

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Žatec

Sídlo: náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
Zastoupená: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka
- ve věcech smluvních: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka
- ve věcech technických:
Tel:
E-mail:
Mobil:

Tel:
E-mail:

IČO: 00265781
DIČ: CZ00265781

Bankovní spojení:

Č. účtu:

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel 1:

Název společnosti: Pro Urban s.r.o.
Sídlo: Karlovarská 240, 431 51 Klášterec nad Ohří
Zastoupená: Lukášem Tučím, Jednatel, spol.
IČ: 28409434
DIČ: CZ28409434

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Společnost zapsána U Krajského soudu v Ústí nad Labem, Složka 30156, oddíl C

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Lukáš Tučím, Jednatel,

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

a

1.3. Zhotovitel 2:

Název společnosti Vorlíček Plast s.r.o.

Sídlo: K Vypichu 551, 273 71 Zlonice

Zastoupená: Davidem Vorlíčkem, Jednatelům spol.

IČ: 251 156 26

DIČ: CZ25115626

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Společnost zapsána U Městského soudu v Praze, Složka 51012, oddíl C

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: David Vorlíček

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 10.06.2020 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané: „**Rekonstrukce střechy - ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec**“ (dále jen **Veřejná zakázka**), zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen **ZZVZ**).

2.2. Výchozí údaje:

a) **Název: Rekonstrukce střechy - ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec**

b) **Místo plnění: Komenského alej, st.p.č. 937/1 v k.ú. Žatec**

c) **Investor: Objednatel**

d) Součástí Předmětu realizace je též provedení revizní zkoušky a vydání revizní zprávy:

- elektrických zařízení dle ČSN,
- příp. další zkoušky nezbytné pro řádné ukončení díla.

2.3. Dílo bude provedeno v souladu s předloženou projektovou dokumentací (jejíž součástí je výkaz výměr) zpracovanou panem: Ing. arch. Pavlem Čermákem, se sídlem: Ing. Jiřím Kotkem, se sídlem: IČO: 12019372 pod názvem „Rekonstrukce střechy, Základní škola Komenského alej čp. 749, Žatec“, která je součástí zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a zhotovitel se s ní tímto způsobem plně seznámil (dále jen „**Realizační projekt**“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle veškerých zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu s nabídkou zhotovitele.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s Realizačním projektem a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů na předmět díla.

2.5. Veškeré činnosti či stavební práce, které jsou vymezeny touto smlouvou a k jejichž výkonu se zhotovitel dle této smlouvy zavazuje, jsou v této smlouvě označovány souhrnně jako „dílo“ nebo „stavba“.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí realizovat dílo „Rekonstrukce střechy - ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec“ pro objednatele dle schváleného Realizačního projektu, výkazu výměr, pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, zápisu z předání staveniště a případných dodatků k této smlouvě. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 3.2. Po zhotovení Předmětu realizace předá zhotovitel objednateli neprodleně skutečné zaměření stavby, a to i v digitální formě na technickém nosiči CD nebo DVD v počtu 2 ks. Současně zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 4 ks.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a Realizačním projektem, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.
- 3.4. Mezi další povinnosti zhotovitele na plnění díla dle této smlouvy patří zejména následující činnosti a práce:
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
 - zabezpečení stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - zajištění a provedení nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů);
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (vč. prohlášení o shodě) a revizí elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.)
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - v součinnosti s objednatelem podání žádosti o kolaudaci dokončeného díla,
 - zajištění fotodokumentace prováděného díla (během celé stavby),
 - zajištění dílenských a konstrukčních výkresů, pokud je jich k provedení díla zapotřebí,

4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 4.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s Realizačním projektem, položkovým rozpočtem (tj. oceněným výkazem výměr) a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy, které vyplývají z Realizačního projektu.
- 4.2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla, musí odpovídat požadavkům čl. 4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Zhotovitel se výslovně zavazuje, že jakost všech výrobků a komponentů bude prokázána před zabudováním do konstrukce díla, nestanoví-li objednatel jinak. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle projektu.
- 4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Dále se zhotovitel zavazuje k součinnosti s určeným koordinátorem BOZP.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce na díle neprodleně po podpisu této smlouvy, uveřejnění smlouvy k registru smluv a předání staveniště. **Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění díla:**
 - 5.1.1. Objednatel je povinen **předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy** a zhotovitel je povinen jej převzít.
 - 5.1.2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na realizaci díla nejpozději **do 5 dnů ode dne předání a převzetí staveniště.**
 - 5.1.3. Zhotovitel je povinen dokončit dílo po stavebně technické stránce dle této smlouvy a předat jej objednateli, včetně doložení všech podkladů nezbytných pro kolaudaci, **nejpozději do 270 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště.** Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodů uvedených v odst. 5.5 této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.
 - 5.1.4 Dílo bude provedeno následovně:
 1. oprava střechy a související stavební práce na severní straně objektu tj. vstup do objektu vč. hromosvodů: ukončení stavebních prací nejpozději do 31.8.2020 (při předpokládaném zahájení stavebních prací tj. protokolární předání staveniště dne 1.7.2020).
 2. dokončení celého díla po stavebně technické stránce dle této smlouvy a předat jej objednateli, včetně doložení všech podkladů nezbytných pro kolaudaci, **nejpozději do 270 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště.**
 - 5.1.5 Převezme-li objednatel dílo bez výhrad a nic nebrání zahájení kolaudačního řízení, je povinen podat žádost o kolaudační souhlas nejpozději do 7 dnů od podpisu písemného protokolu.

5.1.6. Zhotovitel je povinen v rámci kolaudace zjednat nápravu či doplnit podklady v rozsahu dle výzvy příslušného stavebního úřadu, a to ve lhůtách stavebním úřadem stanovených a vždy tak, aby **nejpozději do 2 měsíců od protokolárního převzetí díla** objednatelem byla provedena kolaudace díla.

- 5.2. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu zahájení realizace stavebních prací, zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů uvedených v odst. 5.5 této smlouvy, a zhotovitelem předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění; doba realizace dle odst. 5.1.3. a odst. 5.1.4 této smlouvy tak bude vždy zachována.
- 5.3. V případě, že zhotovitel nezahájí zhotovení díla dle odst. 5.1.2 této smlouvy ani do 15 dnů po výzvě objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 5.4. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
- 5.5. Výše sjednané termíny provádění díla se automaticky prodlužují o počet dní, během nichž zhotovitel prokazatelně nemohl dílo provádět a musel jej přerušit:
 - a) z důvodů ležících na straně objednatele,
 - b) z důvodu výskytu skrytých překážek bránících provádění díla, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré možné péče před uzavřením této smlouvy předvídat,
 - c) z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležitě kvalitě; nepříznivé klimatické podmínky jsou důvodem pro automatické prodloužení pouze v případě, že trvají po dobu delší než 3 dny, či
 - d) z důvodu nepředvídané administrativní překážky, spočívající v projednání nezbytně nutné skutečnosti související s realizací díla orgány státní správy.
- 5.6. Každé přerušení provádění díla ve smyslu tohoto odstavce je zhotovitel povinen objednateli do 24 hodin písemně oznámit a informovat jej o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních a vše bezodkladně zapsat do stavebního deníku. Existenci důvodů pro přerušení je vždy povinen prokázat zhotovitel.

6. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 6.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla s tím, že vlastnické právo k dílu přechází na objednatele průběžně, jak je dílo zhotovováno. Materiály a technologická zařízení přecházejí do vlastnictví objednatele okamžikem, kdy jsou do díla zabudovány. Příslušenství díla (mobiliář), které není zabudováno, přechází do vlastnictví objednatele okamžikem, kdy je na místo plnění dodáno.
- 6.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy a to jménem svým, a všech poddodavatelů, a to do doby provedení díla.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob na staveništi. Zhotovitel přebírá odpovědnost v

plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

- 6.4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

7. Cena díla a fakturace

- 7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele na základě ocenění všech položek položkového rozpočtu (tj. oceněný výkaz výměr), který tvoří součást nabídky zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH činí 13.374.625,63Kč

Zákonné DPH činí 2.808.671,38 Kč

Celková cena včetně DPH činí 16.183.297,01 Kč

Cena díla nesmí být zaokrouhlená (cena bez DPH)

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy v souladu s Rekapitulací objektů stavby a soupisy prací je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

- 7.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 7.3. Faktury budou v souladu s odst. 7.2 této smlouvy zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci Předmětu realizace za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit určenému technickému dozoru investora - stavebníka (dále také jen „TDS“) vždy k **3.** dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. TDS tento soupis odsouhlasí do **3** pracovních dnů, nebo vznese připomínky. Do 2 pracovních dnů po doručení odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel daňový doklad a doručí jej objednateli nebo provede úpravy v soupisu dle připomínek TDS a předloží jej opakovaně TDS k vyjádření. Faktura bude předložena objednateli nejpozději 10. den měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první.
- 7.4. Objednatel prohlašuje, že bude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH). Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad za podmínek uvedených v tomto zákoně a se zohledněním režimu přenesené daňové povinnosti.
- 7.5. Smluvní strany sjednávají právo objednatele dočasně nehradit zhotoviteli částku ve výši 10 % z celkové ceny stavebních prací v dle čl. 7.1 této smlouvy (vč. DPH), jako tzv. pozastávku k zajištění závazků vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy (dále jen „pozastávka“). Zhotovitel je v souladu s odst. 7.3 smlouvy oprávněn průběžně fakturovat celkovou cenu díla do výše 90 % celkové ceny díla vč. DPH podle odst. 7.1 smlouvy, zbývajících 10 % z celkové ceny stavebních prací dle čl. 7.1 této smlouvy bude představovat pozastávku, kterou objednatel uhradí na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po úspěšné kolaudaci díla.

- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn využít pozastávku k zajištění závazků plynoucí zhotoviteli dle této smlouvy zejména v případech, kdy zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla dle časového harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z pozastávky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši takto uplatněného plnění.
- 7.7. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je **30 dnů** od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 7.8. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:
- předmět fakturace, podrobný rozpis fakturovaných položek vč. čísla položky ve výkazu výměr, množství a ceny.
 - evidenční údaje akce tj. název: „**Rekonstrukce střechy - ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec**“
 - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla
- 7.9. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 7.10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli svou pohledávku vzniklou z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 7.11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenálklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 7.12. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.

8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu

- 8.1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr zahrnují všechny práce zhotovovací i pomocné, v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 2, čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a to včetně prací nutných pro řádné dokončení, předání a provozování díla. Veškeré práce nesouvisející s předmětem smlouvy dle čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a které nejsou předmětem oceněného výkazu výměr (položkou či výměrou), který je součástí nabídky, jsou považovány za vícepráce / dodatečné stavební práce.
- 8.2. Za méněpráce se považují práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, avšak strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.

- 8.3. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla postupem dle čl. 8.4 této smlouvy. Zadání víceprací / dodatečných stavebních prací musí být řešeno v souladu s ust. § 222 ZZZV.
- 8.4. Způsob ocenění víceprací: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny podle oceněného výkazu výměr, který je součástí nabídky; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány. Pokud nebude možné u některých položek postupovat dle výše uvedeného způsobu pro stanovení ceny víceprací pak budou tyto položky oceněny na základě dohody smluvních stran.
- 8.5. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce či méněpráce, je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat osoby oprávněné jednat ve věcech technických i smluvních za Objednatele a vystavit změnový list. Změnový list musí obsahovat odůvodnění změny, přesný soupis prací a dodávek včetně ocenění a musí být odsouhlasen minimálně oprávněnými osobami Zhotovitele a Objednatele ve věcech technických - TDS. Poté je Zhotovitel ihned povinen zhotovit k odsouhlasenému změnovému listu návrh dodatku ke smlouvě o dílo a předat ho oprávněné osobě Objednatele pro věci smluvní k odsouhlasení. Objednatel je povinen bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dní od převzetí návrh dodatku přezkoumat a následně odsouhlasit nebo vznést proti němu námitky, přičemž tato lhůta nemá vliv na termín dokončení celého díla. Bez uzavření dodatku ke smlouvě není zhotovitel oprávněn fakturovat jakékoliv vícepráce.
- 8.6. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady Realizačního projektu vč. výkazu výměr, je povinen na ně objednatele písemně upozornit.

9. Vady díla a záruky

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržitelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Zhotovitel se zavazuje dále k tomu, že dílo bude provedeno dle této smlouvy, zejména projektové dokumentace a bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy a podmínkám zadávacího řízení v rámci zadávání Veřejné zakázky.
- 9.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel se zavazuje, že po smluvenou záruční dobu bude dílo způsobilé pro účely specifikované dle této smlouvy a že si zachová smluvené vlastnosti a jakost v souladu s Realizačním projektem, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v Realizačním projektu včetně jejích změn a doplňků, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).
- 9.3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, touto smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Pokud je součástí díla i dodávka a výsadba rostlin-dřevin, vztahuje se záruka i na tuto část plnění a zhotovitel je povinen provádět péči o rostliny-

dřeviny, po dobu záruční doby, nezbytnou pro zachování jejich dobrého stavu. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

- 9.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců** (dále jako „**Záruční doba**“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.5. Oznámení vady vzniklé v záruční době bude objednatelem uplatněna emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Telefonní (faxové) číslo a email pro uplatnění vady jsou:



adresa pro doručení oznámení o vadě: Prunéřov 386, 43201 Kadaň .

- 9.6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do **5 pracovních dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.7. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do **24 hod.** od okamžiku uplatnění takovéto vady.
- 9.8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, vč. napojení na energie, přičemž spotřebovanou energii hradí zhotovitel. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 9.9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 60 měsíců. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo.
- 9.10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 16 této smlouvy.
- 9.11. Pokud bude objednatelem převzato dílo dokončené po stavebně technické stránce s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
- a) v zápisu o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělků, které nebrání užívání díla v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělků odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 15 dnů od převzetí díla, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
 - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele, který bude odpovídat termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, které nebrání užívání díla.

10. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb a dále v elektronické podobě. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 10.2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný.
- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

11. Staveniště

- 11.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené Realizačním projektem, který zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 11.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle čl. 5 po podpisu této smlouvy.
- 11.3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.
- 11.4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- 11.6. Objednatel má právo nezhájít přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 11.7. Staveniště bude v den předání a převzetí díla vyklizené a upravené do původního stavu v souladu s Realizačním projektem a pravomocným rozhodnutím správních orgánů. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 16 této smlouvy se použijí obdobně.

12. Zařízení staveniště

- 12.1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou, pro potřeby realizace prací Předmětu realizace (čl. 2, čl. 3 smlouvy), je vymezeno velikostí vlastního staveniště. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.
- 12.2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. Užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.
- 12.3. Zhotovitel je povinen si zajistit veškerá povolení k vjezdu nákladních vozidel pro příjezd na staveniště.
- 12.4. Součástí zařízení staveniště bude napojení na stávající inženýrské sítě (elektro, voda).

13. Provádění díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 13.2. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x za týden (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor objednatele a koordinátora BOZP. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z předcházejícího kontrolního dne.
- 13.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt. Zhotovitel má povinnost provést dostatečnou fotodokumentaci prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a tuto fotodokumentaci na žádost poskytnout neprodleně objednateli.
- 13.4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména BOZP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP.
- 13.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 13.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud

porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.

- 13.7. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru investora týkajících se kvality a bezpečnosti díla, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.
- 13.8. TDS nesmí provádět zhotovitel, ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 13.9. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení Veřejné zakázky pouze ze závažných důvodů, přičemž musí být novými poddodavateli splněny původní požadavky na takového poddodavatele. Tato změna poddodavatele může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 13.10. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění díla je uveden v nabídce zhotovitele. Zhotovitel se současně zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit i tyto poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 13.11. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno na budově školního zařízení a to i v průběhu školní výuky. Zhotovitel proto zajistí veškeré nutné zajištění stavby a jejího okolí tak, aby nedošlo ke zranění školáků, učitelů apod. a dále, aby nedocházelo k omezení, nebo přerušení školní výuky v budově školy. Zhotovitel se zavazuje, že v době školní výuky omezí hlučné a prašné práce na díle a ty budou prováděny výhradně mimo školní výuku.
- 13.12. Zhotovitel bere na vědomí, že na staveništi a v blízkosti místa realizace díla (a v prostorách školy, a to i venkovních) je přísný zákaz kouření. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v průběhu realizace díla nebyl tento zákaz porušován ze strany zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele.

14. Předání díla

- 14.1. **Zhotovitel je povinen dokončené dílo předat nejpozději v termínu dle čl. 5.1 této smlouvy.**
- 14.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejpozději 5 pracovních dnů před termínem sjednaným pro dokončení díla po stavebně technické stránce objednatele k převzetí díla.
- 14.3. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímajícího řízení veškeré doklady nutné pro kolaudaci díla. Tím se rozumí též průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle Realizačního projektu, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

Dále je zhotovitel povinen předložit zejména následující doklady:

- doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN), o likvidaci odpadů a dle dohod s objednatelem,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník,
- projektová dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DPS“), včetně všech změn ve 4 ověřených vyhotoveních v papírové podobě, a 2x digitálně v editovatelném (dwg) i needitovatelné (pdf) formě vč. fotodokumentace celého průběhu stavebních prací

na díle, DPS bude provedena v souladu se stavebním zákonem v platném znění a dle vyhlášek o dokumentaci staveb v platném znění

O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a. označení díla,
- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
- c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d. evidenční údaje akce („**Rekonstrukce střechy – ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec**“)
- e. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- f. prohlášení objednatele, že dílo přejímá, příp. důvody odmítnutí převzetí díla,
- g. datum a místo sepsání zápisu,
- h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i. seznam převzaté dokumentace,
- j. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla (ve formátu .esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru),
- k. termín vyklizení staveniště
- l. datum ukončení záruky na dílo,
- m. soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění a stanovení způsobu opakovaného převzetí díla řádně dokončeného po stavebně technické stránce.

Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do zápisu důvody pro takové odmítnutí.

14.4. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně dokončeno po stavebně technické stránce, tj. bez vad a nedodělků, a za předpokladu, že objednateli byly předány doklady dle čl. 14 odst. 14.3. této smlouvy, vč. projektové dokumentace skutečného provedení stavby. Vykazuje-li dílo vady či nedodělky, které nebrání užívání díla, je objednatel oprávněn (nikoli povinen) dílo převzít; v takovém případě se postupuje dle čl. 9.11 této smlouvy.

14.5. Dílo je považováno za kompletně provedené, je-li dokončeno po stavebně technické stránce, je-li převzato objednatelem v souladu s touto smlouvou.

