

DOHODA

o poskytnutí slevy z nájemného k nájemní smlouvě uzavřené dne 4.12.2015 na nebytový prostor
v objektu č. 17 v areálu čp. 324, ul. Jana Palacha, Pardubice

I.

Pronajímatel statutární město Pardubice poskytuje nájemci slevu ve výši 30 % z nájemného za nájem prostor nebo místností v majetku pronajímatele za období od 1. dubna 2020 do 31. prosince 2020. Údaje o nájemci, užívaných prostorách nebo místnostech a slevě z nájemného obsahuje opravný daňový doklad nebo výpočtový list připojený k této dohodě.

II.

Sleva dle článku I je vázána na splnění podmínky, že nájemce zaplatil nájemné a zálohy na služby poskytované s nájmem splatné před tímto obdobím nebo je zaplatí do 30. června 2020.

III.

V případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, jsou k této dohodě připojeny podmínky pro jeho aplikaci.

IV.

Dohoda je vypracována v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a tři si ponechá pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této dohody znám, že byla uzavřena po vzájemném odsouhlasení, podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:
Schváleno Zastupitelstva města Pardubic dne 18.6.2020, číslo usnesení Z/1417/2020

V Pardubicích dne.....

V Pardubicích dne.....

Pronajímatel: statutární město Pardubice
IČ 002 74 046

Nájemce: Auto Flégr s.r.o.
IČ: 039 61 303


.....
zast. Ing. Ivanou Srbovou
vedoucí oddělení správy bytů a nebytových prostor
odboru majetku a investic Magistrátu města
Pardubic

.....
zast. Františkem Flégrem
jednatelem

Opravný daňový doklad č. 2020411

k daňovému dokladu č. 2020151

Variabilní symbol: **110324305**

Dodavatel	IČ: 00274046	DIČ: CZ00274046	Konstant.symbol:	308
	Statutární město Pardubice Pernštýnské nám. 1 530 21 Pardubice <i>(dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích)</i>		Smlouva ze dne :	04.12.2015
	Číslo účtu: 182-0000326561/0100		Odběratel IČ: 03961303	DIČ: CZ03961303
IBAN:			Auto Flégr s.r.o. J. Palacha 324 53002 Pardubice	
SWIFT:			Datum vystavení:	01.07.2020

Opravný daňový doklad z důvodu snížení ročního nájmu.

Sleva ve výši 30 % z nájemného za nájem nebytových prostor za období od 1. dubna 2020 do 31. prosince 2020 nebytový prostor v objektu čp.324, ul. J.Palacha, Pardubice.

Rozpis složek platby:				Sazba DPH	Základ daně v Kč	DPH v Kč	Celkem v Kč
sleva nájmu	za duben 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.07.2020	DUZP	31.07.2020				
sleva nájmu	za květen 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.07.2020	DUZP	31.07.2020				
sleva nájmu	za červen 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.07.2020	DUZP	31.07.2020				
sleva nájmu	za červenec 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.07.2020	DUZP	31.07.2020				
sleva nájmu	za srpen 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.08.2020	DUZP	31.08.2020				
sleva nájmu	za září 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.09.2020	DUZP	30.09.2020				
sleva nájmu	za říjen 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.10.2020	DUZP	31.10.2020				
sleva nájmu	za listopad 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.11.2020	DUZP	30.11.2020				
sleva nájmu	za prosinec 2020			21%	-6 616,20	-1 389,40	-8 005,60
Splatnost	05.12.2020	DUZP	31.12.2020				
Celková částka k úhradě				21%	-59 545,80	-12 504,60	-72 050,40

POZN.: Předpisy záloh zůstávají nezměněny dle splátkového kalendáře č. 2020151
Sleva bude započtena s předpisem nájmu, dle splátkového kalendáře č. 2020151

Vystavil: Ing.Olga Rohlíčková, odbor majetku a investic
Telefon: 466 859 759
E-mail: olga.rohlickova@mmp.cz

Podmínky pro aplikaci zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv:

1.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

2.

Účastníci této dohody se dohodli, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této dohody odešle tuto dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění této dohody pronajímatel bezodkladně informuje nájemce, nebyl-li kontaktní údaj nájemce uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

3.

Účastníci této dohody berou na vědomí, že nebude-li tato dohoda zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

4.

Účastníci této dohody prohlašují, že žádná část této dohody nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).