

- 8.7. Objednatel má nárok během realizace díla pořizovat fotodokumentaci a video záběry, které budou použity pro prezentaci třetím osobám.
- 8.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, se smluvní dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a aplikovatelnými technickými normami, a to i tehdy, nemají-li obecně závazný charakter (např. ČSN, ISO).
- 8.9. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za původce veškerých odpadů vzniklých při provádění díla považuje zhotovitel, který je povinen provést jejich odstranění a likvidaci plně v souladu s platnou právní úpravou; tato povinnost zhotovitele je v plné výši zohledněna ve sjednané ceně díla dle této smlouvy.

## **9. STAVEBNÍ DENÍK**

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 9.2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
- 9.3. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli v den předání a převzetí stavby.

## **10. ZÁRUKY**

- 10.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost celého Díla v délce trvání 60 měsíců. Jde-li o dodávky a práce třetích osob, záruční doby budou stanoveny v délce garantované třetí osobou, nejméně pak v délce 24 měsíců.
  - 10.1.1 Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu a kontaktní údaje.
- 10.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 7 dnů po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen v každém jednotlivém případě uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý kalendářní den, o který nastoupí později. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu újmy či škody, na kterou se smluvní pokuta nezapočítává.
- 10.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě reklamované vady, není-li dohodnuto jinak, bude reklamovaná vada odstraněna ve lhůtě 14 pracovních dnů ode dne, kdy měl zhotovitel zahájit odstraňování reklamované vady, není-li potřeba k odstranění vady objektivně lhůta delší, nejdéle však 30 dnů ode dne, kdy měl zhotovitel zahájit odstraňování reklamované vady.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy reklamovaná vada nebude ve výše sjednané lhůtě odstraněna, zaplatí zhotovitel objednateli v každém jednotlivém případě