

## SMLOUVA O DÍLO č. 29/2020

uzavřená dle § 536 a následujících obchodního zákoníku

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Střední škola služeb, obchodu a gastronomie  
zastoupený : ve věcech smluvních Mgr. Alenou Kloučkovou  
ve věcech stavby : Mgr. Leošem Bílkem  
bankovní spojení: 11133511/0100  
IČO: 00 527 939

(dále jen objednatel)

**Zhotovitel:** Ekoizol V + V spol. s r. o.  
Obránců míru 30, Předměřice nad Labem  
zastoupená jednatelem ing. Václavem Vraštilem  
IČO: 47450321  
DIČ: CZ-47450321  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle C, vložka 2316

(dále jen zhotovitel)

### II. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla „*Oprava živičné krytiny na areálu školy na adrese Truhlářská 462, Hradec Králové*“ v rozsahu vzájemně odsouhlasené cenové nabídky zpracované zhotovitelem, která tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy. Součástí smlouvy je rovněž zadání objednatel.

### III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu : od 28.týden 2020/ 8.7.2020/ – 7.8.2020.

Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.

2. O předání předmětu díla sepíší smluvní strany zápis, který podepíší k tomu pověřeni zástupci objednatel a zhotovitel.

Osobou pověřenou k převzetí díla za objednatel je Mgr. Leoš Bílek případně osoba jím písemně zmocněná.

Osobou pověřenou k předání díla za zhotovitel je p. Václav Vraštil, případně osoba jím písemně zmocněná.

### IV. Cena díla

1. Cena díla, jehož rozsah je vymezen odsouhlaseným položkovým rozpočtem a touto smlouvou se stanoví dohodou ve výši **228.158,81 Kč**  
=188 561,-Kč bez DPH 21%  
= 39 597,81Kč DPH 21%  
=228 158,81 Kč včetně DPH 21%

V této ceně jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením díla.

2. Cena obsahuje i likvidaci odpadních materiálů a zajištění všech případných potřebných povolení a projektové a jiné dokumentace. Dílo musí být provedeno tak, aby vyhovovalo v době jeho plnění platným stavebním a technickým normám.

**V.**  
**Způsob placení**

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla ( viz. čl. IV. této smlouvy ) po ukončení díla a jeho protokolárním předání a převzetí na základě daňového dokladu zhotovitele se splatností 20 dnů od termínu zdanitelného plnění. ( předání díla ). Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla.

**VI.**  
**Povinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provádění prací k 8.7.2020. O předání staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku
2. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na zdroj elektrické energie 220V (380V).
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek a staveniště k datu předání díla předat vyklizené objednateli a na vlastní náklady zlikvidovat případný nepořádek v okolí staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny bezpečnosti a protipožární předpisy platné v době provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu a dokončené dílo předat objednateli. Objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a zaplatit v dohodnutém termínu dohodnutou cenu díla.

**VII.**  
**Záruka a kvalita**

1. Délka záruční doby se sjednává v délce **60 měsíců na hydroizolaci a 60 měsíců na klempířské konstrukce** ode dne písemného předání a převzetí předmětu díla. Záruka nevztahuje na neodborné zásahy do provedeného díla a mechanické poškození ( nezpůsobené povětrnostními vlivy ).
2. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady reklamované v záruční době bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace. Vady díla se považují za odstraněné dnem zápisu, kdy objednatel prohlásí, že vady díla byly řádně odstraněny a že opravu díla od zhotovitele přebírá. Dnem tohoto předání běží na opravu vad díla nová záruční doba. Tímto ujednáním není dotčena možnost dohodnout mezi účastníky jiný způsob uspokojení nároku objednatele z titulu vadného plnění.
3. V případě, že zhotovitel do 15 dnů neodstraní závady, je objednatel oprávněn zajistit provedení opravy jinou specializovanou firmou a vzniklé náklady naučtovat k tíži zhotovitele který se je zavazuje uhradit.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně, prohlašuje, že odpovídá všem normám a právním předpisům a že dílo splňuje podmínky pro provedení případného tepelného auditu. Pokud se ukáže, tato prohlášení nepravdivými, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit veškeré škody, které v této souvislosti vznikly.
5. Použije-li zhotovitel ke splnění díla třetí osobu, odpovídá zhotovitel vůči objednateli jako by ji plnil sám.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ škod spojených s realizací, případně reklamací díla.

**VIII.**  
**Předání díla**

1. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna jeho řádným ukončením a protokolárním předáním díla. V protokolu bude mimo běžných administrativních záležitostí zapsán seznam použitých materiálů, popsán způsob upevnění a nakreslen detailní technický řez střechou použitelný pro další případné stavební úpravy domu, či jako podklady pro úřady, včetně revize hromosvodu.

- Objednatel se zavazuje převzít řádně ukončené dílo v místě jeho provedení ihned po zjištění, že dílo bylo řádně provedeno v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou. Objednatel nemusí dílo převzít, pokud při předávání byly nalezeny vady či nedodělky díla, i kdyby tyto vady neměly vliv na funkci díla (střechy).
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci do doby jejího předání objednateli.

#### IX.

##### Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli v případě prodlení s plněním peněžitého dluhu úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- Pro případ prodlení zhotovitele provést dílo v dohodnutém termínu sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

#### X.

##### Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí obchodním právem.
- Změny smlouvy lze provádět pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a potvrzeného oběma smluvními stranami.
- Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je bez souhlasu druhé smluvní strany na jiné subjekty převést.
- Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran

Za objednatele :

Za zhotovitele

V Hradci Králové, dne: 7.7.2020

V Předměřicích nad Labem,

  
.....  
Mgr. Alena Kloučková  
ředitel školy

Ekoizol V + V spol. s r.o.

Ing. Václav Vraštil .....



  
**EKOIZOL V & V**  
spol. s r.o.  
Obránců míru 30, 503 02 Předměřice/L.  
tel.: 495 581 308, fax: 495 581 211  
DIČ: C747450321 (1)

Faint, illegible text or markings in the lower-left quadrant.

