

Číslo smlouvy: PPK-34b/23/20

Dotační titul: A1



SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Předběžná kontrola před vstupem do vstupu dle zák. č. 320/01 Sb.

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Přík
Datu
Sprá
Datu

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Zastoupený: Ing. Ladislav Pořízek

ředitel RP SCHKO Kokořínsko - Máchův kraj

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Telefon: 315 728 068

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. Slavomír Valda

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Jáchym Hanauer

Sídlo: Ke Stírce 617/26, 18200 Praha

Zastoupený: Jáchym Hanauer

Bankovní spojení

IČO: 66399505

DIČ: CZ7001132919

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí: Lokalita 1:

Ruční posečení 0,37 ha mokřadní louky s převážným porostem rákosu křovinořezem na parcelách č. KN 1742 a 1745 v k.ú. Olešno v Přírodní rezervaci Kokořínský důl dle zákresů v příložených mapách (plochy 1a, 1b) a odvezení posečené hmoty z pozemků v termínu do 31. 8. 2020. Jedná se o hůře přístupnou a z větší části silně podmáčenou členitou louku s hustým porostem rákosu i bultovými ostřicemi, což značně komplikuje kosení a manipulaci s pokosenou hmotou, zejména rákosem (ruční vynášení).

Lokalita 2:

Ruční posečení 1,72 ha mokřadních luk s porostem rákosu křovinořezem a odvezení posečené hmoty z pozemků v Přírodní rezervaci Kokořínský důl dle zákresů v příložených mapách v termínu do 30. 9. 2020.

- plocha 2a: 0,21 ha na parcele č. KN 1742 v k.ú. Olešno,
- plocha 2b: 0,55 ha na parcelách č. KN 640/7, 640/8, 640/11, 640/12 a 640/13 v k.ú. Olešno,
- plocha 2c: 0,96 ha na parcelách č. KN 614/2, 614/3, 614/4, 634/1, 634/3, 634/4 a 636 v k.ú. Olešno.

Jedná se o hůře přístupné a z větší části silně podmáčené členité louky s hustým porostem rákosu a bultovými ostřicemi, což značně komplikuje kosení a manipulaci s pokosenou hmotou, zejména rákosem (ruční vynášení).

Lokalita 3:

Ruční pokosení mokřadních luk s porostem rákosu křovinořezem a odvoz pokosené hmoty z pozemků v Přírodní rezervaci Kokořínský důl dle zákresů v příložených mapách v termínu do 31. 10. 2020:

- plocha 3a: 0,18 ha porostu rákosu na parcele č. KN 433/2 v k.ú. Olešno,
- plocha 3b: 0,035 ha porostu rákosu na parcele č. KN 1495/1 v k.ú. Jestřebice u Kokořína,
- plocha 3c: 0,045 ha porostu rákosu na parcele č. KN 1495/1 v k.ú. Jestřebice u Kokořína,
- plocha 3d: 0,08 ha mokřadní louky na parcele č. KN 1495/2 v k.ú. Jestřebice u Kokořína.

Jedná se o obtížně přístupné a silně podmáčené členité louky s hustým porostem rákosu a bultovými ostřicemi, což značně komplikuje kosení a manipulaci s pokosenou hmotou, zejména rákosem (ruční vynášení). Likvidaci pokosené hmoty nesmí dojít k porušení právních předpisů.

Opatření bude provedeno v souladu se standardem AOPK: 02 004 Sečení.

(dále jen „dílo“)

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na nepřidělení dostatečných finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena bez DPH: 98 415,-Kč

DPH 21%: 20 667,15Kč

Cena včetně DPH: 119 082,15 Kč, (slovy Jednoštodevatenácttisícosmdesátdvě koruny české patnáct halérů).

Zhotovitel je plátcem DPH.

3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.

3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 11.11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu na adresu: Regionální pracoviště SCHKO Kokořínsko - Máchův kraj, Česká 149, 27601 Mělník.

3.5 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykazání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.

