

č. smlouvy strany Oprávněné: 2020/003385
č. smlouvy strany Povinné: 860 000 3260

statutární město Plzeň

se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
zastoupené panem Mgr. Pavlem Šindelářem, členem Rady města Plzně, na základě plné moci č. j. ZM-155/2018 ze dne 20. 11. 2018
IČO: 00075370
dále jen jako „**strana Oprávněná**“ na straně jedné

a

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni
se sídlem Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň
jednající Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel
datová schránka: qbep485
zastoupena Bc. Martinem Vítem, MBA, na základě pověření č.j.6938/18/SÚSPK-P ze dne 03.09.2018
IČO: 72053119
kontaktní osoba: xxxxxxxx, tel. xxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
dále jen jako „**strana Povinná**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto:

S M L O U V U O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

ČI. I.

Vlastnické vztahy

1. Strana Povinná je příspěvkovou organizací zřízenou Plzeňským krajem, IČO: 708 90 366 se sídlem: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň (dále jen „**Vlastník**“).
2. Vlastník má ve vlastnictví a straně Povinné přísluší právo hospodařit s pozemky parc. č. 1626/354, parc. č. 1626/329 a parc. č. 1626/366, vše k. ú. Bolevec, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na LV č. 2427, které mají být zřízením služebností dotčeny (dále jen „**Služebné pozemky**“).
3. Strana Oprávněná prohlašuje, že je vlastníkem/provozovatelem kabelu veřejného osvětlení (dále jen „**Objekt 1**“) na Služebných pozemcích.
4. Strana Oprávněná prohlašuje, že je vlastníkem/provozovatelem kolektorů včetně jejich příslušenství (dále jen „**Objekt 2**“) umístěných Služebných pozemcích.

ČI. II.

Rozsah služebností

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno – služebnost k tíži Služebných pozemků, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4660-52/2019 ze dne 14. června 2019, a to služebnost spočívající v právu umístění a provozování kabelu veřejného osvětlení na Služebných pozemcích, na zajištění přístupu a příjezdu za účelem údržby a oprav, odstraňování poruch a havárií veřejného osvětlení, včetně jeho ochranného pásma.

Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno – služebnost k tíži Služebných pozemků, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4667-57/2019 ze dne 21. června 2019, a to služebnost spočívající v právu umístění a provozování kolektorů včetně jejich příslušenství a manipulačního pásma, které je 1,5 m od vnějších stěn kolektoru, z důvodu zachování přístupu a příjezdu, údržby a oprav, odstraňování poruch a havárií na kolektorech, a to včetně ochranného pásma.

2. Služebné pozemky v částech dotčených kolektory se strana Povinná zavazuje ponechat veřejně přístupné, tyto části Služebných pozemků neoplotit ani zde neumístit jiné zahrazení průchodu či průjezdu, např. závory.“
3. Geometrický plán č. 4660-52/2019 ze dne 14. června 2019 a geometrický plán č. 4667-57/2019 ze dne 21. června 2019 tvoří nedílné součásti této smlouvy.
4. Strana Oprávněná práva odpovídající věcným břemenům - služebnostem přijímá a strana Povinná se zavazuje tyto práva strpět.
5. Věcná břemena - služebnosti se sjednávají na dobu **existence kabelu veřejného osvětlení a kolektorů**.

Čl. III.

Náhrada za zřízení věcných břemen – služebností

1. Věcná břemena - služebnosti specifikované v čl. II. se na základě dohody obou smluvních stran zřizuje bezúplatně.

Čl. IV.

Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcných břemen - služebností

1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na Služebné pozemky, ke kterým je oprávněna z této smlouvy, dále je povinna šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad Služebné pozemky po provedení prací v souvislosti s běžnou údržbou, nebo s opravou Objektu 1 nebo Objektu 2 apod. do původního či náležitého stavu.
2. Strana Povinná je povinna strpět přístup k Objektu 1 a k Objektu 2 za účelem jeho pravidelné revize, údržby, a opravy, přístup v případě jeho poruchy nebo havárie a přístup za účelem plnění všech dalších povinností, a to včetně ochranného pásma, které s provozováním Objektu 1 a Objektu 2 souvisejí.

Čl. V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že práva věcných břemen - služebností vznikají straně Oprávněné zápisem vkladu věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.
2. Veškeré náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcných břemen - služebností, uhradí strana Oprávněná. Návrh na vklad práv věcných břemen - služebností předloží Katastrálnímu úřadu pro Plzeňský kraj, katastrálnímu pracovišti Plzeň – město, strana Oprávněná z věcného břemene – služebnosti, která je k tomuto úkonu zplnomocněna stranou Povinnou.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

4. Strana Povinná zveřejnila bližší informace pro subjekty údajů ohledně zpracování osobních údajů a právech v této souvislosti vzniklých na webové stránce: <http://www.suspk.eu/o-nas/informace-ohledne-gdpr/>.
5. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva má 3 strany, 2 přílohy a je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží strana Povinná, tři stejnopisy obdrží strana Oprávněná a jeden stejnopis obdrží Katastrální úřad.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany se dohodly, že povinné uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, provede strana Oprávněná, a to do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Účinnosti nabývá smlouva nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva byla schválena Radou města Plzeň usnesením č. 869 ze dne 20. srpna 2019.
10. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
11. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
12. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

Přílohy:

- *Geometrický plán č. 4660-52/2019 ze dne 14. června 2019*
- *Geometrický plán č. 4667-57/2019 ze dne 21. června 2019*

V Plzni dne:

V Plzni dne:

za stranu Oprávněnou:

za stranu Povinnou:

statutární město Plzeň
zastoupené Mgr. Pavlem Šindelářem
členem Rady města Plzně na základě
plné moci č.j. ZM-155/2018 ze dne 20. 11. 2018

Správa a údržba silnic PK
zastoupená Bc. Martinem Vítem, MBA
na základě pověření č.j.6938/18/SÚSPK-P
ze dne 03.09.2018