15. Bankovní záruka

15.1. Nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem dle této smlouvy, předloží zhotovitel objednateli **bankovní záruku za kvalitu díla** ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno stotisíc korun českých). Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku za kvalitu díla platnou v plné výši po celou dobu běhu Záruční doby dle této smlouvy. Objednatel tuto bankovní záruku uvolní do 10 kalendářních dnů po uplynutí Záruční doby a na základě písemné žádosti zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli smluvní pokutu nebo jiný závazek způsobený v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

16. Smluvní pokuty

- 16.1. Nebude-li jakákoli faktura řádně vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení stanovený právními předpisy.
- 16.2. V případě prodlení s jakýmkoli sjednaným termínem provádění díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.4. V případě nedodržení technologických postupů dle platných norem, předpisů a Realizačního projektu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele uvést dílo do souladu s platnými normami, předpisy a požadavky dle Realizačního projektu.
- 16.5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebránící užívání díla dle odst. 9.6 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.6. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění vady bránící provozu díla nebo havárie dle odst. 9.7 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
- 16.7. V případě prodlení zhotovitele s výzvou objednatele dle čl. 14.2. této smlouvy, nebo poskytnutím bankovní záruky dle čl. 15.1. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.8. V případě prodlení zhotovitele výzvou dle čl. 13.3. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel objednatele nevyzve ke kontrole a prověření prací dle čl. 13.3. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 16.9. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uplatnit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 16.10. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

17. Ukončení smluvního vztahu

- 17.1. Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti zhotoviteli, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;

- b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
- prodlení s plněním termínů sjednaných v této smlouvě po dobu delší než 10 dnů,
 - zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy (zejména provádí-li zhotovitel dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě či používá-li při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality), které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 7 dnů,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 17.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 17.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 17.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.
- 17.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
- 17.6. V případě ukončení smluvního vztahu je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
- 17.7. Strany se dohodly, že po ukončení smluvního vztahu trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 17.8. Dojde-li k ukončení smluvního vztahu výše uvedenými způsoby, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- Smluvní strany se zavazují provést do 15 dnů od ukončení smluvního vztahu protokolární předání a převzetí (nedokončeného) díla, provést inventuru prací a dodávek provedených zhotovitelem do ukončení smluvního vztahu a inventuru objednatelem dosud proplacených faktur. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za práce a dodávky uskutečněné do ukončení smluvního vztahu ve výši sjednané touto smlouvou (oceněným výkazem výměr), a to za předpokladu, že jde o práce provedené v náležitě kvalitě, bez vad a nedodělků, resp. O řádné dodávky. Smluvní strany se zavazují vyvinout úsilí ke spravedlivému finančnímu vypořádání ohledně ostatních prací a dodávek, resp. Prací a dodávek, kde objednatel stav prací popsaný v předchozí větě rozporuje. Nepodaří-li se dospět k dohodě ani do 45 dnů od ukončení smluvního vztahu, má zhotovitel nárok na úhradu za tyto práce ve výši ceny obvyklé určené soudním znalcem vybraným objednatelem, přičemž náklady na zpracování znaleckého posudku ponese zhotovitel, ledaže vyjde najevo, že veškeré oceňované práce byly provedeny v souladu se smlouvou. Takto soudním znalcem určená cena nesmí v jednotlivém případě přesáhnout cenu dle položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr). Prvky vybavení a jiné movité věci (dosud) pevně nespojené se stavbou dodané zhotovitelem, které neodpovídají smlouvě (zejména trpí vadami) či které nejsou samostatně (tj. především bez souvisejících, dosud nedodaných prvků) použitelné, není objednatel povinen převzít ani zaplatit.
- 17.9. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z některého důvodu uvedeného v odst. 17.1. či 17.2. této smlouvy, je v plném rozsahu oprávněn zabezpečit dokončení díla jiným zhotovitelem.

Rozdíl mezi cenou, za kterou – nebýt odstoupení od smlouvy – byl zhotovitel povinen dle této smlouvy dokončit dílo, a cenou, kterou objednatel uhradí za dokončení díla kompletně dle této smlouvy jinému zhotoviteli, je škodou, kterou je zhotovitel povinen objednateli nahradit.

18. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 18.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

19. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 19.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům veřejné správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající technický dozor investora a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
- 19.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. O účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 19.3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. E) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 19.4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, v min. výši 40 mil. Kč, a pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně montážní pojištění v min. výši 40 mil. Kč.** Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 19.5. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. Akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy (pojistných smluv) ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli na jeho žádost nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 19.6. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném

rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.

- 19.7. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřeného ve smyslu ustanovení odst. 19.4 této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 19.8. Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění se zavazuje provést bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, a to včetně anonymizace údajů, které se v registru nezveřejňují.
- 19.9. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.

20. Změny smlouvy, oznámení, přílohy, kontaktní údaje

- 20.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 20.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 20.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně anebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:

- objednateli na adresu jeho sídla.
- zhotoviteli na adresu: Prunéřov 386
 43201
 Kadaň

Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

- 20.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.
- 20.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – finanční harmonogram
Příloha č. 2 – harmonogram provádění stavebních prací
Příloha č. 3 – oceněný výkaz výměr

21. Závěrečná ujednání, podpisy

- 21.1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může být poskytnuta v rámci povinností objednatele daných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 21.2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách objednatele a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 21.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit žádná práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 21.4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 21.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 21.6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 21.7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 21.8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Žatec dne2020, usn. Č. /2020.

V Žatci dne2020

V Klášterci nad Ohří dne 07.07.2020

Město Žatec

Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka

Pro Urban s.r.o.

Lukáš Tučím, jednatel spol.

Ve Zlonicích dne 07.07.2020

Vorlíček Plast s.r.o.

David Vorlíček, jednatel spol.

Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů zhotovitele

Varianta 1:

Poř. č.	Název subjektu, sídlo, IČ/DIČ, tel./fax, e-mail, spisová značka v obch. rejstříku, osoba oprávněná jednat za poddodavatele	Definice části plnění díla kterou zhotovitel bude plnit prostřednictvím poddodavatele	% podíl na plnění díla
1	Kateřina Masnicová [redacted] IČ: 70698902, [redacted]	Montážní a demontážní práce hromosvodů	Do 10% z rozsahu celé zakázky bez DPH
2			
3			

Příloha č.1 finanční harmonogram - "Rekonstrukce střechy - ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec"

týdny	2020												2021																												
	červenec			srpen			září			říjen			listopad			prosincec			leden			únor			březen			květen													
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1 320 915,00 Kč			1 890 560,00 Kč			2 165 890,00 Kč			1 940 250,00 Kč			1 720 158,00 Kč			1 780 143,00 Kč			1 460 200,00 Kč			675 400,00 Kč			421 109,63 Kč																	

zakázka celkem bez DPH

13 374 625,63 Kč

za PRO URBAN s.r.o.
dne 10.6.2020

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 7/2020

Stavba: Rekonstrukce střechy - Základní škola Komenského alej č.p.749

KSO:

Místo: Komenského alej 749, Žatec

CC-CZ:

Datum: 28. 1. 2020

Zadavatel:

Město Žatec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pro Urban s.r.o.

IČ: 28409434

DIČ: CZ28409434

Projektant:

Ing.Arch.Pavel Čermák

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

12 974 382,43

Sazba daně

21,00%

Základ daně

12 974 382,43

snižovaná

0,00

Výše daně

2 724 620,31

0,00

Cena s DPH

v

CZK

15 699 002,74

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 7/2020

Stavba: Rekonstrukce střechy - Základní škola Komenského alej č.p.749

Místo: Komenského alej 749, Žatec

28. 1. 2020

Datum:

Zadavatel: Město Žatec

Ing. Arch. Pavel Čermák,

Projektant:

Uchazeč: Pro Urban s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

12 974 382,43 15 699 002,74

1 Rekonstrukce střechy

VON Vedlejší a ostatní náklady

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy - Základní škola Komenského alej č.p.749

Objekt:

1 - Rekonstrukce střechy

KSO: 801 32 1

Místo: Komenského alej 749, Žatec

CZ-CPV: 45454100-5

Zadavatel:

Město Žatec

Uchazeč:

Pro Urban s.r.o.

Projektant:

Ing.Arch.Pavel Čermák

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: 12631

Datum: 28. 1. 2020

CZ-CPA: 41.00.28

IČ:

DIČ:

IČ: 28409434

DIČ: CZ28409434

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

12 702 382,43

DPH základní
snižovaná

Základ daně
12 702 382,43
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
2 667 500,31
0,00

Cena s DPH

V CZK

15 369 882,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy - Základní škola Komenského alej č.p.749

Objekt:

1 - Rekonstrukce střechy

Místo:

Komenského alej 749, Žatec

Zadavatel:

Město Žatec

Uchazeč:

Pro Urban s.r.o.

Datum:

28. 1. 2020

Projektant:

Ing.Arch.Pavel
Čermák, [REDACTED]

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 712 - Pevňkové krytiny
- 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
- 762 - Konstrukce tesařské
- 764 - Konstrukce klempířské
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 783 - Dokončovací práce - nátěry
- 789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

12 702 382,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy - Základní škola Komenského alej č.p.749

Objekt:

1 - Rekonstrukce střechy

Místo:

Komenského alej 749, Žatec

Zadavatel:

Město Žatec

Uchazeč:

Pro Urban s.r.o.

Datum:

28. 1. 2020

Projektant:

Ing.Arch.Pavel
Čermák, [REDACTED]

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 702 382,43

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	312231116	Zdivo výplňové z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 10	m3	4,440			CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--	----	-------	--	--	----------------

Zdivo z cihel pálených výplňové z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MVC-5 nebo MVC-10

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1155 až -1159 nejsou započteny případné náklady na:

a) úpravu líce, tyto se oceňují cenami souboru cen 310 90-11 Úprava líce při zedání rezného zdiva.

b) spárování; tyto se oceňují cenami souboru cen 62, 63-10.. Spárování vnějších ploch pohledového zdiva.

