

**PELIKÁN KROFTA KOHOUTEK advokátní kancelář s.r.o.**, IČ:27592936  
 se sídlem Tyršův dům, Újezd 450/40, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl  
 C, vložka 117567,  
 zastoupená Mgr. Davidem Kroftou, jednatelem, advokátem  
 (dále jen „advokátní kancelář“)

a

**Výstaviště České Budějovice a.s.**, IČ: 60827475  
 se sídlem Husova tř. 523/30, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých  
 Budějovicích, B 626  
 zastoupená Ing. Mojmírem Severinem, předsedou představenstva  
 (dále jen „klient“)

(Advokátní kancelář a klient společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2430 a násl. zákona č.  
 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle zákona č. 85/1996  
 Sb., o advokacii, v platném znění, tuto

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB:

### I. Předmět smlouvy

Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat klientovi právní služby v rozsahu  
 požadovaném klientem, zejména právní služby spočívající v provedení  
 právní supervize postupu výběru zhotovitele stavby a posouzení zadávací a  
 smluvní dokumentace a dalších podmínek pro výběr zhotovitele stavby  
 (mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek). Klient se zavazuje za  
 to advokátní kanceláři zaplatit úplatu za podmínek uvedených v této  
 smlouvě.

### II. Práva a povinnosti advokátní kanceláře

- Advokátní kancelář bude poskytovat právní služby dle konkrétních  
 pokynů klienta. V případě, že klient nesdělí advokátní kanceláři  
 konkrétní pokyn, bude advokátní kancelář ve prospěch klienta činit  
 v rámci poskytování právních služeb veškeré úkony, které považuje za  
 potřebné a vhodné k ochraně práv a oprávněných zájmů klienta, a to  
 s maximální péčí a iniciativou, zejména zastupovat klienta při veškerých  
 jednáních před soudem a jinými orgány a s účastníky právních vztahů  
 ve všech věcech, v nichž klient advokátní kancelář, resp. její pracovníky  
 pověřil (zmocnil) zastupováním.
- Advokátní kancelář je povinna poskytovat právní služby poctivě a  
 pečlivě, chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se  
 jeho pokyny. Pokyny klienta však není vázána, jsou-li v rozporu se  
 zákonem nebo stavovským předpisem České advokátní komory; o  
 takovém rozporu je advokátní kancelář povinna klienta poučit.
- Advokátní kancelář je povinna zachovávat mlčenlivost o všech  
 skutečnostech, o nichž se dozvěděla v souvislosti s poskytováním  
 právních služeb dle této smlouvy, a to v souladu s ustanovením § 21  
 zákona o advokacii.
- Advokátní kancelář je povinna klienta řádně informovat o tom, jak  
 vyřizování jeho věci postupuje, a poskytovat mu včas vysvětlení a  
 podklady potřebné k uvážení dalších pokynů.
- Advokátní kancelář bude své právní služby poskytovat prostřednictvím jí  
 určených advokátů, advokátních koncipientů nebo jiných svých  
 zaměstnanců či zaměstnanců advokátů (dále jen „pracovníci advokátní  
 kanceláře“), vůči klientovi však nese odpovědnost. Klient bere na vědomí  
 a souhlasí s tím, že právní služby, za něž advokátní kanceláři náleží  
 odměna, zahrnují též studium věci a podkladů osobou pověřenou  
 vyřizováním jeho věci, jakož i při předání věci mezi jednotlivými  
 pracovníky advokátní kanceláře a vzájemné komunikaci.
- Advokátní kancelář je oprávněna odmítnout pokyn klienta, pakliže  
 nemůže zaručit řádné splnění pokynu, zejména pokud se pokyn týká  
 právní služby, s níž nemá advokátní kancelář dostatečné odborné  
 zkušenosti, nebo na kterou nemá dostatečnou časovou kapacitu.

- Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že v zájmu maximální kvality  
 právních služeb advokátní kancelář uplatňuje metodu tzv. „čtyř očí“, tedy  
 že v případech, v nichž to advokátní kancelář považuje za potřebné,  
 jakož i tam, kde jí to ukládají pravidla výchovy advokátních koncipientů,  
 se na každé právní službě podílejí vždy nejméně dva pracovníci  
 advokátní kanceláře.
- Klient uděluje souhlas k tomu, aby advokátní kancelář uváděla na své  
 internetové stránce, jakož i v materiálech o své činnosti, že poskytuje  
 klientovi právní služby, s tím, že obsah těchto právních služeb může být  
 uveden jen ve velmi obecném rozsahu, nejde-li o všeobecně známou  
 záležitost.