3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).

3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV. Doba a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 31.10.2020.

4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.

4.3 Místem plnění je Přírodní rezervace Kokořínský důl.

V. Další ujednání

5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.

5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

5.3 Na činnosti dle této smlouvy se vztahuje také správní akt - Opatření obecné povahy č. 2 Agentury ochrany přírody a krajiny, č. j. SR/0150/US/2018-2 ze dne 14. 3. 2019, účinné ode dne 29. 3. 2019 (dále jen "Výjimka"), která je veřejně dostupná na webových stránkách objednatele:

https://portal.nature.cz/publik_syst/files/ocp_mngmonvvi.pdf

a kterou je pro zhotovitele dáno veřejnoprávní povolení k realizaci činností, které jsou předmětem této smlouvy na úseku zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že byl s obsahem Výjimky v plném znění seznámen a jeho obsahu porozuměl. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré podmínky stanovené Výjimkou. V případě spolehlivého prokázání porušení podmínek Výjimky se zhotovitel zavazuje nést veškerou odpovědnost a důsledky takového jednání výlučně na své náklady (zejména zjednání nápravy, event. podle pokynů příslušného orgánu ochrany přírody); v případě, že by byla jakákoliv sankce nebo jiné náhradní plnění pravomocně uděleno v důsledku porušení této povinnosti jednáním zhotovitele (současně nebo výlučně) objednateli, zavazuje se zhotovitel tuto sankci nebo náklady na výkon nepeněžitého náhradního plnění uhradit objednateli nejpozději do 1 měsíců od doručení písemné výzvy a vyčíslení škody ze strany objednatele.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelům uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli.

VII. Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
- 7.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 0 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článků 7.5 až 7.7 pozbývají platnosti.
- 7.5 Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělky uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.6 Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.7 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VIII. Sankce

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 9.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č.

106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

9.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.

9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.

9.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

9.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Příloha č. 2 – mapový zakres

V dne 31/7/2020

V dne 31/7/2020

Objednatel

Zhotovitel

ředit

Předběžná kontrola před vznikem závazku dle zák. č. 320/01 Sb.

Příkazce operace: (datum, jméno, podpis)

Správce rozpočtu: (datum, jméno, podpis)

Odvětvové třídění
3749

Rozpočtová položka	Tok
5169	

Kč

Kalkulace – Ráj, Vojtěchov:

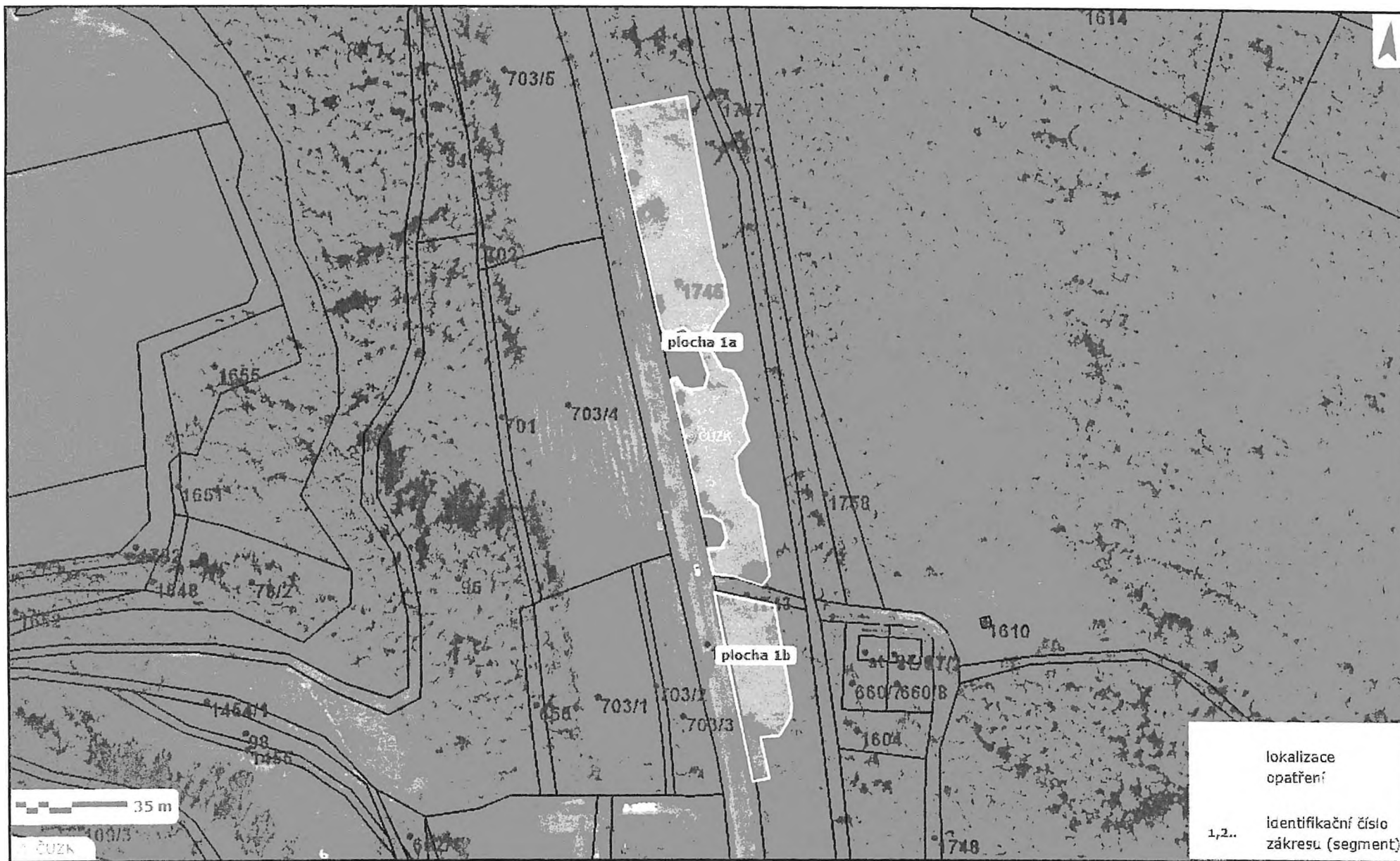
- kosení ručně 2,43 ha (á 27 000 Kč/ha) 65 610,- Kč
- navýšení (silně podmáčená, členitá,
špatně přístupné plocha) 50% 32 805,- Kč