2. Cenami -2014 až -2035 Zdivo z cihel lícových se oceňuje prosté vyzdění včetně spárování zdíci a spárovací maltou, kotvené lícové zdivo se oceňuje cenami souboru cen 313 23-4.. Zdivo lícové obkládové.

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	100,300			CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--	----	---------	--	--	----------------

Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn

3	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	85,300			CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--	----	--------	--	--	----------------

Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svísejích konstrukcí stěn

Poznámka k souboru cen:

1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každý další i započatých 5 mm.

2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pleťivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů.

3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.

4 K 612325301 Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží

4	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	54,360			CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--	----	--------	--	--	----------------

Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upravovaného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v síťce do 300 mm okolo upravovaného otvoru.

5 K 622321141 Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně

5	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	90,980			CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--	----	--------	--	--	----------------

Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění nenašání omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každý další i započatých 5 mm. 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62.13-1... této části katalogu.					
VV			nová omítka		84,940			
VV			84,94					
VV			opravovaná omítka		6,040			
VV			6,04		90,980			
VV			Součet					
6	K	622325657	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přešukováním čtenosti 5 v rozsahu do 65%	m2	372,905			CS ÚRS 2020 01
PP			Oprava vápenné omítky s celoplošným přešukováním vnějších ploch stupně čtenosti 5, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%					
VV			hlavní římsa					
VV			celková délka = 286,85 m					
VV			průměrná rozvinutá šířka = 1,30 m					
VV			286,85*1,3		372,905			
7	K	63521121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	3,719			CS ÚRS 2020 01
PP			Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z keramzitu					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro násyp vodorovný nebo ve spádu pod podlahy, mazaniny, dlažby a pro násypy na plochých střeších.					
VV			pod demontovanou a zpětně osazenou cihelnou dlažbou naplocho					
VV			37,19*0,1		3,719			
8	K	63620000R	Původní cihelná dlažba - očištění + ošetření fungicidem + zpětná montáž naplocho	m2	37,190			
PP			Původní cihelná dlažba - očištění + ošetření fungicidem + zpětná montáž naplocho					
9	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	36,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku průvětrníku nebo mřížky, tyto se oceňují ve specifikaci.					
10	M	55341413	průvětrník mřížový s klapkami 300x300mm	kus	36,000			CS ÚRS 2020 01
PP			průvětrník mřížový s klapkami 300x300mm					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
11	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	5 040,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupek zabrazení k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
12	K	941111212	Příplatek k lešení řadového trubkového lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	378 000,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupek zabrazení k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			5040*75 Přečtené koeficientem množství		378 000,000			
13	K	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	5 040,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně.					
14	K	952901114	Vyčištění budov a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	1 944,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					

Poznámka k souboru cen:

1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění pudy a rovné střechy budov, pokud definivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo terasy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světliky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy.
2. Střešní plochy hal se světliky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.
3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.
4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů.
5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů.
6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okeních a dveřních rámu a zařízovacích předmětů.
7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.

15	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	4,440			CS ÚRS 2020 01
PP			Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Bourání pilířů o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje příslušnými cenami -2230, -2231, -2240, -2241, -2253 a -2254 jako bourání zdiva nadzákladového cihelného.					

16	K	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2	m2	37,190			CS ÚRS 2020 01
PP			Bourání podlah z cihel bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár kladených naplocho, plochy přes 1 m2					
VV			demontáž dlažby - dlažba bude po očištění a ošetření fungicidním nátěrem osazena zpět = 4,537 t		37,190			
VV			11,25+24,8+1,14					
17	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	3,719			CS ÚRS 2020 01
PP			Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2					
VV			37,19*0,1		3,719			
18	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	8,175			CS ÚRS 2020 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2					

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křídél.

