

# DODATEK Č. OEMM/ONNP-2017/0650-D-3

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 1 v domě čp. 2955 v ulici Štefánikova  
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 14.07.2017

## Smluvní strany

### Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města  
dále jen „pronajímatel“

a

### Otka Radová

IČ: 631 81 193

se sídlem Zvonková 473, 541 01 Trutnov – Horní Staré Město  
dále jen „nájemce“:

## Článek 1

Na základě změny příjmení a adresy se mění nájemní smlouva tak, že nájemcem je

### Otka Kvačková

IČ: 631 81 193

se sídlem Čechova 1590, Dvůr Králové nad Labem  
jako „nájemce“:

## Článek 2

S účinností od 01.01.2020 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2020 se sjednává na částku **14.424 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2020 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 1.202 Kč a zálohy na služby ve výši 400 Kč, tj. celkem 1.602 Kč. Rozdíl ve výši 99 Kč** za nájemné za období od 01.01.2020 do doručení oznámení (březen 2020) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2020. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

## Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2020 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2019 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 11.03.2020 pod č. usnesení R/161/2020-43. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé dva si ponechá pronajímatel.  
V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 14.07.2017 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne .....

dne .....

.....  
Ing. Jan Jarolím  
starosta města  
pronajímatel

.....  
Otká Kvačková  
nájemce