celkem 98 415,- Kč
21 % DPH 20 667,15 Kč

Celkem s DPH **119 082,15 Kč**

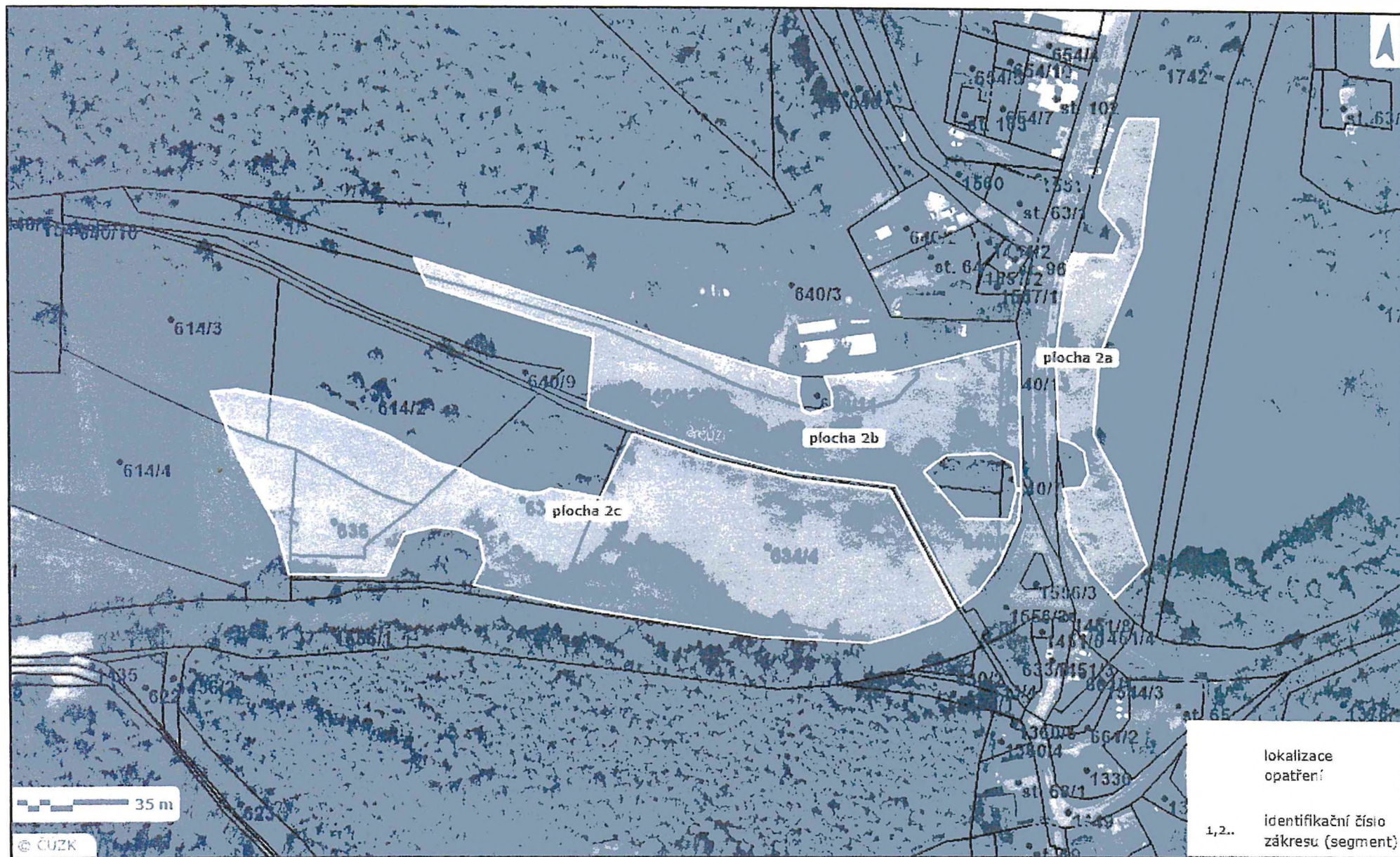
Zákres lokalizace opatření

příloha ke smlouvě číslo PPK-34b/23/20



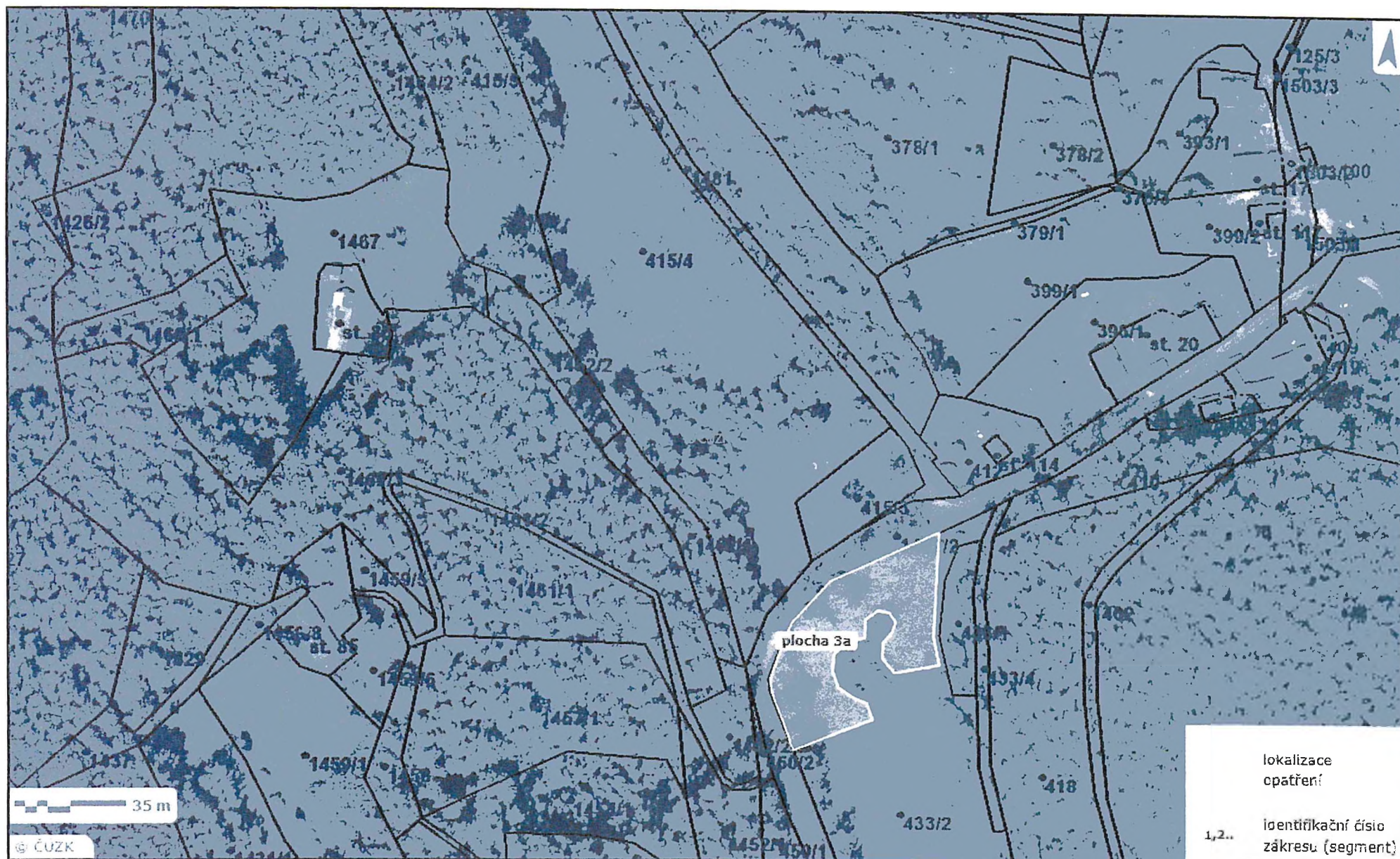
Zákres lokalizace opatření

příloha ke smlouvě číslo PPK-34b/23/20



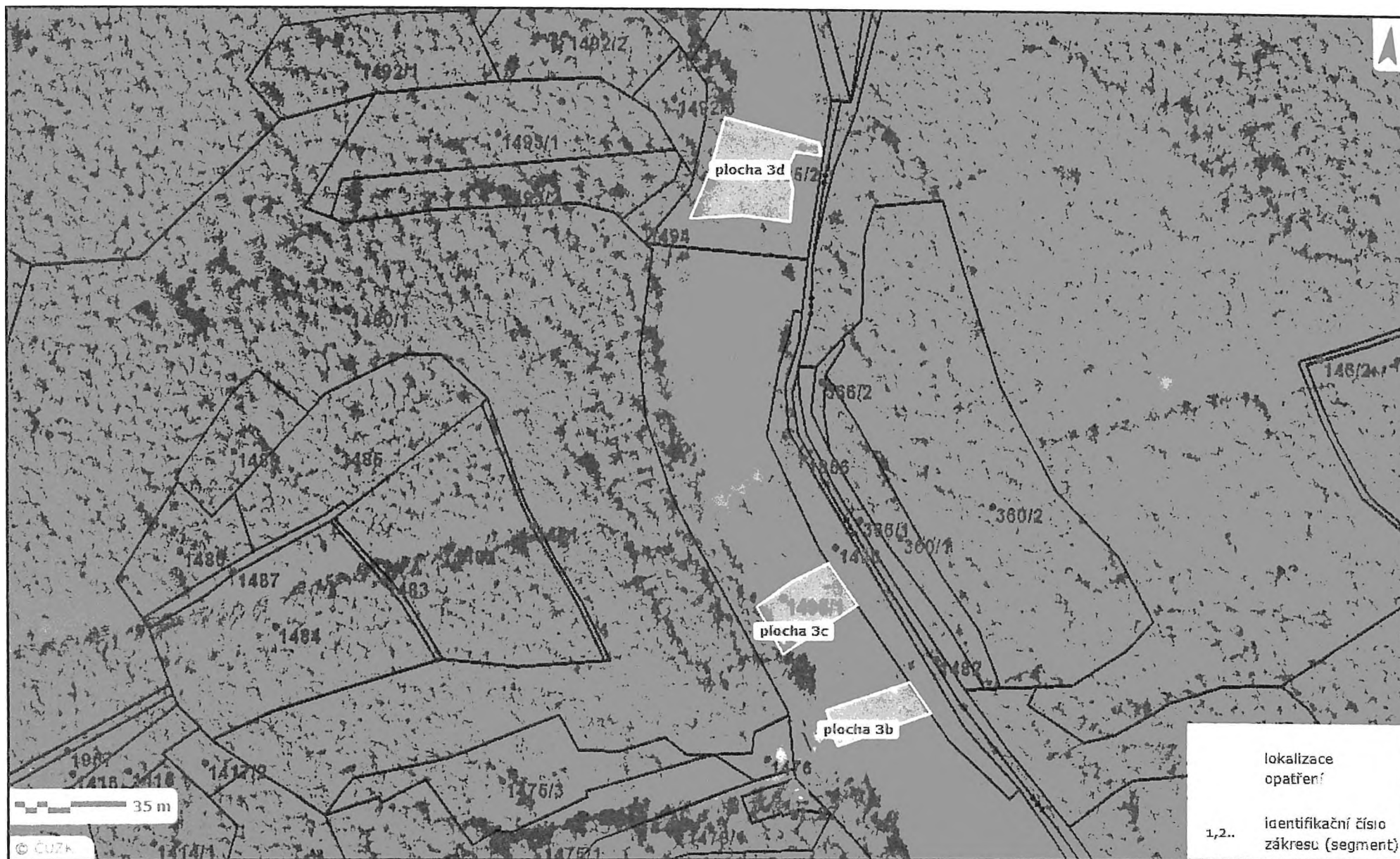
Zákres lokalizace opatření

příloha ke smlouvě číslo PPK-34b/23/20



Zákres lokalizace opatření

příloha ke smlouvě číslo PPK-34b/23/20



Úřad mČ Praha 6
odbor živnostenský

č. jednací: ZO/50139/2011/Sou
poř.č.: 2

OSVĚDČENÍ

O ZÁPISU DO EVIDENCE ZEMĚDĚLSKÉHO PODNIKATELE

Jméno a příjmení: **Jáchym Hanauer**
Identifikační číslo: **66899508**
Rodné číslo: **790913/2919**
Datum narození: **13. 3. 1979**
Státní občanství: **Česká republika**
Trvalý pobyt: **Praha, Kobylisy, Ke Slunci 617/26, 182 00**
Místo podnikání: **Praha, Kobylisy, Ke Slunci 617/26, 182 00**

Zaměření zemědělské výroby:

Živočišná výroba zahrnující chov hospodářských a jiných zvířat či
živočichů za účelem získávání, zpracování a výroby živočišných produktů
Hospodaření v lese, na pozemcích vlastních, pronajatých nebo
užívaných na základě jiného právního důvodu

Datum zahájení provozování: **1. 5. 2011**

V Praze 26. 4. 2011


Ing. Hana Drobilavová
vedoucí živnostenského odboru