

Dodatek č. 20

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 9. 2002

uzavřené mezi těmito subjekty:

Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace

3. května 327, 513 01 Semily

IČO 71183680

zastoupená Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou

(dále jen „pronajímatel“)

a

paní Jana Boučková (FIT STUDIO AEROBIC)

Záškolí 195, 468 22 Železný Brod

IČO 49886061

(dále jen „nájemce“)

čl. I.

Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 01.09.2002 Smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově Sportovního centra v Semilech (dále jen „**Smlouva**“).
- 2) S ohledem na nouzový stav vyhlášený v souvislosti s rozšířením onemocnění COVID-19 způsobeného novým koronavirem SARS-CoV-2 v březnu 2020 Vládou ČR pro celé území republiky a na něj navazující opatření přijímaná jak Vládou ČR, tak jednotlivými resortními ministerstvy, zejména Ministerstvem zdravotnictví, který přetrvával i v průběhu měsíce dubna a května 2020, požádal nájemce pronajímatele o prominutí nájemného.
- 3) Jelikož se pronajímatel rozhodl nájemci a jeho žádosti zčásti vyhovět, a to i v souvislosti s programem COVID-Nájemné vyhlášeným Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 20 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 20**“).

čl. II.

Předmět změny Smlouvy

- 1) Pronajímatel tímto poskytuje nájemci slevu na nájemném za období duben – červen 2020 ve výši 30 %. Výše nájemného po slevě za uvedené období tedy činí celkem 14.470 Kč, a skládá se z nájemného sálu pro aerobik ve výši 12.058 Kč a z nájemného za užívání ostatních nebytových prostor ve společném užívání (šatna, sprcha, WC a úklidová komora) ve výši 2.412 Kč.
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 20 nedotčena.

čl. III.

Závěrečné ustanovení

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Město Semily, jedno pronajímatel a jedno nájemce.

V Semilech, dne 20.07.2020

.....
pronajímatel

.....
nájemce