

Evidenční číslo objednatele:

Evidenční číslo zhotovitele:

HS1204

Zn.:

K objednávce-zápisu objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

Statutární orgán:

Ing. Dagmar Zvěřinová, předsedkyně předsednictva

Smluvní zástupce:

Ing. Dagmar Zvěřinová, předsedkyně předsednictva

Technický zástupce:

Ing. Petr Bláha, technický pracovník

IČO:

43383513

DIČ:

CZ43383513

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. – Žďár nad Sázavou

č.ú.: 1622321399/0800

ZHOTOVITEL:

DUIS s.r.o.

Srbská 1546/21, 612 00 Brno

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10329

Statutární orgán:

Ing. Antonín Vach, jednatel

Smluvní zástupce:

Ing. Antonín Vach, jednatel

Technický zástupce:

Ing. Antonín Vach, jednatel

IČO:

47916311

DIČ:

CZ47916311

Bankovní spojení

ČSOB a.s. Brno, č.ú. 372639323/0300

II. Předmět smlouvy

A) Zhotovitel pro objednatele vypracuje-provede za dále uvedených podmínek níže specifikovaný rozsah prací na akci:

Žďár nad Sázavou - modernizace

B) Rozsah touto smlouvou sjednaných prací se stanovuje následovně:

- 1) Dopracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) předmětné stavby v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a v rozsahu specifikovaném v prováděcí vyhlášce č. 405/2017 Sb. (příloha č.12) o dokumentaci staveb a dle sazebníku UNIKA. Objednateli bude předáno 6 paré projektové dokumentace.
- 2) Výkon inženýrské činnosti vedoucí k vydání stavebního povolení tzn. zajištění dokladů, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a organizací státní správy (DOSS) a podání vlastní žádosti o stavební povolení.

C) Po ukončení prací bude dokumentace souhrnně předána ve 2 kopiích v elektronické podobě na CD-ROM ve formátech pdf.

- D) Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu vymezeném touto smlouvou a v souladu s ustanoveními příslušných technických norem, zákonů, vyhlášek, nařízení a jiných předpisů, platných v době jejího vypracování a vztahujících se k předmětu díla.
- E) Součástí plnění zhotovitele jsou též ostatní činnosti spojené s prací na zakázce, zejména účast na jednáních v průběhu prací, koordinace projektových a průzkumných prací, a účast na závěrečném projednání předmětu díla u objednatele.
- F) Zhotovitel provede všechny technické a projekční práce nutné pro řádné splnění předmětu díla, jejichž potřeba vyplývá z povahy díla, ze znalostí zhotovitele či z požadavků orgánů státní správy a dotčených organizací.
- G) Součástí předmětu plnění není zabezpečení smluvních vztahů s majiteli pozemků, na kterých bude stavba umístěna. Pro tato jednání Objednatele budou zajištěny kopie pozemkové mapy a výpis z vlastnických listů.
- H) Součástí předmětu plnění dále nejsou poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací či drážních těles za uložení inženýrské sítě a dále správní poplatky, výpis z evidence katastrálního úřadu, snímek mapy od katastrálního úřadu, správní poplatek za podání žádosti, správní poplatky za věcné břemeno, správní poplatek za zvláštní užívání komunikace, poplatek za vyjádření CETIN, případně další poplatky budou-li požadovány. Tyto poplatky budou objednateli přefakturovány dle vzniklé skutečnosti.
- I) Součástí prací nejsou případné dodatečné studie, posudky, apod. vyžádané orgány a organizacemi v průběhu projednávání akce. Tyto budou zajištěny dodatečně a taktéž dodatečně fakturovány.

