


03. 08. 2020


č. j. 863/8/2020/SD

Poč. listů 3 / Poč. příloh 4/10

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s obchodním zákoníkem č. 513/91 Sb. v platném znění

Objednatel: Výchovný ústav, dětský domov se školou, základní škola,
střední škola a školní jídelna, Místo 66, 431 58 Místo
IČO 61345741
Zastoupen: 

Zhotovitel: BAUMETAL profi, s.r.o. Heinemannova 2695/6 160 00 Praha 6 Dejvice
IČ: 03678610, DIČ: CZ03678610
Jednatel: Ing. 

I. Předmět díla

- 1.1. Provedení stavební realizace, rekonstrukce učebny a kanceláře. Stavební práce budou prováděny dle přiloženého položkového rozpočtu, kde je navrhnout technologický postup. Stavba: Výchovný ústav Místo.
- 1.2. Požadovaná změna proti původní PD a cenové nabídce budou zapsány ve stavebním deníku vedeném dodavatelem a odsouhlaseny objednatelem a investorem.

II. Cena za dílo

- 2.1. Cena je stanovena dle rozsahu provedených prací na základě zpracované cenové nabídky zhotovitelem, která je nedílnou součástí této „Smlouvy o dílo“.
Cena celkem bez DPH 15% 295 254 Kč
Cena celkem s DPH 15% 339 542 Kč

III. Platební podmínky

- 3.1. Objednatel bude hradit dílčí plnění dle skutečně provedených prací na základě vystavených faktur s čtrnáctidenní splatností.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době:
termín zahájení: 3. 8. 2020
termín dokončení díla: 4. 9. 2020

- 4.2. Dílo bude dokončeno a závazek splněn písemným předáním a převzetím díla objednatelem na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“.
- 4.3. Termín dokončení díla je závislý na plnění stavební připravenosti. V případě neplnění stavební připravenosti bude toto zapsáno ve stavebním deníku a termín dokončení díla bude upraven dle skutečnosti.

V. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění: Výchovný ústav, dětský domov se školou, základní školou, střední škola a školní jídelna. Místo 66 431 58

VI. Vlastnické právo k zhotovené věci

- 6.1. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele protokolárním předáním, převzetím díla a úhradou ceny díla.

VII. Odpovědnost za vady

- 7.1. Záruční doba na zhotovené dílo se řídí obchodním zákoníkem v platném znění (tj. 24 měsíců).
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady a nedodělky v době předání a převzetí díla a zavazuje se, že je odstraní max. do 14-ti dnů od podpisu předávacího protokolu.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění, sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové částky za dílo za každý den prodlení.
- 8.2. Při nezaplacení řádných a odsouhlasených faktur objednatelem ve stanovené lhůtě, bude účtováno penále 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemným smluvním dodatkem k této smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy. V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na zvýšení ceny ve smyslu § 549 obchodního zákoníku.

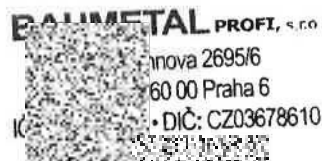
- 9.2. Odstoupit od smlouvy jednostranně je možné:
- a) pokud zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více jak 15 dnů
 - b) pokud zhotovitel v průběhu prací opakovaně nedodrží, přes upozornění objednatele, kvalitu prováděných prací dle ČSN a příslušných technických předpisů
- 9.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.4. Zhotovitel potvrzuje že:
- a) provádí dílo na vlastní nebezpečí
 - b) všichni pracovníci a subdodavatelé jsou proškoleni z předpisů BOZ, PO a ekologických a mají pro svou činnost potřebná oprávnění, a že nebudou provádět práce, které jsou v rozporu s bezpečnostními předpisy a písemně upozorní na skutečnosti, které mohou ohrozit zdraví osob, kteří pracují na provedení díla. Před započítáním každodenní práce provedou kontrolu pracoviště, používaných komunikací a strojů zda neporušují příslušné předpisy bezpečnosti práce. Kontroly podléhají i skutečnosti, které nejsou dodávkou zhotovitele, ale ten je využívá k zhotovení vlastního díla. Při jakémkoliv nedostatku je nutné na tyto skutečnosti okamžitě písemně upozornit zástupce objednatele.
 - c) byl seznámen s bezpečnostními podmínkami stavby a je povinen zajistit vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zaměstnanců a vlastních subdodavatelů.
- 9.5. Právní vztahy touto smlouvou založené, ale v ní výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem v platném znění.
- 9.6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámili s textem této smlouvy a souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Místě dne:

V KADANI dne: 31.07.2020



Objednatel:



Zhotovitel:

ING. J.

JEJDNATEL