

DODATEK č. 1  
SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍČÍHO PODNIKÁNÍ č. 23/2015  
ze dne 20. 10. 2015

Pronajímatel: Divadlo F.X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace  
Zhořelecká 344/5  
460 37 Liberec  
IČO: 00083143  
DIČO: CZ00083143  
zastoupená Ing. Jarmilou Levko, ředitelkou  
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Star Clubs Liberec s.r.o.  
Mariánská 587/7  
IČO: 04322932  
zastoupen Martinem Hřebíkem, jednatelem nebo Janem Fantou, jednatelem  
(dále jen nájemce)

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli dle ustanovení čl. IX. bod 2. smlouvy na časově omezené změně smlouvy o nájmu č. 23/2015 ze dne 20. 10. 2015 na období od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020 a to v důsledku koronavirové krize a nařízených karanténních opatření.

II.

Dohodou smluvních stran se mění čl. III. smlouvy ze dne 20. 10. 2015 o výši nájmu takto:  
1. Čl. III smlouvy v části o výši nájemného z užívání prostor sloužících podnikání smluvně stanovené k datu uzavření smlouvy měsíčně v částce 51 450,-Kč a 1 050,-Kč (46 450,-Kč měsíčně za pronájem předmětné části budovy restaurační zařízení pod názvem Divadelní klub a 5 000,-Kč + DPH měsíčně za zařízení-věci movité), tedy celkem 52 500,-Kč se dohodou smluvních stran snižuje o 30% v každém měsíci a to na období tří měsíců od 1.4. 2020 do 30. 6. 2020.

2. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva po dobu od 1.4. 2020 do 30. 6. 2020 beze změny.

III.

Počínaje dnem 1.7. 2020 zůstává opět smlouva ze dne 20.10. 2015 v celém rozsahu v původním znění z 20. 10. 2015 beze změny.

IV.

1. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy v souladu s ustanovením z.č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění novel. Podléhá-li tato smlouva povinnosti uveřejnění podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, bude tento úkon proveden.

2 Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a seznámily se s jeho obsahem a na důkaz svého souhlasu ho podepisují.

V Liberci dne ..... 2020

Divadlo F.X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace  
Ing. Jarmila Levko, ředitelka

Star Clubs Liberec s.r.o.  
Martin Hřebík, jednatel

Jan Fanta, jednatel