### III. Odměna a náhrada nákladů

- Za poskytované služby bude advokátní kancelář účtovat klientovi  
 smluvní časovou odměnu podle § 4 odst. 1 vyhlášky č. 177/1996 Sb.,  
 advokátní tarif, v platném znění. Klient bere na vědomí, že právní služby,  
 za něž advokátní kanceláři náleží odměna, zahrnují veškeré schůzky a  
 konzultace s klientem (včetně e-mailových a telefonických), přípravu  
 dokumentů, právní analýzy, studium věci a podkladů, interní konzultace  
 pracovníků advokátní kanceláře a jejich vzájemná komunikace a interní  
 kontrola dle čl. II odst. 7, zastupování před soudem a jinými orgány,  
 schůzky a jednání s protistranou, přípravu na jednání a jiné úkony činěné  
 jménem klienta a při vyřizování jeho záležitosti a veškerou další činnost  
 činěnou ve prospěch klienta v rámci klientova zadání. Nárok advokátní  
 kanceláře na odměnu není podmíněn dosažením výsledku  
 požadovaného klientem, ledaže nezdar byl způsoben porušením  
 povinností advokátní kanceláře.
- Odměna byla dohodnuta ve výši [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE] korun  
 českých) za hodinu poskytování právní služby, přičemž tato částka  
 nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Advokátní kancelář je plátcem daně  
 z přidané hodnoty. Účtuje se každých započatých 0,1 hodiny (tj. 6 minut).  
 Sazba se zvyšuje o 100 % v případě požadavku klienta, případně  
 objektivní nezbytnosti poskytování právních služeb mimo běžnou  
 pracovní dobu (tj. mimo období pracovních dnů mezi 9-18 hodin).
- Klient je povinen podle § 13 vyhlášky č. 177/1996 Sb., advokátní tarif,  
 v platném znění, nad rámec odměny nahradit advokátní kanceláři  
 hotové výdaje účelně vynaložené v souvislosti s poskytnutím právních  
 služeb, zejména na soudní a jiné poplatky, cestovní výdaje, poštovné,  
 telekomunikační poplatky, překlady, kopírování, opisy, ověření kopií,  
 posudky apod., náhradu nákladů na administrativní služby dle platného  
 ceníku advokátní kanceláře a dále náhradu za ztrátový čas ve výši jedné  
 poloviny hodinové sazby uvedené v odst. 2.
- Klient výslovně souhlasí s tím, že pracovníci advokátní kanceláře budou  
 při cestách souvisejících s poskytováním právních služeb užívat dle  
 svého uvážení primárně motorové vozidlo nebo taxislužbu, nikoli  
 veřejnou hromadnou dopravu. V případě užití motorového vozidla  
 pracovníky advokátní kanceláře se klient zavazuje nahradit advokátní  
 kanceláři veškeré cestovní náklady v souladu s právními předpisy  
 upravujícími poskytování cestovních náhrad.
- Advokátní kancelář výslovně upozorňuje klienta a klient bere na vědomí,  
 že s ohledem na to, že právní služby budou poskytovány podle pokynů  
 klienta a jejich rozsah závisí na okolnostech, které není možné předvídat  
 a leží v podstatné míře mimo kontrolu advokátní kanceláře, advokátní  
 kancelář neposkytuje klientovi předem žádný odhad rozsahu  
 poskytovaných právních služeb a odhad celkové odměny, náhrady  
 hotových výdajů a náhrady za ztrátový čas za poskytované právní  
 služby, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

### IV. Platební podmínky

- Advokátní kancelář bude účtovat klientovi odměnu, náhradu hotových  
 výdajů a náhradu za ztrátový čas formou faktur vystavovaných a  
 doručovaných klientovi nikoli častěji, než jednou za kalendářní měsíc.
- Advokátní kancelář je dále oprávněna kdykoli na klientovi požadovat  
 podle § 22 odst. 1 zákona o advokacii přiměřenou zálohu, a to ve výši  
 odpovídající předpokládané odměně za sjednané právní služby a  
 předpokládaným hotovým výdajům advokátní kanceláře s právními  
 službami souvisejícím. Advokátní kancelář není povinna poskytovat  
 právní služby dříve, než je požadovaná záloha klientem uhrazena, a  
 poskytování právních služeb může advokátní kancelář kdykoli přerušit  
 až do doby, než klient požadovanou zálohu uhradí.