0,5*0,5*3
0,9*0,55*15
Součet

19	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	20,200			CS ÚRS 2020 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křídla.					
WV			0,95*1,9*8		14,440			
WV			0,9*1,6*4		5,760			
WV			Součet		20,200			
20	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	152,460			CS ÚRS 2020 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hlinitých apod. vnitřních omítek.					
WV			DA, DB, DC, DE, DD, DF					
WV			omítky oštění					
WV			152,46		152,460			
21	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	84,940			CS ÚRS 2020 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
WV			průčelí					
WV			18,61*2+3,36*4+6,48*4+4,18*2		84,940			
22	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	372,905			CS ÚRS 2020 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 50 do 65 %					
WV			hlavní římsa					
WV			celková délka = 286,85 m'					
WV			průměrná rozvinutá šířka = 1,30 m					
WV			286,85*1,3		372,905			
23	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáčů	m2	223,743			CS ÚRS 2020 01
PP			Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání všech hmot. 2. V cenách očištění ploch pískem jsou započteny i náklady smetení písku dohromady nebo neložení na dopravní prostředek. 3. V cenách očištění ploch pískem nejsou započteny náklady na odvoz písku, které se oceňují cenami odvozu sůl příslušného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí.					
WV			hlavní římsa					
WV			celková délka = 286,85 m'					
WV			průměrná rozvinutá šířka = 1,30 m					
WV			60% z celkové plochy hlavní římsy					
WV			286,85*1,3*0,6		223,743			
D		997	Přesun sutě					
24	K	997013157	Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s omezením mechanizace	t	165,393			CS ÚRS 2020 01
PP			Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a natý výšky přes 21 do 24 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na:</p> <p>a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost,</p> <p>b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy,</p> <p>c) naložení na vodorovný prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku,</p> <p>d) náklady na rozhrnutí a urovňání suti na dopravním prostředku.</p> <p>2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výťah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m.</p> <p>3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení souborou cen 997 01-33 Shoz suti.</p> <p>4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. lím, že není možné instalovat jeřáb.</p>								
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	165,393			CS ÚRS 2020 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.</p> <p>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.</p> <p>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).</p> <p>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>								
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 814,500			CS ÚRS 2020 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.</p> <p>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.</p> <p>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).</p> <p>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>								
VV			cihly půdovky - odvoz pro napuštění fungicidním nátěrem a dovoz zpět pro zpětné použití		27,222			
VV			4,537*3*2					
VV			zdívo		151,848			
VV			7,992*19					
VV			omítky		561,469			
VV			(7,013+5,011+17,527)*19					
VV			okna		35,435			
VV			(0,613+1,252)*19					
VV			násypy ze stropu		98,933			
VV			5,207*19					
VV			původní prvky krovu		1 393,878			
VV			73,362*19					
VV			asfaltová krytina		451,003			
VV			23,737*19					
VV			plechy, větrací mřížky - Kovošrot		94,712			
VV			(23,662+0,014+0,002)*4		2 814,500			
VV			Součet					
27	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	7,992			CS ÚRS 2020 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>								
28	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	36,623			CS ÚRS 2020 01
PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04							
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>								
PSC								
VV	omítky							
VV	7,013+5,011+17,527							
VV	okna							
VV	0,613+1,252							
VV	nášpy ze stropu							
VV	5,207							
VV	Součet							
29	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	73,362			CS ÚRS 2020 01
PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01							
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>								
PSC								
VV	přívodní prvky krovu							
VV	73,362							
30	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	23,737			CS ÚRS 2020 01
PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04							
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>								
PSC								
VV	asfaltová krytina							
VV	23,737							
31	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,537			CS ÚRS 2020 01
PP	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot							
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny lze použít i pro překládání při lomené dopravě. 2. Ceny nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky.</p>								
PSC								
VV	půdovky budou po ošetření fungicidem naloženy z mezideponie a odvezeny zpět							
VV	4,537							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	998		Přesun hmot					
32	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	36,769			CS ÚRS 2020 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí: zděnou z cihel, tváric nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m <i>Poznámka k souboru cen:</i>					
PSC			1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatek za zvelšeny přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výťah v budově), užívá se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	712		Povlakové krytiny					
33	K	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° jednovrstvě	m2	3 835,203			CS ÚRS 2020 01
PP			Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové jednovrstvě					
VV			403,858+15,3+23,775+8,58+379,44+466,89+2537,36		3 835,203			
34	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvě	m2	72,600			CS ÚRS 2020 01
PP			Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové dvouvrstvě					
VV			dvě střechy					
VV			8,25*4,4*2		72,600			
35	K	712300845	Demontaž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	6,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Odstranění ze střech plochých do 10° doplnků ventilační hlavice					
36	K	71233111R	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho - připevnění mechanicky na bednění včetně připevňovacího materiálu	m2	3 907,803			
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní - připevnění mechanicky na bednění včetně připevňovacího materiálu					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Povelkové krytiny střech jednolitě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9096 Příplatek za plochu do 10 m2, a to jen při položení pásů za použití natěradel nebo tmelů za horka.					
VV			separační vrstva z asfaltového pásu připevněna na bednění - pod AL šablony		3 835,203			
VV			403,858+15,3+23,775+8,58+379,44+466,89+2537,36					
VV			podkladní vrstva pod natavený asfaltový pás		72,600			
VV			72,6					
VV			Součet		3 907,803			
37	M	62855023	pás asfaltový natavitelný modifikovaný tl 5,3mm pro jednovrstvě hydroizolace natavitelné i kotvené s vložkou ze polyesterové vyztužené rohože	m2	4 493,973			CS ÚRS 2020 01
PP			pás asfaltový natavitelný modifikovaný tl 5,3mm pro jednovrstvě hydroizolace natavitelné i kotvené s vložkou ze polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídicím posypem na horním povrchu					
VV			separační vrstva z asfaltového pásu připevněna na bednění - pod AL šablony		3 835,203			
VV			403,858+15,3+23,775+8,58+379,44+466,89+2537,36					
VV			podkladní vrstva pod natavený asfaltový pás		72,600			
VV			72,6					
VV			Součet		3 907,803			
VV			3907,803*1,15 Přepočtené koeficientem množství		4 493,973			
38	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP, přilavením v plné ploše	m2	72,600			CS ÚRS 2020 01
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přilavením NAIP v plné ploše					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Povelkové krytiny střech jednolitě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
VV			pás bude nataven na podkladní mechanicky připevněný izolační pás na bednění					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		72,6		72,600			
39	M	62857003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s vložkou kombinovanou z různých materiálů a hrubozrnným bridlicným posypem na horním povrchu	m2	83,490			CS ÚRS 2020 01
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s vložkou kombinovanou z různých materiálů a hrubozrnným bridlicným posypem na horním povrchu					
	VV		72,6*1,15 Přepočtené koeficientem množství		83,490			
40	K	998712103	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	28,900			CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
41	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	28,900			CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	721		Zdravotecnika - vnitřní kanalizace					
42	K	72127000R	Hlavice ventilační DN 200 (možno zhotovit atyp - NE ROTAČNÍ HLAVICEI), materiál kamenina/hliník, nerez-dodávka + montáž (přesný rozměr hlavice bude upřesněn prohlídkou na střeše. V době zpracování PD nebyl přístup k vent. hlavícím možný)	kus	6,000			
	PP		Hlavice ventilační DN 200 (možno zhotovit atyp - NE ROTAČNÍ HLAVICEI), materiál kamenina/hliník, nerez-dodávka + montáž (přesný rozměr hlavice bude upřesněn prohlídkou na střeše. V době zpracování PD nebyl přístup k vent. hlavícím možný)					
D	762		Konstrukce tesařské					
43	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	230,400			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolů, fošen, průřezové plochy do 120 cm2					
	VV		námětka 60/120 mm					
	VV		230,4		230,400			
44	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	363,600			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolů, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
	VV		krokev 140/160 mm					
	VV		277,6		277,600			
	VV		Kleština 100/200 mm					
	VV		86		86,000			
	VV		Soubčet		363,600			
45	K	762331814	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	192,400			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolů, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
	VV		pozednice 150/200 mm					
	VV		183,7		183,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			vzpěra 180/200 mm					
VV			8,7		8,700			
VV			Součet		192,400			
46	K	762331815	Demontáž vázaných kčl krovů z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m	97,500			CS ÚRS 2020 01
PP			Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, rošen, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2					
VV			vazný trám 230/240 mm					
VV			97,5		97,500			
47	K	762332131	Montáž vázaných kčl krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	230,400			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž vázaných konstrukcí krovů sítěch pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kotevnicí želez s přípojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky).					
VV			námětká 60/120 mm					
VV			230,4		230,400			
48	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,825			CS ÚRS 2020 01
PP			hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m					
VV			0,06*0,12*230,4		1,659			
VV			1,659*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,825			
49	K	762332132	Montáž vázaných kčl krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	363,600			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž vázaných konstrukcí krovů sítěch pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kotevnicí želez s přípojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky).					
VV			krokev 140/160 mm					
VV			277,6		277,600			
VV			kleštiny 100/200 mm					
VV			86		86,000			
VV			Součet		363,600			
50	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	8,732			CS ÚRS 2020 01
PP			hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m					
VV			krokev 140/160 mm					
VV			277,6*0,14*0,16		6,218			
VV			kleštiny 100/200 mm					
VV			86*0,1*0,2		1,720			
VV			Součet		7,938			
VV			7,938*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8,732			
51	K	762332134	Montáž vázaných kčl krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	192,400			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž vázaných konstrukcí krovů sítěch pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kotevnicí želez s přípojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky).					
VV			pozednice 150/200 mm					
VV			183,7		183,700			
VV			vzpěra 180/200 mm					
VV			8,7		8,700			
VV			Součet		192,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	6,406			CS ÚRS 2020 01
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m					
	VV		pozednice 150/200 mm		5,511			
	VV		183,7*0,15*0,2		0,313			
	VV		vzpěra 180/200 mm		5,824			
	VV		8,7*0,18*0,2		6,406			
	VV		Součet					
	VV		5,824*1,1 Přepočtené koeficientem množství					
53	K	762332135	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy přes 450 cm2	m	97,500			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 450 cm2					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kolektivních želez s přípojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky).					
	VV		vazný trám 230/240 mm		97,500			
	VV		97,5					
