česká agrární společnost s r.o. 71-Lipová, 35002			
0	33	13		10002		DKM	1
0			434	Česká agrární společnost s r.o. 71-Lipová, 35002			
0	389	13		10002		DKM	1
0			434	Česká agrární společnost s r.o. 71-Lipová, 35002			
0	32	13		10002		DKM	1
0			434	Česká agrární společnost s r.o. 71-Lipová, 35002			
0	5073	14		10002	26	DKM	2
673							
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000					

Počet parcel 7
Výměra celkem[m²] 9108