III. Doba plnění

Za podmínky splnění čl.V objednatel bude plnění sjednané v čl.II provedeno do:

- A) Za práce dle II/B/1 předání DSP nejpozději do 30.9.2020
- B) Za práce dle II/B/2 zajištění pravomocného stavebního povolení nejpozději do 31.12.2020

IV. Cena

A) Cena díla je stanovena dohodou v souladu s ustanoveními zákona č.526/90 Sb. a činí:

1) Za práce dle II/B/1	1 700 000,-	Kč bez DPH
2) Za práce dle II/B/2	199 000,-	Kč bez DPH
Cena celkem bez DPH	1 899 000,-	Kč bez DPH
DPH 21 %	398 790,-	Kč
Cena celkem s DPH	2 297 790,-	Kč

- B) K ceně prací bude fakturováno DPH v aktuální výši.
- C) Celková cena za dílo je nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění zakázky včetně případného posunu termínu zahájení a ukončení díla maximálně o 6 měsíců. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla včetně nákladů na zajištění podkladů a případného podnikatelského rizika. Cena prací zahrnuje zpracování připomínek orgánů a organizací vzešlých z projednávání akce do projektových dokumentací.
- D) Změna ceny prací je přípustná pouze v případě objednatel vyžádané změny rozsahu předmětu plnění o cenu víceprací a méněprací. Změna ceny prací se provádí písemným smluvním dodatkem.
- E) Cena prací bude fakturována po ukončení prací na zakázce, či jejich částí, v rozsahu a členění dle čl.II/B a čl.IV.

- F) Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání.
- G) Platby budou prováděny na základě faktur vystavených zhotovitelem, které budou mít všechny náležitosti dle platných předpisů. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že tato obsahuje nesprávné nebo neúplné věcné údaje, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Objednatel musí vrátit fakturu do doby její splatnosti. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- H) Sjednává se, že dojde-li po podpisu této smlouvy o dílo ke změně sazby DPH, bude při fakturaci použita sazba platná v době fakturace.

V. Součinnost objednatele

- A) Termínová a věcná specifikace součinnosti objednatele bude dojednána a provedena na jednáních zástupců obou smluvních stran. Z jednání budou pořizovány zápisy.
- B) Objednatel se bude zúčastňovat na výzvu zhotovitele všech jednání týkajících se předmětné akce.

VI. Podklady

- A) Vyjádření orgánů, organizací a dotčených osob k předchozímu stupni projektové dokumentace. Tyto podklady předá souhrnně objednatel zhotoviteli k podpisu smlouvy.
- B) Stavebně-geologický průzkum.
- C) Zaměření zájmového území stavby.
- D) Archivní dokumentace stávajících objektů a provozních souborů. Tyto podklady předá objednatel zhotoviteli k podpisu smlouvy.
- E) Výsledky jednání, rekognoskací, výrobních výborů atd.

VII. Kvalitativní podmínky a záruky za dílo

- A) Zhotovitel poskytuje záruku za správný koncepční návrh řešení předmětu díla v souladu se současnou úrovní vědeckotechnických poznatků a platnými právními předpisy.
- B) Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- C) Zhotovitel poskytuje záruční dobu na dosažení projektem navrhovaných parametrů dokončeného díla za předpokladu:
 - 1) Provedení předmětného díla - stavby v souladu s projektovou dokumentací či jejími případnými doplňky a změnami navrženými nebo odsouhlasenými projektantem
 - 2) Zajišťování zkušebního provozu díla provozovatelem podle pokynů projektanta či pokynů jím odsouhlasených
 - 3) Provozování dokončeného díla - stavby provozovatelem v souladu se schváleným provozním řádem zpracovaným nebo odsouhlaseným projektantem
 - 4) Dodržení vstupních hodnot průtoků a znečištění na přítoku do objektů uváděných projektem
- D) Záruční doba pro záruky poskytované dle odst.A) a C) činí 36 měsíců po dokončení a předání díla - stavby do trvalého užívání, nejdéle však 60 měsíců po dokončení a odevzdání projektové dokumentace v rozsahu dle této smlouvy o dílo. Záruční doba pro záruky poskytované dle odst. B) se stanoví do doby dokončení a předání díla - stavby do trvalého užívání, nejdéle však 36 měsíců po dokončení a odevzdání projektové dokumentace v rozsahu dle této smlouvy o dílo.