54	M	60512147	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 přes dl 8m	m3	5,920			CS ÚRS 2020 01
	PP		hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 přes dl 8m					
	VV		vazný trám 230/240 mm		5,382			
	VV		97,5*0,23*0,24		5,920			
	VV		5,382*1,1 Přepočtené koeficientem množství					
55	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	3 898,003			CS ÚRS 2020 01
	PP		Bednění a latování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek dřevostřípkových a cementofibriskových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.					
	VV		položka zahrnuje i montáž bednění pro nástřešní žlab		3 898,003			
	VV		403,858+15,3+23,775+8,58+379,44+466,89+2537,36+62,8		102,907			
56	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	102,907			CS ÚRS 2020 01
	PP		řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm					
	VV		položka zahrnuje i materiál na bednění pro nástřešní žlab		93,552			
	VV		tl.24 mm		102,907			
	VV		3898,003*0,024					
	VV		93,552*1,1 Přepočtené koeficientem množství					
57	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	3 835,203			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž bednění a latování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadsřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
	VV		403,858+15,3+23,775+8,58+379,44+466,89+2537,36		3 835,203			
58	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadsřešních konstrukcí	m3	114,355			CS ÚRS 2020 01
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadsřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena je určena pro montážní ceny souborů cen: a) 762 33- Montáž vázaných konstrukcí krovů, b) 762 34- Bednění a latování, ceny -1210 až -2441, c) 762 35- Montáž nadsřešních konstrukcí, d) 762 36- Montáž spádových klínů. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Klátěry.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			náměška					
VV			0,06*0,12*230,4		1,659			
VV			krokev 140/160 mm					
VV			277,6*0,14*0,16		6,218			
VV			klešтина 100/200 mm					
VV			86*0,1*0,2		1,720			
VV			pozednice 150/200 mm					
VV			183,7*0,15*0,2		5,511			
VV			vzpěra 180/200 mm					
VV			8,7*0,18*0,2		0,313			
VV			vazný trám 230/240 mm					
VV			97,5*0,23*0,24		5,382			
VV			prkno tl.24 mm					
VV			3898,003*0,024		93,552			
VV			Součet		114,355			
59	K	762811510	Montáž zapuštěného záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	37,190			CS ÚRS 2020 01
PP			Záklap stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých zapuštěného na sraz spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami					
60	M	60515121	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm	m3	2,409			CS ÚRS 2020 01
PP			řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm					
VV			záklap tl.60 mm					
VV			37,19*0,06		2,231			
VV			2,231*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		2,409			
61	K	76281181R	Demontáž záklopu stropů z hrubých prken tl 60 mm	m2	37,190			CS ÚRS 2020 01
PP			Demontáž záklopu stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. 60 mm					
62	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 s výměnami	m	52,500			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
VV			trám 160/200 mm					
VV			52,5		52,500			
63	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	1,814			CS ÚRS 2020 01
PP			hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m					
VV			stropní trám 160/200 mm					
VV			52,5*0,16*0,2		1,680			
VV			1,68*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		1,814			
64	K	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	52,500			CS ÚRS 2020 01
PP			Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
VV			stropní trám 160/200 mm					
VV			3,5*5*3,5*10		52,500			
65	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	3,911			CS ÚRS 2020 01
PP			Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Cena je určena jen pro montážní ceny souborů cen: a) 762 81- Záklap stropů, ceny -1100 až -3125, b) 762 82- Montáž stropnic, c) 762 84- Montáž podbíjení. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnační řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nálěty.					
VV			záklap tl.60 mm					
VV			37,19*0,06		2,231			
VV			stropní trám 160/200 mm					
VV			52,5*0,16*0,2		1,680			
VV			Součet		3,911			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesarské v objektech v do 24 m	t	74,191			CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesarské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
67	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	74,191			CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesarské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	764		Konstrukce klempířské					
68	K	764001123	Montáž dilatační přípojovací lišty rš přes 100 mm	m	205,700			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž dilatační lišty přípojovací, rozvinuté šířky přes 100 mm					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na tmelení.					
	VV		KL - dilatační lišta rš 250 mm		15,300			
	VV		15,3					
	VV		KS - dilatační lišta rš 250 mm		47,800			
	VV		47,8					
	VV		KJ - dilatační lišta rš 250 mm		98,600			
	VV		98,6					
	VV		KR - dilatační lišta rš 550 mm		44,000			
	VV		44					
	VV		Součet		205,700			
69	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	3 255,490			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti					
	VV		3 255,49					
70	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenačů do suti	m	296,700			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenačů do suti					
	VV		296,700					
71	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	207,100			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti					
	VV		207,100					
72	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	58,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti					
	VV		58,000					
73	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	748,920			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování podokapního žlabu do suti					
	VV		466,89+282,03		748,920			
74	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	251,400			CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování svodu do suti					
	VV		251,400					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demoniáž klempířských konstrukcí svodu do suší					
75	K	764021403	Podkladní plech z Al plechu rš 250 mm	m	55,200			CS ÚRS 2020 01
PP			Podkladní plech z hliníkového plechu rš 250 mm					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Rozvinutá šířka podkladního plechu se určuje z rš sřešního prvku.					
VV			sřešní výlezy 600x600 mm - 23 ks					
VV			0,6*4*23		55,200			
76	K	764101113	Montáž krytiny sřešy rovné dražkováním ze svítků rš přes 600 mm sklonu do 60°	m2	905,998			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků sřešy rovné dražkováním ze svítků šířky přes 600 mm, sklon sřešy přes 30 do 60°					
VV			sřešní krytina falcovaná					
VV			466,89		466,890			
VV			Mezisoučet		466,890			
VV			Oplechování okapů					
VV			KA rš 1350 mm					
VV			132,15*1,35		178,403			
VV			KB rš 1000 mm					
VV			55,6*1		55,600			
VV			KC rš 1100 mm					
VV			91,5*1,1		100,650			
VV			KD rš 1900 mm					
VV			24,7*1,9		46,930			
VV			KE rš 1350 mm					
VV			16,5*1,35		22,275			
VV			KL rš 750 mm					
VV			15,3*0,75		11,475			
VV			KK rš750 mm					
VV			31,7*0,75		23,775			
VV			Mezisoučet		439,108			
VV			Součet		905,998			
77	K	764101163	Montáž krytiny sřešy rovné ze šablony do 10 ks/m2 do 60°	m2	2 537,600			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků sřešy rovné ze šablony, počet kusů přes 4 do 10 ks/m2 přes 30 do 60°					
78	M	55351082	šablony sřešní 44x44 cm - barevný legovaný hliník tl.0,7 mm, barva P.10 antracit (pohledová strana: dvourvrstvý vypalovaný lak, rub: ochranný lak s nalepenou FD-TEC protihlukovou páskou)	m2	2 537,600			CS ÚRS 2020 01
PP			šablony sřešní 44x44 cm - barevný legovaný hliník tl.0,7 mm, barva P.10 antracit (pohledová strana: dvourvrstvý vypalovaný lak, rub: ochranný lak s nalepenou FD-TEC protihlukovou páskou)					
79	K	764201117	Montáž oplechování nevětraného hřebene z hřebenačů	m	296,700			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž oplechování sřešních prvků hřebene nevětraného z hřebenačů					
VV			KF - nároží + hřebeny					
VV			296,7		296,700			
80	M	55351091	hřebenač z Al plechu s barevným povrchem dl 500mm	m	326,370			CS ÚRS 2020 01
PP			hřebenač z Al plechu s barevným povrchem dl 500mm					
VV			296,7*1,1 Přepočtené koeficientem množství		326,370			
81	K	764201167	Montáž oplechování úžlabí rš do 700 mm	m	207,100			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž oplechování sřešních prvků úžlabí, šířky do 700 mm					
VV			KG rš 660 mm					
VV			207,1		207,100			
82	M	55351094	úžlabí bezpečnostní Al s barevným povrchem pro skládané krytiny	m	207,100			CS ÚRS 2020 01
PP			úžlabí bezpečnostní Al s barevným povrchem pro skládané krytiny					
83	K	764201176	Příplatek k montáži za provedení úžlabí v plechové krytině	m	207,100			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž oplechování sřešních prvků Příplatek k cenám za provedení úžlabí v plechové krytině					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	764202105	Montáž oplechování štítu závětrnou lištou	m	22,400			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž oplechování střešních prvků štítu závětrnou lištou					
	VV		KM rš 330 mm		22,400			
	VV		22,4					
85	K	764204105	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš do 400 mm	m	98,600			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) rozvinuté šířky do 400 mm					
	VV		KJ rš 330 mm		98,600			
	VV		98,6					
86	K	764204109	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš do 800 mm	m	58,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) rozvinuté šířky přes 400 do 800 mm					
	VV		KS - oplechování říms a střešních nadezdívek rš 500 mm		58,000			
	VV		58					
87	K	764223451	Sířešní výlez pro krytinu prejzovou nebo vlnitou z Al plechu	kus	23,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu sířešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou ze šablon					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 764 22-1405 až -3442 nejsou započítány náklady na podkladní plech, tyto se oceňují cenami souboru cen 764 02-14.. Podkladní plech z hliníkového plechu v rozvinuté šířce podle rš střešního prvku.					
88	K	764304112	Montáž lemování střešních prostupů s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty	m2	24,200			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž lemování střešních prostupů bez lišty, střeš s krytinou skládanou nebo z plechu					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započítány náklady na montáž přípojovací dilatační lišty, tyto lze ocenit cenami souboru cen 764 00 - 112. Montáž dilatační lišty.					
	VV		KR - lemování kominů rš 550 mm		24,200			
	VV		44*0,55					
89	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	26,300			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu					
	VV		Žlab rš 330 mm		26,300			
	VV		26,3					
90	M	55344812	Žlab podokapní půlkulatý Al 333mm	m	26,300			CS ÚRS 2020 01
	PP		Žlab podokapní půlkulatý Al 333mm					
	VV		Žlab rš 330 mm		26,300			
	VV		26,3					
91	K	764501104	Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž žlabu podokapního půlkruhového čela					
	VV		čelo žlabu půlkulaté Al 333mm		4,000			
	VV		čelo žlabu půlkulaté Al 333mm					
92	M	55344834	čelo žlabu půlkulaté Al 333mm	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		čelo žlabu půlkulaté Al 333mm					
93	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	38,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž žlabu podokapního půlkruhového háku					
	VV		háč žlabový Al 250mm		38,000			
	VV		háč žlabový Al 250mm					
95	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trchytýřového) pro podokapní žlab	kus	2,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž žlabu podokapního půlkruhového kotlíku					
	VV		kotlík 330/150 mm		2,000			
	VV		2					
96	M	5534484R	kotlík kulatý Al 330/150mm	kus	2,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		kotlík kulatý Al 330/150mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	76450310R	Montáž žlabu nadokapního (násťrešního) včetně čel a hrdel do bednění z prken	m	296,800			
	PP		Montáž žlabu nadokapního (násťrešního) včetně čel a hrdel do bednění z prken					
	VV		násťrešní žlab bude namontován do bednění z prken - montáž a materiál bednění násťrešního žlabu není součástí této položky					
	VV		násťrešní žlab bude uchycen na krokve pomocí ocelové pásoviny vytvarované do tvaru "L" - montáž a materiál není součástí této položky					
	VV		KN rš 1500 mm		33,200			
	VV		33,2					
	VV		KO rš 1300 mm		103,000			
	VV		103					
	VV		KP rš 1200 mm		130,400			
	VV		130,4					
	VV		KQ rš 1300 mm		30,200			
	VV		30,2		296,800			
	VV		Součet		292,900			CS ÚRS 2020 01
98	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	292,900			
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
	VV		svod d=120 mm		251,400			
	VV		251,4					
	VV		svod d=150 mm		41,500			
	VV		2*0,75+4*2+16*2		292,900			
	VV		Součet		251,400			CS ÚRS 2020 01
99	M	55344823	svod kruhový Al 120mm	m	251,400			
	PP		svod kruhový Al 120mm					
	VV		svod d=120 mm		251,400			
	VV		251,4					
100	M	55344824	svod kruhový Al 150mm	m	41,500			
	PP		svod kruhový Al 150mm					
	VV		svod d=150 mm		41,500			
	VV		2*0,75+4*2+16*2		196,000			
101	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	196,000			