3. Klient je povinen uhradit veškeré fakturované částky na účet advokátní kanceláře uvedený ve vystavené faktuře, a to nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne doručení faktury.
4. V případě prodlení klienta s úhradou jakékoli fakturované částky není advokátní kancelář povinna až do úplného zaplacení dlužné částky s příslušenstvím (včetně veškerých požadovaných záloh) pokračovat v poskytování právních služeb, s výjimkou neodkladných úkonů tak, aby klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu.
5. Klient výslovně bere na vědomí, že pokud při poskytování právních služeb bude prostřednictvím advokátní kanceláře vyzván k úhradě nebo mu bude uloženo zaplacení peněžitých plnění, zejména soudních poplatků, nákladů řízení, jakož i plnění vůči účastníkům řízení, advokátní kancelář není v žádném případě povinna taková plnění za klienta uhradit; klient bere na vědomí, že povinnost k takovým plněním bývá zpravidla ukládána se lhůtou splatnosti několika dnů.

#### V. Práva a povinnosti klienta

1. Klient je povinen advokátní kancelář pravdivě, úplně a správně informovat o všech věcech souvisejících s poskytovanými právními službami a poskytovat advokátní kanceláři veškerou potřebnou součinnost. Klient s vědomím trestní odpovědnosti dle § 347a trestního zákoníku, o níž byl advokátní kancelář poučen, výslovně prohlašuje, že advokátní kancelář poskytla a bude poskytovat výlučně pravdivě a úplně věcné nebo listinné důkazní prostředky, které nejsou padělané ani pozměněné.
2. Klient je povinen udělit advokátní kanceláři, resp. pracovníkům advokátní kanceláře včas písemnou plnou moc v případě, že to bude pro poskytování právních služeb advokátní kanceláři potřebné. Klient bere na vědomí, že odmítnutí udělení plné moci nebo odvolání plné moci má za následek, že advokátní kancelář nemůže pokračovat v poskytování právních služeb, což advokátní kancelář opravňuje k výpovědi této smlouvy s okamžitou účinností.
3. Klient je povinen udělovat pokyny advokátní kanceláři s dostatečným předstihem tak, aby advokátní kanceláři byla poskytnuta přiměřená doba k řádnému poskytnutí právní služby. Klient bere na vědomí, že advokátní kancelář je oprávněna odmítnout pokyn klienta, pakliže je udělen v době, kdy advokátní kancelář nemůže zaručit v době určené nebo nezbytné pro poskytnutí právní služby řádně a včasné splnění pokynu s odbornou péčí, případně může za takové právní služby, k nimž obdrží opožděnou instrukci, účtovat zvýšenou sazbu podle čl. III.2 posl. věty této smlouvy.
4. V případě vady poskytnuté právní služby je klient oprávněn podat stížnost u České advokátní komory a uplatnit u advokátní kanceláře nárok na náhradu škody podle ust. § 2950 občanského zákoníku.
5. Česká advokátní komora byla dne 5.2.2016 pověřena Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR mimosoudním řešením spotřebitelských sporů pro oblast sporů mezi advokátem a spotřebitelem ze Smlouvy o poskytování právních služeb (na základě zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele ve znění pozdějších předpisů). Internetová stránka tohoto pověřeného subjektu je [www.cak.cz](http://www.cak.cz).

#### VI. Střet zájmů

1. Advokátní kancelář je povinna odmítnout poskytnout klientovi služby ve věcech, na nichž má osobní zájem nebo v nichž již poskytla služby jinému, a ve věcech souvisejících.
2. Advokátní kancelář je dále povinna odmítnout poskytnout klientovi služby ve věcech, v nichž by informace, které má o jiném svém klientovi nebo bývalém klientovi, klienta neoprávněně zvýhodnila.
3. Klient tímto bere na vědomí a souhlasí s tím, že advokátní kancelář může poskytovat právní služby osobám, jejichž zájmy jsou nebo mohou být v rozporu se zájmy klienta nebo jeho propojených osob či osob blízkých v případech, které nesouvisí s právními službami poskytovanými advokátní kanceláří klientovi.
4. Ustanovení tohoto článku VI. se vztahují obdobně i na právní služby poskytované pracovníky advokátní kanceláře.