VIII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

- A) V zájmu zajištění sjednaného závazku dohodly se smluvní strany na následujících sankcích:
- 1) Při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předání dokončeného díla v termínech dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu 0,1 % z celkové sjednané ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení.
 - 2) Při prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - 3) Takto sjednané majetkové sankce v této smlouvě nemají vliv na případnou povinnost náhrady škod vyplývajících z jiných důvodů.
- B) Splatnost smluvních pokut a úroků se stanoví do 1 měsíce po doručení vyúčtování.
- C) Smluvní pokuty a úroky sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

IX. Ostatní ujednání

- A) Zhotovitel je povinen respektovat oprávněné podmínky a požadavky orgánů státní správy a organizací dotčených stavbou, které byly nebo budou vneseny při schvalovacím řízení k projektové dokumentaci. Toto schválení si zhotovitel obstarává průběžně po celou dobu prací na projektové dokumentaci.
- B) Připomínky objednatele a dotčených veřejno-právních orgánů učiněné v rámci územního a stavebního řízení je zhotovitel povinen zapracovat do projektové dokumentace a provést je v rámci platných předpisů.
- C) Schválení projektové dokumentace objednatelem nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu smlouvy a odpovědnosti za vady.
- D) Pro náhradu škody platí ustanovení § 2909 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění.
- E) Pro vady díla, pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí ustanovení § 2615 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění.
- F) Zhotovitel se vyjádří po přijetí reklamace k oprávněnosti reklamace do 15 dnů. V případě, že tak neučiní, nebo neodstraní vady do 15 dnů po uznání reklamace, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- G) Vlastníkem zhotoveného projektu je zhotovitel, který také nese riziko za škody. Vlastnictví, jakož i riziko, přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- H) Jelikož poskytnutí projektové dokumentace jiným osobám než objednateli by bylo v rozporu s jeho zájmy, není zhotovitel oprávněn projektovou dokumentaci poskytnout jiné osobě než objednateli.
- I) Objednatel může použít dílo tvořící předmět smlouvy pro jiný účel, než pro který je smlouvou určen, pouze se souhlasem zhotovitele. Dílo nemůže být poskytnuto třetím osobám bez souhlasu zhotovitele.
- J) Případně požadované vícetisky budou objednatelem objednány samostatně a budou rovněž samostatně fakturovány.
- K) Sjedná se, že nebude-li vydán pokyn k zahájení prací uvedených v čl.II/B/2 do 12 měsíců od podpisu této smlouvy o dílo, ruší se příslušná část plnění a všechny s ní související ustanovení této Smlouvy o dílo.

X. Závěrečná ustanovení

- A) Dojde-li v průběhu prací dle této smlouvy ke změně podkladů anebo k nedodání potřebných podkladů či neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele v rozsahu a termínu vyplývajícím z

této smlouvy, a z těchto důvodů nebude možno sjednané práce dokončit v dojednaném rozsahu a termínu, budou dodací podmínky projednány a upraveny dodatkem smlouvy.

- B) Tuto smlouvu lze měnit, případně zrušit toliko dohodou smluvních stran a písemnými smluvními dodatky průběžně číslovanými, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- C) Práce provedené dle této smlouvy mohou být dodány a fakturovány i před jejich sjednanou dobou plnění.
- D) Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č.89/2012 Sb., v platném znění.
- E) Objednatel se zavazuje dílo dokončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy.
- F) Objednatel prohlašuje, že vlastní dostatečné finanční prostředky na úhradu díla, které je předmětem této smlouvy.
- G) V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to podílem ze sjednané ceny dle čl.IV za jednotlivé práce uvedené v čl.II.
- H) Tento smluvní návrh je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- I) Objednatel si vyhrazuje uveřejnění této smlouvy v registru smluv za podmínek daných zákonem č. 340/2015 Sb. Za účelem registrace smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli plnou součinnost a zároveň souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv je povinen zhotovitel předložit z jeho strany podepsanou tuto smlouvu objednateli v zákonné lhůtě v daném formátu.
- J) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smlouva je uzavírána s odloženou účinností, přičemž účinnost této smlouvy nastává dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajišťuje za splnění zákonných podmínek objednatel.
- K) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Ing. Dagmar Zvěřinová
předsedkyně předsednictva
Ve Žďáře nad Sázavou, dne 29.07.2020

Ing. Antonín Vach
jednatel
V Brně, dne 29.07.2020