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru objímek					
	VV		svod d=120 mm		168,000			
	VV		251,4/1,5 = 167,5 ks					
	VV		zaokr.					
	VV		168					
	VV		svod d=150 mm					
	VV		(2*0,75+4*2+16*2)/1,5 = 27,667 ks					
	VV		zaokr.					
	VV		28		28,000			
	VV		Součet		196,000			
102	M	55344871	objímka svodu Al 120/200mm	kus	168,000			
	PP		objímka svodu Al 120/200mm					
	VV		svod d=120 mm		168,000			
	VV		251,4/1,5 = 167,5 ks					
	VV		zaokr.					
	VV		168					
103	M	55344872	objímka svodu Al 150/200mm	kus	28,000			
	PP		objímka svodu Al 150/200mm					
	VV		svod d=150 mm		28,000			
	VV		(2*0,75+4*2+16*2)/1,5 = 27,667 ks					
	VV		zaokr.					
	VV		28					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	2,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru kolena horních dvojitých					
105	K	764508135	Montáž výtokového kolena kruhového svodu	kus	2,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru kolena výtokových					
106	M	55344868	koleno svodu Al 72° D 150mm	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
	PP		koleno svodu Al 72° D 150mm					
107	M	1942083R	plech AL - barevný legovaný hliník tl.0,7 mm, barva P.10 antracit (pohledová strana: dvouvrstvý vypalovaný lak, rub: ochranný lak s nalepenou FD-TEC protihlukovou páskou)	m2	1 500,703			
	PP		plech AL - barevný legovaný hliník tl.0,7 mm, barva P.10 antracit (pohledová strana: dvouvrstvý vypalovaný lak, rub: ochranný lak s nalepenou FD-TEC protihlukovou páskou)					
	VV		KL - dilatační lišta rš 250 mm		3,825			
	VV		15,3*0,25					
	VV		KS - dilatační lišta rš 250 mm		11,950			
	VV		47,8*0,25					
	VV		KJ - dilatační lišta rš 250 mm		24,650			
	VV		98,6*0,25					
	VV		KR - dilatační lišta rš 550 mm		24,200			
	VV		44*0,55					
	VV		podkladní plech - střešní výjezy 600x600 mm - 23 ks					
	VV		0,6*4*23*0,25		13,800			
	VV		střešní krytina falcovaná		466,890			
	VV		466,89					
	VV		Oplechování okapů					
	VV		KA rš 1350 mm		178,403			
	VV		132,15*1,35					
	VV		KB rš 1000 mm		55,6*1			
	VV		55,6*1					
	VV		KC rš 1100 mm		55,600			
	VV		91,5*1,1					
	VV		KD rš 1900 mm		100,650			
	VV		24,7*1,9					
	VV		KE rš 1350 mm		46,930			
	VV		16,5*1,35					
	VV		KL rš 750 mm		22,275			
	VV		15,3*0,75					
	VV		KK rš 750 mm		11,475			
	VV		31,7*0,75					
	VV		závětrná lišta		23,775			
	VV		KM rš 330 mm					
	VV		22,4*0,33					
	VV		KJ - horní zdi, nadezdívky - rš 330 mm		7,392			
	VV		98,6*0,33					
	VV		KS - oplechování říms a střešních nadezdívek rš 500 mm		32,538			
	VV		58*0,5					
	VV		KR - lemování komínů rš 550 mm		29,000			
	VV		44*0,55					
	VV		nástřešní žlab		24,200			
	VV		KN rš 1500 mm					
	VV		33,2*1,5		49,800			
	VV		KO rš 1300 mm					
	VV		103*1,3		133,900			
	VV		KP rš 1200 mm					
	VV		130,4*1,2		156,480			
	VV		KQ rš 1300 mm					
	VV		30,2*1,3		39,260			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		1 456,993			
VV			1456.993*1,03 Přeypočtené koeficientem množství		1 500,703			
108	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	11,532			CS ÚRS 2020 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zřízených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
109	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	11,532			CS ÚRS 2020 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zřízených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	766		Konstrukce truhlářské				461 170,05	
110	K	766621011	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	2,250	875,00	1 968,75	CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální, vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných. 3. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
VV			ozn.02 - 900/1250 mm - 2 ks					
VV			0,9*1,25*2		2,250			
111	M	611100R2	okno dřevěné s fixním zasklením jednosklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	2,250			
PP			okno dřevěné s fixním zasklením jednosklo přes plochu 1m2 do v 1,5m					
VV			ozn.02 - 900/1250 mm - 2 ks					
VV			0,9*1,25*2		2,250			
112	K	766621012	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	5,760			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální, vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných. 3. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
VV			ozn.03 - 900/1600 mm - 1 ks					
VV			0,9*1,6		1,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			ozn.04 - 900/1600 mm - 3 ks		4,320			
VV			0,9*1,6*3		5,760			
VV			Součet					
113	M	611100R3	okno dřevěné s fixním zasklením jednosklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	5,760			
PP			okno dřevěné s fixním zasklením jednosklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m					
VV			ozn.03 - 900/1600 mm - 1 ks		1,440			
VV			0,9*1,6					
VV			ozn.04 - 900/1600 mm - 3 ks		4,320			
VV			0,9*1,6*3		5,760			
VV			Součet					
114	K	766621436	Montáž dřevěných oken obloukových nebo kulatých plochy přes 1 m2 výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	14,440			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 obloukových nebo kulatých do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
Poznámka k souboru cen:								
1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění.								
2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných.								
3. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní.								
4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.								
PSC								
VV			ozn.01 - 950/1900 mm - 8 ks		14,440			
VV			0,95*1,9*8					
115	M	611100R4	okno dřevěné obloukové s fixním zasklením jednosklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	14,440			
PP			okno dřevěné obloukové s fixním zasklením jednosklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m					
VV			ozn.01 - 950/1900 mm - 8 ks		14,440			
VV			0,95*1,9*8					
116	K	766621602	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 jednoduchých pevných do zdíva	kus	16,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu jednoduchých pevných do zdíva					
Poznámka k souboru cen:								
1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění.								
2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných.								
3. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní.								
4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.								
VV			ozn.05 - 900/1050 mm - 1 ks		1,000			
VV			1					
VV			ozn.06 - 900/550 mm - 15 ks		15,000			
VV			15		16,000			
VV			Součet					
117	M	611100R1	okno dřevěné s fixním zasklením jednosklo do plochy 1m2	m2	8,370			
PP			okno dřevěné s fixním zasklením jednosklo do plochy 1m2					
VV			ozn.05 - 900/1050 mm - 1 ks		0,945			
VV			0,9*1,05					
VV			ozn.06 - 900/550 mm - 15 ks		7,425			
VV			0,9*0,55*15		8,370			
VV			Součet					
D	767		Konstrukce zámečnické					
118	K	767810811	Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	36,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových					
119	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	906,300			CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. <i>Určení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce.</i>					
WV			montáž háků pro nástřešní žlab na krokve - 318 ks					
WV			pásovina š=60 mm, tl. 6 mm, délka 1 m - vytvoření "L" profilu, do kterého se vybední nástřešní žlab					
WV			2,85 kg/ m pásoviny					
WV			318*2,85		906,300			
120	M	13010242	tyč ocelová plochá jakost 11 375 60x6mm	t	0,978			CS ÚRS 2020 01
PP			tyč ocelová plochá jakost 11 375 60x6mm					
WV			háky nástřešního žlabu					
WV			pásovina š=60 mm, tl. 6 mm, délka 1 m - vytvoření "L" profilu, do kterého se vybední nástřešní žlab					
WV			2,85 kg/ m pásoviny		0,906			
WV			318*0,00285		0,978			
WV			0,906*1,08 Přeypočtené koeficientem množství		1,041			
121	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,041			CS ÚRS 2020 01
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. <i>Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci.</i> 2. <i>Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</i> 3. <i>Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zřízených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>					
122	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	1,041			CS ÚRS 2020 01
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. <i>Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci.</i> 2. <i>Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</i> 3. <i>Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zřízených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>					
D	783		Dokončovací práce - nátěry					
123	K	783201201	Obroušení tesafských konstrukcí před provedením nátěru	m2	304,910			CS ÚRS 2020 01
PP			Příprava podkladu tesafských konstrukcí před provedením nátěru broušení					
WV			původní prvky krovu					
WV			výměra dle projektanta					
WV			304,91		304,910			
124	K	783201401	Ometení tesafských konstrukcí před provedením nátěru	m2	304,910			CS ÚRS 2020 01
PP			Příprava podkladu tesafských konstrukcí před provedením nátěru ometení					
125	K	783213021	Napouštění dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesafských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	8 436,142			CS ÚRS 2020 01
PP			Napouštění nátěr tesafských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Položky souboru cen jsou určeny pro preventivní nátěr tesařských prvků natřených před zabudováním do konstrukce. 2. Položky jednonásobného nátěru jsou určeny pro ochranu dřeva pod lazurovací nebo krycí nátěry do interiéru. 3. Položky dvojnásobného nátěru jsou určeny pro ochranu dřeva jako samostatného impregnačního nátěru, prvků do interiéru nebo pro ochranu dřeva pod lazurovací nebo krycí nátěry v exteriéru.</p>								
PSC			nové prvky krovu					
VV			námětká		82,944			
VV			(0,06+0,12)*2*230,4					
VV			krokev 140/160 mm		166,560			
VV			(0,14+0,16)*2*277,6					
VV			kleštiny 100/200 mm		51,600			
VV			(0,1+0,2)*2*86					
VV			pozednice 150/200 mm		128,590			
VV			(0,15+0,2)*2*183,7					
VV			vzpěra 180/200 mm		6,612			
VV			(0,18+0,2)*2*8,7					
VV			vazný trám 230/240 mm		91,650			
VV			(0,23+0,24)*2*97,5					
VV			prkno tl.24 mm		7 796,006			
VV			3898,003*2					
VV			záklap tl.60 mm		74,380			
VV			37,19*2					
VV			stropní trám 160/200 mm		37,800			
VV			(0,16+0,2)*2*52,5		8 436,142			
VV			Součet					
126	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	304,910			CS ÚRS 2020 01
PP			Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním dvojnásobný syntetický					
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Položky souboru cen jsou určeny pro preventivní nátěr tesařských konstrukcí (např. krovu). 2. Položky jednonásobného nátěru jsou určeny pro ochranu dřeva v interiéru pod lazurovací nebo krycí nátěry. 3. Položky dvojnásobného nátěru jsou určeny pro ochranu dřeva jako samostatného impregnačního nátěru tesařské konstrukce v interiéru nebo pro ochranu dřeva pod lazurovací nebo krycí nátěry v exteriéru.</p>								
PSC								
127	K	783823183	Penetrační silikátový nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	223,743			CS ÚRS 2020 01
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 silikátový					
VV			hlavní římsa					
VV			celková délka = 286,85 m'					
VV			průměrná rozvinutá šířka = 1,30 m					
VV			60% z celkové plochy hlavní římsy					
VV			286,85*1,3*0,6		223,743			
128	K	783826615	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	100,300			CS ÚRS 2020 01
PP			Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2					
VV			85,3+15		100,300			
129	K	783827121	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	6,040			CS ÚRS 2020 01
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový					
130	K	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	84,940			CS ÚRS 2020 01
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
VV			nátěr vnějších ploch omítek jednonásobný					
VV			84,94		84,940			
131	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	100,300			CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový		100,300			
VV			nátěr vnitřních omítek dvojnásobný silikonový					
VV			85,3+15					
132	K	783827483	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	223,743			CS ÚRS 2020 01
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 silikátový					
VV			hlavní římsa					
VV			celková délka = 286,85 m'					
VV			průměrná rozvinutá šířka = 1,30 m					
VV			60% z celkové plochy hlavní římsy					
VV			286,85*1,3*0,6		223,743			
D	789		Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení					
133	K	789421212	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy II Zn 50 um	m2	38,160			CS ÚRS 2020 01
PP			Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 50 µm, třídy II (0,780 kg Zn/m2)					
VV			háky nástřešního žlabu					
VV			pásovina š=60 mm, tl. 6 mm, délka 1 m - vytvoření "L" profilu, do kterého se vybední nástřešní žlab					
VV			2,85 kg/ m pásoviny					
VV			318*0,06*2		38,160			
134	M	15625101	drát metalizační Zn D 3mm	kg	29,765			CS ÚRS 2020 01
PP			drát metalizační Zn D 3mm					
VV			38,16*0,78		29,765			
135	K	789421232	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy II Zn 100 um	m2	38,160			CS ÚRS 2020 01
PP			Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 100 µm, třídy II (1,560 kg Zn/m2)					
VV			háky nástřešního žlabu					
VV			pásovina š=60 mm, tl. 6 mm, délka 1 m - vytvoření "L" profilu, do kterého se vybední nástřešní žlab					
VV			2,85 kg/ m pásoviny					
VV			318*0,06*2		38,160			
136	M	15625101	drát metalizační Zn D 3mm	kg	59,530			CS ÚRS 2020 01
PP			drát metalizační Zn D 3mm					
VV			38,16*1,56		59,530			