#### VII. Zpracování osobních údajů

1. Klient bere na vědomí, že pro řádné poskytování právních služeb dle této smlouvy je zcela nezbytné, aby se advokátní kancelář v potřebném rozsahu seznámila s celou řadou osobních údajů klienta a dalších osob zúčastněných na věci či věcech, v nichž advokátní kancelář poskytuje klientovi právní služby dle této smlouvy, tyto osobní údaje uchovávala a zpracovávala.

2. Podrobné informace o účelu a způsobu zpracování osobních údajů advokátní kanceláří, jakož i dalších s tím souvisejících otázkách, jsou uvedeny v dokumentu nazvaném „*Informace o zpracování osobních údajů*“, který je přílohou této smlouvy a zároveň je přístupný na webových stránkách advokátní kanceláře ([www.ak-pkk.cz](http://www.ak-pkk.cz)).

#### VIII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu kdykoli písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí dva měsíce od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Advokátní kancelář je oprávněna vypovědět tuto smlouvu s okamžitou účinností, dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ní a klientem, nebude-li klient poskytovat potřebnou součinnost nebo odmítne-li advokátní kancelář pokyn klienta z důvodů uvedených v této smlouvě.
4. Advokátní kancelář je oprávněna vypovědět tuto smlouvu s okamžitou účinností, neuhradil-li klient přiměřenou zálohu na odměnu za právní služby podle této smlouvy anebo ocitl-li se v prodlení s jakoukoli platbou dle této smlouvy.
5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu s okamžitou účinností, pokud zjistí, že nastala okolnost střetu zájmů, která brání advokátní kanceláři v poskytování služeb klientovi.
6. Po dobu 15 dnů ode dne výpovědi smlouvy podle článku VII. 3 až VII. 5 této smlouvy je advokátní kancelář povinna činit pouze neodkladné úkony tak, aby klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu, ledaže klient sdělí advokátní kanceláři, že na splnění této povinnosti netrvá; za takové sdělení se považuje zejména odvolání plné moci advokátní kanceláři, resp. pracovníkům advokátní kanceláře, které brání advokátní kanceláři pokračovat v zastoupení klienta. Za veškeré neodkladné úkony právní služby poskytnuté advokátní kanceláří klientovi po výpovědi smlouvy dle tohoto odstavce náleží odměna a náhrada nákladů v souladu s článkem III. této smlouvy.

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena v písemné podobě. Veškeré její změny a dodatky musejí mít písemnou formu a musejí být podepsány oběma smluvními stranami, pakliže není v této smlouvě uvedeno jinak.
2. Tato smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje veškerá dosavadní ústní či písemná ujednání mezi klientem a advokátní kanceláři ve věci poskytování právních služeb.
3. Tato smlouva upravuje veškeré poskytování právních služeb advokátní kanceláří klientovi, a to ve všech věcech.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž klient i advokátní kancelář obdrží po jednom exempláři.
5. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené v této smlouvě se řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2431, § 2433, § 2434, § 2440 a § 2443 občanského zákoníku. Obě smluvní strany přebírají podle § 1765 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
6. Smluvní strany sjednávají, že případný spor mezi smluvními stranami vzniklý z této smlouvy nebo související s touto smlouvou bude rozhodován soudem České republiky příslušným podle sídla advokátní kanceláře, pokud to právní předpisy umožňují.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že s jejím obsahem souhlasí a že mají oprávnění k uzavření této smlouvy, jakož i k plnění závazků z této smlouvy vyplývajících. Klient výslovně prohlašuje, že mu je jasný obsah všech ustanovení této smlouvy a obdržel veškeré potřebné informace a vysvětlení k tomu, aby obsahu zcela porozuměl. Na důkaz toho, že smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, ji smluvní strany níže podepisují.

V Praze dne \_\_\_\_\_ V Českých Budějovicích \_\_\_\_\_

PELIKÁN KROFTA KOHOUTEK  
advokátní kancelář s r.o.  
Mgr. David Krofta, jednatel, advokát

Výstaviště České Budějovice a.s.  
Ing. Mojmír Severin  
předseda představenstva