

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

Zastoupené na základě pověření ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

Bankovní spojení : Česká národní banka

Číslo účtu : 10006-15937031/0710

jako „**strana Povinná**“ na straně jedné

a

Dopravní podnik města Pardubic a.s.

se sídlem : Teplého 2141, 532 20 Pardubice

zastoupený Ing. Tomášem Pelikánem, místopředsedou představenstva

IČ: 63217066, DIČ:CZ63217066

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, pobočkou v Pardubicích, pod spis. zn. B 1241

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: 123553/5500

jako „**strana Oprávněná**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních tuto

S M L O U V U **O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky p. č. 4913/1, 4914/6, 4914/9, 4914/14, 4914/17, 4917/53, 4917/62, 4917/63, 4917/64 a 4917/25, 4917/35, 4917/41, 4917/43, 4917/44 k.ú. Pardubice a obci Pardubice, zapsaných u katastrálního úřadu v Pardubicích, LV 6564, na kterých je umístěna stavba I/ 37 Pardubice – Trojice, II. etapa.
2. Strana Oprávněná je vlastníkem (provozovatelem) stavebního objektu „SO 402 - Veřejné osvětlení – trolejové vedení“ (**dále jen Stavba**) vybudovaného v rámci stavby I/37 Pardubice – Trojice, II. etapa. Stavební objekt je umístěn do silnice uvedené v čl. I. odstavci 1. této smlouvy a to v rozsahu jak vyplývá z čl. II

II.

Závazek smluvních stran

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno-služebnost k užívání pozemků (jejich částí) p. č 4913/1, 4914/6, 4914/9, 4914/14, 4914/17, 4917/53, 4917/62, 4917/63, 4917/64 a 4917/25, 4917/35, 4917/41, 4917/43, 4917/44 k.ú. Pardubice a obci Pardubice tak, jak je specifikován v čl. I. odst. 1. této smlouvy a jak vyplývá z příložených geometrických plánů č. 9327-19/2020 ze dne 13.3.2020 a č. 9308-19/2020 ze dne 10.3.2020, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na základě dohody smluvních stran k umístění stavby „SO 402 - Veřejné osvětlení – trolejové vedení“ ve vlastnictví strany Oprávněné a zahrnuje v sobě rovněž právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitosti specifikované v předchozím odstavci této smlouvy, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě.
3. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
4. Věcné břemeno-služebnost se sjednává na dobu neurčitou.

III.

Náhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti

1. Věcné břemeno - služebnost specifikované v čl. II. se zřizuje bezúplatně. Stavba byla vyvolána silniční stavbou „I/37 Pardubice – Trojice, II. Etapa“ – investor Ředitelství silnic a dálnic ČR.

IV.

Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene - služebnosti

1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na její nemovitosti, ke kterým je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitosti po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitostí dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na nemovitosti je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na nemovitostech strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: <http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>.
2. Strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – ŘSD ČR Správa Pardubice se sídlem Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice podmínky vstupu na nemovitosti, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 30 dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na nemovitosti a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí
3. V případě, že vlastnická práva, či práva z věcného břemene, převede (zcizí) strana Oprávněná na jiný subjekt, **zavazuje se**:
 - O tomto záměru v dostatečném předstihu (30-ti dnů) před podpisem převodní/darovací smlouvy (zcizením) stranu Povinnou prokazatelně informovat,
 - smluvně zavázat budoucího vlastníka stavby (nastupující stranu Oprávněnou) povinnostmi plynoucími z této smlouvy,

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene-služebnosti vzniká straně Oprávněné zápisem vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.
2. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy a geometrického uhradí strana Povinná. Náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcného břemene - služebnosti, uhradí strana Oprávněná. Návrh na vklad práva věcného břemene-služebnosti předloží Katastrálnímu úřadu v Pardubicích strana Oprávněná z věcného břemene – služebnosti, která je k tomuto úkonu zplnomocněna stranou Povinnou.

3. Na základě této smlouvy lze zápis věcného břemene-služebnosti provést vkladem do katastru nemovitostí a zapsat jej na LV č. 6564, pro katastrální území Pardubice u Katastrálního úřadu v Pardubicích takto:

V části CLV: Věcné břemeno - služebnost umístění stavby „SO 402 - Veřejné osvětlení – trolejové vedení“ v rozsahu dle přiložených geometrických plánů, které v sobě zahrnují i právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitosti p. č. 4913/1, 4914/6, 4914/9, 4914/10, 4914/14, 4914/17, 4917/10, 4917/53, 4917/62, 4917/63, 4917/64 a 4917/25, 4917/35, 4917/41, 4917/43, 4917/44 k.ú. Pardubice, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě ve prospěch: Dopravního podniku města Pardubic, a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, na dobu neurčitou.

Ostatní části: beze změny.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Strana Oprávněná bere na vědomí, že strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí strana Povinná.
5. Strana Povinná je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehledu práv a povinností strany Povinné, jsou zveřejněny na webové stránce strany Povinné (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla strany Povinné nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
7. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
8. Oprávněný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, po 1 pro každou stranu a 1 pro Katastrální úřad.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice

.....
Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Ing. Tomáš Pelikán
místopředseda představenstva