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy - Základní škola Komenského alej č.p.749

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Komenského alej 749, Žatec

Místo:

28. 1. 2020

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Žatec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pro Urban s.r.o.

IČ: 28409434

DIČ: CZ28409434

Projektant:

Ing.Arch.Pavel Čermák, [REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy - Základní škola Komenského alej č.p.749

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Komenského alej 749, Žatec

Zadavatel:

Město Žatec

Uchazeč:

Pro Urban s.r.o.

Datum:

28. 1. 2020

Projektant:

Ing.Arch.Pavel
Čermák, [REDACTED]

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy - Základní škola Komenského alej č.p.749

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Komenského alej 749, Žatec

Zadavatel:

Město Žatec

Uchazeč:

Pro Urban s.r.o.

Datum:

28. 1. 2020

Projektant:

Ing.Arch.Pavel
Čermák, [REDACTED]

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce					
1	K	011002000	Průzkumné práce	kpl	1,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Průzkumné práce					
VV			podrobný mykologický průzkum		1,000			
VV			1					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
D	VRN3		Zařízení staveniště					
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Zařízení staveniště					
D	VRN4		Inženýrská činnost					
4	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000			CS ÚRS 2020 01
PP			Plán BOZP na staveništi					

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	jednotková cena	cena celkem
1	210010451	krab.panc.z PH - odbočná bez zapoj. vodičů	23,00 ks		
2	210100001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	32,00 ks		
3	210100002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	10,00 ks		
4	210190001	mont.oceloplech.rozvodni c do 20kg	1,00 ks		
5	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1.5 mm2 750V (PU)	70,00 m		
6	210810046	CYKY-CYKYm 3Cx2.5 mm2 750V (PU)	400,00 m		
7	210810057	CYKY-CYKYm 5Cx4 mm2 750V (PU)	34,00 m		
8	210860222	JYTY 4x1mm s Al laminovanou folií (PU)	60,00 m		
9	215872131	topný kabel Cu 220V na konstrukce 19m	2,00 ks		
10	215872131	topný kabel Cu 220V na konstrukce 19m	2,00 ks		
11	215872131	topný kabel Cu 220V na konstrukce 19m	4,00 ks		
12	215872132	topný kabel Cu 220V na konstrukce 32m	10,00 ks		
13	215872133	topný kabel Cu 220V na konstrukce 57m	1,00 ks		
14	215872135	topný kabel Cu 220V na konstrukce 95m	2,00 ks		

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.
1	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou, šírka jakákoliv	0,05 m2
2	612423521	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou, š.do 150mm, omítka hladká	0,05 m2
3	97103-3161	vybour.otv.cihl.malt.váp. do R=60mm tl.do 600mm	1,00 ks
4	97403-1132	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	5,00 m

Rozvaděče - Montážní položky

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.
1	C-1102-1	spínač 3 p.	1,00 ks
2	E-2000-1	jistič 6L/1	2,00 ks
3	E-2000-1	jistič 6L/1	2,00 ks
4	E-2000-1	jistič 10L/1	4,00 ks
5	E-2000-1	jistič 16L/1	2,00 ks
6	E-2010-1	jistič 25L/3	1,00 ks
7	F-0230-1	stykače do 25A	2,00 ks
8	K-3480-1	hlídač teploty J5A, J5D	1,00 ks

Výchozí revize elektro

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.
1	320410001	Celk.prohl.el.zaríz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.	1,00 objem
2	320410010	Izolační zkouška silových kabelů nn do 4x25mm2	11,00 kabel
3	320410016	Měření odporu nulových smyček 1-fáz.vedení 220V	10,00 okruh
4	320410017	Měření odporu nulových smyček 3-fáz.vedení 3x380V	1,00 okruh

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.
O 1		adaptační rámeček 3TE	1,00 ks
O 2		snímač kombi, teplotně - vlhkostní do okapů	2,00 ks
O 3		rozvaděč na omítku 2/36TE, IP55	1,00 ks
O 4		plastové distanční lišta 1m (střihání dle potřeby)	126,00 m
O 5		řetěz plastový pro montáž topných kabelů do svodu	5,00 m
O 6		lepidlo	12,00 ks
O 7		přichytka kabelů 8-17mm	1500,00 km
O 8		přichytka kabelů 17- 27mm	75,00
9	00362	krabice z PH - odbočná	23,00 ks

měli by být ks

10 02962	CYKY-J 5x4mm2	34,00 m
11 15904	jistič 25B/3	1,00 ks
12 16016	stykač 25-40-A230	2,00 ks
13 18124	spínač 3 p./32A	1,00 ks
14 19258	programovací jednotka a zdroj 24V pro vytápění okapů, snímání teploty a vlhkosti	1,00 ks
15 30380	topný kabel na okapy 6m, 125W, 230V	2,00 m
16 30380	topný kabel na okapy 12m, 245W, 230V	2,00 m
17 30380	topný kabel na okapy 17m, 325W, 230V	4,00 m
18 30380	topný kabel na okapy 25m, 505W, 230V	10,00 m
19 30380	topný kabel na okapy 101m, 2030W, 230V	2,00 m
20 30380	topný kabel na okapy 42m, 835W, 230V	1,00 m
21 33914	CYKY-J 3x1.5mm2	70,00 m
22 33918	CYKY-J 3x2.5mm2	400,00 m
23 35390	jistič 4B/1	2,00 ks
24 35390	jistič 6B/1	2,00 ks
25 35392	jistič 10B/1	4,00 ks
26 35394	jistič 13B/1	2,00 ks
27 42242	JYTY-O 4x1mm2	60,00 m

Základ DPH 21%

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Prořez (5,00%) : XXXXXXXXXX 0,00 Kč 0,00 Kč



C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	jednotková cena	cena celkem
1	210220101	svodové vodiče FeZn do R=10mm;Al o10mm;Cu R=8mm	650,00 m		
2	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	20,00 ks		
3	210220302	svorky hromosv.nad 2 šrouby(ST;SJ;SK;SZ;SR 01;02)	15,00 ks		
4	210220302	svorky hromosv.nad 2 šrouby(ST;SJ;SK;SZ;SR 01;02)	19,00 ks		
5	210220361	tyčový zemnič vč.zaražení do země a připoj. do 2m	12,00 ks		
6	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky do zdíva	19,00 ks		
7	210220401	označení svodu štítky smalt.;umělá hmota	19,00 ks		

DEMONTÁŽ

8	210220101	svodové vodiče FeZn do R=10mm;Al o10mm;Cu R=8mm	500,00 m		
9	210220201	jímací tyč do 3m délky vč.upevnění	7,00 ks		
10	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	22,00 ks		
11	210220302	svorky hromosv.nad 2 šrouby(ST;SJ;SK;SZ;SR 01;02)	50,00 ks		
12	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky do zdíva	13,00 ks		

C46M - Zemní práce

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.		
1	460200123	kabel.rýha 35cm/šif. 40cm/hl. zem.tř.3	18,00 m		
2	460300006	hutnění zeminy vrstvy 20cm	2,52 m3		
3	460560123	ruč.zához.kab.rýhy 35cm šif.40cm hl.zem.tř.3	18,00 m		
4	460620013	provizorní úprava terénu zem.tř.3	6,30 m2		

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.		
1	97404-9121	výsek.rýh bet.zdi do hl.30mm š.do 30mm	6,00 m		

VC 7/222/89 - Pravidelné revize elektro

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.		
1	105001	Zjištění stavu ochrany před úderem blesku	19,00 svod		
2	106010	Měření zemního přechodového odporu uzemnění	19,00 měření		
3	107015	Demont.a opět.mont.zkušeb.svorky uzemnění	19,00 ks		

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.		
O 1		podpěra vedení PV 1h	250,00 ks		
O 2		podpěra vedení PV 22a N	400,00 ks		
O 3		podložka - Podl. 8	38,00 ks		
O 4		podložka - Podl. 6	250,00 ks		
5	01403	FeZn R=10mm	30,00 m		
6	01403	drát 8 AlMgSi	650,00 m		

O 7 01411	jímací tyč AlMgSi 1500mm	7,00 ks
8 01424	zemní tyč ZT 1,5k	12,00 ks
9 01429	svorka křížová SK N	15,00 ks
10 01429	svorka zkušební SZb	19,00 ks
11 01466	ochranná trubka OT 1,7	19,00 ks
12 01467	držák ochr. trubky DJDh	38,00 ks
13 01473	svorka univerzální SU	20,00 ks
14 01488	označovací štítek	19,00 ks

Základ DPH 21%

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Prořez (5,00%):  0,00 Kč 0,00 Kč

